

Financieel Verslag

Curator	O.B.J. Poorthuis
Rechter-Commissaris	mr. V.G.T. van Emstede
Insolventienummer	F.01/11/707

A.	Baten			incl. B.T.W.	B.T.W.
A.1	Vrij actief				
1.	Materiële vaste activa				
a	- Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
b	- Vervoermiddelen	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
c	- Inventaris, machinerieën	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
2.	Financiële vaste activa				
a	- Deelnemingen	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
b	- Intercompanyvorderingen	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
c	- Voorraden	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten voorraden	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden voorraden	€	0,00		€ 0,00
3.	Liquide middelen				
	- Kas	€	0,00		
	- Bank	€	0,00		

4.	Debiteuren				
a	- Pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		
	Af: kosten pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		€ 0,00
b	- Boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
5.	Bank / zekerheden				
	- Boedelbijdragen bank	€	0,00		€ 0,00
6.	Voortzetten / doorstart onderneming				
a	- OHW (voortzetten)	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten OHW (voortzetten)	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden OHW (voortzetten)	€	0,00		€ 0,00
b	- Goodwill	€	0,00		€ 0,00
	- Handelsnaam	€	0,00		€ 0,00
	- I.E. Rechten	€	0,00		€ 0,00
	- Overige opbrengsten doorstart	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden m.b.t. I.E Rechten	€	0,00		€ 0,00
7.	Rechtmatigheid				
	- Opbrengsten	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
8.	Procedures				
	Procedures	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00

9.	Overige baten				
	- Bankrente	€	0,00		
	- Afdrachten van inkomen aan boedel	€	0,00		
	- Restituties	€	0,00		
	- 29 lid 1 OB pre-insolventievorderingen	€	0,00		
	- Ontvangen niet-verantwoorde BTW	€	0,00		
	Overige baten	€	0,00	€	0,00
	Boedelbijdragen	€	0,00	€	0,00

	Totaal vrij actief			€	0,00	€	0,00
--	--------------------	--	--	---	------	---	------

A.2	Gebonden actief				
10.	(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw				
	- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	€	0,00

11.	Afstand separatisme: Bodemzaken				
	- Afstand separatisme: opbrengst(en) bodemzaken	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	€	0,00

12.	Opbrengst retentierecht				
	- Retentierecht 60 Fw	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00

13.	Opbrengst 3:287 BW				
	- Schadepenningen 3:287 BW	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00

14.	Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)				
	- Opbrengst 3:284 BW	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00

15.	Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap				
	- Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	€	0,00

16.	Opbrengsten overige gebonden activa				
	- Opbrengsten overige gebonden activa	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00

	Totaal gebonden actief			€ 0,00	€ 0,00
--	------------------------	--	--	--------	--------

A.3	57 lid 3 Fw - Actief				
17.	Bodemzaken				
	- Inventaris, machinerieën [bodempzaken]	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		
	Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	0,00		

	Extracomptabele opbrengst bodempzaken				
	- Inventaris, machinerieën [bodempzaken, opbrengst buiten boedel]			€ 0,00	

18.	Opbrengst 138 Waterschapswet				
	- Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00

19.	Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw				
	- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00

	Totaal 57 lid 3 fw - actief			€ 0,00	€ 0,00
--	-----------------------------	--	--	--------	--------

	Totaal actief			€ 0,00	€ 0,00
--	---------------	--	--	--------	--------

B.	Reeds betaalde kosten				
1.	Super-preferent				
a.	Salaris en verschotten	€	0,00		€ 0,00
b.	Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	0,00		€ 0,00
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	0,00		€ 0,00

2.	Preferent				
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	0,00	€	0,00
b.	Overige hoog-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)	€	0,00	€	0,00
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	0,00	€	0,00
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00

3.	Concurrent				
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€	0,00	€	0,00
b.	Huur	€	0,00	€	0,00
c.	Taxatiekosten	€	0,00	€	0,00
d.	Overige concurrente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00

	Totaal reeds betaalde kosten	€	0,00	€	0,00
--	------------------------------	---	------	---	------

C.	Thans nog beschikbaar				
	Totaal A (incl. BTW)			€	0,00
	Totaal B (incl. BTW)			€	0,00
	Reeds afgedragen / ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E)			€	0,00
	Saldo boedelrekening voor tussentijdse uitkering(en)			€	0,00
	Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren			€	0,00
	Netto saldo boedelrekening			€	0,00

