

**ACHTSTE FAILLISSEMENTSVERSLAG
IN DE FAILLISSEMENTEN VAN
DE BESLOTEN VENNOOTSCHAPPEN MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID**

SALUTARY B.V.

en

SALUTARY II B.V.

Nummer: 8
Datum: 22 oktober 2015

Gegevens onderneming : **Salutary B.V.**
Statutair gevestigd te : Arkel
Zaakdoende te : (kantooradres) Kanaaldijk-Noord 5, 4241 TC Arkel
(correspondentieadres) Zilverenberg 3,
5234 GL 's-Hertogenbosch
KVK-nummer : 23083620
Faillissementsnummer : (surseancenummer) S11/36
(faillissementsnummer) F11/799
Datum uitspraak : bij beschikking van de Rechtbank Dordrecht d.d. 20
oktober 2011 is aan Salutary B.V. (hierna: "Salutary")
surseance van betaling verleend.
Bij vonnis van de Rechtbank 's-Hertogenbosch d.d. 28
oktober 2011 is Salutary op eigen verzoek in staat van
faillissement verklaard.
Curator : mr. A.A.M. Deterink
Rechter-commissaris : mr. L.G.J.M. van Ekert

Gegevens onderneming : **Salutary II B.V.**
Statutair gevestigd te : 's-Hertogenbosch
Zaakdoende te : (kantooradres) Zilverenberg 3,
5234 GL 's-Hertogenbosch
KVK-nummer : 16082920
Faillissementsnummer : F11/800
Datum uitspraak : bij vonnis van de Rechtbank 's-Hertogenbosch d.d. 28
oktober 2011 is Salutary II B.V. (hierna: "Salutary II") op
eigen verzoek in staat van faillissement verklaard.
Curator : mr. A.A.M. Deterink
Rechter-commissaris : mr. L.G.J.M. van Ekert

Activiteiten ondernemingen : Salutary en Salutary II waren holdingmaatschappijen.

Salutary houdt alle aandelen in Salutary II (voorheen
genaamd Shopex Group B.V.).

Salutary II hield tot voor kort aandelen in:

- Shopex B.V.
- T. Benschop B.V.
- Shopex Engineering B.V.
- Shopex Interieurbouw B.V.

- de vennootschap naar Belgisch recht Shopex Holding N.V.
- de vennootschap naar Duits recht Shopex GmbH
- de vennootschap naar Chinees recht: Suzhou Shopex Shopfitting Co. Ltd.

De vennootschap naar Belgisch recht Shopex Holding N.V. houdt op haar beurt alle aandelen in vennootschap naar naar Belgisch recht Shopex Belgium N.V.

Shopex B.V. houdt alle aandelen in de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid:

- Shopex aluminium Productie B.V.
- Shopex Staal Productie & Assemblage B.V.
- Shopex Metaal Assemblage B.V.

Voornoemde vennootschappen hielden zich voornamelijk bezig met het vervaardigen van winkelinrichtingen voor zowel internationaal opererende winkelketens als Nederlandse winkelketens met productiefaciliteiten in Nederland, België en China. In Duitsland heeft men een verkoopvertegenwoordiger.

Omzetgegevens	: De jaarmzet van de Shopex vennootschappen is circa € 48.000.000. : 2009 - € 47.556.000,-- : 2010 - € 48.290.000,--
Personeel gemiddeld aantal	: Salutory en Salutory II hadden geen werknemers in dienst. Het concern daarentegen heeft ongeveer 280 werknemers in dienst, waarvan ongeveer 170 in Nederland, 70 in België en 40 in China.
Saldo einde verslagperiode	: <i>Salutory</i> € 51.061,52 : <i>Salutory II</i> € 64.156,82
Verslagperiode	: 31 januari 2015 t/m 9 oktober 2015
Bestede uren in verslagperiode	: <i>Salutory</i> 9,4 uur : <i>Salutory II</i> 31,3 uur
Bestede uren totaal	: <i>Salutory</i> 116,9 uur : <i>Salutory II</i> 178 uur

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie:

Salutory is opgericht op 28 november 1996. Haar eerste inschrijving in het handelsregister van de Kamer van Koophandel dateert van 2 december 1996. De enig aandeelhouder van Salutory is sinds 31 december 2010 Arkelhof Investments B.V. (KvK nummer: 51603616). De bestuurder van Salutory is sinds haar oprichting de heer G. (Gijsbert) Mouthaan (hierna: "Mouthaan").

Salutary II is opgericht op 23 december 1974. Haar eerste inschrijving in het handelsregister van de Kamer van Koophandel dateert van 3 februari 1984. De enig aandeelhouder van Salutary II is Salutary. De bestuurder van Salutary II is Mouthaan.

1.2 Winst en verlies:

Uit de jaarstukken 2010 (geconsolideerde V&W rek. 2010) van **Salutary** blijkt:

- een resultaat na belastingen per ultimo 2009 ad EUR -/- 2.173.000,-- en
- een resultaat na belastingen per ultimo 2010 ad EUR -/- 1.855.000,--

Uit de publicatiestukken 2010 (geconsolideerde V&W rek. 2010) van **Salutary II** blijkt:

- een resultaat na belastingen per ultimo 2009 ad EUR 1.263.000,-- en
- een resultaat na belastingen per ultimo 2010 ad EUR 3.165.000,--

1.3 Balanstotaal:

Uit de jaarstukken 2010 (geconsolideerde balans) van **Salutary** blijkt:

- een balanstotaal per ultimo 2009 ad EUR 85.434.000,-- en
- een balanstotaal per ultimo 2010 ad EUR 69.103.000,--

Uit de publicatiestukken 2010 (geconsolideerde balans) van **Salutary II** blijkt:

- een balanstotaal per ultimo 2009 ad EUR 30.111.000,-- en
- een balanstotaal per ultimo 2010 ad EUR 39.483.000,--

1.4 Lopende procedures:

Voor zover de curator thans kan overzien, was **Salutary** op datum faillissement niet bij een juridische procedure betrokken. **Salutary II** was betrokken bij een juridische procedure tegen de verhuurders van het door Salutary II gehuurde bedrijfspand in Kaatsheuvel.

Inmiddels is gebleken dat bovengenoemde procedure reeds was geëindigd. De Rechtbank Den Bosch sector Kanton locatie Tilburg heeft Salutary II (destijds genaamd "Shopex Group B.V.") bij vonnis van 11 mei 2011 veroordeeld om aan de verhuurders (de heer R.M.J. van Gompel en mevrouw M.A.H. Jakobs) van het bedrijfspand te Kaatsheuvel een bedrag te betalen van € 154.238,21 aan achterstallige huurpenningen vanaf 1 november 2009 tot aan de dag van de algehele voldoening, een bedrag van € 17.672,68 per maand vanaf 1 mei 2011 tot aan het moment waarop de huurovereenkomst rechtsgeldig zal eindigen en een bedrag ad € 2.975,- aan buitengerechterlijke incassokosten. Ter meerdere zekerheid was door de verhuurders beslag gelegd op de aandelen die Salutary II hield in haar dochtervennootschappen: T. Benschop B.V., Shopex Engineering B.V., Shopex B.V., Shopex Interieurbouw B.V.

Op grond van art. 33 FW zijn deze beslagen komen te vervallen. Voorts heeft de curator op grond van art. 39 FW de huurovereenkomst met de verhuurders opgezegd. De huurovereenkomst is regelmatig geëindigd per 4 februari 2012.

1.5 Verzekeringen:

De curator heeft thans in onderzoek of **Salutary** en **Salutary II** bij verzekeringsovereenkomsten partij zijn.

Eventuele verzekeringsovereenkomsten waarbij gefailleerden II partij zijn geweest, zijn door de curator c.q. de betreffende verzekeringsinstantie opgezegd. Eventuele premierestituties zijn bijgeschreven op de faillissementsrekening.

1.6 Huur:

Salutary was geen Partij bij een huurovereenkomst.

Salutary II huurt van de heer R.M.J. van Gompel en mevrouw M.A.H. Jakobs ("Verhuurders") een bedrijfsruimte staande en gelegen aan het adres Schotsestraat 17/Verzetstraat 11 te (5171 DT) Kaatsheuvel. De curator heeft deze huurovereenkomst met machtiging van de Rechter-commissaris opgezegd ex art. 39 FW met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn van drie maanden. Salutary II heeft op haar beurt de bedrijfsruimte onderverhuurd aan een drietal onderhuurders. De curator heeft hen bericht dat de boedel na ommekomst van de opzegtermijn het huurgenot niet meer kan verschaffen en heeft de onderhuurders in overweging gegeven om rechtstreeks een huurovereenkomst met de eigenaar te sluiten, nadat de (onder)huurovereenkomst zal zijn geëindigd.

