

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	10
Datum verslag	09-10-2020
Insolventienummer	F.01/17/112
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000011870:F001
Datum uitspraak	21-03-2017


R-C	mr. VGT van Emstede
Curator	mr R.F.W. van Seumeren

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Heesakkers Aannemingsbedrijf B.V. 22-10-2018  
 6

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Heesakkers Aannemingsbedrijf B.V., h.o.d.n. Heesakkers Infra, statutair gevestigd te Schijndel, kantoorhoudende te (5405 NE) Uden aan het adres Protonenlaan 18, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 16040396. 22-10-2018  
 6

### Activiteiten onderneming

De uitoefening van het aannemingsbedrijf in grondwerken en werken in water- en wegebouw, alsmede de uitoefening van sloopwerken en bouwwerken. 22-10-2018  
 6

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 2.068.419,00	€ -87.970,00	€ 564.402,00
2015	€ 2.013.617,00	€ -30.432,00	€ 731.625,00
2014	€ 1.817.299,00	€ 30.316,00	€ 683.042,00
2013	€ 2.364.497,00	€ 67.741,00	€ 587.601,00

## Toelichting financiële gegevens

Voornoemde gegevens blijken allen uit de jaarrekeningen van de vennootschap.

22-10-2018

 6

## Gemiddeld aantal personeelsleden

4

22-10-2018

 6

## Boedelsaldo

€ 44.288,87

22-10-2018

 6

€ 44.845,74

18-04-2019

 7

€ 44.897,18

04-10-2019

 8

€ 39.586,39

03-04-2020

 9

### Toelichting

Het boedelsaldo is gewijzigd door bijschrijvingen van rente, een teruggestort voorschot, en afschrijving van een voorlopige salarisbetaling aan het kantoor van de curator.

€ 39.641,50

**09-10-2020**


 **10**

### Toelichting

Het boedelsaldo is gewijzigd door bijschrijvingen van rente.


## Verslagperiode

**van**  
27-2-2018

22-10-2018  
 6


**t/m**  
11-10-2018

**van**  
12-10-2018

18-04-2019  
 7


**t/m**  
17-3-2019

**van**  
18-3-2019

04-10-2019  
 8


**t/m**  
18-9-2019

**van**  
19-9-2019

03-04-2020  
 9

**t/m**  
2-3-2020

**van**  
3-3-2020


**09-10-2020**  
 10

**t/m**  
4-10-2020


## Bestede uren


Verslagperiode	Bestede uren
6	29 uur 42 min
7	18 uur 24 min
8	8 uur 0 min
9	10 uur 12 min
10	8 uur 18 min
<b>totaal</b>	<b>74 uur 36 min</b>


## Toelichting bestede uren


De door de curator in de voorbije verslagperiode gemaakte uren zijn met name besteed aan de incasso van de debiteuren alsmede het voeren van nader overleg met de pandhouder inzake (de financiële afwikkeling van) diens zekerheidsrechten. 22-10-2018  
 6

In totaal is er 306,00 uur besteed in dit faillissement.

In totaal is er 326,20 uur besteed in dit faillissement. 18-04-2019  
 7

In totaal is er 334,20 uur besteed in dit faillissement. 04-10-2019  
 8


In totaal is er in dit faillissement 344,40 uur besteed. De tijdsbesteding in de afgelopen verslagperiode had hoofdzakelijk betrekking op onderzoek terzake de (project)administratie van de gefailleerde, een bespreking met de directie van de koper van de activa, en de verslaglegging over de vorige periode. 03-04-2020  
 9

**In totaal is er in dit faillissement 352,7 uur besteed. 09-10-2020  
 10**

# 1. Inventarisatie


---

## 1.1 Directie en organisatie


Enig aandeelhouder en bestuurder van Heesakkers Aannemingsbedrijf B.V. is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid MH Company B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te (5405 NE) Uden aan de Protonenlaan 18. 18-04-2019  
 7

Bestuurders en tevens aandeelhouders van MH Company B.V. zijn de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid HJH B.V. en Majomax B.V. Bestuurder en enig aandeelhouder van HJH B.V. is de heer H.J.C.H. Haagmans. Bestuurder en enig aandeelhouder van Majomax B.V. is de heer M.J.L. Van Bakel. De heer Van Bakel en de heer Haagmans zijn derhalve indirect bestuurders van failliet.


## 1.2 Lopende procedures

De curator is niet gestuit op lopende procedures. 18-04-2019  
 7

## 1.3 Verzekeringen

De curator heeft alle lopende verzekeringen beëindigd. 18-04-2019  
 7

## 1.4 Huur

Blijkens de administratie van failliet huurde zij een bedrijfsruimte te Uden aan de Protonenlaan 18. Voorts huurde failliet een loods aan de Duinweg 21B te Schijndel. De curator heeft beide huurovereenkomsten opgezegd met inachtneming van de kortst mogelijke opzegtermijn. 18-04-2019  
 7

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurders van failliet is de oorzaak van het faillissement voornamelijk gelegen in de bouwcrisis. De bestuurders gaven aan dat het jaar 2011 een financieel slecht jaar was voor de bouw, alsook voor failliet. Vervolgens zou er in 2012 tot en met 2015 sprake zijn geweest van een stijgende lijn. De weersomstandigheden van het jaar 2016 waren volgens de bestuurders erg slecht vanwege de vele regenval. Voorts zou er per 1 december 2016 een werknemer bij failliet zijn vertrokken met een aantal lopende projecten. Een en ander gecombineerd met (1) de omstandigheid dat de bank geen bankgaranties meer wilde verstrekken voor nieuwe projecten en (2) tegenvallende resultaten op de lopende projecten waardoor een liquiditeitskrapte ontstond, zagen de (middellijk) bestuurders zich naar hun zeggen genoodzaakt het faillissement aan te vragen. 18-04-2019  
 7

De curator heeft de gestelde oorzaken van het faillissement in onderzoek.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

18-04-2019

 7

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

4

18-04-2019

 7

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-3-2017	4	De curator heeft de arbeidsovereenkomsten met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd.
<b>totaal</b>	4	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Afgerond.

18-04-2019

 7

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Er is geen sprake van onroerend goed.

18-04-2019

 7

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

18-04-2019

 7

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 5.000,00	
Vervoermiddelen	€ 4.500,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 9.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De opbrengst van de bodemzaken zal worden gereserveerd ten behoeve van de fiscus.

18-04-2019



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afgerond.

18-04-2019



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraden	€ 500,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 500,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Failliet beschikte per datum faillissement slechts over een zeer beperkte voorraad materialen. De voorraad bestond met name uit een aantal klinkers. Deze voorraad is bij overeenkomst d.d. 7 april jl. verkocht en overgedragen aan Heesackers Infra B.V. voornoemd.

18-04-2019



Failliet beschikte had daarnaast per datum faillissement nog een achttal projecten in portefeuille. Het onderhanden werk van failliet is eveneens bij overeenkomst d.d. 7 april jl. overgedragen aan Heesackers Infra B.V.

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Afgerond.

18-04-2019



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bankrente	€ 435,47	
Restituties	€ 8.389,16	
Goodwill	€ 18.000,00	
Handelsnaam	€ 2.000,00	
Bank	€ 312,70	
Saldo VDT Advocaten	€ 1.295,90	
<b>totaal</b>	<b>€ 30.433,23</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting andere activa

Afgerond.

18-04-2019



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen bijzonderheden

22-10-2018





## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 3.085,87	€ 2.195,02	€ 513,20
<b>totaal</b>	€ 3.085,87	€ 2.195,02	€ 513,20

### Toelichting debiteuren

Ten tijde van het vierde voortgangsverslag bedraagt het openstaand debiteurensaldo € 3.085,87. De betreffende debiteur geeft aan niet bekend te zijn met de openstaande facturen. De curator dient het verweer van de debiteur te beoordelen en streeft ernaar de debiteurenincasso de komende verslagperiode af te ronden.

22-10-2018



De curator heeft de onderliggende stukken en facturen aan de betreffende debiteuren toegezonden. De debiteur stelde zich op het standpunt dat er ter zake de openstaande facturen (deels) verrekening zou hebben plaatsgevonden. De debiteur heeft hiertoe bewijsstukken aan de curator toegezonden. Uit de bewijsstukken blijkt inderdaad dat er verrekening heeft plaatsgevonden, doch resteerde er volgens de administratie nog een bedrag van € 2.195,02. Het bedrag ad € 2.195,02 is uiteindelijk op 3 januari 2019 op de boedelrekening bijgeschreven.

18-04-2019



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

- afronden debiteurenincasso

22-10-2018



- afronden debiteurenincasso (afgerond)

18-04-2019



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Failliet bankierde bij de ABN AMRO Bank N.V. ("ABN AMRO"). Middels de indieningsbrief d.d. 29 maart jl. heeft ABN AMRO Bank N.V. haar vordering in het faillissement ingediend. Blijkens de brief van ABN AMRO staat er uit hoofde van een verstrekt rekeningcourant krediet een bedrag van € 61.979,77 open exclusief rente en kosten. Ter zekerheid van terugbetaling van dit krediet, heeft failliet diverse zekerheden verstrekt. De zekerheden van ABN AMRO zouden bestaan uit een pandrecht op de voorraden, bedrijfsinventaris en vorderingen. Voorts zou ABN AMRO nog een pandrecht hebben op de transportmiddelen van failliet. Dit heeft de curator nog in onderzoek.

18-04-2019



Naast voornoemde vordering op failliet zou de ABN AMRO nog een bankgarantie ter waarde van € 11.614,20 hebben afgegeven. De stukken ter zake deze bankgarantie heeft de curator nog niet van ABN AMRO ontvangen.

## 5.2 Leasecontracten

De geleasede voertuigen zijn ingeleverd bij de leasemaatschappij en de contracten zijn beëindigd. Zie 5.2 van het verslag van 3 april 2018.

18-04-2019



## 5.3 Beschrijving zekerheden

Verpanding:

- inventaris
- voorraad
- transportmiddelen (in onderzoek)
- debiteuren

18-04-2019



De curator heeft vastgesteld dat de bank eveneens een pandrecht heeft op de vervoermiddelen.

04-10-2019



## 5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor.

18-04-2019



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse crediteuren hebben een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud ten aanzien van geleverde zaken. Van een rechtsgeldig beroep op eigendomsvoorbehoud was evenwel in geen van de gevallen sprake.

18-04-2019



## 5.6 Retentierechten

Er is geen beroep gedaan op een retentierecht.

18-04-2019



## 5.7 Reclamerechten

Er is geen beroep gedaan op een reclamerecht.

18-04-2019



## 5.8 Boedelbijdragen

€ 5.449,85

22-10-2018



### Toelichting

Voorraad € 60,50

Vervoermiddelen : € 544,50

Debiteuren: € 4.884,85.

De opbrengst inzake de inventaris houdt de curator vooralsnog onder zich in verband met het bodemvoorrecht van de fiscus.

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

In de voorbije verslagperiode heeft er met ABN AMRO bank als zijnde pandhouder op de vervoermiddelen, inventaris, voorraad en debiteurenvorderingen een financiële afrekening plaatsgevonden. Uiteindelijk heeft ABN AMRO, na aftrek van de overeengekomen boedelbijdragen en te verdelen kosten, een bedrag van € 19.292,23 ontvangen.

22-10-2018



Na het afronden van de debiteurenincasso is er nog een aanvullende betaling van € 1.663,82 aan ABN AMRO gedaan.

18-04-2019



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

De curator verwijst naar 6.1 van het verslag van 3 april 2018.

18-04-2019



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

De curator verwijst naar 6.2 van het verslag van 3 april 2018.

18-04-2019



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Afgerond.

18-04-2019



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

De curator verwijst naar 6.4 van het verslag van 3 april 2018.

18-04-2019



#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

€ 30.000,00

18-04-2019



#### **Toelichting**

De curator verwijst naar 6.6 van het verslag van 3 april 2018.

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **Toelichting**

10% voorraden, inventaris en transportmiddelen

18-04-2019



#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Afwikkeling met de bank als pandhouder op de voorraad, inventaris en de transportmiddelen heeft inmiddels plaatsgevonden.

18-04-2019



## 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Het onderzoek loopt nog.

22-10-2018

 6

## 7.2 Depot jaarrekeningen

2013: 8 mei 2014 (tijdig gedeponeed)

2014: 27 maart 2015 (tijdig gedeponeed)

2015: 16 september 2016 (tijdig gedeponeed)

18-04-2019

 7

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-04-2019

 7

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De gefailleerde vennootschap is opgericht in 1993. Voor zover de aandelen niet rechtsgeldig zijn volgestort is een vordering uit hoofde daarvan inmiddels verjaard.

18-04-2019

 7

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Het onderzoek loopt nog.

22-10-2018

 6

### Toelichting

Het onderzoek is gevorderd, maar nog niet afgerond. De afronding zal plaatsvinden in de komende verslagperiode.

03-04-2020

 9

### Toelichting

Het is de curator niet gelukt in de voorbije verslagperiode de rechtmatigheidsonderzoeken af te ronden. Deze lopen nog. De curator gaat er vanuit dat de rechtmatigheidsonderzoeken de komende verslagperiode alsnog worden afgerond.