D.	Nog te betalen algemene kosten				
1.	Super-preferent				
a.	Salaris en verschotten	€	-137,79	€	0,00
b.	Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	0,00	€	0,00
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	-9.937,16	€	0,00

2.	Preferent				
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	0,00	€	0,00
b.	Overige hoog-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)	€	0,00	€	0,00
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	0,00	€	0,00
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00

3.	Concurrent			
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€	0,00	€ 0,00
b.	Huur	€	0,00	€ 0,00
c.	Taxatiekosten	€	0,00	€ 0,00
d.	Overige concurrente boedelverplichtingen	€	0,00	€ 0,00
		€	-10.074,95	€ 0,00

E.	Omzetbelasting			
	Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	0,00
	Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	B	€	0,00
	Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	D	€	0,00
	Reeds afgedragen / ontvangen boedel-BTW op aangifte		€	0,00
	Saldo terug te ontvangen boedel-BTW		€	0,00

F.	Berekening (voorlopig) tekort			
1.	Saldo Boedelrekening voor tussentijdse uitkering(en)	€	0,00	
3.	Nog terug te ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	€	0,00	
4.	Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	€	0,00	
5.	Af te dragen omzetbelasting (E)	€	0,00	
	Voorlopig saldo		€	0,00
	Nog te betalen boedelschulden (Uitdeling-B)		€	-137,79
	Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo		€	NIHIL

	Af: ingediende preferente vorderingen	€	4.920,00	
	Af: ingediende concurrente vorderingen	€	13.333.388,90	
	Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	0,00	
	Voorlopig tekort		€	-13.338.446,69

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw

Lijst van boedelvorderingen

Curator	O.B.J. Poorthuis
Rechter-Commissaris	mr. V.G.T. van Emstede
Insolventienummer	F.01/11/707

Crediteur	Vordering (incl. BTW)	BTW	Aard v.d. vordering	Boedelkosten	Label voor financieel verslag	Land
mr. O.B.J. Poorthuis , s-Hertogenbosch	€ -5.927,52	€ -997,59	Meerdere...	Bijzonder	Overige super-preferente vordering	NL
mr. O.B.J. Poorthuis , s-Hertogenbosch	€ -4.009,64	€ -695,42	Meerdere...	Bijzonder	Overige super-preferente vordering	NL
VIL Salaris,	€ -137,79	€ -23,91	geldvordering	Algemeen	Salaris en verschotten	NL
Totaal (3)	€ -137,79	€ -23,91				

Lijst van voorlopig erkende preferente schuldvorderingen

Curator	O.B.J. Poorthuis
Rechter-Commissaris	mr. V.G.T. van Emstede
Insolventienummer	F.01/11/707

Crediteur	Vordering (incl. BTW)	BTW verantw.	BTW voor	BTW in	Preferentie	Aard v.d. vordering	Land
Belastingdienst, s- HERTOGENBOSCH	€ 4.920,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21 lw 1990 (rijksbelastingen)	Meerdere...	NL
Totaal preferenten (1)	€ 4.920,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			

Lijst van voorlopig erkende concurrente schuldvorderingen

Curator	O.B.J. Poorthuis
Rechter-Commissaris	mr. V.G.T. van Emstede
Insolventienummer	F.01/11/707

Crediteur	Vordering (incl. BTW)	BTW verantw.	BTW voor	BTW in	Aard v.d. vordering	Speciale rechten	Land
2SQR Holding B.V. / R.C.,	€ 9.580.856,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
Beheersmaatschappij Floris B.V. - 202001,	€ 3.227.834,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
RWM Rob Wijnen Makelaardij ,	€ 427.243,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	intrekkingsvergoeding		NL
Saggitarius Properties VI Finance B.V. - 202001,	€ 97.454,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
Totaal concurrenten (4)	€ 13.333.388,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			

Lijst van voorlopig betwiste concurrente schuldvorderingen

Curator	O.B.J. Poorthuis
Rechter-Commissaris	mr. V.G.T. van Emstede
Insolventienummer	F.01/11/707

Crediteur	Vordering (incl. BTW)	BTW verantw.	BTW voor	BTW in	Aard v.d. vordering	Speciale rechten	Land
P.A.J. van Leeuwen cs, SCHAIJK	€ 7.063.459,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	medehoofdelijkheid		NL
Totaal concurrenten (1)	€ 7.063.459,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			