

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	13-02-2019
Insolventienummer	F.01/18/186
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000054721:F001
Datum uitspraak	26-06-2018


R-C	mr. S.J.O. de Vries
Curator	mr M.W. Steenpoorte

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid J.B.S. Holding B.V. 27-07-2018  
 1

### Gegevens onderneming

J.B.S. Holding B.V. is statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch en aldaar 27-07-2018  
kantoorhoudende aan de Onderwijsboulevard 198. Het vestigingsadres betreft  
echter alleen een postadres.  1


### Activiteiten onderneming

De gefailleerde vennootschap hield zich bezig met aan- en verkoop van 27-07-2018  
onroerend goed.  1

### Verslag 2:

De ex-vrouw van de overleden bestuurder heeft recent diverse dozen met  
stukken afgegeven. Deze stukken zullen worden bekeken om te bezien of  
daartussen administratie van failliet zit.

Naar het lijkt waren de activiteiten voor datum faillissement grotendeels  
beëindigd.

13-02-2019  
 2

### Financiële gegevens

## Toelichting financiële gegevens

Onbekend. Vooralsnog beschikt de curator alleen over een balans over 2016 waaruit ruim € 9.000.000,-- aan activa volgt.

27-07-2018



De financiële gegevens zijn ontleend aan de gepubliceerde vennootschappelijke balans over 2016 uit de Kamer van Koophandel. De gefailleerde vennootschap is opgericht op 16 augustus 1994 en heeft nadien (blijkens de Kamer van Koophandel) slechts drie keer een jaarrekening gepubliceerd, waarvan de laatste het boekjaar 2016 betreft.

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

27-07-2018



(volgens Kamer van Koophandel)

## Boedelsaldo

Boedelsaldo  
€ 0,00

27-07-2018



Boedelsaldo  
€ 689,79

13-02-2019



## Verslagperiode

van  
26-6-2018

27-07-2018



t/m  
27-7-2018

van  
27-7-2018

13-02-2019



t/m  
8-2-2019

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	22,30 uur
2	21,30 uur
<b>totaal</b>	<b>43,60 uur</b>

## Toelichting bestede uren

Er heeft zoveel mogelijk een algemene inventarisatie plaatsgevonden. In dat kader zijn de gebruikelijke werkzaamheden verricht, waaronder het voeren van diverse gesprekken en het opvragen en bestuderen van stukken. Relevant daarbij is dat de bestuurder van de gefailleerde vennootschap op 22 februari 2018 is overleden en de vennootschap derhalve vanaf dat moment bestuurloos is. Familieleden van de bestuurder geven aan nauwelijks van de onderneming te weten en ook nauwelijks te beschikken over administratie. Het kost de curator moeite om zich een beeld te vormen van de huidige stand van zaken.

27-07-2018

 1

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder van de gefailleerde vennootschap is Stichting Administratiekantoor van Aandelen in J.B.S. Holding B.V., gevestigd aan de Lindenlaan 10 te Heesch. Bestuurder van gefailleerde vennootschap was tot 22 februari 2018 de heer J.B.S. Stijntjes. De heer J.B.S. Stijntjes is als gezegd op voornoemde datum overleden.

27-07-2018

 1

### 1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

27-07-2018

 1

### 1.3 Verzekeringen

Vooralsnog is de curator niet bekend met lopende verzekeringen.

27-07-2018

 1

### 1.4 Huur

De curator is vooralsnog niet bekend met lopende huurovereenkomsten.

27-07-2018

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Familieleden van de overleden bestuurder geven aan dat J.B.S. Holding B.V. door de vastgoedcrisis in problemen is gekomen en uiteindelijk in onmin is geraakt met diverse financierende banken, die in de afgelopen periode het aanwezige onroerend goed (deels) zouden hebben uitgewonnen. De curator tracht zich een beeld te vormen van de ontstane situatie en heeft de betreffende bank herhaaldelijk uitgenodigd om in overleg te treden. Tot op heden heeft het overleg nog niet plaatsgevonden. Door het overlijden van de heer Stijntjes is de vennootschap stuurloos geworden, waarna familieleden uiteindelijk hebben besloten om het faillissement te forceren. Het voorgaande temeer omdat de vereffening van de nalatenschap van de heer Stijntjes vertraging dreigde op te lopen doordat de gefailleerde vennootschap niet werd bestuurd en werd afgewikkeld. De curator zal nader onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement en proberen betrokkenen te spreken.

27-07-2018



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

N.v.t.

