

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	19-03-2020
Insolventienummer	F.01/19/267
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000112299:F001
Datum uitspraak	20-08-2019

R-C	mr. S.J.O. de Vries
Curator	mr. B.G. Arends

Algemene gegevens

Naam onderneming

Emma Eindhoven Restaurant B.V.

13-09-2019



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap EMMA EINDHOVEN RESTAURANT B.V., statutair gevestigd te Eindhoven, zaakdoende te (5611 AM) Eindhoven, Nieuwe Emmasingel 32, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 68712413.

13-09-2019



Activiteiten onderneming

Binnen de onderneming werd een patisserie uitgebraat, alsmede een restaurant.

13-09-2019



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017		€ -144.747,00	€ 380.724,00

Toelichting financiële gegevens

Uit de jaarrekening 2017 blijkt dat in dat jaar, toen de vennootschap werd opgericht en de onderneming werd opgestart, een negatief resultaat werd gedraaid voor belastingen van € 144.747,00 negatief. Het balanstotaal was per 31 december 2017 € 380.724,00. Cijfers over de jaren 2018 en 2019 zijn nog niet bekend.

13-09-2019



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

20

13-09-2019



1

Boedelsaldo

€ 42.165,05

13-09-2019



1

€ 78.758,09

19-03-2020



2

Verslagperiode

van

20-8-2019

13-09-2019



1

t/m

13-9-2019

van

14-9-2019

19-03-2020



2

t/m

19-3-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	76 uur 36 min
---	---------------

2	28 uur 42 min
---	---------------

totaal	105 uur 18 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

Aan dit faillissement werden tot op heden 76 uur en 36 minuten (76,60 uur) besteed.

13-09-2019



1

Bestede uren verslagperiode: 28 uur en 42 minuten (28,70 uur).

Totaal bestede uren: 105 uur en 18 minuten (105,30 uur).

19-03-2020



2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De aandelen van gefailleerde werden gehouden door de besloten vennootschap Emma Hospitality B.V. De aandelen in Emma Hospitality B.V. worden gehouden door De Varkensstal B.V., van welke vennootschap de heer R. Adriaens enig aandeelhouder en bestuurder is.

13-09-2019

 1

Bij de oprichting van de vennootschap was een medevennoot betrokken. Die medevennoot is echter medio 2018 uitgestapt. De aandelen zijn toen in één hand gekomen, op de wijze zoals in de vorige alinea beschreven.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend geen.

13-09-2019

 1

1.3 Verzekeringen

Alle lopende verzekeringen zijn, voor zover bekend, geëindigd.

13-09-2019

 1

1.4 Huur

Gefailleerde is huurder van een bedrijfsruimte gelegen aan de Nieuwe Emmasingel 32 te Eindhoven. De huur is vóór datum faillissement reeds geëindigd. De curator is met de verhuurder in contact getreden om nadere afspraken te maken omtrent de ontruiming van het gehuurde. In een volgend verslag wordt daarover meer medegedeeld.

13-09-2019

 1

In de afgelopen periode heeft de curator het gehuurde ontruimd en de activa van gefailleerde, voor zoveel mogelijk, verkocht.

19-03-2020

 2

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder geeft als belangrijke oorzaak voor het faillissement aan dat hij, toen zijn medevennoot medio 2018 vertrok, feitelijk alleen kwam te staan voor het exploiteren van enerzijds de patisserie (Pinkie's Patisserie) en anderzijds het restaurant (Restaurant Emma). Die combinatie bleek onwerkbaar. Daarnaast geeft de bestuurder aan dat de bedrijfslocatie van gefailleerde in de avond te weinig bezoekers trok, zodat een rendabele avondexploitatie van de horecalocatie niet mogelijk bleek. Uiteindelijk werden tegenvallende omzetten de vennootschap fataal, aldus de bestuurder. De curator onderzoekt de oorzaken van het faillissement in de komende periode nader.

13-09-2019

 1

In de afgelopen periode heeft de curator een nader onderzoek ingesteld naar de oorzaken van het faillissement. Aan de redenen zoals door het bestuur gegeven wordt niet getwijfeld. De curator sluit zijn onderzoek.

19-03-2020

 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

20

13-09-2019



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

20

13-09-2019



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-8-2019	20	
totaal	20	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden zijn afgerond.

13-09-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde had geen onroerende zaken in eigendom.

13-09-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

13-09-2019



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris en onderhanden werk	€ 34.000,00	
Overige bedrijfsinventaris	€ 84.700,00	
totaal	€ 118.700,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over een bedrijfsinventaris, bestaande uit een patisseriekeuken, een restaurantkeuken en een restaurantinventaris.

13-09-2019



1

In de afgelopen periode zijn diverse inventariszaken van gefailleerde nog verkocht voor een totale koopprijs van € 70.000,00 exclusief BTW (€ 84.700,00 inclusief BTW).

19-03-2020



2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht uit hoofde van forse vorderingen die in het financieel verslag zichtbaar zullen worden gemaakt.

13-09-2019



1

In het financieel verslag zal de definitieve afwikkeling van het bodemvoorrecht van de fiscus inzichtelijk worden gemaakt.

19-03-2020



2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft een deel van de bedrijfsmiddelen in de afgelopen periode verkocht. In hoofdstuk 6 van dit verslag wordt daarover nader uitleg verstrekt.

13-09-2019



1

Inmiddels zijn in de afgelopen periode alle bedrijfsmiddelen van gefailleerde verkocht.

19-03-2020



2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op datum faillissement waren er niet of nauwelijks voorraden aanwezig. De bestuurder gaf aan de beschikbare ingrediënten te hebben "opgekookt".

13-09-2019



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

13-09-2019



1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 7.500,00	
totaal	€ 7.500,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De curator heeft de goodwill (tezamen met de verkoop van de bedrijfsinventaris en onderhanden werk) verkocht voor een bedrag van € 7.500,00.

13-09-2019

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De werkzaamheden zijn afgerond.

13-09-2019

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Gefailleerde beschikte op datum faillissement over een bescheiden debiteurenportefeuille. De curator gaat na hoe de debiteurenincasso verloopt.

13-09-2019

 1

In de afgelopen periode zijn alle debiteuren geïncasseerd.

19-03-2020

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteuren zijn verpand aan de ABN AMRO Bank N.V. De curator gaat na in hoeverre de debiteurenincasso in de komende periode succesvol wordt afgerond.

13-09-2019

 1

Met de bank is dit punt in de afgelopen periode definitief afgekaart.

19-03-2020

 2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 707.931,56

13-09-2019

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van de ABN AMRO Bank N.V. op gefailleerde beloopt € 707.931,56.

5.2 Leasecontracten

Van leasecontracten is niet gebleken.

13-09-2019

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De ABN AMRO Bank N.V. heeft in het kader van verstrekte financiering een pandrecht verkregen op onder meer de inventaris van de gefailleerde vennootschap. Daarnaast heeft de bestuurder van de gefailleerde vennootschap een borgstelling afgegeven.

13-09-2019

 1

5.4 Separatistenpositie

De ABN AMRO Bank N.V. kan zich in het onderhavige als separatist opstellen, doch niet met betrekking tot de inventaris. Die inventaris bestaat immers uit bodemzaken en de curator oefent op basis van het bepaalde in artikel 57 lid 3 Fw. namens de fiscus diens voorrecht uit.

13-09-2019

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn diverse crediteuren die zich met een eigendomsvoorbehoud hebben gemeld. De curator onderzoekt één en ander in de komende periode.

13-09-2019

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

13-09-2019

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

13-09-2019

 1

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

13-09-2019

 1

Toelichting

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

In de afgelopen periode heeft de curator de zekerhedenpositie van de bank onderzocht. Met de bank is daarover gecommuniceerd en voor zover nodig zijn in dat kader nadere afspraken gemaakt.

13-09-2019

 1

De curator heeft in de afgelopen periode aandacht gehad voor de wijze waarop de onderneming gefinancierd is en hoe de bank met die financiering is omgesprongen. Dat onderzoek is inmiddels afgerond.

19-03-2020

 2

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Vanaf datum faillissement is de onderneming korte tijd voortgezet, enerzijds om lopende bestellingen af te kunnen wikkelen, anderzijds om doorstartkandidaten de gelegenheid te bieden een lopende onderneming over te nemen. Voor wat betreft de patisserie is dat laatste gelukt.

13-09-2019



6.2 Financiële verslaglegging

De curator heeft, met toestemming van de Rechter-Commissaris, de activiteiten van de onderneming voortgezet tot 1 september 2019. De curator heeft, vanuit het kasgeld, een bedrag ad € 1.100,00 beschikbaar gesteld voor het doen van inkopen zodat bestellingen konden worden afgewikkeld. Voorraden die eigendom van derden zijn werden aldus niet gebruikt. De curator schat de opbrengst van het voortzetten van de activiteiten vooralsnog in op € 8.400,00. Een nadere verantwoording van dat bedrag volgt zodra de curator het overzicht volledig heeft.

13-09-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De activiteiten zijn per 1 september 2019 gestaakt.

13-09-2019



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Zoals hiervoor beschreven bestond de onderneming van gefailleerde uit enerzijds een patisseriesdeel en anderzijds een restaurantdeel. In de afgelopen periode is de curator erin geslaagd om het patisseriesdeel te verkopen.

13-09-2019



6.5 Verantwoording

Het patisseriesdeel van de onderneming draaide redelijke omzetten en de bestuurder van gefailleerde heeft een derde bereid gevonden om de noodzakelijke inventariszaken over te nemen zodat hij de activiteiten van Pinkie's Patisserie zou kunnen voortzetten. Omdat in dat kader ook enige werkgelegenheid kon worden behouden heeft de curator, met toestemming van de Rechter-Commissaris, ingestemd met deze doorstart.

13-09-2019



6.6 Opbrengst

€ 41.500,00

13-09-2019

 1

Toelichting

Met de activatransactie die werd gerealiseerd is een opbrengst van € 41.500,00 gemoeid. Een bedrag van € 7.500,00 ziet op de goodwill, de handelsnaam, de website en domeinnamen van Pinkie's Patisserie. Een bedrag ad € 34.000,00 werd gerealiseerd voor een deel van de inventariszaken.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

13-09-2019

 1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator heeft zijn werkzaamheden met betrekking tot de doorstart van Pinkie's Patisserie afgerond. In de komende periode wordt getracht om ook Restaurant Emma door te starten c.q. te verkopen.

13-09-2019

 1

De curator heeft in de afgelopen periode ook de resterende activa van gefailleerde verkocht. De verkoopopbrengst is in het financieel verslag verantwoord en alle werkzaamheden zijn afgerond.

19-03-2020

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft een deel van de administratie van gefailleerde ontvangen. Of aan de boekhoudplicht is voldaan valt nu nog niet vast te stellen. De curator verricht daar in de komende periode nader onderzoek naar.

13-09-2019

 1

Aan de boekhoudplicht is voldaan, zo heeft de curator in de afgelopen periode kunnen vaststellen.

19-03-2020

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2017 is op 13 maart 2019 gedeponneerd. Over het jaar 2018 werd geen jaarrekening gedeponneerd.

13-09-2019

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

13-09-2019

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

13-09-2019

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In de komende periode onderzoekt de curator of sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

13-09-2019

 1

Nee

19-03-2020

Toelichting

De curator heeft niet vastgesteld dat er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur. Het onderzoek wordt afgesloten.

 2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-09-2019

Toelichting

In de komende periode onderzoekt de curator of sprake is geweest van paulianeus handelen.

 1

Nee

19-03-2020

Toelichting

Van paulianeus handelen is niet gebleken. De onderzoeken zijn afgerond.

 2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoeken nemen een aanvang nadat al het actief zal zijn verkocht. In een volgend verslag worden hieromtrent nadere berichten gedeeld.

13-09-2019

 1

De curator heeft in de afgelopen periode de gebruikelijke onderzoeken verricht en in dat kader nog met diverse partijen gesproken. Daaruit zijn geen zaken naar voren gekomen die nader onderzoek nodig maken. De onderzoeken zijn derhalve afgerond.

19-03-2020

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De gebruikelijke onderzoeken zullen worden verricht.

13-09-2019

 1

Zie 7.7.

19-03-2020

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator P.M.

Huur vanaf faillissementsdatum P.M.

13-09-2019



€ 59.086,25

Toelichting

UWV: € 59.086,25

Huur vanaf faillissementsdatum: PM

Salaris curator: PM

19-03-2020



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 199.659,96

13-09-2019



€ 218.629,00

19-03-2020



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

(Nog) niet bekend.

13-09-2019



€ 39.622,84

19-03-2020



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Geen.

13-09-2019



€ 9.667,79

19-03-2020



Toelichting

Loonvordering ex-werkneemster.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

30

13-09-2019



35

19-03-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.137.822,48

13-09-2019



€ 1.143.792,02

19-03-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

13-09-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader verifiëren van inkomende vorderingen.

13-09-2019



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

13-09-2019



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

13-09-2019



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

13-09-2019



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

13-09-2019



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator gaat in de komende periode over tot verkoop van het resterende deel van de inventariszaken. Daarnaast start hij de gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoeken.

13-09-2019



Nu alle werkzaamheden in dit faillissement zijn afgerond zal worden overgegaan tot afwikkeling. Het onderhavige verslag heeft derhalve als eindverslag te gelden.

19-03-2020



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

13-09-2019



Op de kortst mogelijke termijn.

19-03-2020



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

13-09-2019



Bijlagen

Bijlagen