

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	23-12-2020
Insolventienummer	F.01/20/314
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000166684:F001
Datum uitspraak	24-11-2020

R-C	mr. CAM de Bruijn
Curator	mr M.J.G.A. Filemon

Algemene gegevens

Naam onderneming

Maas Beheer B.V.

23-12-2020



Gegevens onderneming

Maas Beheer B.V., statutair gevestigd te Mariahout, gemeente Laarbeek, kantoorhoudende te (5741 HC) Beek en Donk aan de Beekerheide 34, KvK 17126481.

23-12-2020



Activiteiten onderneming

Kamer van Koophandel:
Financiële holdings.

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw Beheermaatschappij; exploitatie van het aannemersbedrijf; het aannemen en uitvoer van bouwwerken zowel in burgerlijke als in de utiliteitsbouw, alsmede handel in bouwmaterialen, gereedschappen, hulpwerktuigen en machines t.b.v. deze werkzaamheden.

23-12-2020



Feitelijke activiteiten: aannemersbedrijf in de bouw.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Na het intakegesprek met de bestuurder is door de curator alle relevante (financiële) administratie bij de bestuurder opgevraagd. De opgevraagde bescheiden werden tot op heden niet ontvangen.

Daags na het intakegesprek heeft de bestuurder aangegeven tegen het faillissementsvonnis in verzet te gaan. Indachtig het verzet heeft de curator zijn werkzaamheden zo veel mogelijk beperkt en is een analyse van de (financiële) gegevens tot op heden, in afwachting van de uitkomst van het verzet, uitgesteld.

Het verzet werd ingetrokken. De curator stelt onderzoek in.

23-12-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

Toelichting

Er is geen personeel in loondienst. De activiteiten van de vennootschap werden reeds medio 2019 beëindigd.

23-12-2020



Boedelsaldo

€ 1.342,41

23-12-2020



Verslagperiode

van

24-11-2020

t/m

23-12-2020

23-12-2020



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	19 uur 42 min
---	---------------

totaal	19 uur 42 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Maas Beheer B.V. is opgericht op 26 juli 2000. Het faillissement werd uitgesproken op 24 november 2020. Enig aandeelhouder en bestuurder van Maas Beheer B.V. is de heer W.H.P.M. Maas.

23-12-2020

 1

1.2 Lopende procedures

Er zijn voor zover de curator bekend geen lopende procedures.

23-12-2020

 1

1.3 Verzekeringen

De gebruikelijke verzekeringen zijn nog actief.

23-12-2020

 1

1.4 Huur

Er zijn geen lopende huurovereenkomsten. Het bedrijfspand is eigendom van Maas Beheer B.V. Volgens opgave van de bestuurder is sprake van een leaseovereenkomst met betrekking tot een bedrijfsbus.

23-12-2020

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De exploitatie van de vennootschap is volgens opgave van de bestuurder enkele jaren negatief geweest. Tekorten zijn steeds aangevuld vanuit privé. Daarop heeft de bestuurder in overleg met zijn financieel adviseur besloten de activiteiten te beëindigen en de schulden te saneren door middel van het aanbieden van een akkoord.

23-12-2020

 1

De activiteiten van de vennootschap zijn sinds medio 2019 beëindigd. De bestuurder is sinds die tijd doende om een sanering door te voeren. Naar de curator begrijpt is met vrijwel alle schuldeisers een regeling getroffen.

Het faillissement is uitgesproken op verzoek van het pensioenfonds en aan het pensioenfonds gelieerde partijen. De bestuurder heeft verklaard niet op de hoogte te zijn geweest van de aanvraag van het faillissement. Na beraad met zijn advocaat heeft de bestuurder verzet aangetekend tegen het faillissementsvonnis. De mondelinge behandeling stond gepland voor 22 december a.s. Het verzet werd echter daags voor de mondelinge behandeling ingetrokken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Er is geen personeel in loondienst.

23-12-2020



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

5

Toelichting

5 FTE. Het personeel is afgevloeid na het beëindigen van de activiteiten medio 2019. Volgens opgave van de bestuurder is sprake van vaststellingsovereenkomsten met het personeel.

23-12-2020



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

15-7-2020		
-----------	--	--

totaal	0	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie/telefoongesprek UWV.

23-12-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Maas Beheer B.V. is eigenaar van het bedrijfspand aan de Beekerheide 34 te Beek en Donk. Het pand staat te koop. Er is sprake van een mondelinge koopovereenkomst met een koper. De curator is in afwachting van de stukken.

23-12-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Overleg met de makelaar en de bank voorafgaand aan het door de bestuurder ingestelde verzet.

23-12-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is sprake van een voorraad en inventaris op de bedrijfslocatie te Valkenswaard. De meeste van de waardevolle zaken zijn volgens opgave van de bestuurder reeds voorafgaand aan het faillissement verkocht om de schuldeisers, met name de lopende lasten bij de bank, te voldoen. De aanwezige voorraad en inventaris wordt geïnventariseerd door Het Nederlands Veiling Instituut (HNVI). Aan de hand van de bevindingen van HNVI zal worden besloten hoe de aangetroffen zaken te gelde kunnen worden gemaakt.

23-12-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemrecht van de fiscus is van toepassing. De fiscus diende een vordering in van € 40.188,-.

23-12-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Bezoek aan bedrijfslocatie voor intakegesprek, inclusief maken van foto's.

23-12-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie punt 3.3.

23-12-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

23-12-2020



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

N.v.t.

23-12-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie/telefoongesprekken.

23-12-2020



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder is geen sprake van vorderingen op debiteuren.

23-12-2020

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

N.v.t.

23-12-2020

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 415.582,92

23-12-2020

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Rabobank heeft een vordering in verband met de financiering van het bedrijfspand.

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave van de bestuurder is sprake van een leaseovereenkomst inzake een bedrijfsbus.

23-12-2020

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft een hypotheekrecht op het bedrijfspand en een pandrecht op de vorderingen op debiteuren, voorraad en inventaris. Door de bestuurder werden in privé jegens de bank tevens een tweetal borgstellingen afgegeven.

23-12-2020

 1

5.4 Separatistenpositie

Rabobank is separatist op basis van het aan de bank verstrekte pand- en hypotheekrecht.

23-12-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

23-12-2020

 1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

23-12-2020



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

23-12-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

23-12-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie/telefoongesprekken bank.

23-12-2020



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

23-12-2020



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

23-12-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

23-12-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

23-12-2020



6.5 Verantwoording

N.v.t.

23-12-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

23-12-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

23-12-2020



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

23-12-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

23-12-2020



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

23-12-2020



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

23-12-2020



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

23-12-2020



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

23-12-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

N.v.t.

23-12-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

23-12-2020

Toelichting

Tot op heden zijn er geen boedelvorderingen ingediend.



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 40.188,00

23-12-2020



Toelichting

De Belastingdienst heeft vorderingen ingediend, totaal € 40.188,00

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

23-12-2020



Toelichting

Het UWV heeft geen preferente vordering ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

23-12-2020



Toelichting

Er zijn geen andere preferente crediteuren.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

23-12-2020



Toelichting

13 concurrente crediteuren hebben een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 458.652,69

23-12-2020



Toelichting

€ 458.652,69 (voorlopig erkend)

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

23-12-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen vorderingen, correspondentie crediteuren en crediteurenadministratie.

23-12-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De bestuurder stelde verzet in tegen het faillissementsvonnis. Het verzet werd daags voor de mondelinge behandeling ingetrokken.

23-12-2020



9.2 Aard procedures

N.v.t.

23-12-2020



9.3 Stand procedures

N.v.t.

23-12-2020



9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

-Veiligstellen / onderzoek administratie;
-Inventarisatie / verkoop activa;
-Verkoop bedrijfspand.

23-12-2020



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet duidelijk.

23-12-2020



10.3 Indiening volgend verslag

23-6-2021

23-12-2020



10.4 Werkzaamheden overig

Rapportage.

23-12-2020



Bijlagen

Bijlagen