27-07-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

N.v.t.

27-07-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

27-07-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

## Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap had in het verleden divers onroerend goed in (gedeeltelijke) eigendom. Het Kadaster wijst uit dat er op datum faillissement voor zover de curator bekend geen onroerend goed meer op naam van de gefailleerde vennootschap staat. Het zou kunnen zijn dat dat reeds is geëxecuteerd. De Belastingdienst beschikt over verouderde gegevens met peildatum 1 januari 2015. Op dat moment had de gefailleerde nog enkele tientallen panden in bezit. Het is de curator wel bekend dat de gefailleerde vennootschap al enkele jaren in onmin leefde met financierende banken en dat er veel is voorgevallen. De curator zal hier nader onderzoek naar doen en daarop op een later moment terugkomen. Volgens opgave van de Belastingdienst zou de gefailleerde vennootschap nog wel over één of meerdere deelnemingen beschikken waar ook vastgoed in wordt geëxploiteerd. Ook dit zal de curator nader onderzoeken, waarna daarop zal worden teruggekomen.

27-07-2018

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Nader te bepalen. Afhankelijk van de uitkomsten van het onderzoek.

27-07-2018

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover de curator bekend had de gefailleerde vennootschap enkele auto's in bezit. Enkele van die auto's zijn relatief kort voor het faillissement en het overlijden van de heer Stijntjes ingebracht in een vennootschap op naam van de boekhouder van de gefailleerde vennootschap. Over deze auto's is ook een discussie ontstaan met de financierende bank die daarop een pandrecht pretendeerde. Voor zover de curator bekend zou het gaan om vijf auto's waarvan er inmiddels drie zijn opgehaald. De drie opgehaalde auto's worden in samenspraak met de vereffenaar van de nalatenschap van de heer Stijntjes verkocht omdat thans niet duidelijk is wie eigenaar van de betreffende auto's is. Naar het zich laat aanzien gaat het om één relatief waardevolle auto en twee oude auto's.

27-07-2018

 1

Verslag 2:

De drie opgehaalde auto's zijn inmiddels verkocht en hebben in totaal € 25.691,77 opgebracht. Thans vindt overleg plaats met de vereffenaar van de nalatenschap van de bestuurder over de verdeling.

13-02-2019

 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator is niet gebleken van zekerheidsgerechtigden. Daarbij is de curator niet bekend met bodemzaken.

27-07-2018

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop van de onder 3.3. genoemde auto's.

27-07-2018



Verslag 2:

Verdeling van de opbrengst van de auto's.

13-02-2019



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator is niet bekend met voorraden en/of onderhanden werk.

27-07-2018



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

De curator is niet met andere activa bekend.

27-07-2018



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Het gegeven dat de bestuurder van de gefailleerde vennootschap is overleden en zijn familieleden aangeven nagenoeg niets van de vennootschap te weten, brengt met zich dat de curator niet met debiteuren bekend is. De curator beschikt ook nauwelijks over enige administratie van de gefailleerde vennootschap.

27-07-2018



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afhankelijk van hetgeen uit nader onderzoek volgt.

27-07-2018



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 356,36

27-07-2018



Tot op heden heeft alleen ING Bank een beperkte vordering ingediend, welke door de curator nog moet worden geverifieerd. Het al dan niet middellijk nog in bezit zijnde vastgoed van de gefailleerde vennootschap zou zijn gefinancierd door FGH Bank. Laatstgenoemde bank heeft nog geen vordering en/of zekerheidsdocumentatie ingediend.

## 5.2 Leasecontracten

De curator is niet met leasecontracten bekend.

27-07-2018



## 5.3 Beschrijving zekerheden

Zie 5.1.

27-07-2018



## 5.4 Separatistenpositie

Vooralsnog niet van toepassing.

27-07-2018



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator is niet bekend met eigendomsvoorbehouden.

27-07-2018



## 5.6 Retentierechten

De curator is niet met retentierechten bekend.

27-07-2018



## 5.7 Reclamerechten

De curator is niet met reclamerechten bekend.

27-07-2018



## 5.8 Boedelbijdragen

N.v.t.

27-07-2018



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Afhankelijk van nader uit te voeren onderzoek.

27-07-2018




## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**


#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

De curator is er vooralsnog niet mee bekend wat de exploitatie exact inhoudt en of er (al dan al niet middellijk) nog onroerend goed wordt geëxploiteerd.

27-07-2018  
 1


#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Afhankelijk van nader uit te voeren onderzoek.

27-07-2018  
 1

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**


Afhankelijk van nader uit te voeren onderzoek.

27-07-2018  
 1

### **Doorstarten onderneming**


#### **6.4 Beschrijving**

N.v.t.

27-07-2018  
 1


#### **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

27-07-2018  
 1


#### **6.6 Opbrengst**

N.v.t.

27-07-2018  
 1


#### **6.7 Boedelbijdrage**

N.v.t.

27-07-2018  
 1

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

N.v.t.

27-07-2018  
 1



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt nauwelijks over administratie en zal trachten via derden alsnog enige administratie aangeleverd te krijgen. De curator zal zich daartoe ook tot vereffenaar van de nalatenschap van de overleden bestuurder wenden.

27-07-2018

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De vennootschap is opgericht in 1994 en heeft slechts over drie boekjaren een balans gepubliceerd. Het betreft de jaren 1997, 2002 en 2016. Daaruit kan nauwelijks bruikbare informatie worden gehaald.

27-07-2018

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Naar alle waarschijnlijkheid niet van toepassing omdat de gefailleerde vennootschap een kleine vennootschap is als bedoeld in artikel 2:396 lid 1 BW.

27-07-2018

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Dit aspect zal niet nader worden onderzocht nu een eventuele vordering tot volstorting is verjaard.

27-07-2018

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

27-07-2018

 1

Gelet op het feit dat er geen administratie is kunnen de rechten en verplichtingen van de vennootschap thans niet worden gekend. Vooralsnog is derhalve wettelijk gezien sprake van onbehoorlijk bestuur. De curator zal zich in dit kader ook tot de vereffenaar wenden.

### 7.6 Paulianus handelen

7.6 Paulianus handelen

27-07-2018

 1

De curator is er in ieder geval bekend mee geworden dat er kort voor het faillissement enkele auto's zijn overgeschreven van de gefailleerde vennootschap naar een andere vennootschap. Dit aspect zal nader worden bezien. Met overig paulianus handelen is de curator vooralsnog niet bekend, met dien verstande dat hij in de beperkte administratie enkele bankafschriften heeft gevonden waaruit volgt dat er substantiële bedragen naar het buitenland zijn overgemaakt. De curator zal hier nader onderzoek naar doen en daarop in een later verslag terugkomen.

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Vooralsnog n.v.t.

27-07-2018

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het vergaren van administratie en deze administratie vervolgens aan een nader onderzoek onderwerpen.

27-07-2018

 1

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

Naar verwachting zal er geen sprake zijn van een boedelvordering van het UWV. Evenmin zal er naar verwachting sprake zijn van een boedelvordering van enig verhuurder.

27-07-2018

 1

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.233.180,00

De Belastingdienst heeft tot op heden vorderingen ingediend voor een bedrag van in totaal € 1.233.180,--. De Belastingdienst heeft daarbij aangegeven dat zij diverse onderzoeken heeft verricht en van de overleden bestuurder nauwelijks medewerking verkreeg om de onderzoeken op juiste wijze uit te voeren.

27-07-2018

 1

### 8.3 Pref. vord. UWV

n.v.t.

27-07-2018

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

Er zijn nog geen andere preferente vorderingen ingediend.

27-07-2018

 1

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

27-07-2018

 1

16

13-02-2019

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 94.607,80

27-07-2018

 1

€ 2.460.283,96

Van voornoemd bedrag maakt een vordering van RHNB B.V. (voorheen FGH Bank) van € 2.336.386,46 deel uit.

13-02-2019

 2

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

27-07-2018

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nog niet bekend

27-07-2018

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Vooralsnog niet van toepassing

27-07-2018

 1

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

27-07-2018

 1

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

27-07-2018

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Vooralsnog nihil

27-07-2018

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- a. Plaatsen vorderingen crediteuren
- b. Verkoop auto's
- c. Onderzoek administratie en reproduceren administratie
- d. Rechtmatigheidsonderzoek
- e. Reguliere werkzaamheden in verband met de afwikkeling van het faillissement

27-07-2018

 1

- a. Plaatsen vorderingen crediteuren
- b. Verdelen opbrengst auto's
- c. Onderzoek administratie en reproduceren administratie
- d. Rechtmatigheidsonderzoek
- e. Reguliere werkzaamheden in verband met de afwikkeling van het faillissement.

**13-02-2019**

 **2**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Deze is thans nog niet aan te geven.

27-07-2018

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

Nihil

27-07-2018

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen