

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	12
Datum verslag	12-09-2022
Insolventienummer	F.01/17/40
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000010863:F005
Datum uitspraak	31-01-2017


R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr O.B.J. Poorthuis

Algemene gegevens


Naam onderneming

Timmerfabriek Van der Maazen B.V. 25-07-2018
 4

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Timmerfabriek Van der Maazen 25-07-2018
 4
B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te (5397 EL) Lith aan de Molenstraat 56,
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 17105475.

Activiteiten onderneming

Het uitoefenen en/of exploiteren van een (machinaal) timmerbedrijf. 25-07-2018
 4

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2013	€ 1.859.623,00	€ -45.414,00	€ 1.006.923,00
2014	€ 1.955.039,00	€ 52.566,00	€ 1.009.655,00
2012	€ 1.867.679,00	€ -153.213,00	€ 789.779,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

8

25-07-2018

 4

Boedelsaldo

€ 124.543,14

25-07-2018

 4

€ 235.109,92

06-02-2019

 5

€ 229.303,87

06-09-2019

 6

€ 229.614,53

06-03-2020

 7

€ 229.824,94

06-09-2020

 8

€ 230.044,52

10-03-2021

 9

€ 205.448,35

10-03-2022

 11


€ 205.644,79

12-09-2022

 **12**


Verslagperiode

van
23-1-2018

25-07-2018
 4


t/m
21-6-2018

van
22-6-2018

06-02-2019
 5


t/m
14-1-2019

van
15-1-2019

06-09-2019
 6


t/m
25-8-2019

van
26-8-2019

06-03-2020
 7


t/m
24-2-2020

van
25-2-2020

06-09-2020
 8


t/m
16-8-2020

van
16-8-2020

10-03-2021
 9


t/m
3-3-2021

van
4-3-2021

10-09-2021
 10


t/m
7-9-2021

van
8-9-2021

10-03-2022
 11

t/m
2-3-2022

van
3-3-2022

12-09-2022
 **12**

t/m
7-9-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	2 uur 54 min
5	12 uur 6 min
6	5 uur 30 min
7	3 uur 0 min
8	1 uur 12 min
9	3 uur 48 min
10	0 uur 48 min
11	3 uur 6 min
12	1 uur 0 min
totaal	33 uur 24 min

Toelichting bestede uren

In totaal is er in dit faillissement 118,50 uur besteed.

25-07-2018

 4

In totaal is er in dit faillissement 130,60 uur besteed.

06-02-2019

 5

In totaal is er in dit faillissement 136,10 uur besteed.

06-09-2019

 6

In totaal is er in dit faillissement 139,1 uur besteed.

06-03-2020

 7

In totaal is er in dit faillissement 141,2 uur besteed.

06-09-2020

 8

In totaal is er in dit faillissement 145,0 uur besteed.

10-03-2021

 9

In totaal is er in dit faillissement 148,1 uur besteed.

10-03-2022

 11

In totaal is er in dit faillissement 149,1 uur besteed.

12-09-2022

 **12**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is Beheersmaatschappij Van der Maazen B.V. (KvK 2210967), gevestigd aan de Molenstraat 56 te (5397 EL) Lith.

06-02-2019

Enig aandeelhouder van Beheersmaatschappij Van der Maazen B.V. is Thema B.V. (KvK 54643740), gevestigd aan de Molenstraat 56 te (5397 EL) Lith. Bestuurder van Beheersmaatschappij Van der Maazen B.V. is de heer T.J.M. van der Maazen.

 5

Enig aandeelhouder van Thema B.V. is de stichting Stichting Administratiekantoor Thema. gevestigd aan de Molenstraat 52 te (5397 EL) Lith. Bestuurder van Thema B.V. is de heer T.J.M. van der Maazen. Gevolmachtigde van Thema B.V. is mevrouw M.J.I. van der Maazen-Van de Wetering.

De heer en mevrouw Van der Maazen-Van de Wetering zijn ook resp. bestuurder en gevolmachtigde van de stichting Stichting Administratiekantoor Thema.

Volgens de registratie in het handelsregister is Stichting Administratiekantoor Thema op 12-01-2022 ontbonden. Op 18-01-2022 is in het handelsregister geregistreerd dat de ontbonden rechtspersoon is opgehouden te bestaan omdat geen bekende baten meer aanwezig zijn met ingang van 12-01-2022.

10-03-2022

 11

1.2 Lopende procedures

De curator is niet gestuit op lopende procedures.

06-02-2019

 5

1.3 Verzekeringen

De curator heeft de verzekeringen geïnventariseerd. Voor zover nodig zijn deze opgezegd.

06-02-2019

 5

1.4 Huur

Er is geen sprake van huur van onroerend goed.

06-02-2019

 5

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.

25-07-2018

 4


Timmerfabriek Van der Maazen B.V. behoort tot het Van der Maazen concern. Op 13 december 2016 is Bouwbedrijf Van der Maazen failliet verklaard. Er is sprake van vele (financiële) dwarsverbanden tussen de groepsvennootschappen. Timmerfabriek Van der Maazen B.V. was voor 80% van de opdrachten afhankelijk van Bouwbedrijf Van der Maazen B.V. Het faillissement van Timmerfabriek Van der Maazen B.V. is volgens de bestuurder dan ook het gevolg van het eerder uitgesproken faillissement van zustervennootschap Bouwbedrijf Van der Maazen B.V.

06-02-2019


 5

De curator heeft de oorzaken van de faillissementen in de Van der Maazen groep in onderzoek.


Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement is onderdeel van het meer omvattende rechtmatigheidsonderzoek. Dit onderzoek loopt nog.

06-09-2019
 6


De curator heeft zijn onderzoek in de onderhavige verslagperiode afgerond, zijn bevindingen vervolgens gedeeld met de bestuurder en diens inhoudelijke reactie gevraagd. In reactie daarop heeft zich namens de bestuurder een advocaat gemeld. Er heeft een oriënterend overleg plaatsgevonden tussen de curator en de advocaten van de bestuurder. De bestuurder en diens advocaten is vervolgens een ruime periode gegund om inhoudelijk te reageren op de visie van de curator. Tussentijds is die periode ook nog verlengd tot eind februari 2020. Een inhoudelijke reactie werd tot op heden echter nog niet ontvangen. De curator heeft een herinnering gestuurd aan de advocaten van de bestuurder en is ten tijde van het onderhavige verslag nog in afwachting van een reactie op die herinnering. Gezien deze stand van zaken kan de curator nog niet vooruitlopen op het vervolgtraject.

06-03-2020
 7


De inhoudelijke reactie namens de bestuurder heeft lange tijd op zich laten wachten, maar de advocaat van de bestuurder heeft uiteindelijk uitvoerig op het concept rapport van de curator gereageerd. De curator heeft deze reactie beoordeeld en is thans doende om een reactie te finaliseren. Deze reactie zal op korte termijn worden verzonden. Gezien de stand van zaken is het op dit moment nog niet opportuun om de bevindingen van de curator in het faillissementsverslag te delen.

06-09-2020
 8


De curator is met de bestuurder in overleg over de bevindingen van de curator en de reactie daarop van de bestuurder. Inmiddels is daarover uitvoerig gecorrespondeerd. De curator is thans in afwachting van een nadere onderbouwing van de bestuurder.

10-03-2021
 9

De curator heeft de nadere onderbouwing van de bestuurder inmiddels ontvangen en beoordeeld. De curator en de bestuurder verschillen nog steeds op belangrijke punten van inzicht. De curator heeft enkele punten nog aanvullend in onderzoek, maar verwacht dat onderzoek spoedig af te ronden. De curator zal op korte termijn zijn conclusies met de bestuurder en de rechter-commissaris delen. Gezien de stand van zaken is het op dit moment nog niet opportuun om daar in het faillissementsverslag op vooruit te lopen.

10-09-2021
 10

De curator is ten tijde van dit verslag nog in gesprek met de bestuurder. Gezien de stand van zaken is het op dit moment nog niet opportuun om daar in het faillissementsverslag over uit te wijden.

10-03-2022
 11

De curator heeft met de bestuurder een regeling getroffen. Zie in dit verband het verslag van Bouwbedrijf Van der Maazen onder 7. Rechtmatigheid.

12-09-2022
 **12**

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

8

25-07-2018

 4

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

8

25-07-2018

 4

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

3-2-2017		
----------	--	--

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden zijn afgerond.

06-02-2019

 5

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er is geen sprake van onroerende zaken.

