

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	08-06-2021
Insolventienummer	F.01/20/160
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000141990:F002
Datum uitspraak	19-05-2020

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr B.A.P. Sijben

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

GEBE BOUW B.V.

16-06-2020



### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Gebe Bouw B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te 5705 CB Helmond, aan de Achterdijk nr. 18, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 17039850, nader te noemen "de schuldenaar".

16-06-2020



### Activiteiten onderneming

De schuldenaar hield zich bezig met het doen uitvoeren van de burgerlijke- en utiliteitsbouw, alsmede met de uitoefening van een machinaal timmerbedrijf.

16-06-2020



### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 11.936.133,00	€ 403.061,00	
2020	€ 1.927.146,00	€ -784.263,00	
2017	€ 5.375.113,00	€ 616.295,00	€ 1.599.694,00
2018	€ 5.347.363,00	€ -265.532,00	€ 1.747.471,00

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2019 en 2020 zijn ontleend aan de interne financiële cijfers.

16-06-2020



## Gemiddeld aantal personeelsleden

21

16-06-2020



## Boedelsaldo

€ 37.500,00

16-06-2020



€ 60.597,24

10-12-2020



€ 57.262,55

**08-06-2021**



## Verslagperiode

**van**

19-5-2020

16-06-2020



**t/m**

10-6-2020

**van**

11-6-2020

10-12-2020



**t/m**

30-11-2020

**van**

1-12-2020

**08-06-2021**



**t/m**

31-5-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	31 uur 35 min
---	---------------

2	44 uur 40 min
---	---------------

3	21 uur 50 min
---	---------------

<b>totaal</b>	98 uur 5 min
---------------	--------------

## **Toelichting bestede uren**

Zie specificatie.

16-06-2020



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De schuldenaar werd opgericht op 25 februari 1988. Enig aandeelhouder en bestuurder van de schuldenaar is Gebe Holding B.V., die op haar beurt bestuurd wordt door CG Holding B.V. De heer G.J. Bakker is sinds 15 oktober 2007 de (enige) bestuurder van CCG Holding is.

16-06-2020



## 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

16-06-2020



## 1.3 Verzekeringen

Geen voor zover bekend. De noodzakelijke verzekeringen werden afgesloten door en via CCG Holding B.V.

16-06-2020



Verslag 2:

De verzuim- en inkomensverzekering bleek afgesloten te zijn via de schuldenaar. Na beëindiging van deze verzekeringen werd een bedrag van in totaal € 10.211,52 aan premierestitutie aan de boedel voldaan.

10-12-2020



## 1.4 Huur

De schuldenaar is gebruiker van het bedrijfspand, gelegen te Helmond aan de Achterdijk nr. 18 en 20b, welk pand gehuurd wordt door Gebe Holding B.V.

16-06-2020



## 1.5 Oorzaak faillissement

Op 15 mei 2020 besloot de algemene vergadering van aandeelhouders om het faillissement van de schuldenaar en haar moeder- en zustervennootschappen aan te vragen. Binnen de zustervennootschap Gebe Interieurbouw B.V. en in mindere mate Rooms For Care B.V. werden al jaren substantiële verliezen geleden. Feitelijk werd alleen binnen de schuldenaar enige winst gerealiseerd, zulks tot aan het moment dat met name een project in Amsterdam substantiële verliezen voor deze vennootschap opleverde. Het verlies over het eerste kwartaal 2020 bedroeg naar de directie de curator mededeelde ongeveer € 350.000,- Voor de directie / aandeelhouder was dit laatste de directe aanleiding om het faillissement van de schuldenaar en haar moeder- en zustervennootschappen aan te vragen, mede omdat zij fiscaal en bancair voor elkaar aansprakelijk zijn.


16-06-2020



## 2. Personeel


### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**  
21

16-06-2020  
 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**  
21


16-06-2020  
 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
20-5-2020	21	
<b>totaal</b>	21	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Het personeel is met machtiging van de rechter-commissaris ontslagen en met het UWV heeft overleg plaats gevonden in het kader van de loongarantieregeling. Het personeel werd betaald tot 22 april 2020.

16-06-2020  
 1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris (bodempzaken)	€ 18.433,26	
Gereedschappen (niet bodempzaken)	€ 43.213,19	€ 3.681,84
<b>totaal</b>	€ 61.646,45	€ 3.681,84

## Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris bestaat uit machines, bouwmaterialen, computers en aanhangwagens.

16-06-2020

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De opbrengst van de bedrijfsmiddelen, die als bodemzaken kwalificeren, komt de fiscus toe, gelet op de te verwachten aanslag ex. artikel 29 van de Wet op de Omzetbelasting en gelet op de bestaande fiscale schulden.

16-06-2020

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn op verzoek van de curator, mede met het oog op een mogelijke doorstart van de activiteiten die in de dochtervennootschappen ontplooid werden, getaxeerd. In het kader van de doorstart heeft de curator een deel van de inventaris/machines met machtiging van de rechter-commissaris aan de doorstarter verkocht. De koopprijs voor deze machines, die als bodemzaken kwalificeren, bedraagt € 18.433,26. Deze opbrengst komt de boedel/fiscus toe.

16-06-2020

 1

De koopprijs voor de gereedschappen en overige niet bodemzaken bedraagt € 20.208,06. Deze opbrengst komt de Bank als pandhouder toe, zulks tegen betaling van een boedelbijdrage van 10 %.

De overige machines zullen via een internetveiling van Troostwijk Auctions verkocht worden.

Verslag 2:

10-12-2020

De overige machines, niet bodemzaken, zijn via de veiling verkocht. De opbrengst bedroeg € 23.005,13. De opbrengst is onder inhouding van de boedelbijdrage ad. € 1.236,66 en een bijdrage in de veilingkosten ad. € 3.472,63 afgedragen aan de pandhouder.

 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse projecten		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De schuldenaar had diverse projecten onder zich. Het recht om deze projecten voort te zetten is overgedragen aan de doorstarter, zulks onder de verplichting de (daarmee corresponderende) debiteuren voor zoveel mogelijk namens de Bank als pandhouder te incasseren.

16-06-2020

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill e.d.	€ 37.500,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 37.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting andere activa

Immateriële activa, handelsnamen, domeinnamen, telefoonnummers, emailadressen, website, orderportefeuille, administratie e.d.

16-06-2020



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

In het kader van de gerealiseerde doorstart is een koopprijs van € 37.500,- voor de goodwill e.d. bedongen en betaald.

16-06-2020



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 495.695,47		
<b>totaal</b>	<b>€ 495.695,47</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting debiteuren

Van de handelsdebiteuren was per datum faillissement € 495.695,47 te vorderen. Tevens diende na ommekomst van de onderhoudstermijn en/of ter zake verricht meerwerk nog een bedrag van in totaal € 208.000,- gefactureerd te worden.

16-06-2020



## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De bank als pandhouder heeft de doorstarter opdracht gegeven althans met haar afspraken gemaakt tot incassering van de openstaande debiteuren. De curator heeft een begin gemaakt met het beoordelen van de respectievelijke onderliggende contracten om vast te stellen of de vorderingen al dan niet verpand zijn (vanwege het al dan niet bestaan van een niet-overdraagbaarheidsbeding).

16-06-2020



1

Verslag 2:

De curator heeft de onderliggende overeenkomsten beoordeeld en onder andere vastgesteld dat er in deze contracten geen verpandingsverboden zijn opgenomen. De curator heeft de vordering op een debiteur, waarover verschil van mening bestaat en waarover de pandhouder wenst te procederen tegen een nominale waarde van 2 % overgedragen aan de CCG Holding B.V. De afwikkeling dient nog plaats te vinden.

10-12-2020



2

Verslag 3:

De cessie van de vordering is afgerond en ter zake is door de boedel een bedrag van € 7.628,17 incl. b.t.w. ontvangen.

Op de bankrekening van de schuldenaar werden diverse bedragen o.a. krachtens restitutie van energiekosten ontvangen. Het saldo van deze bedragen ad. € 6.126,67 is op verzoek van de curator door de Bank aan de boedel voldaan.

08-06-2021



3

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

De ABN Bank heeft van de schuldenaar per 19 mei 2020 te vorderen een bedrag van € 1.143.164,49 + P.M. Voor deze schuld aan de Bank zijn naast de schuldenaar, haar zustervennootschappen ook CCG Holding B.V. en een tweetal andere daaraan gelieerde vennootschappen hoofdelijk jegens de bank aansprakelijk.

16-06-2020



1

### 5.2 Leasecontracten

De schuldenaar heeft een (operationele) leaseovereenkomst afgesloten met betrekking diverse voertuigen. De twee leasemaatschappijen zijn en/of worden verzocht om hun voertuigen op te halen.

16-06-2020



1

Verslag 2:

De leaseovereenkomsten zijn beëindigd en de voertuigen zijn overgedragen.

10-12-2020



2



### 5.3 Beschrijving zekerheden

De Bank komt het pandrecht op de inventaris, de voorraad en de vorderingen toe. Voorts heeft de bestuurder in privé een borgstelling afgegeven aan de Bank.

16-06-2020

 1

### 5.4 Separatistenpositie

De opbrengst van de inventaris (bodemzaken) komt aan de fiscus toe.

16-06-2020

De opbrengst van de niet bodemzaken, waaronder voorraad en gereedschappen, komt aan de Bank toe.

 1

De opbrengst van de debiteuren, voor zover rechtsgeldig verpand, komt aan de Bank toe.

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben dertien crediteuren een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. Op vrijdag 19 juni 2020 vindt een zogenaamde ophaaldag plaats.

16-06-2020

 1

Verslag 2:

10-12-2020

Tijdens de ophaaldag zijn 15 crediteuren die rechtsgeldig een beroep op eigendomsvoorbehoud hadden gedaan en waarvan nog goederen aanwezig waren, in de gelegenheid gesteld om onder toezicht van de curator hun goederen op te halen.

 2

### 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing

16-06-2020

 1

### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

16-06-2020

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

16-06-2020

Niet van toepassing

 1

€ 3.681,84

10-12-2020

 2

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Met de bank heeft overleg plaats gevonden over haar vordering en over de werkzaamheden die verricht zijn om te komen tot de inmiddels gerealiseerde doorstart.

16-06-2020



Verslag 2:

De opbrengst van de verpande goederen, voor zover toekomstend aan de Bank als pandhouder is aan haar afgedragen, zulks onder inhouding van een boedelbijdrage en een bijdrage in de veilingkosten.

10-12-2020



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

16-06-2020



#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Na een biedingenproces, waarvoor diverse partijen belangstelling toonden heeft de curator in de beide werkmaatschappijen Gebe Bouw B.V. en Gebe Interieurbouw B.V. een "doorstart" gerealiseerd.

16-06-2020



#### 6.5 Verantwoording

Tijdens de onderhandelingen zijn geen werkzaamheden voortgezet.

16-06-2020



#### 6.6 Opbrengst

€ 37.500,00

16-06-2020



#### Toelichting

Voor de goodwill van de schuldenaar werd een opbrengst van € 37.500,- bedongen.

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

16-06-2020

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

In het kader van de gerealiseerd doorstart is in totaal aan 11 partijen, na ontvangst van een getekende NDA het zogenaamde bidbook gezonden. Uiteindelijk heeft de curator een "doorstart"-overeenkomst gesloten met CCG Holding B.V.

16-06-2020


 1

## 7. Rechtmatigheid

---


### 7.1 Boekhoudplicht

De rechten en verplichtingen zijn op eenvoudige wijze uit de administratie kenbaar, zodat aan de administratieverplichting is voldaan.

16-06-2020  
 1


### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2018 werd op 10 juli 2019 en daarmee tijdig gedeponeed. Ook de jaarrekeningen van alle voorliggende jaren werden tijdig gedeponeed.

16-06-2020  
 1


### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

16-06-2020  
 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen


De vennootschap werd in 1988 opgericht. Indien niet aan de volstortingsverplichting zou zijn voldaan is de daarmee gepaard gaande vordering verjaard, zodat verder onderzoek niet opportuun wordt geacht.

16-06-2020  
 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting


Van onbehoorlijk bestuur is tot op heden niet gebleken.

16-06-2020  
 1

### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting


Van paulianeus handelen is tot op heden niet gebleken.

16-06-2020  
 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De administratie is onderzocht. Voorts is een back-up van de digitale administratie gemaakt.

16-06-2020  
 1

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Afwikkelingskosten : p.m.  
UWV (loongarantieregeling) : p.m.

16-06-2020

**Toelichting**

Verslag 2 :  
UWV : € 183.951,42

10-12-2020

**Toelichting**

Verslag 3 :  
UWV : € 208.458,-

**08-06-2021****8.2 Pref. vord. van de fiscus****Toelichting**

Nog niet bekend

16-06-2020

**Toelichting**

Verslag 2:  
€ 81.603,- (welke vordering door CCG Holding is voldaan, waarmee zij in de rechten van de fiscus is getreden).

10-12-2020

**8.3 Pref. vord. UWV****Toelichting**

Nog niet bekend

16-06-2020



€ 93.818,31

10-12-2020

**8.4 Andere pref. crediteuren****Toelichting**

N.v.t.

16-06-2020

**8.5 Aantal concurrente crediteuren**

121

16-06-2020



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

### Toelichting

€ 1.797.988,87 (inclusief vordering van de bank)

16-06-2020



1

### Toelichting

Verslag 2:

€ 1.968,706,95 (incl. vordering van de bank)

10-12-2020



2

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is niet te verwachten dat aan de faillissementscrediteuren een uitkering kan worden gedaan.

16-06-2020



1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Er is sprake van een fiscale eenheid voor de omzetbelasting tussen de schuldenaar, haar dochtervennootschappen, CCG Holding B.V. en twee andere daaraan gelieerde vennootschappen.

16-06-2020



1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Geen

16-06-2020



1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

- a. Afronden doorstart
- b. Afwikkeling rechten van derden
- c. Beoordelen eventuele verpandingsverboden
- d. Verkoop resterende machines via een veiling
- e. Rechtmatigheidsonderzoek
- f. Afwikkeling crediteurenadministratie
- g. Gebruikelijke werkzaamheden.

16-06-2020



Verslag 2:

- a. Innen / overdragen debiteuren
- b. Vaststellen vordering fiscus / CCG Holding
- c. Gebruikelijke werkzaamheden.

10-12-2020



Verslag 3:

- a. Afwikkeling inning debiteuren door Bank
- b. Gebruikelijke werkzaamheden.

**08-06-2021**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog niet bekend wanneer het faillissement kan worden afgewikkeld.

16-06-2020



### 10.3 Indiening volgend verslag

8-12-2021

**08-06-2021**



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen