

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	14-07-2022
Insolventienummer	F.01/20/188
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000147454:F001
Datum uitspraak	30-06-2020

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr S. Winkels-Koerselman

Algemene gegevens

Naam onderneming

Beter Vloer B.V.

27-07-2020



1

Gegevens onderneming

Rechtspersoon: Besloten Vennootschap

27-07-2020

Statutaire naam: Beter Vloer B.V.



1

Statutaire zetel: Rotterdam

Eerste inschrijving handelsregister: 30-6-2005

Datum akte van oprichting: 3-6-2005

Geplaatst kapitaal: € 18.000,00

Gestort kapitaal: € 18.000,00

Werkzame personen: 1

KvK-nummer: 24379900

bezoekadres: Esp 401, 6533AJ te Eindhoven

Activiteiten onderneming

SBI-code: 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw

27-07-2020

SBI-code: 6420 - Financiële holdings



1

SBI-code: 7112 - Ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies

Het aannemen en uitvoeren van gewapende en opgewapende bouwconstructies, alsmede bedrijfs-vloeren voor industriële doeleinden; het samenwerken met, deelnemen in enz. research en betontechnologische expertise om duurzame materialen te ontwikkelen.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 138.444,00	€ 1.837,00	€ 161.080,00
2018	€ 132.727,00	€ 5.297,00	€ 112.287,00

Toelichting financiële gegevens

Gegevens ontleend aan financieel jaarverslag 2018

27-07-2020

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

27-07-2020

 1

Toelichting

Gefailleerde had geen personeel in dienst.

Boedelsaldo

€ 233,70

27-07-2020

 1

€ 18.772,70

27-01-2021

 2

€ 18.955,45

21-07-2021

 3

€ 11.890,22

14-01-2022

 4


€ 11.901,42

14-07-2022

 **5**


Verslagperiode

van
30-6-2020

27-07-2020
 1


t/m
21-7-2020

van
22-7-2020

27-01-2021
 2


t/m
24-1-2021

van
25-1-2021

21-07-2021
 3

t/m
17-7-2021

van
18-7-2021

14-01-2022
 4

t/m
12-1-2022

van
13-1-2022

14-07-2022
 5

t/m
8-7-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	21 uur 0 min
2	16 uur 6 min
3	10 uur 18 min
4	2 uur 48 min
5	16 uur 18 min
totaal	66 uur 30 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is de heer J.J.F. Aerts.

27-07-2020

 1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

27-07-2020

 1

1.3 Verzekeringen

De curator is niet bekend met lopende verzekeringen. Arco Internationaal Groep B.V. lijkt de verzekeringen van gefailleerde te hebben afgesloten en te hebben betaald.

27-07-2020

 1

1.4 Huur

De curator is niet bekend met lopende huurovereenkomsten. De huur van de kantoorruimte aan de Esp werd door Arco Internationaal Groep B.V. voldaan.

27-07-2020

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement lijkt verband te houden met het faillissement van Arco Internationaal Groep B.V., hoewel er geen direct vennootschapsrechtelijk verband is, of lijkt te zijn, tussen beide vennootschappen. De failliete vennootschap verhuurde namelijk machines en overige activa aan Arco Internationaal Groep B.V. en exploiteerde overigens feitelijk geen of nauwelijks activiteiten. Als gevolg van het faillissement van Arco Internationaal Groep B.V., heeft Beter Vloer B.V. aldus ook geen (huur)inkomsten meer.

27-07-2020

 1

Gelet op omstandigheden die niet direct zien op het faillissement, heeft de bestuurder de curator nog niet kunnen inlichten over de oorzaak van het faillissement. De curator gaat er aldus vooralsnog vanuit dat de oorzaak van het faillissement in direct verband staat met het faillissement van Arco Internationaal Groep B.V. en verwijst de lezer ter zake naar dat verslag.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

27-07-2020

 1

Toelichting

Ten tijde van faillietverklaring had gefailleerde geen personeel in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Voor zover bekend had gefailleerde een jaar voor faillissement geen personeel in dienst.

27-07-2020

 1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

27-07-2020

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

27-07-2020

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

27-07-2020

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Vervoermiddelen	€ 1.573,00	
Inventaris	€ 28.270,44	
totaal	€ 29.843,44	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn geïnteriseerd en getaxeerd. Het gaat om een bedrijfswagen, een aantal aanhangers en machines en gereedschap ten behoeve van de aanleg van betonvloeren. De goederen worden op dit moment geveild via HNVI. De curator wacht de resultaten van de veiling af.

27-07-2020



De veiling is afgerond.

27-01-2021



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover er sprake is van bodemzaken, heeft de fiscus een bodemvoorrecht.

27-07-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afronden veiling.

27-07-2020



De veiling is afgerond.

27-01-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t

27-07-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

27-07-2020



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

N.v.t. 27-07-2020
 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t. 27-07-2020
 1


Werkzaamheden zijn afgerond. 27-01-2021
 2

4. Debiteuren


4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Voor zover bekend beschikt gefailleerde niet over een debiteurenportefeuille en had zij enkel een vordering op Arco Internationaal Groep B.V. Vanwege het faillissement van Arco Internationaal Groep B.V. is het niet de verwachting dat daarvan nog iets geïncasseerd kan worden. Desalniettemin zal de vordering op Arco Internationaal Groep B.V. worden ingediend. 27-07-2020
 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Indiening vordering in faillissement Arco Internationaal Groep B.V. 27-07-2020
 1

De vordering is ingediend in het faillissement Arco Internationaal Groep B.V. 27-01-2021
 2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van bancaire financiering.

27-07-2020

 1

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde lijkt geen leasecontracten te hebben gesloten.

27-07-2020

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

27-07-2020

 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

27-07-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog niet van toepassing.

27-07-2020

 1

5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet van toepassing.

27-07-2020

 1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet van toepassing.

27-07-2020

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

27-07-2020

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Afwachten of er wellicht nog crediteuren zijn die zich melden met een beroep op eigendomsvoorbehoud, recht van reclame of retentierecht. Voor het overige zijn er geen werkzaamheden meer te verwachten.

27-07-2020



Er hebben zich geen crediteuren gemeld bij de curator. De werkzaamheden zijn afgerond.

27-01-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

27-07-2020



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

27-07-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

27-07-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t. De curator heeft een aantal partijen benaderd met de vraag of zij interesse hebben in overname, maar dat was niet het geval.

27-07-2020



6.5 Verantwoording

N.v.t.

27-07-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

27-07-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

27-07-2020



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen werkzaamheden meer te verwachten.

27-07-2020



Werkzaamheden afgerond.

27-01-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie bij de bestuurder opgevraagd. De administratie is gedeeltelijk verkregen. Het restant wordt nogmaals opgevraagd. Een en ander dient nog nader te worden onderzocht.

27-07-2020



Gelet op privé-omstandigheden en met hoge uitzondering heeft de curator de bestuurder enkele maanden uitstel gegeven voor het aanleveren van de verzochte informatie. Nadien zal de curator de rechtmatigheidsonderzoeken kunnen afronden.

27-01-2021



De curator heeft de afgelopen verslagperiode informatie ontvangen van de bestuurder en is bezig met het rechtmatigheidsonderzoek.

21-07-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2018 is gedeponeed op 12-07-2019

De jaarrekening 2017 is gedeponeed op 31-5-2018

De jaarrekening 2016 is gedeponeed op 11-12-2017

27-07-2020



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

27-07-2020



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voor zover niet voldaan zou zijn aan de stortingsverplichting, geldt dat deze thans is verjaard.

27-07-2020



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Onderzoek dient nog plaats te vinden.

27-07-2020

 1

Toelichting

In onderzoek.

21-07-2021

 3

Toelichting

Het rechtmatigheidsonderzoek is nog gaande.

14-01-2022

 4

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Onderzoek dient nog plaats te vinden.

27-07-2020

 1

In onderzoek

21-07-2021

 3

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal een en ander de komende verslagperiode nader onderzoeken.

27-07-2020

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Werkzaamheden blijken genoegzaam uit het voorgaande.

27-07-2020

 1

De curator heeft de aangeleverde informatie bestudeerd en naar aanleiding daarvan vragen gesteld aan de bestuurder. Die is momenteel slecht bereikbaar vanwege gezondheidsproblemen, zodat de beantwoording waarschijnlijk langer op zich zal laten wachten.

21-07-2021

 3

De curator heeft antwoorden ontvangen van de bestuurder en zal het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

14-07-2022

 **5**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

27-07-2020

In ieder geval salaris curator.

 1**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 400,00

27-07-2020

Toelichting 1

De fiscus heeft een vordering VPB van € 400,00 ingediend.

€ 42.850,00

27-01-2021

Toelichting 2

De fiscus heeft een vordering van € 42.212,00 inzake art. 29 lid 7 ingediend en tevens 4 aanslagen mrb voor een bedrag van € 238,00.

€ 41.956,00

21-07-2021

Toelichting 3

Twee creditnota's ontvangen inzake VPB 2020 en 2021 een nieuwe aanslag VPB 2021.

€ 41.178,00

14-01-2022

Toelichting 4

Verrekening teruggave VPB met 4 mrb vorderingen.

8.3 Pref. vord. UWV**Toelichting**

27-07-2020

N.v.t.

 1**8.4 Andere pref. crediteuren**

€ 943,25

27-07-2020

Toelichting 1

De aanvrager heeft een vordering van € 943,25 ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

27-07-2020



Toelichting

Vier crediteuren hebben tot op heden een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 259.084,21

27-07-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

27-07-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren en opnemen op de lijst van crediteuren.

27-07-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

27-07-2020



9.2 Aard procedures

N.v.t.

27-07-2020



9.3 Stand procedures

N.v.t.

27-07-2020



9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

27-07-2020



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- nadere inventarisatie / opvragen administratie
- veiling activa
- rechtmatigheidsonderzoek
- crediteurenadministratie

27-07-2020



- nadere inventarisatie / opvragen administratie
- rechtmatigheidsonderzoek
- crediteurenadministratie

27-01-2021



Afronden rechtmatigheidsonderzoek en reguliere faillissementswerkzaamheden.

21-07-2021



Voortzetten rechtmatigheidsonderzoek.

14-07-2022



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

27-07-2020



10.3 Indiening volgend verslag

14-1-2023

14-07-2022



10.4 Werkzaamheden overig

Werkzaamheden blijken genoegzaam uit het voorgaande.

27-07-2020



Bijlagen

Bijlagen