06-02-2019

 5

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

06-02-2019

 5

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Veiling via BVA	€ 92.770,78	
-----------------	-------------	--

totaal	€ 92.770,78	€ 0,00
---------------	-------------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator verwijst naar hetgeen staat vermeld bij 3.6 van het verslag van 31 januari 2018.

06-02-2019



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De opbrengst van de bodemzaken zal worden gereserveerd ten behoeve van de fiscus.

06-02-2019



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De netto opbrengst van de verkochte activa is inmiddels onder de te onderscheiden boedels verdeeld. Uit hoofde van voornoemde verdeling is er een bedrag van € 92.770,78 aan de boedel van Timmerfabriek Van der Maazen B.V. toegekend. Aangezien de volledige veilingopbrengst destijds op de boedelrekening van Beheersmaatschappij Van der Maazen B.V. is bijgeschreven, zal het bedrag van € 92.770,78 worden overgeboekt van de boedelrekening van Beheersmaatschappij Van der Maazen B.V. naar de boedelrekening van Timmerfabriek Van der Maazen B.V.

25-07-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Van Grunsven: ventilatieroosters	€ 6.231,50	
Willemsz: kozijnen en bokken	€ 28.500,00	
Bouwbedrijf Gisbergen 12 bergingen + 7 garagedeuren	€ 15.773,00	
Stout: kozijnen	€ 39.930,00	
totaal	€ 90.434,50	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator verwijst naar hetgeen staat vermeld bij 3.11 en 3.12 van het verslag van 31 januari 2018.

06-02-2019



In het financieel verslag bij faillissementsverslag was de post "Bouwbedrijf Gisbergen" per abuis met de verkeerde omschrijving opgenomen. Daardoor kwam de totaalstelling voor Voorraden/Onderhanden werk uit het woordelijke verslag niet overeen met die uit het financieel verslag. In financieel verslag 5 is dit gecorrigeerd.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De werkzaamheden zijn afgerond.

06-02-2019



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bankrente	€ 615,20	
Banksaldo	€ 9.209,05	
totaal	€ 9.824,25	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

06-02-2019

 5

3.9 Werkzaamheden andere activa

De werkzaamheden zijn afgerond.

06-02-2019

 5

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Bouwbedrijf Van der Maazen	€ 249.558,01	€ 0,00	
Arcon	€ 1.936,00	€ 0,00	
Van Leur	€ 2.928,20	€ 0,00	
Van Wijnen Rosmalen	€ 56.431,15	€ 46.906,60	
totaal	€ 310.853,36	€ 46.906,60	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Van het per datum faillissement - volgens de administratie van failliet - openstaande bedrag aan debiteuren betreft € 249.558,01 een vordering van Timmerfabriek Van der Maazen B.V. op groepsvennootschap Bouwbedrijf Van der Maazen B.V. Er zal moeten worden afgewacht of er in dat laatste faillissement een uitkering aan concurrente crediteuren kan plaatsvinden. Vooralsnog is het bedrag in mindering gebracht op het debiteurensaldo.

25-07-2018

 4

Debiteur Van Wijnen Rosmalen B.V. heeft op verzoek van de curator een bedrag van € 46.906,60 voldaan (zie opbrengst pre-faillissementsdebiteuren) op een totale restantvordering van € 56.431,15 (zie boven als restant totaal debiteuren). Van Wijnen Rosmalen heeft een percentage van 5% (van het totaalbedrag van haar bestelling van € 190.491,08) ingehouden als garantietermijn. Dat betreft een bedrag van circa € 9.524,55. De curator zal trachten om dat bedrag nog te incasseren.

Arcon en Van Leur (zie boven) bleken aantoonbaar voor datum faillissement te hebben betaald. Zulks was evenwel nog niet in de administratie verwerkt.

Niet uit te sluiten valt dat de fiscale vordering vanuit de groep volledig kan worden voldaan en dat er nog enige uitkering aan concurrente crediteuren kan worden gedaan in het faillissement van Bouwbedrijf Van der Maazen B.V. Daarop heeft Timmerfabriek een vordering, zodat mogelijk nog enige uitkering op die vordering te verwachten is.

06-02-2019

 5

Van Wijnen Rosmalen B.V. heeft een bedrag van € 9.524,55 (5% van de aanneemsom) gereserveerd voor het geval zich nog gebreken zouden voordoen. Ten tijde van Verslag 5 is nog onduidelijk of zich gebreken hebben voorgedaan dan wel alsnog voor zullen doen. De curator houdt een vinger aan de pols.

06-09-2019

 6

Ten aanzien van groepsvennootschap Bouwbedrijf Van der Maazen B.V. staat nog niet vast of er een uitkering aan de concurrente crediteuren kan worden gedaan, zodat ook niet vaststaat of in het onderhavige faillissement een uitkering op de vordering zal plaatsvinden.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

-Incasso restantvordering op Van Wijnen Rosmalen.
-Onderzoek mogelijkheid uitkering vanuit Bouwbedrijf Van der Maazen B.V.

25-07-2018

 4

-Vaststelling incasseerbaarheid restantvordering op Van Wijnen Rosmalen.
-Onderzoek mogelijkheid uitkering vanuit Bouwbedrijf Van der Maazen B.V.

06-09-2019

 6

-De vordering op Van Wijnen Rosmalen is ten dele geïncasseerd. Aangezien de garantietermijn inmiddels verstreken zou moeten zijn zal de curator nog trachten het restant te incasseren.

12-09-2022

 **12**

-Vanuit de boedel van Bouwbedrijf Van der Maazen B.V. is naar het zich laat aanzien nog een uitkering te verwachten. Hoe hoog die uitkering is staat evenwel nog niet vast.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 332.773,00

25-07-2018



Toelichting vordering van bank(en)

Zie 5.1. vorige verslag. Hierboven staat het maximale bedrag dat de Rabobank nog te vorderen zou kunnen hebben. Voor het overige heeft de curator de Rabobank gelost. Daarmee is een groot deel van het gerealiseerde actief vrij in de boedel gevallen. Een bedrag van € 332.773,-- wordt evenwel nog "gereserveerd" op de boedelrekening van Beheersmaatschappij Van der Maazen B.V., ten behoeve van Rabobank. Het bedrag bestaat uit twee nog uitstaande bankgaranties van samen € 213.818,40 en een restantvordering van De Lage Landen Lease van € 118.955,--. Tot een financiële afwikkeling kon in de vierde verslagperiode nog niet worden gekomen.

De bankgaranties zien voor circa € 203.000,-- op het project "Wonen aan de Kreek". De circa 20 bewoners alsmede de VvE van dit appartementencomplex hebben voor een totaalbedrag van € 169.000,-- een beroep gedaan op de bankgarantie. Rabobank heeft aan de bewoners en de VvE te kennen gegeven dat de bankgarantie in hun optiek niet rechtsgeldig is verlengd. De curator heeft de aanspraken van de bewoners en de VvE vooralsnog betwist.

Ten eerste zijn kort voor faillissement alle individuele bankgaranties omgezet in een collectieve. De vraag is of deze collectieve bankgarantie rechtsgeldig is gevestigd - zeker nu dit mogelijk heeft geleid tot een verbetering van de positie van de partijen ten behoeve van wie deze gevestigd is - en zo ja, of deze vervolgens rechtsgeldig is verlengd. De curator heeft dit nog in onderzoek en is ten tijde van het vierde verslag nog in overleg met de VvE ter verkrijging van een volledig beeld. De curator heeft diverse keren om informatie verzocht, maar die nog niet volledig van de VvE ontvangen.

Naast de rechtsgeldigheid van de bankgaranties is eveneens een discussiepunt of naast de individuele bewoners (ieder voor hun deel en hun eigen appartement) ook de VvE een aanspraak toekomt op de betreffende collectieve bankgarantie voor wat betreft de gemeenschappelijke ruimtes. Dat lijkt in juridische zin geen uitgemaakte zaak.

Rabobank heeft tot op heden niet onderbouwd op grond waarvan de vordering van De Lage Landen Lease verhaalbaar zou zijn onder de zekerheden die ten behoeve van Rabobank gevestigd zijn. De curator heeft Rabobank opnieuw verzocht om dit te onderbouwen.

Afhankelijk van de uitkomst van voornoemde discussies zou er uit het gerealiseerde actief inzake Beheersmaatschappij Van der Maazen B.V. nog een maximaal bedrag van € 332.773,-- aan Rabobank of de VvE/de bewoners dienen te worden uitgekeerd. De curator streeft ernaar om in de volgende verslagperiode een en ander op te lossen.

€ 0,00

06-02-2019



Toelichting vordering van bank(en)

De discussie met Lage Landen Lease is beslecht. Voornoemde bedrag van € 118.955,-- valt daarmee vrij in de boedel van Bouwbedrijf van der Maazen B.V.

De discussie ter zake Kreekstaete loopt nog. De curator is nog in overleg met de bewoners van de 20 individuele appartementen. Inmiddels staat wel vast dat de maximale claim volgens de opgave van de bewoners onder de

bankgarantie € 166.467,72 bedraagt. Daarvan ziet € 84.178,78 op de gemeenschappelijke delen/ruimtes van het complex en - bij elkaar opgeteld - € 82.288,98 op de klachten ter zake 20 individuele appartementen.

Zoals opgemerkt is de Rabobank voor het overige afgelost. Het meerdere boven het bedrag van €166.467,72 - tot het bedrag van € 213.818,40 (het bedrag van de garantie) -, derhalve € 47.350,68 van de oorspronkelijke garantie/het gereserveerde bedrag valt daarmee vrij in de boedel.

De curator heeft inmiddels vastgesteld dat de garantie rechtsgeldig is verlengd. De curator betwist evenwel de ingediende vorderingen. Alvorens de bewoners dan ook daadwerkelijk een beroep op de bankgarantie kunnen doen, dient er - vanwege de betwisting door de curator - een tussen partijen bindende beslissing te zijn geweest waarin is bepaald dat een aanspraak op de bankgarantie is toegestaan. Daarvan is geen sprake.

Zowel de VvE als de individuele bewoners worden bijgestaan door een en dezelfde juriste van Achmea rechtsbijstand. Zij dient evenwel telkens ruggespraak te houden met de eigenaren van de 20 appartementen en de VvE. Dat maakt het verloop stroperig.

Alle partijen zouden in een eventuele procedure de nodige kosten moeten maken. Met het oog daarop trachten partijen tot een minnelijke regeling te komen.

Partijen hebben daartoe gezamenlijk het appartementencomplex bezocht en geïnspecteerd. Alle processen verbaal van de oplevering zijn gezamenlijk doorgelopen en naast de lijst met bij de curator ingediende klachten gelegd. Dit heeft geresulteerd in drie categorieën van klachten: i) gebreken uit het proces-verbaal van oplevering van Bouwbedrijf Van der Maazen B.V., ii) verborgen gebreken en iii) betwiste gebreken.

De curator heeft op basis van deze drie categorieën een gedetailleerd voorstel gedaan aan de (individuele) bewoners en de VvE. Per bewoner is uitgesplitst welke aanspraak deze zou hebben in geval de regeling wordt geaccepteerd. Het feit dat het hierbij gaat om 20 appartementen maakt een en ander bewerkelijk. Daarbij zal de ene eigenaar mogelijk anders in de wedstrijd staan dan de andere. Ten tijde van het vijfde verslag is de curator nog in afwachting van een reactie van de bewoners op dit voorstel.

Hoewel de curator van mening is dat de VvE juridisch gezien geen zelfstandige aanspraak heeft op de bankgarantie - slechts de individuele eigenaren hebben die aanspraak naar rato van ieders aandeel -, is er met het oog op een doelmatige afwikkeling voor gekozen om wel met de VvE te onderhandelen over de afwikkeling van de kosten van herstel van de gemeenschappelijke ruimtes. De andere oplossing zou geweest zijn om met de individuele eigenaren van de 20 appartementen (naar rato) te onderhandelen.

Toelichting vordering van bank(en)

De onderhandeling met de VvE is in de zesde verslagperiode afgerond. Er is een vaststellingsovereenkomst gesloten. Zie ook het verslag inzake Bouwbedrijf Van der Maazen.

10-03-2021

 9

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

06-02-2019

 5

5.3 Beschrijving zekerheden

Verpanding inventaris en vorderingen op derden.

06-02-2019

 5

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3 "Beschrijving zekerheden".

06-02-2019

 5

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is geen beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

06-02-2019

 5

5.6 Retentierechten

Er is geen beroep gedaan op een retentierecht.

06-02-2019

 5

5.7 Reclamerechten

Er is geen beroep gedaan op een reclamerecht.

06-02-2019

 5

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

20% incasso debiteuren

06-02-2019

 5

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- afwikkeling DLL met Rabobank.
- afwikkeling discussie bankgarantie Wonen aan de Kreek.

25-07-2018

 4

-De kwesties DLL en Wonen aan de Kreek zijn afgewikkeld. Zie het verslag inzake Bouwbedrijf Van der Maazen B.V.

06-09-2019

 6

Afgerond.

12-09-2022


 **12**

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming


6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de mogelijkheden daartoe onderzocht, maar helaas bleek een voortzetting van de activiteiten niet mogelijk.

06-02-2019
 5


6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

06-02-2019
 5

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming


Niet van toepassing.

06-02-2019
 5

Doorstarten onderneming


6.4 Beschrijving

De curator heeft de mogelijkheden van een eventuele doorstart onderzocht. Het is niet mogelijk gebleken om een doorstart te realiseren.

06-02-2019
 5

6.5 Verantwoording


Niet van toepassing.

06-02-2019
 5

6.6 Opbrengst

Toelichting


Niet van toepassing.

06-02-2019
 5

6.7 Boedelbijdrage


Toelichting

Niet van toepassing.

06-02-2019
 5

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

06-02-2019
 5

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

25-07-2018

 4

Afgerond. Zie 7.7.

12-09-2022

 **12**

7.2 Depot jaarrekeningen

2015: niet gedeponeed.

2014: 11-07-2015

2013: 17-07-2014

2012: 10-07-2013

06-02-2019

 5

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is opgericht in 1998. Voor zover de aandelen niet rechtsgeldig zijn volgestort is een vordering uit hoofde daarvan inmiddels verjaard.

06-02-2019

 5

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

25-07-2018

 4

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie Verslag Bouwbedrijf Van der Maazen B.V.

06-09-2019

 6

Zie het verslag inzake Bouwbedrijf Van der Maazen B.V.

12-09-2022

 **12**

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid


<ul style="list-style-type: none">• onderzoek boekhoudplicht• onderzoek onbehoorlijk bestuur• onderzoek paulianeus handelen	25-07-2018  4
<p>-Onderzoek. -Overleg advocaten bestuurder. -Beoordeling reactie bestuurder op bevindingen.</p>	06-03-2020  7
<p>-Beoordeling reactie bestuurder. -Finaliseren reactie aan bestuurder.</p>	06-09-2020  8
<p>-Vervolg overleg met bestuurder</p>	10-03-2021  9
<p>-Delen conclusies met bestuurder en rechter-commissaris. -Bepalen verdere route en aanpak.</p>	10-09-2021  10
<p>De curator is ten tijde van dit verslag nog in gesprek met de bestuurder. Gezien de stand van zaken is het op dit moment nog niet opportuun om daar in het faillissementsverslag over uit te wijden.</p>	10-03-2022  11
<p>Zie ook het verslag inzake Bouwbedrijf Van der Maazen B.V.</p>	
<p>Afgerond. De curator heeft met de bestuurder een regeling getroffen. Zie in dit verband het verslag van Bouwbedrijf Van der Maazen onder 7. Rechtmatigheid.</p>	12-09-2022  12

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 38.509,92 25-07-2018
 4

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.427.846,00 25-07-2018
 4

€ 1.432.685,49 06-09-2019
 6

€ 1.427.846,00 06-09-2020
 8

€ 1.681.941,00 **12-09-2022**
 **12**

8.3 Pref. vord. UWV

€ 31.332,06

25-07-2018

 4

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

25-07-2018

 4

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

25-07-2018

 4

6

10-03-2022

 11

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 16.080,25

25-07-2018

 4

€ 12.522,39

06-03-2020

 7

€ 20.035,91

10-03-2022

 11

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator verwacht in het faillissement van Timmerfabriek van der Maazen B.V. niet dat er nog meer actief voor de boedel gerealiseerd kan worden. Gezien de hoogte van de fiscale vordering in verhouding tot het gerealiseerde actief verwacht de curator ten tijde van het uitbrengen van het vierde faillissementsverslag, dat het faillissement vereenvoudigd zal worden afgewikkeld.

25-07-2018

 4

Niet uit te sluiten valt dat de fiscale vordering vanuit de groep volledig kan worden voldaan en dat er nog enige uitkering aan concurrente crediteuren kan worden gedaan in het faillissement van Bouwbedrijf Van der Maazen B.V. Daarop heeft Timmerfabriek een vordering (zie hiervoor onder debiteuren), zodat mogelijk nog enige uitkering op die vordering te verwachten is. In welk geval naar alle waarschijnlijkheid dan ook de volledige (resterende) preferente vorderingen in het onderhavige faillissement voldaan kunnen worden en er eveneens in het onderhavige faillissement een uitkering aan concurrente crediteuren kan plaatsvinden.

06-02-2019

 5

De curator heeft een en ander in onderzoek.

De curator verwacht het faillissement in de komende verslagperiode financieel af te wikkelen. Er is mogelijk nog enige verwevenheid met de afwikkeling van de faillissementen binnen het cluster. Zo verwacht Timmerfabriek Van der Maazen B.V. nog een uitkering uit de boedel van Bouwbedrijf Van der Maazen B.V. De termijn van afwikkeling zal in dat kader dan ook mede afhangen van de vraag of er nog sprake zal zijn van renvooprocedures in de betreffende faillissementen alsmede de snelheid van afwikkeling van de aangiftes boedel BTW bij de Belastingdienst.

12-09-2022

 **12**

De curator merkt daarbij op dat er in de afgelopen verslagperiode al aangiftes boedel BTW zijn gedaan ter afwikkeling van de BTW posities vanaf datum faillissement. Voor zover per vennootschap van toepassing zijn bedragen ontvangen of betaald.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- onderzoek crediteurenposities

25-07-2018

 4

Onderzoek crediteurenposities.

12-09-2022

 **12**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

06-02-2019

 5

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

06-02-2019

 5

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

06-02-2019

 5

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

06-02-2019

 5

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Het eigen onderzoek naar de oorzaak van het faillissement en rechtmatigheid is door de curator in deze verslagperiode afgerond. De komende verslagperiode zal in beginsel in het teken staan van de beoordeling van de reactie van de bestuurder op de bevindingen van de curator. Zie ook 1.5.

06-03-2020

 7

- Controle mogelijkheid restantvordering op Wijnen Rosmalen te incasseren.
- Financiële afwikkeling.

12-09-2022

 **12**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Door de onderlinge verwevenheid van/(mogelijke) onderlinge vorderingen van de vennootschappen binnen de Van der Maazen groep, zou het zo kunnen zijn dat een vennootschap uiteindelijk nog een uitkering tegemoet kan zien vanuit het faillissement van andere vennootschappen binnen de groep. Zulks zal mede afhankelijk zijn van de definitieve vaststelling van de fiscale vorderingen. Er zijn in bepaalde faillissementen binnen de Van der Maazen groep nog de nodige werkzaamheden te verzetten die gericht zijn op het realiseren van actief. Afronding daarvan dient te worden afgewacht alvorens tot afwikkeling van de gehele groep kan worden overgegaan. Met het oog daarop gaat de curator er vooralsnog vanuit dat alle faillissementen in de Van der Maazen groep (nagenoeg) tegelijkertijd zullen worden afgewikkeld.

De curator bewaakt de voortvarende afwikkeling van het faillissement. Een termijn van afwikkeling valt gezien het voorafgaande evenwel nog niet te geven.

Zie verslag 4.

25-07-2018



4

06-02-2019



5

De curator verwacht het faillissement in de komende verslagperiode financieel af te wikkelen. De termijn van afwikkeling zal echter mede afhangen van de vraag of er nog sprake zal zijn van renvooi-procedures alsmede de snelheid van afwikkeling bij de Belastingdienst.

12-09-2022



12

10.3 Indiening volgend verslag

7-3-2023

12-09-2022



12

10.4 Werkzaamheden overig

Vanaf april 2018 hanteert de rechtbank een nieuw format voor faillissementsverslagen. In verband hiermee worden in dit verslag louter de wijzigingen ten opzichte van het vorige verslag weergegeven. Voor alle andere informatie wordt verwezen naar de inhoud van de voorgaande verslagen.

Voor een zo volledig beeld van de faillissementen binnen de Van der Maazen groep verwijst de curator eveneens naar de verslagen die in de andere faillissementen binnen de groep zijn gepubliceerd.

25-07-2018



4

Het onderhavige verslag is naar het zich laat aanzien het laatste woordelijke verslag.

Indien de vordering op Wijnen nog incasseerbaar blijkt zal dit in het financieel eindverslag worden verantwoord.

12-09-2022



12

Bijlagen

Bijlagen