

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	11-12-2018
Insolventienummer	F.01/18/157
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000049808:F001
Datum uitspraak	29-05-2018

R-C	mr. S.J.O. de Vries
Curator	mr. R.C.M. Michielsen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Raffaan Architecten B.V.	19-06-2018
	 1

Gegevens onderneming

Tot 23 november 2017 Bonnemayer Architecten B.V. geheten. Gevestigd aan de Aldetiendstraat 21A te (5400 AE) Uden.	19-06-2018
	 1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde is een architectenbureau	19-06-2018
	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Nog niet bekend.	19-06-2018
	 1

Gegevens zijn nog te ontvangen

11-12-2018
 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

7

19-06-2018

 1

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 14.184,26

19-06-2018

 1

Boedelsaldo
€ 27.292,26

11-12-2018

 2

Verslagperiode

van
29-5-2018

19-06-2018

 1

t/m
18-6-2018

van
19-6-2018

11-12-2018

 2

t/m
11-12-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	62,00 uur
2	56,30 uur
totaal	118,30 uur

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Niels Peters Beheer B.V. en Mind The Gap B.V. zijn beiden bestuurder en 50% aandeelhouder.

19-06-2018



1.2 Lopende procedures

Geen.

19-06-2018



1.3 Verzekeringen

Bedrijfsverzekering en beroepsaansprakelijkheid.

19-06-2018



1.4 Huur

Het kantoorpand wordt gehuurd van de Gemeente Uden voor ongeveer € 3.000,- per maand. De huur is opgezegd en eindigt per 1 september 2018.

19-06-2018



1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak is te weinig werk. De crisis is eigenlijk overleefd door het project de Promenade. Daarna kreeg gefailleerde veel projecten middels prijsvragen. Een prijsvraag houdt in een selectie van 3-4 architecten welke ontwerpen maken voor een project. Als je wilt mag je het project gaan ontwikkelen. Een ontwerp voor een selectie wordt meestal niet vergoed. Het winnen van prijsvragen liep uiteindelijk steeds verder terug. Sinds januari 2018 is er maar één doorgedaan. De andere prijsvragen moeten nog in de toekomst gaan plaatsvinden.

19-06-2018



Veel plannen en selecties liggen stil vanwege de hoge prijzen in de bouw. Opdrachtgevers wachten op lagere prijzen en budgetten voor overheidsprojecten zijn erg laag vastgesteld. Er is voor gefailleerde de komende zeven maanden geen perspectief op werk. De liquiditeits- en omzetprognoses zijn slechts 10% van wat zij zouden moeten zijn. Maandelijks moet zo'n € 70.000,- worden omgezet om vaste kosten te betalen en een kleine winst te maken. De kosten zijn zo'n € 63.000,- per maand. Als gefailleerde langer had gewacht met het faillissement aanvragen, zouden hun crediteuren daar last van krijgen. Dat is nu, naar zeggen van de directie, zoveel als mogelijk beperkt.

Mei was een slechtere maand. Daarvoor waren de omzetten redelijk normaal. In mei kwamen de opbrengsten van de projecten van de periode daarvoor binnen. Daarom was eind mei een goed moment om het faillissement aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
7

19-06-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
7

19-06-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
31-5-2018	7	
totaal	7	

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen werkzaamheden meer te verrichten.

19-06-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

N.V.T.

19-06-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.V.T.

19-06-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris	€ 8.000,00	€ 0,00
totaal	€ 8.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn getaxeerd door HNVI op een executiewaarde van € 6.550,=. De bedrijfsmiddelen zijn tezamen met het onderhandenwerk overgedragen aan Niels Peters Beheer B.V.

19-06-2018

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.V.T.

19-06-2018

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen werkzaamheden meer te verrichten.

19-06-2018

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Een tiental lopende projecten.	€ 4.500,00	€ 0,00
totaal	€ 4.500,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Het onderhandenwerk is tezamen met de bedrijfsmiddelen overgedragen aan Niels Peters Beheer B.V.

19-06-2018

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen werkzaamheden meer te verrichten.

19-06-2018

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

N.V.T.

19-06-2018

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.V.T.

19-06-2018

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Er zijn in totaal tien debiteuren met een totaal te betalen bedrag van € 37.513,03.	€ 37.513,03	€ 756,25	
totaal	€ 37.513,03	€ 756,25	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er is één betaling à € 756,25 ontvangen.

19-06-2018

 1

Tot op heden is er voor een bedrag ad € 16.171,65 aan debiteuren geïncasseerd. De overige debiteuren zijn om diverse redenen waaronder opgevoerde verweren tegen de vorderingen nog niet geïncasseerd. De curator is doende met beoordelen van de verweren en zal bezien of nadere incassomaatregelen opportuun zijn.

11-12-2018

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Incasseren van debiteuren.

19-06-2018

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

19-06-2018

 1

5.2 Leasecontracten

Een tweetal auto's werden geleased middels operational lease.

19-06-2018

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank had een eerste pandrecht op debiteuren. Er is echter geen vordering meer. De bestuurders/aandeelhouders hadden een tweede pandrecht op debiteuren. Nu deze leningen zijn afgelost, is ook dat pandrecht komen te vervallen.

19-06-2018



5.4 Separatistenpositie

N.V.T.

19-06-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.V.T.

19-06-2018



5.6 Retentierechten

N.V.T.

19-06-2018



5.7 Reclamerechten

N.V.T.

19-06-2018



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

19-06-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

N.V.T.

19-06-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.V.T.

19-06-2018

 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.V.T.

19-06-2018

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.V.T.

19-06-2018

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De lopende projecten zijn verkocht aan Niels Peters Beheer B.V.

19-06-2018

 1

6.5 Verantwoording

Toestemming van de rechter-commissaris is verkregen.

19-06-2018

 1

6.6 Opbrengst

€ 12.500,00

19-06-2018

€ 12.500,= excl. btw, inclusief bedrijfsmiddelen.

 1

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

19-06-2018

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.V.T.

19-06-2018

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

19-06-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

19-06-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

19-06-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

19-06-2018



Aan deze verplichting is voldaan.

11-12-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

19-06-2018



In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

19-06-2018



In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

11-12-2018



Vooralsnog niet van gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

N.V.T.

19-06-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verder onderzoek in administratie.

19-06-2018

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 2.996,99

19-06-2018

 1

€ 8.990,97

11-12-2018

Verhuurder gemeente Uden.

 2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 27.517,00

19-06-2018

 1

€ 159.332,00

11-12-2018

 2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

19-06-2018

Nog niet bekend.

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

19-06-2018

Geen.

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

19-06-2018

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.507,93

19-06-2018

 1

€ 54.058,08

11-12-2018

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

19-06-2018



Vermoedelijk een opheffing wegens gebrek aan baten.

11-12-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Algemeen voorkomende werkzaamheden.

19-06-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.V.T.

19-06-2018



9.2 Aard procedures

N.V.T.

19-06-2018



9.3 Stand procedures

N.V.T.

19-06-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

N.V.T.

19-06-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek naar gevoerd beleid, debiteuren incasseren, algemeen voorkomende werkzaamheden.

19-06-2018



Onderzoek naar gevoerd beleid, debiteuren incasseren, algemeen voorkomende werkzaamheden.

11-12-2018



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

19-06-2018



Nog niet bekend.

11-12-2018



10.3 Indiening volgend verslag

11-6-2019

11-12-2018



10.4 Werkzaamheden overig

N.V.T.

19-06-2018



Bijlagen

Bijlagen