

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 4                     |
| Datum verslag      | 08-10-2020            |
| Insolventienummer  | F.01/19/80            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000098708:F001 |
| Datum uitspraak    | 26-03-2019            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. CAM de Bruijn |
| Curator | mr F.P.G. Dix     |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Fideel Bouwservice B.V. 17-04-2019  
 1

### Gegevens onderneming

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap 17-04-2019  
Statutaire naam: Fideel Bouwservice B.V.  1  
Statutaire zetel: Son en Breugel  
Eerste inschrijving handelsregister: 13-04-1990  
Datum akte van oprichting: 12-03-1990  
Datum akte laatste statutenwijziging: 02-09-1992  
Geplaatst kapitaal: EUR 18.151,21  
Gestort kapitaal: EUR 18.151,21  
Handelsnaam: Fideel Bouwservice B.V.  
Bezoekadres: Beemdstraat 17, 5653MA Eindhoven

### Activiteiten onderneming

SBI-code: 4311 - Slopen van bouwwerken 17-04-2019  
SBI-code: 43993 - Metselen en voegen  1  
SBI-code: 78202 - Uitleenbureaus  
Renovatiesloopwerken / asbestsanering het verrichten van hak-, sloop- en fraiswerk, het verrichten van betonboringen en betonzagen, alsmede het verhuren van met het vorenstaande in verband staande machines en van transportcontainers, een en ander in de meest ruime zin van het woord.  
Nieuwbouw- en gevelreiniging. Gevelrenovering- en gevelimpregneringswerkzaamheden, uitleenbureau personeel.

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet          | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|----------------|------------------|--------------|
| 2017 | € 1.900.000,00 | € -108.000,00    | € 579.031,00 |
| 2016 | € 1.644.000,00 | € -174.000,00    | € 699.830,00 |
| 2015 | € 1.738.391,00 | € 436.630,00     | € 556.548,00 |

## Toelichting financiële gegevens

Gegevens blijkens de jaarrekeningen 2017 en 2016.

17-04-2019



## Gemiddeld aantal personeelsleden

17

17-04-2019



### Toelichting

Blijkens KvK

## Boedelsaldo

€ 11.250,00

17-04-2019



€ 6.594,08

09-10-2019



€ 2.240,15

08-04-2020



€ 2.242,43

**08-10-2020**



## Verslagperiode

**van**  
26-3-2019

17-04-2019

 1

**t/m**  
16-4-2019

**van**  
17-4-2019

09-10-2019

 2

**t/m**  
8-10-2019

**van**  
9-10-2019

08-04-2020

 3

**t/m**  
5-4-2020

**van**  
6-4-2020

**08-10-2020**

 4

**t/m**  
4-10-2020

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 43 uur 0 min  |
| 2              | 21 uur 6 min  |
| 3              | 4 uur 6 min   |
| 4              | 3 uur 12 min  |
| <b>totaal</b>  | 71 uur 24 min |

## Toelichting bestede uren

Inventarisatie, aanschrijven crediteuren, plaatsen vorderingen, realiseren doorstart.

17-04-2019

 1

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder is Fideel Holding B.V.  
Enig bestuurder is de heer C.J. de Geus.

17-04-2019



## 1.2 Lopende procedures

N.v.t.

17-04-2019



## 1.3 Verzekeringen

## 1.4 Huur

De huur van het bedrijfspand aan de Beemdstraat 17 te Eindhoven is met toestemming van de rechter-commissaris conform art. 39 Fw opgezegd.

17-04-2019



## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder verklaarde het volgende. Gefailleerde dreef een onderneming die zich toeleegde op het doen van sloopwerkzaamheden en asbestsanering. Zij beschikte over de nodige certificaten om asbest te saneren. Die certificering is zij vanwege het faillissement kwijtgeraakt. BGefailleerde voerde voornamelijk opdrachten uit als onderaannemer van bouwkundige aannemers. Zij werkte indirect voor verschillende woningbouwverenigingen. Bij gefailleerde waren zeven personeelsleden in dienst. Als verschillende oorzaken van het faillissement gaf het bestuur aan dat de afgelopen drie jaar vijf werknemers op verschillende momenten langdurig ziek thuis zaten. Voorts verklaarde de bestuurder dat woningbouwverenigingen minder opdrachten gaven, hetgeen verband houdt met de afname van de gaswinning te Groningen. Daarnaast hing gefailleerde nog een mogelijke claim boven het hoofd van € 80.000 vanwege een zakelijk geschil met een gesaneerd en vervangen dak. Directe aanleidingen voor het aanvragen van het faillissement door de bestuurder was een financiële rapportage waaruit bleek dat de benodigde omzet die nodig was om uit de financiële problemen te geraken te hoog was.

17-04-2019



Inmiddels is de doorstarter Sloop en Milieutechniek Brabant B.V. eveneens komen te failleren.

08-10-2020



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

7

17-04-2019

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal   | Toelichting |
|---------------|----------|-------------|
| 27-3-2019     | 7        | Per brief   |
| <b>totaal</b> | <b>7</b> |             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

17-04-2019

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

17-04-2019

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

17-04-2019

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn verpand aan de Rabobank. Zie hoofdstuk 5.

17-04-2019

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht.

17-04-2019

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

17-04-2019



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving     | Verkoopopbrengst  | Boedelbijdrage    |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Onderhanden werk | € 4.000,00        | € 4.000,00        |
| <b>totaal</b>    | <b>€ 4.000,00</b> | <b>€ 4.000,00</b> |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie hoofdstuk 6. De onderhandenwerkpositie is verkocht aan Sloop en Milieutechniek Brabant B.V.

17-04-2019



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

17-04-2019



### 3.8 Andere activa

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst  | Boedelbijdrage    |
|---------------|-------------------|-------------------|
| Goodwill      | € 7.250,00        | € 7.250,00        |
| <b>totaal</b> | <b>€ 7.250,00</b> | <b>€ 7.250,00</b> |

#### Toelichting andere activa

Zie hoofdstuk 6. De goodwill is verkocht aan Sloop en Milieutechniek Brabant B.V.

17-04-2019



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

17-04-2019



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving        | Omvang       | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---------------------|--------------|-----------|--------------|
| Verpande debiteuren | € 199.159,20 |           |              |
| <b>totaal</b>       | € 199.159,20 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

De debiteuren zijn verpand aan Impact Factoring. Ten aanzien van die debiteuren zijn met Impact Factoring geen afspraken gemaakt en zal de curator geen werkzaamheden verrichten.

Na faillissement zijn enkele werkzaamheden verricht door gefailleerde waarvoor de boedel nog een vergoeding krijgt. De curator heeft de bestuurder van gefailleerde opdracht gegeven facturen voor de werkzaamheden op te stellen en is in afwachting daarvan.

17-04-2019



1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Werkzaamheden blijken genoegzaam uit het voorgaande.

17-04-2019



1

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 193.085,04

17-04-2019



1

### Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft concernfinanciering verstrekt. Niet alle vennootschappen in het concern zijn gefailleerd.

### 5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een huurkoopovereenkomst ten aanzien van een aanhangwagen met daarop een deco-unit. Mogelijke overwaarde valt conform HR Rabobank/Reuser onder het pandrecht van de Rabobank. De curator heeft de Rabobank hiervan op de hoogte gesteld.

17-04-2019



1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft een pandrecht op voorraad en inventaris. Impact Factoring heeft ten aanzien van de vorderingen op derden (debiteuren) een pandrecht.

17-04-2019



1

## 5.4 Separatistenpositie

De Rabobank en Impact Factoring nemen een separatistenpositie in en nemen zelf de afwikkeling van hun zekerheden ter hand.

17-04-2019

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Ten aanzien van een luchtzuiveringsinstallatie is door een crediteur een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. De curator wikkelt het verder af met de betreffende crediteur.

17-04-2019

 1

## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

17-04-2019

 1

## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

17-04-2019

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

N.v.t.

17-04-2019

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Werkzaamheden blijken genoegzaam uit het voorgaande.

17-04-2019

 1

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De dag na faillissement is een opdracht nog afgemaakt. De curator is thans nog in afwachting van de factuur van de bestuurder die aan de opdrachtgever kan worden gestuurd. Verder hebben er geen werkzaamheden plaats gevonden.

17-04-2019

 1

Inmiddels heeft de boedel de factuur ontvangen. Zie 6.2.

08-04-2020

 3

## 6.2 Financiële verslaglegging

Zie bovenstaand.

17-04-2019

 1

Met de gedane werkzaamheden na faillissement is een bedrag van € 2.478,00 gefactureerd en verkregen.

08-04-2020

 3

## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

17-04-2019

 1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

De curator heeft de goodwill en het onderhanden werk verkocht aan Sloop en Milieutechniek Brabant B.V., een vennootschap die eveneens in handen is van de heer De Geus.

17-04-2019

 1

Sloop en Milieutechniek Brabant B.V. is thans ook in staat van faillissement verklaard door de Rechtbank Oost-Brabant met benoeming van ondergetekende tot curator. Met betrekking tot dit faillissement zal eveneens periodiek openbaar verslag worden gedaan.