De hoofdhuurovereenkomst en de onderhuurovereenkomsten zijn inmiddels geëindigd.

1.7 Oorzaak faillissement:

De groep heeft onder invloed van de economische crisis een moeilijk 2009 en 2010 gehad. Om die reden zijn gefailleerden met ING Bank N.V. (hierna: "ING") medio 2011 een herfinanciering van bestaande leningen overeengekomen. Echter, toen bleek dat gefailleerden ook niet langer aan de verplichtingen uit hoofde van deze nieuwe kredietfaciliteit konden voldoen, zag Mouthaan zich als bestuurder van Salutary genoodzaakt om de Rechtbank te verzoeken aan Salutary surséance van betaling te verlenen. Met name de schuld aan ING van circa € 32.000.000,-- bleek te zwaar op de Shopex-vennootschappen te drukken.

De curator heeft vooralsnog geen reden om aan de door Mouthaan hiervoor opgegeven oorzaken van de faillissementen te twijfelen.

2. **Personeel**

2.1 Aantal ten tijde van faillissement:

Salutary en **Salutary II** hadden volgens Mouthaan geen werknemers in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement:

Ook in het jaar voor faillissement hadden gefailleerden geen werknemers in dienst.

2.3 Datum ontslagaanzegging:

Niet van toepassing.

Werkzaamheden:

-

3. **Activa**

Onroerende zaken

Volgens Mouthaan beschikken gefailleerden niet over onroerende zaken.

3.1 Beschrijving:

Niet van toepassing.

3.2 Verkoopopbrengst:

Niet van toepassing.

3.3 Hoogte hypotheek:

Niet van toepassing.

- 3.4 Boedelbijdrage:
Niet van toepassing.

Werkzaamheden:
-

Bedrijfsmiddelen

Volgens Mouthaan beschikken gefailleerden niet over bedrijfsmiddelen. Het betroffen Holding-vennootschappen.

- 3.5 Beschrijving:
Niet van toepassing.

- 3.6 Verkoopopbrengst:
Niet van toepassing.

- 3.7 Boedelbijdrage:
Niet van toepassing.

- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus:
Niet van toepassing.

Werkzaamheden:
-

Voorraden/ onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving:
Niet van toepassing.

- 3.10 Verkoopopbrengst:
Niet van toepassing.

- 3.11 Boedelbijdrage:
Niet van toepassing.

Werkzaamheden:
-

Andere activa

- 3.12 Beschrijving:
Salutary houdt alle aandelen in Salutary II.

Inmiddels is de curator bekend geworden met het feit dat Salutary juridisch eigenaar is van twintig aandelen in het aandelenkapitaal van Berk Partners III Holding A B.V. In 2005 heeft Salutary de economisch eigendom van deze aandelen geleverd aan Beheer- en Beleggingsmaatschappij Bela B.V. De curator onderzoekt thans de mogelijkheden om de juridisch eigendom van de aandelen te verkopen. De curator zal in een volgend verslag nader verslag doen.

Voorts heeft de curator geconstateerd dat in 2013 dividenduitkeringen op voornoemde aandelen hebben plaatsgevonden. De curator heeft geconstateerd dat Berk Partners III Holding A B.V. de dividenduitkeringen, waartoe alleen Salutary gerechtigd is, heeft betaald aan Mouthaan Management Consultancy B.V. Mouthaan Management Consultancy B.V. heeft voor een bedrag ad € 17.000 aan dividend ontvangen. De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat Berk Partners III Holding A B.V. voormeld

dividendbedrag niet bevrijdend heeft betaald aan Mouthaan Management Consultancy B.V. *De curator zal in een volgend verslag hierover nader berichten.*

Salutary II houdt alle aandelen in haar dochtervennootschappen

- Shopex B.V.
- T. Benshop B.V.
- Shopex Engineering B.V.
- Shopex Interieurbouw B.V.
- de vennootschap naar Belgisch recht Shopex Holding N.V.
- de vennootschap naar Duits recht Shopex GmbH
- de vennootschap naar Chinees recht: Suzhou Shopex Shopfitting Co. Ltd.

3.13 Verkoopopbrengst:

Salutary en Salutary II B.V. hadden gezamenlijk met de werkmaatschappijen aan ING Bank N.V. (hierna: "ING") een schuld van circa € 32.000.000,--. Voor deze schuld waren alle werkmaatschappijen mede hoofdelijk aansprakelijk. Arkelhof Investments B.V. (hierna: "Arkelhof"), de enig aandeelhouder van Salutary, heeft bij overeenkomst d.d. 1 november 2011 de vordering van ING op de groep van ruim € 32.000.000,-- inclusief alle daaraan gerelateerde zekerheden gekocht voor de koopprijs ad € 5.500.000,--. Arkelhof is voornemens de activiteiten in de werkmaatschappijen te continueren.

Arkelhof heeft voorts bij overeenkomst d.d. 1 november 2011 de aandelen van Shopex B.V. gekocht uit de boedel van Salutary II. Voorts heeft Shopex B.V. gekocht uit de boedel van Salutary II de aandelen T. Benshop B.V., Shopex Engineering B.V., Shopex Interieurbouw B.V., de vennootschap naar Belgisch recht: Shopex Holding N.V., de vennootschap naar Duits recht: Shopex Deutschland GmbH en de vennootschap naar Chinees recht: Suzhou Shopex Shopfitting Co. Ltd. voor de koopprijs ad € 75.000,--. De koopprijs zal aankomende week worden bijgeschreven op de faillissementsrekening van **Salutary II**

Omdat de curator in zijn hoedanigheid van curator van Salutary deze transactie mogelijk heeft gemaakt, heeft Arkelhof aan de boedel van **Salutary** inmiddels een boedelbijdrage betaald van € 75.000,-.

De curator is in het kader van de verkoop van voornoemde aandelen een zogenaamd 'anti-speculatiebeding' overeengekomen, dat er uit bestond dat de boedel van Salutary II B.V. bij doorverkoop van voornoemde aandelen door de koper ('Arkelhof') gerechtigd zou zijn tot 50% van de behaalde winst uit de doorverkoop. Inmiddels heeft Arkelhof de aandelen doorverkocht aan een Noorse partij. De curator zal in een volgend verslag nader over deze transactie berichten.

De curator is nog steeds met Arkelhof in onderhandeling over de afwikkeling van het overeengekomen anti-speculatiebeding. Relevant voor de afwikkeling van dit anti-speculatiebeding is de hoogte van de schuldenlast van Gefailleerden. Met name de intra-concern-verhoudingen zijn relevant voor de afwikkeling. Deze zijn thans nog niet voldoende inzichtelijk. De curator heeft de bestuurder gevraagd hieromtrent helderheid te verschaffen. De Curator heeft een financieel expert gevraagd om (onder andere) naar de hoogte van de intra-concernvorderingen te kijken. Deze financieel expert zal een afspraak maken met de administrateur van de vennootschap.

Inmiddels hebben de financieel experts hun rapport in concept afgerond. Aan de ondernemingsleiding is gevraagd om enkele nadere vragen te beantwoorden. In een volgend verslag zal de curator nader berichten naar aanleiding van het opgestelde rapport.

De curator heeft het definitieve rapport van de financieel experts inmiddels ontvangen en de ondernemingsleiding heeft de nadere vragen van de curator beantwoord. De financieel experts hebben geconstateerd dat de administratie deugdelijk is gevoerd c.q. dat de intra-concernverhoudingen op correcte wijze in de administratie zijn verwerkt. Bovendien achten zij de verklaringen van de ondernemingsleiding op de vragen die door de curator gesteld zijn plausibel.

De curator is nog steeds in onderhandeling over de afwikkeling van het anti-speculatiebeding. Daarnaast onderzoekt de curator de mogelijkheden om het juridisch eigendom van de twintig aandelen in het aandelenkapitaal van Berk Partners III Holding A B.V. te verkopen aan een derde. *De curator zal hier in een volgend verslag nader verslag van doen.*

Werkzaamheden:

Correspondentie met Berk Partners III Holding A B.V., onderzoek naar intra-concernverhoudingen, afwikkeling anti-speculatiebeding, correspondentie financieel experts, correspondentie ondernemingsleiding, etc.

4. **Debiteuren**

- 4.1 Omvang debiteuren:
Gefailleerden zouden volgens Mouthaan niet over vorderingen op handelsdebiteuren beschikken.
- 4.2 Opbrengst:
Niet van toepassing.
- 4.3 Boedelbijdrage:
Niet van toepassing.

Werkzaamheden:

Niet van toepassing.

5. **Bank / Zekerheden**

- 5.1 Vordering van bank(en):
ING heeft bij overeenkomst d.d. 30 mei 2011 een 3-tal faciliteiten beschikbaar gesteld aan gefailleerden en de aan hen verbonden vennootschappen. Deze faciliteiten bestonden uit een 2-tal leningen ad totaal € 23.380.000,-- en een rekening courant krediet met een limiet van € 6.000.000,--. Daarnaast hadden gefailleerden en ING op 5 januari 2009 ook een allowance faciliteit derivaten transacties gesloten alsmede een raamovereenkomst inzake niet beurs verhandelde derivaten, uit hoofde waarvan de bank een vordering op Salutory zou hebben ad circa € 1.380.000,--.
- 5.2 Leasecontracten:
Gefailleerden zouden niet betrokken zijn bij leasecontracten.
- 5.3 Beschrijving zekerheden:
ING heeft diverse zekerheden bedongen, waaronder een garantiedepot, verpanding bedrijfsuitrusting, voorraden en boekvorderingen door diverse Shopex-vennootschappen, inpandgeving van een handelszaak door Shopex Belgium B.V. BA en Shopex Holding N.V., notariële verpanding van aandelen Salutory II door Salutory, notariële verpanding van de aandelen Shopex Finance B.V. (een andere Shopex vennootschap van buiten de groep) en achterstellingsakte afgegeven door Arkelhof.

- 5.4 Separatistenpositie:
Zie 5.3.
- 5.5 Boedelbijdrage:
Niet van toepassing.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud:
Niet van toepassing.
- 5.7 Reclamerechten:
Niet van toepassing.
- 5.8 Retentierechten:
Niet van toepassing.
- 5.9 Werkzaamheden:
Niet van toepassing.

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden:
Zie 6.4.
- 6.2 Financiële verslaglegging:
Zie bijlage.
- 6.3 Werkzaamheden:
Zie 6.4.

Doorstart

- 6.4 Beschrijving:
Arkelhof heeft bij overeenkomst d.d. 1 november 2011 de aandelen van Shopex B.V. gekocht uit de boedel van Salutory II. Voorts heeft Shopex B.V. gekocht uit de boedel van Salutory II de aandelen T. Benschop B.V., Shopex Engineering B.V., Shopex Interieurbouw B.V., de vennootschap naar Belgisch recht: Shopex Holding N.V., de vennootschap naar Duits recht: Shopex Deutschland GmbH en de vennootschap naar Chinees recht: Suzhou Shopex Shopfitting Co. Ltd. Arkelhof heeft vanaf 1 november 2011 de activiteiten in de Shopex werkmaatschappijen voortgezet. De werkgelegenheid kan daarbij volledig in stand blijven.
- 6.5 Verantwoording:
-
- 6.6 Opbrengst:
De koopprijs voor voornoemde aandelen bedraagt € 75.000,--. De koopprijs zal deze week worden overgemaakt op de faillissementsrekening van Salutory II. Zie sub 3.13.
- 6.7 Boedelbijdrage:
Arkelhof heeft inmiddels een boedelbijdrage betaald aan de boedel van Salutory ad eveneens € 75.000,--. Zie sub 3.13.
- 6.8 Werkzaamheden:
De curator heeft intensief onderhandelingen gevoerd met de bestuurder van Arkelhof en ING om deze doorstart te realiseren.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht:
Vooralsnog heeft de curator geen reden om te veronderstellen dat de administratie ondeugdelijk zou zijn.
- 7.2 Depot jaarrekeningen:
De jaarrekeningen van **Salutary** over 2006, 2007, 2008 en 2009 zijn respectievelijk gedeponeed op 26 maart 2008, 26 juni 2009, 7 mei 2010 en 2 februari 2011. De jaarrekeningen zijn mitsdien telkens te laat gedeponeed.
De jaarrekeningen van **Salutary II** over 2006, 2007, 2008 en 2009 zijn respectievelijk gedeponeed op 7 mei 2007, 29 augustus 2008, 28 april 2010 en 31 januari 2011. De jaarrekening over 2008 is derhalve te laat gedeponeed.
- 7.3 Goedkeurende verklaring accountant:
Salutary. Sinds 2008 is een goedkeurende accountantscontrole vereist door de accountant van Salutary. De accountantscontrole is toegepast door KPMG Accountants N.V. Zowel over 2008 als 2009 is door KPMG Accountants N.V. een goedkeurende verklaring afgegeven.
Salutary II. Ten aanzien van de jaarrekening 2007 is door Ernst & Young een goedkeurende verklaring afgegeven. Ten aanzien van de jaarrekeningen 2008 en 2009 is door KPMG een goedkeurende verklaring afgegeven.
- 7.4 Stortingsverplichting aandelen:
De curator zal onderzoeken of de aandelen zijn volgestort.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur:
Aangezien de jaarstukken niet tijdig zijn gedeponeed (zie 7.2), staat onbehoorlijk bestuur van beide vennootschappen vast. Bovendien wordt vermoed dat dit onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak is van het faillissement. Dit betreft echter een weerlegbaar vermoeden. De curator zal onderzoeken in hoeverre andere oorzaken aan het faillissement ten grondslag hebben gelegen.
- 7.6 Paulianeus handelen:
De curator zal onderzoeken in hoeverre sprake is geweest van paulianeus handelen. Vooralsnog is daarvan niet gebleken.
- 7.7 Werkzaamheden:
-

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen:
In de boedel van Salutary II vormt de vordering van de verhuurders van het bedrijfspand te Kaatsheuvel uit hoofde van huurpenningen na datum faillissement een boedelschuld. De verhuurders hebben hun vordering echter nog niet ingediend. Voorts vormt het salaris van de curator in beide faillissementen een boedelschuld.

De verhuurders hebben tot op heden voor een totaalbedrag van € 100.830,24 een tweetal boedelvorderingen ingediend.

- 8.2 Preferente vordering van de fiscus:
De belastingdienst heeft nog geen vordering bij de curator ingediend. Er bestond een fiscale eenheid voor de omzetbelasting tot en met 31 december 2010 tussen Arkelhof, Salutory, Salutory II, Shopex, Shopex Engineering, Shopex Metaal Assemblage, Shopex Aluminium Productie en T. Benschop.
- 8.3 Preferente vordering van het UWV:
Niet van toepassing. Gefailleerden hadden geen werknemers in dienst.
- 8.4 Andere pref. crediteuren:
Tot heden hebben zich geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren:
Tot op heden hebben zich in het faillissement Salutory vier concurrente crediteuren gemeld en in het faillissement Salutory II zes.

Art. 2:403 BW

Salutory II heeft volgens het handelsregister van de kamer van koophandel een aantal verklaringen in de zin van art. 2:403 BW (aansprakelijkheidsverklaringen) afgegeven:

Sinds 1 jan 2009:	voor Bela A.M. B.V.
Sinds 1 jan 2008:	voor Shopex Interieurbouw B.V.
Sinds 1 jan 2008:	voor T. Benschop B.V.
Sinds 1 mrt 2003:	voor Shopex Engineering B.V.
Sinds 11 aug 1999:	voor Shopex Metaal Assemblage B.V.
Sinds 1 jan 1998:	voor Shopex Aluminium Productie B.V.
Sinds 1 jan 1998:	voor Shopex Staal Produktie en Assemblage B.V.

De curator merkt op dat de vordering van ING op de Shopex-vennootschappen, waaronder gefailleerden, voor de nominale waarde ad circa € 32.000.000,- is overgenomen door Arkelhof. Arkelhof heeft haar vordering nog niet bij de curator ingediend.

Arkelhof heeft de aandelen van de Shopex-vennootschappen (door)verkocht aan New Store Europe B.V. (hierna: "NSE"). NSE is aandeelhouder en (middellijk) bestuurder geworden van de Shopex-vennootschappen. Op 22 oktober 2014 is NSE echter in staat van faillissement verklaard. Mouthaan heeft de curator bericht dat de aanvankelijk door hem namens de Shopex-vennootschappen ter verificatie ingediende intra-concernvorderingen achteraf gezien ten onrechte zijn ingediend. Echter, aangezien NSE in de tussentijd aandeelhouder en (middellijk) bestuurder is geworden van de Shopex-vennootschappen, heeft de curator hiervoor de curatoren van NSE benaderd. De curator heeft aan de curatoren van NSE gevraagd te bevestigen dat de intra-concernvorderingen van de Shopex-vennootschappen van de lijst met voorlopig erkende crediteuren kunnen worden verwijderd. De curatoren van NSE hebben aangegeven te onderzoeken of de Shopex-vennootschappen vorderingen hebben op Salutory of Salutory II. *De curator zal hier in een volgend verslag nader over berichten.*

- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren:
Sinds het derde verslag zijn de intra-concernvorderingen enigszins gewijzigd.
- | | |
|--------------|-----------------|
| Salutory: | € 39.911.891,88 |
| Salutory II: | € 38.892.113,20 |
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling:
De curator kan op dit moment nog niet voorspellen op welke wijze het faillissement zal gaan eindigen.

8.8 Werkzaamheden:

-

9. Procedures

9.1 Naam wederpartij(en):

Salutary II is betrokken bij een procedure tegen de heer R.M.J. van Gompel en mevrouw M.A.H. Jakobs (verhuurders bedrijfspand te Kaatsheuvel).

9.2 Aard procedure:

Geschil omtrent verschuldigde huurpenningen.

9.3 Stand procedure:

De curator zal hierover in een volgend verslag nader berichten.

Voorname procedure is inmiddels geëindigd. Salutary II is bij vonnis van 28 oktober 2011 veroordeeld tot betaling van (kort gezegd) een bedrag ad € 154.238,21 (incl. BTW), een bedrag van € 17.672, 68 (incl. BTW) per maand vanaf 1 mei 2011 tot aan het moment waarop de huurovereenkomst rechtsgeldig zou eindigen en een bedrag ad € 2.975 aan buitengerechtelijke incassokosten.

9.4 Werkzaamheden:

De curator heeft contact gehad met de advocaat van de heer Van Gompel en mevrouw Jakobs.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement:

Op dit moment kan de curator niet overzien op welke termijn de faillissementen zullen eindigen.

10.2 Plan van aanpak:

De curator zal de schuldenlast van gefailleerden nader inventariseren. De curator is thans in afwachting van stukken van de bestuurder.

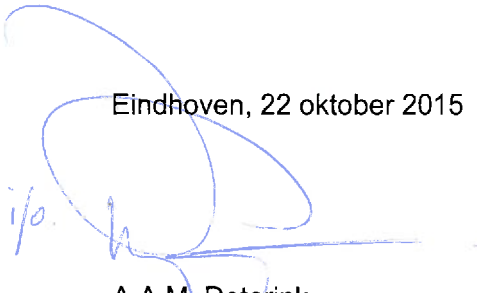
De curator zal met Arkelhof in overleg treden over de afwikkeling van het anti-speculatiebeding. Voorts zal de curator trachten de juridisch eigendom van de aandelen in Berk Partners III Holding A B.V. te verkopen en dividenduitkeringen gaan incasseren.

De besprekingen met Arkelhof zijn nog niet afgerond. Partijen zijn nog in overleg met betrekking tot de afwikkeling van het anti-speculatiebeding. De curator is voornemens om binnenkort de Rechtbank te verzoeken een datum te bepalen voor het houden van een verificatievergadering.

10.3 Indiening volgend verslag:

Het volgende faillissementsverslag zal op of omstreeks 30 januari 2016 ter griffie van de Rechtbank Oost-Brabant worden gedeponeerd.

Eindhoven, 22 oktober 2015

 i/o.
A.A.M. Deterink,
curator

Bijlagen

- *tijdregistratieformulieren*
- *tussentijds financieel verslag Salutory B.V. en Salutory II B.V.*