

Financieel verslag per 25-11-2021

Naam	PCM Property B.V.
Curator	Mr. I.C.J.C. van de Klundert
Rechter-Commissaris	Mr. C.A.M. de Bruijn
Insolventienummer	F.13/345

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of -achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ -		
- postbank	€ -		
	€ -		
		€ -	
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken	€ -		€ -
Af: rechten van derden	€ -		
	€ -		
		€ -	
* Bodemzaken			
- Inventaris, machines, bodemzaken	€ 240.110,00		€ -
Af: rechten van derden	€ -		
-	€ -		
	€ -		
		€ 240.110,00	
* Overige zaken			
- Materiele activa (niet zijnde bodemzaken)	€ -		€ -
- Vervoermiddelen	€ -		€ -
- Voorraden	€ -		€ -
- Immateriele activa	€ -		€ -
Af: rechten van derden	€ -		
	€ -		
		€ -	
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren	€ -		€ -
* Pré-faillissement	€ -		
Af: rechten van derden	€ -		
	€ -		
		€ -	
4. Overige opbrengsten:			
- bankrente en -kosten		€ 6.926,83	
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -		
- BTW-teruggaaf boedelperiode t/m 27.09.18	€ 7.991,00		
-	€ -		
	€ -		
		€ 7.991,00	
5. Gebonden opbrengsten:			
-	€ -		
-	€ -		
	€ -		
		€ -	
		€ 255.027,83	€ -

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ 52.103,68-	€ 9.042,79-
2. Publicatiekosten	€ -	€ -
3.	€ -	€ -
4.	€ -	€ -
	<u>€ 52.103,68-</u>	<u>€ 9.042,79-</u>

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)

Totaal A (incl. BTW)	€ 255.027,83
Totaal B (incl. BTW)	<u>€ 52.103,68-</u>
Saldo boedelrekening	€ 202.924,15

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

1. Preferent			
a. Salaris en verschotten curator	€ -	€ -	
b. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 66 lid 3 WW)		PM € -	
c. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)		PM € -	
2. Concurrent			
a. UWV, pensioenpremies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)		PM € -	
b. Publicatiekosten	€ -	€ -	
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren	€ -	€ -	
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 646,00-	€ -	
	<u>€ 646,00-</u>	<u>€ -</u>	

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa	A € -
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B € 9.042,79-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D € -
	<u>€ 9.042,79-</u>
Teruggaaf 29 lid 1 Wet OB	€ -
Reeds afgedragen / terug ontvangen	€ 7.992,00
Terug te ontvangen omzetbelasting	<u>€ 1.050,79-</u>

F. Definitief saldo

1. Totaal C. (incl. BTW)	€	202.924,15	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	<u>1.050,79</u>	€ 203.974,94

G. Berekening te verdelen actief/Betaling boedelschulden

1. Preferent

D1a	€	-	
D1b		PM	
Af te dragen BTW (E)	€	-	
D1c		PM	

2. Concurrent

D2a		PM	
D2b	€	-	
D2c (reservering)	€	-	
D2d (reservering)	€	<u>646,00-</u>	

Voor verdeling beschikbaar actief:		€	<u>646,00-</u>
		€	203.328,94

H. Berekening omslag in algemene faillissementskosten

1. Algemene faillissementskosten

B. Reeds betaalde boedelschulden	€	52.103,68-	
D. Nog te betalen boedelschulden	€	646,00-	
BTW voor zover niet te voldoen uit baten	€	-	
		€	<u>52.749,68-</u>

2. Actief voor verdeling

G. Voor verdeling beschikbaar actief	€	<u>203.328,94</u>	
--------------------------------------	---	-------------------	--

Omslag in algemene faillissementskosten voor bijzonder preferenten (H1/ (H2+H1)) 20,60%

I. Berekening deficit

1. Preferenten:

a. Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€	-	
b.1 Belastingdienst, ex art. 21 Iw:			
- vordering uhv bodembeslag Production	€	240.110,00	
- loonbelasting			
- omzetbelasting	€	-	
- omzetbelasting ex art. 29 lid 2 WOB	€	480.512,00	
- motorrijtuigenbelasting	€	-	
- vennootschapsbelasting	€	-	
- aansprakelijkstelling ex 43 Iw	€	-	
- inkomstenbelasting	€	-	
		<hr/>	
	€	720.622,00	
b.2 UWV, premievordering ex art. 66 lid 3 WW	€	-	
c. UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€	-	
d. Overige preferenten voor zover ingediend bij de curator	€	-	
		<hr/>	
		€	720.622,00
		€	517.293,06-
2. Concurrente crediteuren; voorzover ingediend bij de curator	€		8.317,57
3. Achtergestelde crediteuren; voorzover ingediend bij de curator	€		-
		<hr/>	
Deficit	€		<u>525.610,63-</u>

J. Saldo G. bij faillissement uit te betalen aan

1. Bijzonder preferenten (gebonden actief)	Vordering	Uitdeling	Percentage
Preferente crediteur	Vordering	Uitdeling	
Pandhouder uit opbrengst bodemzaken	€ -	€ -	0%
Belastingdienst uit opbrengst bodemzaken	€ -	€ -	0%
Gelaedeerde, art. 3:287 BW	€ -	€ -	0%
Totaal	€ -	€ -	
Voor verdeling beschikbaar na uitkering bijzonder preferenten	€	203.328,94	

2. Preferenten:	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende preferente crediteuren:	€ 720.622,00		
Preferente crediteur	Vordering	Uitdeling	
Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€ -	€ -	0%
Belastingdienst, ex art. 21 IW: <i>Te verrekenen met BTW teruggaaf. Feitelijke betaling: € 202278,15</i>	€ 720.622,00	€ 203.328,94	28,22 %
UWV, premievordering ex art. 66 lid 3 WW	€ -	€ -	0%
UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€ -	€ -	0%
Totaal	€	203.328,94	

3. Concurrenten:	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende concurrente crediteuren:	€ 8.317,57	€ -	0 %

Naam concurrente crediteur	Vordering	Uitdeling
Totaal	€ -	€ -

4. Achtergestelden:	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende achtergestelde crediteuren:	€ -	€ -	0 %

Naam achtergestelde crediteur	Vordering	Uitdeling
Totaal	€ -	€ -

5. Surplus na uitdeling:	Vordering	Uitdeling
	€ -	€ -

Aldus opgemaakt en getekend te:

Mr. I.C.J.C. van de Klundert, Curator

Goedgekeurd door rechter-commissaris Mr. C.A.M. de Bruijn

Gedeponeerd met ingang van:
Griffier