09-10-2020

 10

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

De curator is vooralsnog niet op enige paulianeuze rechtshandelingen gestuit.

22-10-2018

 6

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur loopt nog. De curator verwacht de komende verslagperiode de rechter-commissaris nader over zijn bevindingen van het onderzoek te kunnen informeren.

18-04-2019



7

Het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur is nog niet afgerond. De curator heeft de rechter-commissaris derhalve nog niet bericht over zijn bevindingen van het onderzoek maar verwacht dit de komende verslagperiode alsnog te doen.

04-10-2019



8

Het onderzoek is gevorderd, maar nog niet helemaal afgerond. De afronding zal plaatsvinden in de komende verslagperiode.

03-04-2020



9

Zie hetgeen onder 7.5. beschreven.

09-10-2020



10

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken

22-10-2018



6

- afronden rechtmatigheidsonderzoeken

03-04-2020



9

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 28.235,16

22-10-2018



6

### Toelichting

Salaris curator p.m.

UWV : € 28.235,16

€ 30.736,36

18-04-2019



7

### Toelichting

- Salaris curator p.m.

- UWV € 28.235,16

- Huur opzegtermijn loods € 806,64

- Kosten slotenmaker € 177,01

- Tankbeurten na datum faillissement € 78,87

- Reparatie Mercedes Sprinter € 742,26

- Leasetermijn april 2017 € 696,42

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 53.005,56

22-10-2018

 6

### Toelichting

Ten tijde van het vierde voortgangsverslag bedraagt de ingediende preferente vordering van de fiscus € 53.005,56.

### Toelichting

Ten tijde van het vijfde voortgangsverslag bedraagt de ingediende vordering van de Belastingdienst € 5.447,56.

18-04-2019

 7

€ 52.968,56

04-10-2019

 8

€ 53.005,56

03-04-2020

 9

### Toelichting

Geen wijzigingen ten opzichte van vorige verslagperiode.

**09-10-2020**

 **10**

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 7.235,29

18-04-2019

 7

### Toelichting

Geen wijzigingen ten opzichte van vorige verslagperiode.

**09-10-2020**

 **10**

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.035,54

18-04-2019

 7

### Toelichting

Achterstallig loon € 3.826,48  
Accijns € 209,06

### Toelichting

Geen wijzigingen ten opzichte van vorige verslagperiode.

**09-10-2020**

 **10**

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

63

22-10-2018

 6

### Toelichting

Ten tijde van het vierde voortgangsverslag hebben 63 concurrente crediteuren hun vordering ter verificatie aangemeld.

### Toelichting

Geen wijzigingen ten opzichte van vorige verslagperiode.

**09-10-2020**

 **10**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 391.251,57

22-10-2018

 6

€ 369.764,23

18-04-2019

 7

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De toestand van de boedel is op dit moment zodanig dat niet kan worden toegekomen aan een uitkering aan de concurrente crediteuren.

22-10-2018

 6

De curator zal de komende verslagperiode de rechter-commissaris nader rapporteren over zijn bevindingen inzake het verrichte onderzoek naar onbehoorlijk bestuur.

18-04-2019

 7

Bij de huidige toestand van de boedel zal het faillissement naar verwachting bij gebrek aan baten of vereenvoudigd kunnen worden afgewikkeld.

04-10-2019

 8

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Geen bijzonderheden.

22-10-2018

 6



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-04-2019



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-04-2019



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-04-2019



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.




18-04-2019




## 10. Overig


---


### 10.1 Plan van aanpak

Uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken en afronden debiteurenincasso.	22-10-2018  6
- uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken	18-04-2019
- afronden debiteurenincasso (afgerond)	 7
- afronden rechtmatigheidsonderzoeken	<b>09-10-2020</b>  <b>10</b>

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling kan ten tijde van het vierde voortgangsverslag nog niet worden gegeven. 22-10-2018  
 6

De curator bewaakt de voortvarende afwikkeling van het faillissement. Een termijn voor afwikkeling kan evenwel nog niet worden gegeven. 18-04-2019  
 7

De curator verwacht zijn bevindingen uit hoofde van de rechtmatigheidsonderzoeken de komende verslagperiode aan de rechter-commissaris te rapporteren. De (termijn van de) afwikkeling van het faillissement zal met de uitkomst van de rechtmatigheidsonderzoeken samenhangen. **09-10-2020**  
 **10**

### 10.3 Indiening volgend verslag

9-4-2021 **09-10-2020**  
 **10**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Geen bijzonderheden. 22-10-2018  
 6

## Bijlagen

---

### Bijlagen