

## Financieel verslag per 07-01-2021

<b>Naam</b>	<b>Bouwbedrijf Laagland B.V.</b>
<b>Curator</b>	<b>mr. drs. N. Vinke</b>
<b>Rechter-Commissaris</b>	<b>mr. C.A.M. de Bruijn</b>
<b>Insolventienummer</b>	<b>F19.218</b>

### Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet openbaar kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschatte perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

<b>A. Baten</b>	<b>Incl. B.T.W.</b>	<b>B.T.W.</b>
-----------------	---------------------	---------------

### A.1 Vrij actief

<b>1. Immateriële vaste activa</b>				
- Goodwill	€	-	€	-
- Handelsnaam	€	-	€	-
- I.E. Rechten	€	-	€	-
Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>2. Materiële vaste activa</b>				
a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
b - Inventaris, machinerieën	€	14.563,56	€	2.527,56
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	<del>2.242,86</del>	€	<del>389,26</del>
	€		€	
			12.320,70	
c - Vervoermiddelen	€	5.546,46	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€		€	
			5.546,46	
<b>3. Financiële vaste activa</b>				
a - Deelnemingen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
b - Intercompanyvorderingen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: Kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>4. Voorraden/OHW</b>				
- Voorraden	€	-	€	-
- OHW	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>5. Debiteuren</b>				
- Boedeldebiteuren	€	-	€	-
- Pré-faillissement	€	3.500,00	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€		€	
			3.500,00	
<b>6. Liquide middelen</b>				
- Kas	€	5.220,00	€	
- Bank	€	60,50	€	
	€		€	
			5.280,50	
<b>7. Overige baten</b>				
- Bankrente	€	84,89	€	
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€	-	€	
- Restituties	€	474,50	€	
- 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen	€	-	€	
- Boedelbijdrage(-n)	€	242,00	€	42,00
- Macbook + laptop (hr. De Weert)	€	1.149,50	€	199,50
- Decor Onroerend Goed, verbouwing	€	4.840,00	€	840,00
- betaling ivm pauliana/schadevergoeding	€	1.000,00	€	
- Belastingteruggaven	€	67,00	€	-
	€		€	
			7.857,89	
<b>Totaal vrij actief</b>	€		€	
			<b>34.505,55</b>	<b>3.219,80</b>

**A.2 Gebonden actief**

<b>8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>				
- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
<b>Subtotaal</b>	€	-	€	-
		€		-
<b>9. Opbrengst retentierecht</b>				
- Retentierecht 60 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
<b>10. Opbrengst 3:287 BW</b>				
- Schadepenningen 3:287 BW	€	-		
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
<b>11. Opbrengst 3:284 BW (-&gt; dagtekening)</b>				
- Opbrengst 3:284 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
<b>12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>				
- Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
		€		-
<b>13. Opbrengsten overige gebonden activa</b>				
- Opbrengsten overige gebonden activa	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
		€		-
<b>Totaal gebonden actief</b>		€	-	€
				-
<b>A.3 57 lid 3 Fw - Actief</b>				
<b>14. Bodemzaken</b>				
- Inventaris, machinerieën [bodemzaken]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-		
<b>Subtotaal</b>	€	-		
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	-	€	-
		€		-
<b>Extracomptabele opbrengst bodemzaken</b>				
- Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel]	€	-		
			<b>Extracomptabel</b>	
<b>15. Opbrengst 138 Waterschapswet</b>				
- Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet	€	-		
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
<b>16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>				
- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
<b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>		€	-	€
				-
<b>Totaal actief</b>		€	34.505,55	€
				3.219,80

B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten		Incl. B.T.W.	B.T.W.
<b>1. Super-preferent</b>			
a. Salaris en verschotten curator	€	-	€ -
b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	-
c. Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	3.934,92-	€ 682,92-
<b>2. Preferent</b>			
a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-	-
b. Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-	-
c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	-	-
d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	-	-
e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€ -
<b>3. Concurrent</b>			
a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-	-
b. Huur	€	-	€ -
c. Taxatiekosten	€	-	€ -
d. Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-	€ -
	€	3.934,92-	€ 682,92-

C. Thans nog beschikbaar			
Totaal A (incl. BTW)	€	34.505,55	
Totaal B (incl. BTW)	€	3.934,92-	
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)	€	-	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	€	-	
<b>Saldo boedelrekening</b>	€	<b>30.570,63</b>	

D. Nog te betalen algemene faillissementskosten			
<b>1. Super-preferent</b>			
a. Salaris en verschotten curator	€	-	€ -
b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	-
c. Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	90,49-	€ 5,28-
<b>2. Preferent</b>			
a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	3.305,21-	-
b. Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-	-
c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	16.948,35-	-
d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	-	-
e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€ -
<b>3. Concurrent</b>			
a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	1.550,57-	-
b. Huur	€	9.680,01-	€ 1.680,00-
c. Taxatiekosten	€	-	€ -
d. Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-	€ -
	€	31.574,63-	€ 1.685,28-

E. Omzetbelasting			
Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	3.219,80
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/ B	€	682,92-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/ D	€	1.685,28-
		€	851,60
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte		€	-
Af te dragen omzetbelasting		€	851,60
Af te dragen Rentekas-BTW		€	-

F. Berekening (voorlopig) tekort			
1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)	€	30.570,63	
2. Nagekomen baten (rente)	€	-	
3. Af te dragen omzetbelasting (E)	€	851,60-	
	€	29.719,03	
Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)	€	31.574,63-	
<b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b>	€	<b>1.855,60-</b>	
Af: ingediende preferente vorderingen	€	101.662,99	
Af: ingediende concurrente vorderingen	€	112.268,72	
Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	-	
<b>Voorlopig tekort</b>	€	<b>215.787,31-</b>	

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw