

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	06-10-2021
Insolventienummer	F.01/17/401
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000017438:F001
Datum uitspraak	21-11-2017


R-C	mr. S.J.O. de Vries
Curator	mr W.M. Welage

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Shabby Retail B.V. 19-07-2018  
 2

### Gegevens onderneming

Verslag 1: 19-07-2018  
De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid:  
Shabby Retail B.V.  2  
Statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Docterkampstraat 2 A (5222 AM) 's-Hertogenbosch.  
KvK-nummer 54112176

### Activiteiten onderneming

Verslag 1: 19-07-2018  
Kledingwinkel, aan de Gasselstraat 22, 5211KJ 's-Hertogenbosch.  2

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 89.257,48	€ 30.650,30	€ 307.986,32
2016			
2015			€ 147.450,00

## Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

2

19-07-2018

 2

### Boedelsaldo

€ 4,85

19-07-2018

 2

### Verslagperiode

**van**

20-12-2017

19-07-2018

 2

**t/m**

18-7-2018

**van**

19-7-2018

04-02-2019

 3

**t/m**

3-2-2019

**van**

3-2-2019

19-08-2019

 4

**t/m**

18-8-2019

**van**

19-8-2019

04-03-2020

 5

**t/m**

3-3-2020

**van**

4-3-2020

14-09-2020

 6

**t/m**

13-9-2020

**van**

14-9-2020

31-03-2021

 7

**t/m**

30-3-2021

**van**

31-3-2021

**06-10-2021**

 **8**

**t/m**

5-10-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
2	10 uur 36 min
3	5 uur 0 min
4	2 uur 6 min
5	2 uur 18 min
6	2 uur 0 min
7	3 uur 18 min
8	3 uur 24 min
<b>totaal</b>	<b>28 uur 42 min</b>

### Toelichting bestede uren

Bestede uren verslag 1: 16,2  
Bestede uren totaal : 16,2

19-07-2018

 2

Bestede uren verslag 2: 10,6  
Bestede uren totaal : 26,8

Bestede uren verslag 3: 5  
Bestede uren totaal: 31,8

04-02-2019

 3

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Verslag 1:

19-07-2018

De enig bestuurder en enig aandeelhouder van Shabby Retail B.V. is Oh Italia Holding

 2

B.V. De enig bestuurder en enig aandeelhouder van Oh Italia Holding B.V. is de heer

F.J.M. de Winter.

### 1.2 Lopende procedures

Verslag 1:

19-07-2018

Op datum faillissement was er een procedure tussen de verhuurder en gefailleerde

 2

aanhangig. Deze procedure stond reeds voor eindvonnis. Na datum faillissement is het

vonnis geweest, zie hoofdstuk 'huur'.

### **1.3 Verzekeringen**

Verslag 1:

De bestuurder heeft verklaard dat er lopende verzekeringen zijn. Ondanks verzoeken daartoe heeft hij de curator daarover vooralsnog niet nader geïnformeerd.

19-07-2018



### **1.4 Huur**

Verslag 1:

De heer F.J.M. de Winter huurde sedert 1989, destijds via zijn vennootschap F.J.M. de Winter Beheer B.V. de bedrijfsruimte met woonruimte aan de Gasselstraat 22 te 's-Hertogenbosch. De huurovereenkomst is op 13 juli 2015 door indeplaatsstelling overgegaan op gefailleerde. Op 7 december 2017 is een vonnis uitgesproken door de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, waarbij de kantonrechter de huurovereenkomst heeft ontbonden. De ontruiming staat gepland voor 25 januari 2018.

19-07-2018



## 1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1:

Ten aanzien van de oorzaak van het faillissement heeft de bestuurder het navolgende verklaard:

19-07-2018



Op 28-2-2015 heeft Shabby Retail BV de winkel in de Gasselstraat 22 met goederen overgenomen voor een bedrag van € 77.025,00. De winkel verloor jaarlijks omzet. Waar de omzet in de winkel in 2008 nog circa € 385.000,- bedroeg, was de omzet in 2017 tot op heden slechts € 103.000,-. In augustus 2016 hebben is de winkel helemaal verbouwd, maar dat leidde niet tot omzetstijging. De verliezen werden in de afgelopen periode aangezuiverd door privéstortingen van de bestuurder en zijn echtgenoot. Het vestigingspunt op de Gasselstraat 22 werd de laatste jaren tevens geteisterd door de blokkade van het zicht op de winkels door vrachtwagens en ieder weekend de evenementen op het Kerkplein. De bestuurder heeft nog geprobeerd om de winkel te verkopen. Dat is niet gelukt, reden waarom de bestuurder zich genoodzaakt heeft gezien om het faillissement aan te vragen.

De curator doet nader onderzoek.

Verslag 2:

In de afgelopen verslagperiode is niet gebleken van andere oorzaken van het faillissement dan de door de bestuurder gestelde oorzaken.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

1

19-07-2018



#### Toelichting

Zie verslag 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

1

19-07-2018



#### Toelichting

Zie verslag 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Zie verslag 1

19-07-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Zie verslag 1

19-07-2018



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Zie verslag 1

19-07-2018



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Zie verslag 1

19-07-2018



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Zie verslag 1

19-07-2018



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Zie verslag 1

19-07-2018



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Zie verslag 1

19-07-2018



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Zie verslag 1

19-07-2018



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Zie verslag 1

19-07-2018



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Zie verslag 1

19-07-2018



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Huurschuld	€ 2.200,00		
Vordering	€ 4.754,05		
<b>totaal</b>	<b>€ 6.954,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

Verslag 1:

Volgens de administratie heeft gefailleerde een bedrag van € 6.954,05 van derden te vorderen. Van dit bedrag heeft een bedrag van € 2.200,- betrekking op de openstaande huurschuld van de dochter van de bestuurder van gefailleerde. Daarnaast staat er nog een vordering open a € 4.754,05, waarbij een beroep wordt gedaan op verrekening.

19-07-2018



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Verslag 1:

Incasso van de vordering op de huurster.

Verslag 2:

De huurster stelt geen verhaal te bieden. Ze leeft thans van een uitkering.

19-07-2018



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,01

#### Toelichting vordering van bank(en)

Zie verslag 1

19-07-2018



### 5.2 Leasecontracten

Zie verslag 1

19-07-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Zie verslag 1

19-07-2018





## 5.4 Separatistenpositie

Zie verslag 1

19-07-2018



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verslag 1:

19-07-2018

De curator heeft een winkel zonder enige voorraad en inventaris aangetroffen.



De

bestuurder heeft verklaard dat de voorraden en inventaris die voor datum  
faillissement

in het gehuurde aanwezig waren in eigendom zouden toebehoren aan derden.

Voor de

faillissementsuitspraak zouden deze zaken zijn geretourneerd. De curator doet  
nader

onderzoek.

Verslag 2:

Het onderzoek is nog niet afgerond.

Voorhands is aannemelijk gebleken dat de geretourneerde zaken eigendom  
waren van derden.

04-02-2019



## 5.6 Retentierechten

Zie verslag 1

19-07-2018



## 5.7 Reclamerechten

Zie verslag 1

19-07-2018



## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Verslag 1:

19-07-2018

Onderzoek naar uitlevering eigendom derden.



Geen.

04-02-2019



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

## 6.1 Exploitatie / zekerheden

Zie verslag 1

19-07-2018



## 6.2 Financiële verslaglegging

Zie verslag 1

19-07-2018



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zie verslag 1

19-07-2018



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Zie verslag 1

19-07-2018



### 6.5 Verantwoording

Zie verslag 1

19-07-2018



### 6.6 Opbrengst

€ 0,01

19-07-2018



#### Toelichting

Zie verslag 1

### 6.7 Boedelbijdrage

€ 0,01

19-07-2018



#### Toelichting

Zie verslag 1

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie verslag 1

19-07-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Verslag 1:

19-07-2018

De bestuurder van gefailleerde heeft een gedeelte van de administratie aan de curator ter beschikking gesteld. Vooralsnog is voor de curator niet inzichtelijk wat de rechten en verplichtingen van gefailleerde zijn.

 2

De curator zal in de komende verslagperiode nader onderzoek doen.

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Verslag 1:

19-07-2018

Krachtens artikel 2:394 lid 3 BW rust op gefailleerde de verplichting om haar jaarrekening uiterlijk dertien maanden na afloop van het boekjaar openbaar te maken.

 2

De openbaarmaking dient te geschieden door een exemplaar van de jaarrekening te deponeren bij de Kamer van Koophandel.

De jaarrekeningen over de afgelopen jaren zijn niet (tijdig) gedeponerd.

De jaarrekening over 2016 is niet gedeponerd;  
De jaarrekening over 2015 is gedeponerd op 17-5-2017.  
De vennootschap is opgericht in 2015.

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Zie verslag 1

19-07-2018

 2

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 1:

19-07-2018

De curator doet nader onderzoek.

 2

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Verslag 1:

De curator doet nader onderzoek.

Verslag 2:

Het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur is nog niet afgerond.

19-07-2018



### Toelichting

De curator heeft de bestuurder in de afgelopen periode op de hoogte gesteld van zijn bevindingen. De bestuurder heeft zijn visie gegeven. Teneinde eventuele procedures te vermijden, is de curator met de bestuurder een minnelijke regeling overeengekomen die nadat deze is nagekomen zal worden voorgelegd aan de rechter-commissaris.

04-02-2019



### Toelichting

Het onderzoek is afgerond.

19-08-2019



### Toelichting

De regeling is nog immer niet nagekomen.

31-03-2021



De bestuurder stelt dat er geen financiële middelen zijn in verband met corona.

### Toelichting

De regeling is nog steeds niet nagekomen. De curator overweegt rechtsmaatregelen.

06-10-2021



## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

Verslag 1:

De curator doet nader onderzoek.

Verslag 2:

Het onderzoek naar paulianeus handelen is nog niet afgerond.

19-07-2018



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft, onder voorbehoud van toestemming van de rechter-commissaris, een schikking met de bestuurder van gefailleerde getroffen. De bestuurder van gefailleerde zal een bedrag ad € 3.357 op de boedelrekening betalen. De curator zal toezien op de betaling van het schikkingsbedrag.

04-02-2019



3

Betaling heeft nog immer niet plaatsgevonden.

19-08-2019



4

De bestuurder heeft de curator medegedeeld de regeling niet na te kunnen komen. Hij zal een nieuw voorstel doen.

14-09-2020



6

De bestuurder heeft de curator medegedeeld dat hij wegens de coronacrisis niet in staat is de regeling na te komen.

31-03-2021



7

De curator overweegt rechtsmaatregelen.

**06-10-2021**



**8**

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verslag 1:  
Boekhoudkundig onderzoek.

19-07-2018



2

Verslag 2:  
Boekhoudkundig onderzoek.

Het boekhoudkundig onderzoek is afgerond.

19-08-2019



4

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 4.098,14

19-07-2018



2

€ 9.593,45

04-02-2019



3


€ 9.864,05

19-08-2019



4

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 54.832,00	19-07-2018  2
€ 57.471,00	04-02-2019  3
€ 61.571,00	04-03-2020  5
€ 72.536,00	14-09-2020  6

## 8.3 Pref. vord. UWV


€ 3.157,61	19-07-2018  2
------------	---

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

8	19-07-2018  2
12	04-02-2019  3
13	19-08-2019  4

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 128.273,80	19-07-2018  2
€ 158.935,76	04-02-2019  3
€ 160.958,45	19-08-2019  4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Verslag 1:  
Zie hoofdstuk 'inventarisatie'.

19-07-2018



### 9.2 Aard procedures

Zie verslag 1

19-07-2018



### 9.3 Stand procedures

Zie verslag 1

19-07-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Zie verslag 1

19-07-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

- incasso van de vordering op de huurster;
- boekhoudkundig onderzoek;
- oplevering van het gehuurde;
- onderzoek naar uitlevering eigendom derden.

19-07-2018

 2

Verslag 2:

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

- incasso van de vordering op de huurster;
- boekhoudkundig onderzoek;
- onderzoek naar uitlevering eigendom derden.

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

- toezien op betaling schikkingsbedrag door bestuurder;
- toestemming rechter-commissaris vragen voor regeling.

04-02-2019

 3

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

- toezien op betaling schikkingsbedrag door bestuurder;
- toestemming rechter-commissaris vragen voor regeling.

19-08-2019


 4

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

- toezien op betaling schikkingsbedrag door bestuurder;
- toestemming rechter-commissaris vragen voor regeling.

04-03-2020

 5

 De curator beraad zich op rechtsmaatregelen.

**06-10-2021**

 8

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement


Verslag 1:

Minimaal een jaar.

19-07-2018

 2

### 10.3 Indiening volgend verslag

 6-1-2022

**06-10-2021**

 8

### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslag 1:

Zie plan van aanpak.

19-07-2018

 2



## Bijlagen

---

### **Bijlagen**