

Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	23-07-2024
Insolventienummer	F.01/13/776
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000019911:F001
Datum uitspraak	16-08-2013

Betrokkene

Naam schuldenaar	Art & Woonhotel De Lichttoren B.V.
------------------	------------------------------------

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr R.A.M.L. van Oeijen

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00	€ 0,00
 Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 600.000,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden	€ 600.000,00	
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 0,00	€ 0,00

Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas	€ 8.025,00	
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 482,65	
Subtotaal liquide middelen	€ 8.507,65	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 24.281,75	
Af: kosten		
Af: rechten derden	€ 23.659,75	
Subtotaal debiteuren	€ 622,00	€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 44.583,84	
Af: kosten	€ 45,00	
Af: rechten derden	€ 577,00	
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 43.961,84	€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 44.583,84	€ 0,00
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Voortzetten / doorstart onderneming		
Voortzetten		
Opbrengsten voortzetten	€ 520.948,81	
Af: kosten	€ 42.062,14	€ 3.508,00
Af: rechten derden	€ 16.851,66	
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 462.035,01	€ -3.508,00
Doorstart		
Goodwill	€ 365.000,00	
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal doorstart onderneming	€ 365.000,00	€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 827.035,01	€ -3.508,00
Rechtmatigheid		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00	€ 0,00
Procedures		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal procedures	€ 0,00	€ 0,00
Overig		
Overige baten		
Bankrente	€ 25.449,15	
Restituties	€ 4.752,91	
Mutatie FEI	€ 2.186,87	

	Incl. btw	Af te dragen btw
Diverse opbrengsten	€ 527,20	
Rabobank UHK	€ 44.272,18	
Afrondingsverschil btw-teruggave boedelperiode fiscus	€ 0,49	
Boedelbijdragen (incl. btw)		
Boedelbijdrage	€ 363,00	€ 63,00
Subtotaal overig	€ 77.551,80	€ 63,00
Totaal vrij actief	€ 957.678,30	€ -3.445,00

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepenningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]	€ 400.000,00	
Af: kosten		
Af: rechten van derden	€ 400.000,00	
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00

Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw

	Incl. btw	Af te dragen btw
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00
Totaal baten	€ 957.678,30	€ -3.445,00

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 240.285,60	€ 41.702,46
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Bankkosten	€ 125,10	
Facturen BDO	€ 190.797,64	€ 33.113,64
Factuur mr it	€ 1.174,91	€ 203,91
Vordering Trudo	€ 10.254,75	
Doorstorting onverschuldigde betalingen mail 15-4-14	€ 1.650,55	
Onverschuldigde betaling Einders Educatie	€ 413,00	
Factuur Schaap	€ 60,50	€ 10,50
Kosten dagafschriften ING Bank N.V.	€ 1.550,31	
Factuur RBG	€ 12,43	
Totaal	€ 446.324,79	€ 75.030,51

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 957.678,30
Totaal B (incl. btw)	€ 446.324,79
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 78.475,51
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 589.829,02

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 768,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 7.042,91	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 41.756,26	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 7.003,54	
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 56.570,71	€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ 3.445,00
B (terug te ontvangen)	€ 75.030,51
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	€ -78.475,51
Saldo	€ 0,00

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 589.829,02
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 0,00
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Definitief Saldo	€ 589.829,02

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 768,00	€ 768,00	100,00 %
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 7.042,91	€ 7.042,91	100,00 %
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 41.756,26	€ 41.756,26	100,00 %
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 7.003,54	€ 7.003,54	100,00 %
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal boedelschuldeisers	€ 56.570,71	€ 56.570,71	100,00 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst
reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 533.258,31	
	Vordering	Uitkering	Percentage
Hoger preferente schuldeisers			
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)			
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)	€ 4.589,00	€ 4.589,00	100,00 %
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB			
Belastingdienst overig			
Belastingdienst A.013060	€ 1.611,00	€ 1.611,00	
Belastingdienst A.013080	€ 26.546,00	€ 26.546,00	
Belastingdienst A.013090	€ 29.093,00	€ 29.093,00	
Belastingdienst F.013501	€ 390.109,00	€ 390.109,00	
Belastingdienst F.013090	€ 24.243,00	€ 24.243,00	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)	€ 3.790,32	€ 3.790,32	
Subtotaal	€ 475.392,32	€ 475.392,32	100,00 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)	€ 21.809,88	€ 21.809,88	100,00 %
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW			
Subtotaal	€ 21.809,88	€ 21.809,88	100,00 %
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)			
Overige/Restant preferente schuldeisers			
Totaal preferente schuldeisers	€ 501.791,20	€ 501.791,20	100,00 %
Concurrente crediteuren	€ 6.398.234,09	€ 31.467,09	0,49 %
Achtergestelde schuldeisers			
Surplus			