

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	10
Datum verslag	23-12-2020
Insolventienummer	F.01/16/229
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000005873:F001
Datum uitspraak	26-04-2016

---

R-C	mr. VGT van Emstede
Curator	mr S.M.P. Jacobs

## Algemene gegevens

---

### Naam onderneming

Eco-Maat Energie B.V. 23-05-2018  
 4

### Gegevens onderneming

Verslag 1: 23-05-2018  
Eco-Maat Energie B.V.  4  
Koelenhofstraat 19  
4004 JR TIEL

## Activiteiten onderneming

Verslag 1:

23-05-2018

De bedrijfsomschrijving in het handelsregister van de Kamer van Koophandel, te weten, de handel in elektriciteit en in gas, dekt niet de lading. Eco-maat Energie is een onafhankelijke producent en leverancier van duurzame energie. Energie in de vorm van warmte of koude, opgewekt uit lokale bronnen. Het betreft juist een methode om een woning op een andere manier te verwarmen dan met een gasketel. Met deze vorm van warmte- en koude-opwekking zou de uitstoot van CO2 worden teruggedrongen.



De gefailleerde nam energie af en kon met die energie, via haar systemen, meer energie opwekken. De investeringen in de systemen vereisen voldoende afname. Daaraan heeft het geschort waardoor er te weinig geld van energieverbruikers binnen kwam om rendabel te kunnen zijn.

De energiesystemen die de gefailleerde aanbod werden aangelegd door aan de gefailleerde gelieerde partijen.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 1.008.781,00	€ 256.701,00	€ 2.137.107,00
2013	€ 584.274,00	€ 329.511,00	€ 2.019.378,00
2014	€ 476.356,00	€ -93.915,00	€ 1.890.969,00

## Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

1







23-05-2018



## Boedelsaldo

€ 1.046,60	23-05-2018
	 4
€ 6.048,34	12-12-2018
	 6
€ 1.053,55	03-07-2019
	 7
€ 1.054,76	19-12-2019
	 8
€ 1.055,98	29-06-2020
	 9
€ 1.057,05	<b>23-12-2020</b>
	 <b>10</b>

## Verslagperiode

<b>van</b> 20-11-2017	23-05-2018
<b>t/m</b> 22-5-2018	 4
<b>van</b> 23-5-2018	12-12-2018
<b>t/m</b> 11-12-2018	 6
<b>van</b> 12-12-2018	03-07-2019
<b>t/m</b> 2-7-2019	 7
<b>van</b> 3-7-2019	19-12-2019
<b>t/m</b> 18-12-2019	 8
<b>van</b> 19-12-2019	29-06-2020
<b>t/m</b> 28-6-2020	 9
<b>van</b> 29-6-2020	<b>23-12-2020</b>
<b>t/m</b> 23-12-2020	 <b>10</b>

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	12 uur 6 min
6	5 uur 48 min
7	3 uur 12 min
8	1 uur 12 min
9	3 uur 54 min
10	5 uur 0 min
<b>totaal</b>	<b>31 uur 12 min</b>

## Toelichting bestede uren

Bestede uren verslag 1: 17,1  
Bestede uren totaal : 17,1

23-05-2018

 4

Bestede uren verslag 2: 20,2  
Bestede uren totaal : 37,3

Bestede uren verslag 3: 11,6  
Bestede uren totaal : 48,9

Bestede uren verslag 4: 21,2  
Bestede uren totaal : 70,1

Bestede uren verslag 5: 12,1  
Bestede uren totaal : 82,2

Bestede uren verslag 6: 5,8  
Bestede uren totaal : 88

12-12-2018

 6

Bestede uren verslag 7: 3,2  
Bestede uren totaal : 91,2

03-07-2019


 7

# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

Verslag 1:  
Statutair bestuurder en aandeelhouder is de heer G.J.C. van Tintelen.

23-05-2018  
 4


## 1.2 Lopende procedures

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018  
 4


## 1.3 Verzekeringen

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018  
 4


## 1.4 Huur

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018  
 4

## 1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1:  
De bestuurder van de gefailleerde heeft aangegeven dat het bedrijf te klein is om te voldoen aan de warmtewet. De gefailleerde dacht meer en grotere projecten te kunnen bedienen. Als gevolg van de crisis in de bouw zijn op diverse projecten minder woningen gebouwd dan oorspronkelijk was voorzien. Ook moest er goedkoper worden gebouwd. Hierdoor had de gefailleerde minder aansluitingen en konden de kosten niet worden terugverdiend. Een energieleverancier, Engie Nederland Retail B.V., heeft het faillissement aangevraagd. De bestuurder van de gefailleerde betwist de hoogte van de vordering van deze crediteur maar had geen middelen meer om hiertegen verweer te voeren.

23-05-2018  
 4

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Verslag 1:

De gefailleerde zou volgens de administratie beschikken over twee rekeningcourantvorderingen op aan de gefailleerde gelieerde partijen. De heer Van Tintelen heeft aangegeven dat deze partijen geen mogelijkheid zouden hebben om tot betaling over te gaan.

23-05-2018



Het betreft vorderingen van € 9.659,-- respectievelijk € 3.025,--.

De bestuurder van de gefailleerde heeft aangegeven dat de gefailleerde zou beschikken over opstalrechten op de ketelhuizen waarin de door de gefailleerde gebruikte systemen zijn geïnstalleerd. De bewijsmiddelen waaruit dit blijkt zijn nog niet voorhanden.

De gefailleerde heeft bij de overdracht van een project in het verleden verzuimd om een opstalrecht over te dragen. De curator is door de notaris benaderd om alsnog tot levering over te gaan. Thans wordt beoordeeld wat de waarde is van het ene opstalrecht.

Verslag 2:

De bestuurder van gefailleerde heeft aangegeven dat er (nog) geen mogelijkheid bestaat om de rekening-courant vorderingen te voldoen. De curator zal bezien wat de verhaalsmogelijkheden zijn.

De noodzakelijke opstalrechten zijn naar is gebleken niet voor alle projecten gevestigd. Deze zijn derhalve ook niet over te dragen.

Bij notariële akte van februari 2012 is uitvoering gegeven aan een koopovereenkomst (activa/passiva transactie van dezelfde datum) tussen de gefailleerde (Eco-Maat Energie B.V.) en een derde.

In de notariële akte zijn ter uitvoering van de koopovereenkomst een 30-tal

rechten van opstal geleverd door verkoper aan koper, in de akte is geconstateerd dat de koopprijs is voldaan en koper is gekweten voor de betaling daarvan. Bij de opsomming van de opstalrechten in de notariële akte is per abuis één opstalrecht vergeten op te nemen, dit betreft het perceel kadastraal bekend gemeente Oss, sectie E nr. 6544 ter grootte van 14.17a en is plaatselijk bekend aan de Spoorlaan. Ook dit perceel vormde onderdeel van de activa/passiva transactie en ook voor dit opstalrecht is betaald.

Met de koper van destijds is onderhandeld over de verkoop en levering van het recht van opstal. Dat zal alsnog geleverd worden tegen betaling aan de boedel van een bedrag van € 4.800,--. De rechter-commissaris heeft reeds toestemming verleend voor deze transactie.

Verkoopopbrengst

Verslag 1:

Geen

Verslag 2:

Er is nog geen verkoopopbrengst gerealiseerd. Er dient nog afstemming plaats te vinden met de notaris waarbij er vrij van beslagen dient te worden geleverd.

Verslag 3:

Levering van het recht van opstal heeft niet plaats kunnen vinden aangezien de beoogd koper op 31 januari 2017 is gefailleerd. De beoogd koper had reeds diverse opstalrechten gevestigd en deze vóór faillissementsdatum overgedragen aan een koper. Die transactie is onderdeel van een onderzoek ingesteld door de curator in dat faillissement.

De curator heeft contact gezocht met de partij die de opstalrechten van de beoogd koper in dit faillissement heeft gekocht om te bezien of er interesse is om het recht van opstal uit de boedel te kopen. De curator is nog in afwachting van een reactie.

Verslag 6:

Inmiddels is het opstalrecht verkocht, geleverd en betaald. Een bedrag van € 5.000,-- is op de boedelrekening bijgeschreven.

12-12-2018

 6

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Verslag 1:

De curator zal onderzoek doen naar de verhaalsmogelijkheden bij deze debiteuren.

23-05-2018

 4

## **4. Debiteuren**

---

### **4.1 Debiteuren**



Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
debiteuren: 2 vorderingen van totaal circa € 2.000,-	€ 2.000,00	€ 1.041,92	
debiteur: vonnis behaald maar gefailleerd	€ 16.177,50		
<b>totaal</b>	<b>€ 18.177,50</b>	<b>€ 1.041,92</b>	<b>€ 0,00</b>

## Toelichting debiteuren

Verslag 1:

Er zijn drie debiteuren. Twee vorderingen van circa € 1.000,-- waarvan 1 vordering reeds door een incassobureau zou zijn geïncasseerd. De curator heeft het incassobureau Heubosch Incasso aangeschreven met het verzoek voor afdracht zorg te dragen.

23-05-2018



Ten aanzien van 1 debiteur is er een vonnis behaald. Deze vordering bedraagt € 16.177,50. De debiteur is niet bereikbaar en zou geen verhaal bieden.

Verslag 2:

Een bedrag van € 1.041,92 is door het incassobureau overgemaakt naar de boedelrekening.

De curator heeft nog geen contact kunnen krijgen met de debiteur waartegen een vonnis is behaald.

Van de debiteur met een schuld van € 1.010,23 zijn de contactgegevens niet correct. De bestuurder van de gefailleerde dient de correcte gegevens aan te leveren.

Verslag 3:

De partij waartegen een vonnis is behaald is gefailleerd. Er zijn geen andere vorderingen meer op de debiteurenlijst. Er zijn nog beperkte vorderingen in rekening-courant. De bestuurder van gefailleerde heeft aangegeven dat deze vorderingen oninbaar zijn. De curator zal dit toetsen bij de belastingdienst.

Verslag 4:

Er zijn nog geen verhaalsmogelijkheden bekend. De bestuurder van de gefailleerde heeft aangegeven dat de gelieerde partijen technisch failliet zijn.

Opbrengst

Verslag 2:

Verslag 2:

Een bedrag van € 1.041,92 is geïncasseerd.

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Verslag 1: De curator heeft debiteur InstaTech totaaltechniek B.V. aangeschreven en heeft geen reactie ontvangen.

23-05-2018



Voorts is het incassobureau Heubosch Incasso aangeschreven met het verzoek de opbrengst aan de boedel af te dragen. Het incassobureau heeft nog niet gereageerd. Het incassobureau lijkt geen actieve contactgegevens meer te hebben.

Verslag 3:

De reguliere debiteurenincasso is afgerond.

Verslag 5:

Er zijn nog geen verhaalsmogelijkheden bekend. De bestuurder van de gefailleerde heeft aangegeven dat de gelieerde partijen technisch failliet zijn.

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 5.2 Leasecontracten

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 5.4 Separatistenpositie

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 5.6 Retentierechten

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 5.7 Reclamerechten

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Verslag 1:

De curator heeft de activiteiten van gefailleerde niet voortgezet.

23-05-2018

 4

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Verslag 2:

n.v.t.

23-05-2018

 4

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Verslag 2:

Geen.

23-05-2018

 4

### **Doorstarten onderneming**

## 6.4 Beschrijving

Verslag 1;  
De curator heeft geen doorstart bereikt.

23-05-2018



De gefailleerde heeft één project waar zij energie heeft geleverd moeten overdragen aan een derde, te weten Eteck Exploitaties B.V. (een leverancier van duurzame energie) omdat zij zelf niet meer in staat was de energiebehoefte naar de klanten te vervullen. De gefailleerde heeft daarbij bedongen dat Eteck Exploitaties B.V. ook de resterende kleinere projecten zou overnemen. Als gevolg van het vorenstaande heeft de gefailleerde geen activiteiten meer en kunnen deze ook niet worden voortgezet of worden doorgestart.

Verslag 2:  
Bij de overdracht is bedongen dat Eteck een bedrag zou betalen aan de gefailleerde. Als tegenprestatie zou de gefailleerde opstalrechten moeten leveren. Aangezien deze opstalrechten nooit zijn gevestigd voor dit project kunnen deze niet worden overgedragen en is Eteck niet bereid tot betaling van het overeengekomen bedrag van € 30.000,-- over te gaan. De curator beraadt zich op de mogelijkheden om alsnog een (deel)betaling af te dwingen.

Verslag 3:  
De contracten die de gefailleerde met haar klanten had zijn overgenomen door Eteck. De gefailleerde heeft meerdere overeenkomsten gesloten waarbij activa en passiva zijn overgedragen. Deze transacties zijn onderdeel van onderzoek.

Verslag 4:  
De curator heeft opnieuw een overleg gehad met de bestuurder van gefailleerde. Daarnaast is er contact geweest met de curator in het Van der Maazen concern in welk faillissement eveneens overdracht van opstalrechten hebben plaatsgevonden.

Verslag 5:  
De curator in het faillissement van Van der Maazen heeft een koper gevonden voor de opstalrechten uit zijn boedel waarbij het ene opstalrecht van de gefailleerde wordt 'meeverkocht'. De curator is in afwachting van de financiële afwikkeling.

Verslag 6:  
Het opstalrecht van de gefailleerde is verkocht en geleverd voor een bedrag van € 5.000,--. Dat bedrag is bijgeschreven op de faillissementsrekening.

12-12-2018



## 6.5 Verantwoording

Verslag 5:  
Er vindt overleg plaats tussen de curator en de curator in het faillissement van Van der Maazen.

23-05-2018



## 6.6 Opbrengst

## 6.7 Boedelbijdrage

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Verslag 1:

De curator zal bezien of de levering van de opstalrechten correct heeft plaatsgevonden en of er nog vorderingen zijn ontstaan die kunnen worden geïncasseerd.

23-05-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Verslag 1:

De curator doet nader onderzoek.

23-05-2018



Verslag 2:

De curator zal onderzoek doen naar de activering op de balans van diverse projecten c.q. de installaties die de gefailleerde beheerde. Nu voor deze installaties geen recht van opstal is gevestigd lijkt het erop dat deze projecten ten onrechte zijn geactiveerd. De curator onderzoekt de consequenties hiervan.

Verslag 3:

Het ontbreken van opstalrechten is één van de redenen dat Eteck niet tot betaling van de overeengekomen koopsom wil overgaan. De curator zal bezien of het mogelijk is om de koopovereenkomst partieel te ontbinden.

Verslag 4:

Vanuit bewoners wordt de curator gevoed met informatie waarbij het erop lijkt dat bij de projecten niet alle regels zijn gevolgd. Het is de curator nog niet duidelijk of dit ook lijdt tot vorderingen van de boedel op de partijen die de regels niet in acht hebben genomen.

Verslag 5:

Het is nog niet gebleken of de gefailleerde vorderingen heeft op partijen die betrokken zijn geweest bij de realisatie van projecten. Volgens de bestuurder van de gefailleerde is dat niet het geval.

Verslag 6:

Via derden ontvangt de curator met enige regelmaat informatie. Er blijken diverse procedures tussen bij de bouw betrokken partijen en bewoners te worden gevoerd. Onderdeel van discussies tussen partijen is wie gerechtigd was tot facturering en wie op de opbrengst. De curator tracht te achterhalen of de gefailleerde nog vorderingen heeft die niet uit de administratie blijken.

12-12-2018



Ook in deze verslagperiode heeft de curator nieuwe informatie ontvangen. Uitkomsten over procedures worden met de curator gedeeld en mogelijk leidt


03-07-2019

dit nog tot vorderingen voor de boedel, voor zover deze nog niet zijn verjaard. De curator doet daar onderzoek naar.


 7

Het gaat in deze om aansluitkosten die bewoners hebben betaald of zouden moeten hebben betaald. Onduidelijk is of de gefailleerde op enigerlei wijze reeds is gecompenseerd voor het feit dat zij de gelden waar zij recht op heeft of had niet heeft ontvangen.

De curator zal contact opnemen met degene die de procedures coördineert om te bezien of er aanleiding is dat de gefailleerde in financiële zin kan profiteren van de uitkomsten in de procedures of de informatie die daaruit naar boven komt.


19-12-2019  
 8

De curator heeft wederom informatie ontvangen. Daaruit blijkt dat er bedragen door de aannemer zijn ontvangen voor werkzaamheden van de gefailleerde. De curator heeft vragen gesteld aan de bestuurder over de wijze waarop de aannemer deze gelden heeft vergoed aan de gefailleerde.

29-06-2020  
 9


## 7.2 Depot jaarrekeningen

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018  
 4


## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018  
 4

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018  
 4

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting


Verslag 1:

De curator doet nader onderzoek.

Verslag 5:

Op de balans van de gefailleerde staan veel posten geactiveerd die naar het oordeel van de curator niet geactiveerd hadden kunnen worden als gevolg van het ontbreken van een groot aantal opstalrechten.

De bestuurder van de gefailleerde heeft echter aangegeven geen verhaal te bieden, hetgeen ook blijkt uit de bekende verhaalsmogelijkheden die zijn geïnventariseerd. Als gevolg hiervan is het vooralsnog niet opportuun tot eventuele aansprakelijkstelling over te gaan.

23-05-2018  
 4

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

Verslag 1:

De curator doet nader onderzoek.

23-05-2018



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De bestuurder van gefailleerde biedt geen verhaal.

23-12-2020



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

# 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 2.474,00

23-05-2018



#### Toelichting

UWV € 2.053,76

Huisman Gassen en Lastechniek B.V. € 420,24

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 6.681,00

23-05-2018



€ 9.336,00

12-12-2018



€ 12.202,00

29-06-2020



€ 9.336,00

23-12-2020



### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 1.489,20

23-05-2018



### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.866,00

23-05-2018



#### Toelichting

Engie Nederland Retail B.V.



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

19

23-05-2018

 4

20

03-07-2019

 7

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.126.873,96

23-05-2018

 4

€ 1.126.923,99

03-07-2019

 7

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslag 3:

Zoals de situatie zich thans laat aanzien kan er geen uitkering plaatsvinden aan crediteuren met een concurrente vordering.

23-05-2018

 4

Verslag 4:

Zoals de situatie zich thans laat aanzien kan er geen uitkering plaatsvinden aan crediteuren met een concurrente vordering.

Nu er geen actief is gerealiseerd kan er geen uitkering worden gedaan aan crediteuren.

**23-12-2020**

 **10**

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 9.2 Aard procedures

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 9.3 Stand procedures

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Zie verslag 4 (KEI 3)

23-05-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

23-05-2018

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:



- De incasso van de vorderingen op derden;
- De incasso van vorderingen op gelieerde partijen
- Onderzoek naar opstalrechten van de gefailleerde
- Afwikkeling van een opstalrecht dat verzuimd is over te dragen conform overeenkomst.
- Gebruikelijke onderzoek naar administratie en mogelijke aansprakelijkheid.

Verslag 2:

- De incasso van de 2 reguliere debiteuren.
- De incasso van vorderingen op gelieerde partijen voor zover zij verhaal bieden.
- Afwikkeling van een opstalrecht dat verzuimd is over te dragen conform overeenkomst.
- Gebruikelijke onderzoek naar administratie en mogelijke aansprakelijkheid waaronder activering op de balans.

Verslag 3:

Onderzoek naar verhaalbaarheid vorderingen op gelieerde partijen.  
Opnieuw verkoop en levering van het recht van opstal.  
Afwikkeling onderzoek administratie en levering van activa en passiva voor faillissementsdatum.

Verslag 4:

Bezien wordt of de levering van opstalrechten tezamen kan plaatsvinden aan de koper van die rechten in het faillissement van Bouwbedrijf Van der Maazen c.s.

Verslag 5:

Incasso verkoopopbrengst opstalrecht  
Onderzoek informatie aangeleverd door derden c.q. belanghebbenden

Verslag 6:

Incasso verkoopopbrengst opstalrecht heeft plaatsgevonden.  
Onderzoek informatie aangeleverd door derden c.q. belanghebbenden

12-12-2018

 6

De curator zal contact opnemen met degene die de procedures coördineert om te bezien of er aanleiding is dat de gefailleerde in financiële zin kan profiteren van de uitkomsten in de procedures of de informatie die daaruit naar boven komt.

19-12-2019

 8

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 1:

Het is nog niet bekend op welke termijn dit faillissement voor opheffing kan worden voorgedragen.

23-05-2018

 4

Verslag 2:

Het is nog niet bekend op welke termijn dit faillissement voor opheffing kan worden voorgedragen.

Verslag 3:

Het is niet bekend wanneer dit faillissement kan worden opgeheven. In ieder geval zal er een koper voor het recht van opstal moeten worden gevonden en dient levering van dat recht plaats te vinden.

Verslag 5.

De curator van Van der Maazen heeft aangegeven overeenstemming te hebben bereikt en goedkeuring te hebben verkregen om tot verkoop van de activa in dat faillissement over te gaan waarbij tevens een vergoeding wordt betaald voor het opstalrecht van de gefailleerde. De curator is in afwachting van de financiële afwikkeling.

Verslag 6:

De curator zal bezien welke informatie nog naar voren komt uit de procedures die gevoerd worden. Wellicht blijkt daar uit dat de gefailleerde nog recht heeft op vergoedingen die zij niet in rekening heeft gebracht bij haar klanten.

12-12-2018

 6

De curator zal ook nogmaals met de bestuurder van de gefailleerde een bespreking beleggen om de nieuwe informatie te toetsen.

Ook in deze verslagperiode heeft de curator nieuwe informatie ontvangen.

Uitkomsten over procedures worden met de curator gedeeld en mogelijk leidt dit nog tot vorderingen voor de boedel, voor zover deze nog niet zijn verjaard. De curator doet daar onderzoek naar.

03-07-2019

 7

Het gaat in deze om aansluitkosten die bewoners hebben betaald of zouden

moeten hebben betaald. Onduidelijk is of de gefailleerde op enigerlei wijze reeds is gecompenseerd voor het feit dat zij de gelden waar zij recht op heeft of had niet heeft ontvangen.

De nieuwe informatie zal met de bestuurder van gefailleerde worden gedeeld met het verzoek daar zijn zienswijze op te geven.

Mochten er geen nieuwe inzichten volgen dan zal het faillissement voor opheffing worden voorgedragen.

19-12-2019

 8

Er zijn vragen gesteld aan de bestuurder van gefailleerde omtrent de wijze van doorbelasting van kosten. De curator wacht op een antwoord. Mochten er geen vorderingen op derden blijken te bestaan dan zal het faillissement voor opheffing worden voorgedragen.

29-06-2020

 9

De curator heeft onlangs nogmaals zijn vragen gesteld aan de bestuurder van de gefailleerde, na telefonisch consult. De bestuurder van de gefailleerde heeft de vragen beantwoord. Nu de gelieerde partijen geen verhaal bieden kunnen de vorderingen niet worden geïncasseerd. ook de bestuurder van gefailleerde zelf biedt geen verhaal zodat het ook niet opportuun is om tot aansprakelijk stelling over te gaan.

**23-12-2020**

 **10**

De werkzaamheden zijn afgerond. Het betreft thans een eindverslag.

### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslag 1:  
Zie plan van aanpak.

23-05-2018

 4

Het faillissement zal voor opheffing worden voorgedragen.

**23-12-2020**

 **10**

## Bijlagen

---

### Bijlagen