08-04-2020

 3

### 6.5 Verantwoording

De curator heeft verschillende partijen in de markt benaderd die mogelijk geïnteresseerd zouden zijn in een overname van activiteiten. Uiteindelijk bleken twee partijen geïnteresseerd te zijn in een overname van de (onverpande) activa: de bestuurder van gefailleerde en een onderneming uit dezelfde branche als gefailleerde. Op het laatste moment heeft laatstgenoemde te kennen gegeven geen bieding uit te willen brengen, wat een puur zakelijke beslissing is geweest. Deze partij gaf aan dat zij mogelijk € 20.000 had willen bieden voor de activa.

17-04-2019

 1

Uiteindelijk heeft de curator met toestemming van de rechter-commissaris de activa verkocht aan de nieuwe vennootschap van de bestuurder van gefailleerde. Daarbij is overeengekomen dat vijf van de zeven werknemers zouden worden overgenomen en dat de partij asbest die aanwezig was op het bedrijfsterrein van gefailleerde conform de geldende regelgeving zou worden afgevoerd. Een en ander zou de boedel anders circa € 11.000 hebben gekost.

### 6.6 Opbrengst

€ 11.250,00

17-04-2019

 1

### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

N.v.t.

17-04-2019

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Werkzaamheden blijken genoegzaam uit het voorgaande.

17-04-2019

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Moet nog worden onderzocht.

17-04-2019

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2017 is gedeponneerd op 24-12-2018.

17-04-2019

De jaarrekening over boekjaar 2016 is gedeponneerd op 21-12-2017.

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

17-04-2019

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is reeds in 1990 opgericht, zodat een eventuele vordering uit hoofde van de volstortingsverplichting op de aandelen is verjaard.

17-04-2019

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Moet nog worden onderzocht.

17-04-2019

 1

Nee

**08-10-2020**

#### Toelichting

De curator heeft de stukken doorgenomen. Er zijn de curator op dit moment geen indicaties bekend op grond waarvan onbehoorlijk bestuur gesteld zou kunnen worden.

 **4**

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

Moet nog worden onderzocht.

17-04-2019



In onderzoek

09-10-2019



### Toelichting

De curator heeft geconstateerd dat er verschillende betalingen vanaf de G-rekening van gefailleerde aan een zustersvennootschap zijn verricht ter hoogte van ruim € 12.000 in de maanden voor faillissement. De curator heeft een en ander in onderzoek.

In onderzoek

08-04-2020



### Toelichting

Naar aanleiding van de betalingen vanaf de G-rekening heeft de Belastingdienst een en ander ook in onderzoek genomen en de curator ter zake verschillende vragen gesteld. De komende periode zal de curator een en ander nader onderzoeken.

Nee

08-10-2020



### Toelichting

nader onderzoek en beantwoording van vragen heeft niet geleid dat er indicaties zijn (op dit moment) van paulianeus handelen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Werkzaamheden blijken genoegzaam uit het voorgaande.

17-04-2019



# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

In ieder geval salaris curator.

17-04-2019



€ 31.957,99

08-04-2020



### Toelichting

Het UWV heeft een boedelvordering ingediend van € 31.957,99.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 71.793,00

17-04-2019

 1

### Toelichting

€ 50.638,00 LH vorderingen en € 21.155 (art 29 lid 7) vordering

€ 84.011,00

09-10-2019

 2

### Toelichting

Fiscus heeft nog 2 vorderingen LH ingediend.

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet bekend.

17-04-2019

 1

€ 19.565,85

08-04-2020

 3

### Toelichting

Het UWV heeft een vordering ingediend van € 19.565,85

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Nog niet bekend.

17-04-2019

 1

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

33

17-04-2019

 1

47

09-10-2019

 2

50

08-04-2020

 3

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 445.587,31

17-04-2019

 1

€ 550.817,18

09-10-2019

 2

€ 562.780,02

08-04-2020

 3

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

17-04-2019

 1

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

17-04-2019

 1

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

17-04-2019

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

17-04-2019

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De gebruikelijke werkzaamheden.

-inventarisatie

-crediteurenadministratie

-afwikkeling zekerheden

-debiteurenportefeuille

-rechtmatigheidsonderzoek

17-04-2019

 1

De curator zal komende periode overgaan tot afwikkeling van onderhavig faillissement.

**08-10-2020**

 4

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

17-04-2019

 1

Komende verslagperiode.

**08-10-2020**

 4

Dit verslag is een eindverslag.

### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen