

**Financieel Verslag**

Gebruiker O.B.J. Poorthuis

<b>A.</b>	<b>Baten</b>			<b>incl. B.T.W.</b>	<b>B.T.W.</b>
<b>A.1</b>	<b>Vrij actief</b>				
<b>1.</b>	<b>Materiële vaste activa</b>				
a	- Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
b	- Vervoermiddelen	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
c	- Inventaris, machinerieën	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
<b>2.</b>	<b>Financiële vaste activa</b>				
a	- Deelnemingen	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
b	- Intercompanyvorderingen	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
c	- Voorraden	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten voorraden	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden voorraden	€	0,00		€ 0,00
<b>3.</b>	<b>Liquide middelen</b>				
	- Kas	€	0,00		
	- Bank	€	6,00		

<b>4.</b>	<b>Debiteuren</b>				
a	- Pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		
	Af: kosten pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		€ 0,00
b	- Boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
<b>5.</b>	<b>Bank / zekerheden</b>				
	- Boedelbijdragen bank	€	0,00		€ 0,00
<b>6.</b>	<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>				
a	- OHW (voortzetten)	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten OHW (voortzetten)	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden OHW (voortzetten)	€	0,00		€ 0,00
b	- Goodwill	€	0,00		€ 0,00
	- Handelsnaam	€	0,00		€ 0,00
	- I.E. Rechten	€	0,00		€ 0,00
	- Overige opbrengsten doorstart	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden m.b.t. I.E Rechten	€	0,00		€ 0,00
<b>7.</b>	<b>Rechtmatigheid</b>				
	- Opbrengsten	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
<b>8.</b>	<b>Procedures</b>				
	Procedures	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00

<b>9.</b>	<b>Overige baten</b>				
	- Bankrente	€	-6,00		
	- Afdrachten van inkomen aan boedel	€	0,00		
	- Restituties	€	0,00		
	- 29 lid 1 OB pre-insolventievorderingen	€	0,00		
	- Ontvangen niet-verantwoorde BTW	€	0,00		
	Overige baten	€	0,00	€	0,00
	Boedelbijdragen	€	0,00	€	0,00

	Totaal vrij actief			€	0,00	€	0,00
--	--------------------	--	--	---	------	---	------

<b>A.2</b>	<b>Gebonden actief</b>				
<b>10.</b>	<b>(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>				
	- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	€	0,00

<b>11.</b>	<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>				
	- Afstand separatisme: opbrengst(en) bodemzaken	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	€	0,00

<b>12.</b>	<b>Opbrengst retentierecht</b>				
	- Retentierecht 60 Fw	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00

<b>13.</b>	<b>Opbrengst 3:287 BW</b>				
	- Schadepenningen 3:287 BW	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00

<b>14.</b>	<b>Opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>				
	- Opbrengst 3:284 BW	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00

<b>15.</b>	<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>				
	- Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]	€	0,00	€	0,00
	Af: kosten	€	0,00	€	0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	€	0,00

<b>16.</b>	<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>				
	- Opbrengsten overige gebonden activa	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00

	Totaal gebonden actief			€ 0,00	€ 0,00
--	------------------------	--	--	--------	--------

<b>A.3</b>	<b>57 lid 3 Fw - Actief</b>
------------	-----------------------------

<b>17.</b>	<b>Bodemzaken</b>				
	- Inventaris, machinerieën [bodempzaken]	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		
	Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	0,00		

	<b>Extracomptabele opbrengst bodempzaken</b>				
	- Inventaris, machinerieën [bodempzaken, opbrengst buiten boedel]			€ 0,00	

<b>18.</b>	<b>Opbrengst 138 Waterschapswet</b>
------------	-------------------------------------

	- Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00

<b>19.</b>	<b>Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>
------------	--

	- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00

	Totaal 57 lid 3 fw - actief			€ 0,00	€ 0,00
--	-----------------------------	--	--	--------	--------

	Totaal actief			€ 0,00	€ 0,00
--	---------------	--	--	--------	--------

<b>B.</b>	<b>Reeds betaalde kosten</b>
-----------	------------------------------

<b>1.</b>	<b>Super-preferent</b>
-----------	------------------------

a.	Salaris en verschotten	€	0,00	€	0,00
b.	Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	0,00	€	0,00
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00

<b>2.</b>	<b>Preferent</b>				
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	0,00	€	0,00
b.	Overige hoog-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)	€	0,00	€	0,00
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	0,00	€	0,00
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00

<b>3.</b>	<b>Concurrent</b>				
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€	0,00	€	0,00
b.	Huur	€	0,00	€	0,00
c.	Taxatiekosten	€	0,00	€	0,00
d.	Overige concurrente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00

	Totaal reeds betaalde kosten	€	0,00	€	0,00
--	------------------------------	---	------	---	------

<b>C.</b>	<b>Thans nog beschikbaar</b>				
	Totaal A (incl. BTW)			€	0,00
	Totaal B (incl. BTW)			€	0,00
	Reeds afgedragen / ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E)			€	0,00
	<b>Saldo boedelrekening voor tussentijdse uitkering(en)</b>			€	0,00
	Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren			€	0,00
	<b>Netto saldo boedelrekening</b>			€	0,00

<b>D.</b>	<b>Nog te betalen algemene kosten</b>				
<b>1.</b>	<b>Super-preferent</b>				
a.	Salaris en verschotten	€	-159,84	€	0,00
b.	Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	0,00	€	0,00
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	-13.614,82	€	0,00

<b>2.</b>	<b>Preferent</b>				
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	0,00	€	0,00
b.	Overige hoog-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)	€	0,00	€	0,00
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	0,00	€	0,00
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00

<b>3.</b>	<b>Concurrent</b>			
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€	0,00	€ 0,00
b.	Huur	€	0,00	€ 0,00
c.	Taxatiekosten	€	0,00	€ 0,00
d.	Overige concurrente boedelverplichtingen	€	0,00	€ 0,00
		€	-13.774,66	€ 0,00

<b>E.</b>	<b>Omzetbelasting</b>			
	Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	0,00
	Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	B	€	0,00
	Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	D	€	0,00
	Reeds afgedragen / ontvangen boedel-BTW op aangifte		€	0,00
	Saldo terug te ontvangen boedel-BTW		€	0,00

<b>F.</b>	<b>Berekening (voorlopig) tekort</b>			
1.	Saldo Boedelrekening voor tussentijdse uitkering(en)	€	0,00	
3.	Nog terug te ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	€	0,00	
4.	Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	€	0,00	
5.	Af te dragen omzetbelasting (E)	€	0,00	
	<b>Voorlopig saldo</b>			€ 0,00
	Nog te betalen boedelschulden (Uitdeling-B)			€ -159,84
	<b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b>			€ NIHIL

	Af: ingediende preferente vorderingen	€	8.420,00	
	Af: ingediende concurrente vorderingen	€	10.324.497,55	
	Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	0,00	
	<b>Voorlopig tekort</b>			€ -10.333.077,39

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw

**Faillissement van Sagittarius Properties V B.V.  
(NIET GEAUTORISEERD)**

SFV<sup>online</sup>

29-10-2022

Lijst van boedelvorderingen

Gebruiker O.B.J. Poorthuis

Crediteur	Vordering (incl. BTW)	BTW	Aard v.d. vordering	Boedelkosten	Label voor financieel verslag	Land
mr. O.B.J. Poorthuis , 's-Hertogenbosch	€ -7.784,47	€ -1.298,41	Meerdere...	Bijzonder	Overige super- preferente vordering	NL
mr. O.B.J. Poorthuis , 's-Hertogenbosch	€ -5.830,35	€ -1.011,88	Van Iersel Luchtmann NV / 1000105863POORTHUIS16211betaaldvoor SagittariusPropertiesVconformbeschi kkingdd.01.05.2015tm27.01.2019	Bijzonder	Overige super- preferente vordering	NL
VIL Salaris,	€ -159,84	€ -27,74	geldvordering	Algemeen	Salaris en verschotten	NL
<b>Totaal (3)</b>	€ -159,84	€ -27,74				

**Faillissement van Sagittarius Properties V B.V.  
(NIET GEAUTORISEERD)**

SFV<sup>online</sup>

**29-10-2022**

Lijst van voorlopig erkende preferente schuldvorderingen

Gebruiker O.B.J. Poorthuis

Crediteur	Vordering (incl. BTW)	BTW verantw.	BTW voor	BTW in	Preferentie	Aard v.d. vordering	Land
Belastingdienst Oost-Brabant , s- HERTOGENBOSCH	€ 8.059,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21 lw 1990 (rijksbelastingen)	Meerdere...	NL
Belastingdienst Oost-Brabant , EIDNHOFEN	€ 361,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21 lw 1990 (rijksbelastingen)	OB 4ekw 2011	NL
<b>Totaal preferenten (2)</b>	€ 8.420,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			



**Faillissement van Sagittarius Properties V B.V.  
(NIET GEAUTORISEERD)**SFV<sup>online</sup>

29-10-2022

**Lijst van voorlopig erkende concurrente schuldvorderingen**

Gebruiker O.B.J. Poorthuis

Crediteur	Vordering (incl. BTW)	BTW verantw.	BTW voor	BTW in	Aard v.d. vordering	Speciale rechten	Land
2SQR Holding b.v. / R.C., Beheermaatschappij Floris B.V. - 202001 (nl073), OSS	€ 9.580.856,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
Beheermaatschappij Floris B.V. - 205100, OSS	€ 31.212,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
De heer J. en mevrouw A. de Gijt , WADDINXVEEN	€ 242.858,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
Dr.Christian R.Wolf Notar, KLEVE - DUITSLAND	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
Het Hollandsch Effectenkantoor B.V., ROTTERDAM	€ 2.536,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
RWM Rob Wijnen Makelaardij , Sagittarius Properties VI Finance B.V. - 202001, OSS	€ 29.750,00	€ 4.750,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
	€ 427.243,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	intrekkingsvergoeding		NL
	€ 40,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			NL
<b>Totaal concurrenten (8)</b>	€ 10.324.497,55	€ 4.750,00	€ 0,00	€ 0,00			