

Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	17-07-2025
Insolventienummer	F.01/14/604
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000007084:F001
Datum uitspraak	29-07-2014

Betrokkene

Naam schuldenaar	Habitura B.V. in liquidatie
------------------	-----------------------------

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr R.F.W. van Seumeren

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 43.833,70	
Af: kosten	€ 4.512,09	€ 783,09
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 39.321,61	€ -783,09
 Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
 Financiële vaste activa		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))		
Subtotaal liquide middelen	€ 0,00	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal debiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	€ 0,00

Voortzetten / doorstart onderneming**Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal voortzetten onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Doorstart

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal doorstart onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Totaal voortzetten / doorstart onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Rechtmatigheid

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal rechtmatigheid

€ 0,00

€ 0,00

Procedures

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal procedures

€ 0,00

€ 0,00

Overig

Overige baten

Bankrente

€ 848,89

subsidie kwaliteitsrek. HVG subsidie

€ 78.244,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
gehonoreerd ingediend verzoek compensatie herstelkader Abnamro mbt rentederivaten	€ 157.926,40	
Gemeente Roermond proceskostenveroordeling	€ 974,00	
Boedelbijdragen (incl. btw)		
Boedelbijdrage(-n)	€ 14.643,89	€ 2.541,50
Subtotaal overig	€ 252.637,18	€ 2.541,50
Totaal vrij actief	€ 291.958,79	€ 1.758,41

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst art. 3:284 BW		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Af: kosten		
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00
Totaal baten	€ 291.958,79	€ 1.758,41

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 204.541,22	€ 35.484,93
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
diverse	€ 1.988,65	€ 34,85
Salaris en verschotten - Gemeente Roermond	€ 35.081,55	€ 6.088,53
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Oomens Van Waveren de Kuijper factnr201700407debnr6306 legalisatie handtekening	€ 48,40	€ 8,78
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 241.659,82	€ 41.617,09

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 291.958,79
Totaal B (incl. btw)	€ 241.659,82
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 41.500,09
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 91.799,06

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten	€ 9.457,65	€ 1.641,41
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 797,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 10.254,65	€ 1.641,41

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -1.758,41
B (terug te ontvangen)	€ 41.617,09
D (terug te ontvangen)	€ 1.641,41
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	€ -41.500,09
Saldo	€ 0,00

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 91.799,06
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 0,00
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Definitief Saldo	€ 91.799,06

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator	€ 9.457,65	€ 9.457,65	100,00 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 797,00	€ 797,00	100,00 %
Taxatiekosten		€ 0,00	
Overige super-preferente boedelverplichtingen		€ 0,00	
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		€ 0,00	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		€ 0,00	
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		€ 0,00	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		€ 0,00	
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		€ 0,00	
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		€ 0,00	
Huur		€ 0,00	
Overige concurrente boedelverplichtingen		€ 0,00	
Totaal boedelschuldeisers	€ 10.254,65	€ 10.254,65	100,00 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst
reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 81.544,41	
	Vordering	Uitkering	Percentage
Hoger preferente schuldeisers			
	€ 0,00		
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)	€ 0,00	€ 0,00	
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)	€ 1.524,00	€ 1.524,00	100,00 %
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB	€ 13.394,00	€ 13.394,00	
Belastingdienst overig	€ 0,00	€ 0,00	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)	€ 573,07	€ 573,07	
Subtotaal	€ 13.967,07	€ 13.967,07	100,00 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)	€ 3.222,25	€ 3.222,25	100,00 %
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW	€ 0,00		
Subtotaal	€ 3.222,25	€ 3.222,25	100,00 %
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)	€ 0,00	€ 0,00	
Overige/Restant preferente schuldeisers	€ 0,00		
Totaal preferente schuldeisers	€ 18.713,32	€ 18.713,32	100,00 %
Concurrente crediteuren	€ 8.251.387,75	€ 62.831,09	0,76 %
Achtergestelde schuldeisers	€ 0,00		
Surplus			