

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	13
Datum verslag	03-07-2020
Insolventienummer	F.01/14/556
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000032853:F001
Datum uitspraak	15-07-2014

R-C	mr. CAM de Bruijn
Curator	mr J.A. van der Meer

Algemene gegevens

Naam onderneming

Straet Holding B.V.	14-08-2018
	 9

Gegevens onderneming

Straet Holding B.V.	14-08-2018
Statutair gevestigd en kantoorhoudende aan het aders	 9
Stratumsedijk 16 te 5611 ND Eindhoven	
KvK 17097958	

Activiteiten onderneming

Verkrijgen, vervaardigen en exploiteren onroerend goed.	14-08-2018
	 9

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 6.795.204,00	€ 2.512.319,00	€ 21.467.230,00
2011	€ 496.126,00	€ -4.329.832,00	€ 31.873.977,00
201			€ 32.722.091,00

Toelichting financiële gegevens

Omzet:

2012: € 6.795.204,- (inclusief bijzondere baten)

2011: € 496.126,- (inclusief bijzondere baten)

2010: omzet en winst en verlies nog in onderzoek

14-08-2018



Gemiddeld aantal personeelsleden

4

14-08-2018



Boedelsaldo

€ 2.567,04

14-08-2018



€ 2.570,02

04-02-2019



€ 2.303,41

17-07-2019



Toelichting

Er is een boedel btw teruggave ontvangen van € 7.360,00.

€ 1.748,73

02-01-2020



€ 4.822,70

03-07-2020



Verslagperiode

van

2-1-2018

14-08-2018

 9

t/m

11-7-2018

van

12-7-2018

04-02-2019

 10

t/m

3-2-2019

van

4-2-2019

17-07-2019

 11

t/m

14-7-2019

van

15-7-2019

02-01-2020

 12

t/m

31-12-2019

van

1-1-2020

03-07-2020

 **13**

t/m

30-6-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

9	502 uur 42 min
---	----------------

10	17 uur 42 min
----	---------------

11	40 uur 6 min
----	--------------

12	65 uur 0 min
----	--------------

13	11 uur 6 min
----	--------------

totaal	636 uur 36 min
---------------	-----------------------

Toelichting bestede uren

Bestede tijd verslagperiode: 17,8 uur

14-08-2018

 9

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Sinds 28 oktober 2008 zijn Schaepman Holding B.V. en Flora Holding B.V. aandeelhouder en (mede)bestuurder van failliet. De heren T.J.M. Moeskops en H.P.C. M. van de Moesdijk zijn respectievelijk bestuurder van Schaepman Holding B.V. en Flora Holding B.V.

14-08-2018



Straet Holding B.V. is op haar beurt enig aandeelhouder (en bestuurder) van:

- Alliance Real Estate 1 B.V. (failliet)
- Vigor Beheer B.V.,
- Aureol Investments B.V, welke op haar beurt enig aandeelhouder is van:
 - ☐ Wieringerwaard Invest V B.V. (failliet)
 - ☐ Alcofea B.V.
 - ☐ Academia Vastgoed 1 B.V.
 - ☐ Torvel B.V.
- Saphire I B.V.

Straet Holding heeft in haar hoedanigheid van aandeelhouder een minderheidsbelang in:

- KBD Vastgoed 1 B.V. (failliet)
- KBD Vastgoed 2 B.V. (failliet)
- KBD Vastgoed 3 B.V.
- Regent Vastgoed 1 B.V.
-

Uit het organogram blijkt met welke vennootschappen gefailleerde gelieerd is (zie bijlage bij dit verslag).

1.2 Lopende procedures

Volgens de bestuurders zijn er thans geen lopende procedures.

14-08-2018



1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden thans nog geïnventariseerd.

14-08-2018



Alle verzekeringen zijn beëindigd.

1.4 Huur

Na de aangekondigde executieveiling van het bedrijfspand (waarvan failliet eigenaar is) aan de Stratumsewijk 16 te Eindhoven maakte failliet gebruik van een aantal ruimtes in het pand staande en gelegen aan de Steenovenseweg 1B te Best. Er zou geen gebruiksvergoeding behoeven te worden voldaan. Momenteel wordt onderzocht of er sprake is van huur en waar nodig de huur, met machtiging van de rechter-commissaris, beëindigd met inachtneming van de zo kortst mogelijke opzegtermijn.

14-08-2018



De gebruikte kantoorruimte aan de Steenovenseweg te Best was gelegen in de kantoorruimte die ook werd gebruikt door Floreijn Capital Group en en haar dochtermaatschappijen (F 01/13/800-801 en 802). Er is niet van enige gebruiksvergoeding gebleken en ook enige opzegging van een gebruiksovereenkomst was niet aan de orde.

03-07-2020



1.5 Oorzaak faillissement

De curator onderzoekt momenteel de oorzaak van het faillissement.

14-08-2018



9

De curator is met behulp van drs. J. Brouwer RA een uitgebreid financieel onderzoek gestart naar de oorzaken van het faillissement. De concept rapportage van feitelijke bevindingen is voor commentaar in verband met hoor en wederhoor aan de directie toegezonden. Tevens is de directie nog een groot aantal stukken toegestuurd. Thans is de curator in afwachting van een inhoudelijke reactie van de directie. De curator verwacht in het eerstvolgende verslag het rapport over de oorzaken van het faillissement aan het verslag te kunnen hechten.

De inhoudelijke reactie van de directie was aanleiding nader onderzoek in de beschikbare administratieve bescheiden te verrichten. Dit onderzoek heeft inmiddels plaatsgevonden. De curator is doende op basis daarvan een herziene rapportage van bevindingen op te stellen. Dat herziene rapport zal wederom voor commentaar aan de directie worden toegezonden.

Het rapport van voorlopige bevindingen van de curator is als bijlage aan dit openbare verslag gehecht. De curator verwijst naar de inhoud daarvan. De curator doet verder onderzoek naar de vraag of deze voorlopige bevindingen tot aansprakelijkheid van de bestuurders jegens de boedel leiden. Een bestuurder heeft inhoudelijk commentaar op het rapport van voorlopige bevindingen geleverd. Dit wordt meegenomen in het verdere onderzoek van de curator.

Een met de directie gemaakte afspraak voor een toelichting op het rapport van bevindingen, het inhoudelijk commentaar en de vordering van failliet op Domus (zie 4.1 van dit verslag) is verplaatst naar begin 2017.

De toelichting van de directie op het rapport van bevindingen, het inhoudelijk commentaar en de vordering van failliet op Domus (zie 4.1 van dit verslag) heeft plaatsgevonden. De curator zal zijn voorlopige eindconclusie over de oorzaken van het faillissement in het kader van hoor en wederhoor met de directie delen teneinde definitieve conclusies te trekken.

De voorlopige eindconclusie over de oorzaken van het faillissement zijn met de directie gedeeld. Partijen zijn in overleg over het vervolg.

Partijen hebben overleg gehad over een mogelijke minnelijke regeling, echter zonder resultaat. De curator zal overgaan tot formele aansprakelijkstelling van het bestuur op basis van de bevindingen uit het onderzoek, dan wel dagvaarding van de bestuurders op grond van kennelijk onbehoorlijk bestuur.

De gesprekken over een minnelijke regeling zijn voortgezet, echter nog steeds zonder resultaat. De curator gaat over tot het nemen van rechtsmaatregelen.

04-02-2019



10

De curator heeft de concept dagvaarding gereed, hetgeen aan het bestuur is medegedeeld. De curator geeft het bestuur nog één kans een adequaat voorstel voor een schikking te doen.

17-07-2019



11

De curator heeft met beide bestuurders, ter voorkoming van verdere kosten en procedures, met toestemming van de rechter - commissaris een schikking getroffen. Bestuurders hebben daarbij iedere aansprakelijkheid van de hand gewezen.

02-01-2020



12

De met de bestuurders getroffen schikking is volledig financieel afgewikkeld.

03-07-2020

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

14-08-2018

 9

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
17-7-2014	4	met toestemming rechter-commissaris
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement waren er 4 medewerkers in dienst. Op 17 juli 2014 zijn – met toestemming van de rechter-commissaris – de dienstverbanden met de vier werknemers door de curator opgezegd.

14-08-2018

 9

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Onroerende zaak aan de Stratumsedijk 16 te Eindhoven	€ 480.000,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00
totaal	€ 480.000,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde is eigenaar van de onroerende zaak, staande en gelegen aan de Stratumsedijk 16 te Eindhoven. De hypotheekhouder heeft een veiling opgestart ten aanzien van de onroerende zaak welke thans staat gepland op 3 september.

14-08-2018



Het pand is via een veiling verkocht en geleverd voor € 488.000,00.

ABN Amro Bank N.V. heeft twee hypotheeken gevestigd op de onroerende zaak van respectievelijk € 750.000,- en € 250.000,-.. ABN Amro bank heeft een totaalvordering ingediend van € 862.476,70 ten aanzien waarvan beide hypotheeken zekerheid bieden.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Afgerond

02-01-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris		€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De gefailleerde beschikt over een inventaris behorende bij het kantoorpand gelegen aan de Stratumsedijk 16. De inventaris zal middels een openbare veiling, die nog moet plaatsvinden, worden verkocht.

14-08-2018



De verkoopopbrengst is nog niet bekend.

De inventaris is samen met de veiling (zie hierboven 3.1 Onroerende zaken) in opdracht van ABN als hypotheekhouder van de onroerende zaak verkocht. De geringe waarde van die inventaris stond in geen verhouding met de kosten van het separaat veilen van die inventaris.

03-07-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

14-08-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afgerond

02-01-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

14-08-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

14-08-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
5,1 % aandelenkapitaal Profundo B.V.		
eigendom onroerende zaak Clovislaan te Eindhoven		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Failliet houdt indirect 5,1 % van het aandelenkapitaal in Profundo B.V., namelijk middels dochtervennootschappen Aureol Investment B.V. en Alcofea B.V. De heer Weinreich heeft interesse getoond om dit aandelenkapitaal te verwerven. De curator onderzoekt thans de mogelijkheden hiervoor.

14-08-2018



De curator heeft als slechts indirect aandeelhouder van de vermelde vennootschappen geen rol in de verkoop van de aandelen.

Failliet heeft daarnaast de eigendom van een onroerende zaak aan de Clovislaan te Eindhoven, terwijl de gemeente Eindhoven eigenaar is gebleven van de onderliggende grond. De curator onderzoekt de eigendomsverhoudingen en de mogelijkheid van verkoop van de onroerende zaak.

Uit nader onderzoek naar de eigendomsverhoudingen ten aanzien van de kerk aan de Clovislaan 193 te Eindhoven is gebleken dat op 11 mei 2004 de kerk door Bisdom 's-Hertogenbosch is verkocht aan COËT Vastgoed B.V. Deze vennootschap heeft de kerk op 30 mei 2005 verkocht aan Torvel B.V., zijnde een indirecte dochtervennootschap van Straet Holding B.V. De kerk aan de Clovislaan is eigendom van Torvel B.V. Straet Holding B.V. is derhalve niet de eigenaar van de kerk.

03-07-2020



Zoals in verslag 9 beschreven is failliet (in)direct aandeelhouder van verschillende vennootschappen. Het boedelbelang is daarbij gering, gegeven de geringe waarde van de aandelen. De curator heeft zich bereid verklaard tegen vergoeding van de kosten mee te werken aan ontbinding van de betreffende vennootschappen, mochten die daarvoor in aanmerking komen.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Afgerond

02-01-2020



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vorderingen op Domus Aurea German Real Estate Holding B.V. (failliet)	€ 3.069.797,76	€ 40.000,00	
totaal	€ 3.069.797,76	€ 40.000,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er zouden geen vorderingen openstaan op derden.

14-08-2018



Failliet heeft een vordering in het faillissement van Domus Aurea German Real Estate Holding B.V. (hierna: "Domus") met mr. S.H.F. Hoppenbrouwers en mr. J.J. Dingemans als curatoren. Straet Holding heeft op 7 oktober 2013 (voor haar eigen faillissement) haar vordering ingediend in het faillissement van Domus door het toegestuurde indieningsformulier in te vullen en samen met de onderliggende stukken op te sturen. De hoogte van de vordering bedraagt in totaal € 3.069.797,76. Deze vordering bestaat uit drie separate vorderingen:

- Een vordering uit geldlening inclusief rente van € 1.933.435,65;
- Een vordering uit geldlening, renteloos van € 375.000,00.
- Een rekening-courantvordering van € 761.362,11;

Op 24 mei 2016 heeft de curator bericht gekregen van de curatoren van Domus met betrekking tot een verificatievergadering. Hierin wordt vermeld dat de gehele vordering van Straet Holding (zonder onderscheid te maken tussen de drie verschillende vorderingen) is opgenomen op de lijst van schuldvorderingen onder vermelding van een achterstelling ten opzichte van de aanzienlijke vordering van circa € 11.000.000,00 van obligatiehouders in het faillissement van Domus. De volledige vordering van Straet Holding dient volgens de curator zonder achterstelling als concurrente vordering te worden opgenomen in het faillissement van Domus. De curatoren van Domus betwisten dit echter en hebben de vordering van Straet Holding opgenomen op de lijst van betwiste crediteuren. De curatoren van Domus verwachten een uitkering aan concurrente schuldeisers van circa 10%. Ter voorkoming van een kostbare en tijdrovende renvooiprocedure hebben de curator van Straet, de curatoren van Domus en de raadsman van de obligatiehouders getracht een minnelijke schikking te treffen. Dat is helaas niet gelukt. De zaak wordt door de rechter-commissaris in het faillissement van Domus daardoor verwezen naar de renvooiprocedure. Een datum voor deze renvooiprocedure is thans nog onbekend.

Op 5 oktober 2016 heeft de curator de conclusie van eis tot verificatie genomen. Op 16 november 2016 hebben de Stichting Obligatiehouders Domus Aurea German Retail Fund en Stichting Obligatiehouders Domus Aurea German Retail Fund II een incidentele conclusie tot voeging genomen. Bij tussenvonnis van 14 december 2016 heeft de Rechtbank voormelde stichtingen toegestaan zich aan de zijde van Dingemans q.q. c.s. te voegen. De zaak is verwezen naar de rol van 25 januari 2017 voor het nemen van de conclusie van antwoord door Dingemans q.q. c.s.

Na de conclusie van antwoord van de curatoren heeft de Rechtbank op 8 juni 2017 een comparitie van partijen (zitting waarbij alle partijen voor de rechter verschijnen voor het geven van inlichtingen en het beproeven van een minnelijke regeling). bepaald. Schikkingsonderhandelingen daarvoor tussen alle betrokken partijen hadden niet tot resultaat geleid. Na een schorsing van de zitting hebben partijen de onderhandelingen over een schikking voortgezet en onder voorbehoud van toestemming van de rechter-commissaris overeenstemming bereikt over de ontvangst door de boedel van een bedrag van € 50.000,- ter voorkoming van verdere kosten in de procedure en na een zorgvuldige afweging van de proceskansen. De rechter-commissaris heeft vervolgens toestemming voor de schikking verleend.

Na de slotuitdeling in het faillissement van Domus zal de boedel voormeld bedrag ontvangen.

Verslag 9:

De afwikkeling van het faillissement van Domus is nog niet gereed en het schikkingsbedrag is derhalve nog niet ontvangen. De curator zal in de komende verslagperiode nagaan wat de status is van deze afwikkeling en deze blijven monitoren.

De afwikkeling van het faillissement van Domus is nog steeds niet gereed en het schikkingsbedrag is derhalve nog niet ontvangen. De curator zal in de komende verslagperiode blijven nagaan wat de status is van deze afwikkeling en deze blijven monitoren. Recent is aan curatoren van Domus weer een herinnering gestuurd.

04-02-2019

 10

De curatoren van Domus hebben aangegeven tot hun spijt de afwikkeling van de faillissementen niet te kunnen laten plaatsvinden vanwege een discussie met de Belastingdienst over te restitueren BTW.

17-07-2019

 11

De afwikkeling van de Domus faillissementen laat volgens de curatoren nog steeds op zich wachten.

02-01-2020

 12

De afwikkeling van de Domus faillissementen laat volgens de curatoren nog steeds op zich wachten.

03-07-2020

 **13**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Herinneren /aansporen curatoren Domus

17-07-2019

 11

Wederom herinneren/aansporen curatoren Domus

02-01-2020

 12

Wederom herinneren/aansporen curatoren Domus

03-07-2020

 **13**

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 862.476,70

14-08-2018

 9

Toelichting vordering van bank(en)

ABN Amro Bank N.V. heeft een vordering ingediend van € 862.476,70.

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen lopende leasecontracten.

14-08-2018

 9

5.3 Beschrijving zekerheden

ABN-Amro Bank N.V. heeft twee hypotheeken gevestigd op de onroerende zaak van respectievelijk € 750.000,- en € 250.000,-.

14-08-2018

 9

De curator onderzoekt momenteel de rechtmatigheid en de reikwijdte van de zekerheden.

 De zekerheden zijn rechtmatig gevestigd.

03-07-2020

 13

5.4 Separatistenpositie

Met de ABN-Amro Bank N.V. is in onderling overleg overeengekomen dat de curator vooralsnog niet voor uitwinning van haar zekerheden zal zorgdragen.

14-08-2018

 9

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen crediteuren die een beroep hebben gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

14-08-2018

 9

5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die zich op het retentierecht hebben beroepen.

14-08-2018

 9

5.7 Reclamerechten

Er zijn geen crediteuren die een beroep hebben gedaan op het recht van reclame.

14-08-2018

 9

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

14-08-2018

 9

Toelichting

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Afgerond

02-01-2020

 12

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De werkzaamheden waren al nagenoeg tot stilstand gekomen. Gelet op de aangekondigde veiling van de onroerende zaak en het gebrek aan werkzaamheden/omzet was voortzetten van de activiteiten niet in het belang van de boedel. De onderneming is om die reden per faillissementsdatum gestaakt.

14-08-2018

 9

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

14-08-2018

 9

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

14-08-2018

 9

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

14-08-2018

 9

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

14-08-2018

 9

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

14-08-2018

 9

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

14-08-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

14-08-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator doet thans onderzoek naar de boekhouding. Na het onderzoek zal worden bepaald of er is voldaan aan de boekhoudverplichting.

14-08-2018



Zie ook paragraaf 1.5

De curator heeft zich tegenover het bestuur op het standpunt gesteld dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht vanwege het ontbreken van administratieve bescheiden van materieel belang. Het bestuur heeft dat standpunt met klem bestreden. De curator heeft met beide bestuurders, ter voorkoming van verdere kosten en procedures, met toestemming van de rechter - commissaris een schikking getroffen.

02-01-2020



De met de bestuurders getroffen schikking is volledig financieel afgewikkeld (zie paragraaf 1.5).

03-07-2020



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn op de volgende data gedeponeerde:

- 2012 gedeponeerde op: 3 februari 2014
- 2011 gedeponeerde op: 30 januari 2013
- 2010 gedeponeerde op: 24 januari 2012
- 2009 gedeponeerde op: 15 juli 2011
- 2008 gedeponeerde op: 2 februari 2010
- 2007 gedeponeerde op: 4 augustus 2009
- 2006 gedeponeerde op: 16 februari 2009
- 2005 gedeponeerde op: 20 juni 2008

14-08-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Op grond van artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot controle van de jaarrekening door een accountant.

14-08-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

14-08-2018

 9

Voldaan.

02-01-2020

 12

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

14-08-2018

 9

Zie ook paragraaf 1.5

Toelichting

De curator heeft met beide bestuurders, ter voorkoming van verdere kosten en procedures, met toestemming van de rechter - commissaris een schikking getroffen. Bestuurders hebben daarbij iedere aansprakelijkheid van de hand gewezen. Zie ook 1.5

02-01-2020

 12

Ja

03-07-2020

Toelichting

De met de bestuurders getroffen schikking is volledig financieel afgewikkeld (zie paragraaf 1.5).

 13

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

14-08-2018

 9

Zie ook paragraaf 1.5

Nee

02-01-2020

Toelichting

De curator is niet van enig juridisch relevant paulianeus handelen gebleken.

 12

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie ook paragraaf 1.5

17-07-2019

 11

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie ook paragraaf 1.5

17-07-2019

 11

Afgerond

02-01-2020

 12

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 28.487,38

14-08-2018

 9

Toelichting

Er is voor een totaal aan € 28.487,38 aan boedelvorderingen ingediend. De toekomstige boedelvorderingen zullen bestaan uit de in ieder geval het salaris van de curator en het UWV €29.336,61.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 15.257,00

14-08-2018

 9

Toelichting

Er is voor een totaal van € 15.257,- aan preferente vorderingen door de fiscus ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 22.325,18

14-08-2018

 9

Toelichting

Er is voor een totaal van € 22.325,18 aan preferente vorderingen door het UWV ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 5.277,00

14-08-2018

 9

Toelichting

Er is voor een totaal van € 5.277,- aan overige preferente vorderingen ingediend door de aanvragers van het faillissement.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

22

14-08-2018

 9

Toelichting

Inmiddels hebben 18 crediteuren een concurrente vordering ingediend.
Inmiddels hebben 19 crediteuren een concurrente vordering ingediend.
Inmiddels hebben 20 crediteuren een concurrente vordering ingediend.
Inmiddels hebben 21 crediteuren een concurrente vordering ingediend.
Inmiddels hebben 22 crediteuren een concurrente vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 14.922.131,23

14-08-2018



Toelichting

Het bedrag aan voorlopige concurrente crediteuren beloopt thans € 14.492.389,24.

Het bedrag aan voorlopige concurrente crediteuren beloopt thans € 14.497.151,38.

Het bedrag aan voorlopige concurrente crediteuren beloopt thans € 14.871.217,09.

Het bedrag aan voorlopige concurrente crediteuren beloopt thans € 14.871.551,23.

Het bedrag aan voorlopige concurrente crediteuren beloopt thans € 14.922.131,23.

€ 15.662.411,23

17-07-2019



Toelichting

Heja Projectontwikkelwing heeft een vordering van € 250.000,00 ingediend en Omega een vordering van € 490.280,00.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

14-08-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

14-08-2018



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

14-08-2018



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

14-08-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

14-08-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Inventariseren van de schulden, verkoop activa en onderzoek naar de boekhouding.

14-08-2018

 9

Afronden schikkingen met bestuur en incasso Domus vordering

02-01-2020

 12

Afwikkelen Domus vordering.

03-07-2020

 **13**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De afwikkeling van het faillissement zal nog geruime tijd in beslag nemen.

14-08-2018

 9

Als de Domus vordering tijdig volgend jaar kan worden geïncasseerd kan het faillissement volgend jaar worden opgeheven.

02-01-2020

 12

10.3 Indiening volgend verslag

3-1-2021

03-07-2020

 **13**

10.4 Werkzaamheden overig

De te verrichten werkzaamheden blijken genoegzaam uit het voorgaande.

14-08-2018

 9

Bijlagen

Bijlage 1

04-02-2019

10

Organogram Straet Holding B.V. d.d. 24-04-2014.

Bestuurder ARE1 = Wieringerwaard Invest V BV;
Bestuurder WIER = Aureol Investment BV;
Bestuurder Aureol = Straet Holding BV;
Bestuurders Straet = Schaepman en Flora.

