

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	25-10-2021
Insolventienummer	F.01/21/125
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000201827:F001
Datum uitspraak	28-09-2021

R-C	mr. S.J.O. de Vries
Curator	mr R. Raaijmakers

Algemene gegevens

Naam onderneming

Trodomo B.V.

25-10-2021



Gegevens onderneming

KvK: 64799034

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Handelsnaam: Trodomo B.V.

Opgericht: 21 december 2015

statutair gevestigd te Eindhoven

Kantoorhoudende te (5641 JA) Eindhoven aan het adres Daalakkersweg 10

25-10-2021



Activiteiten onderneming

Volgens uittreksel handelsregister KvK:

Ontwikkelen, produceren en uitgeven van software.

Het ontwikkelen, bouwen en exploiteren van software applicatie(s) gericht op het inzichtelijk maken en ontsluiten van huizenaanbod per regio.

25-10-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 0,00	€ -28.501,00	€ 3.753,00
2019	€ 0,00	€ -29.149,00	€ 10.363,00
2020	€ 0,00	€ -7.299,00	€ 2.890,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de door het bestuur aangeleverde cijfers zoals de jaarrekeningen 2018 t/m 2020.

25-10-2021



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

25-10-2021



1

Toelichting

Er zijn geen werknemers in (loon)dienst geweest bij de Failliet.

Boedelsaldo

€ 976,85

25-10-2021



1

Toelichting

Korthedshalve wordt verwezen naar het aan dit verslag gehechte tussentijds financieel verslag.

Verslagperiode

van

28-9-2021

25-10-2021



1

t/m

24-10-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	13 uur 48 min
---	---------------

totaal	13 uur 48 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder van de Failliet is de heer Mischa van Lieshout.

25-10-2021



1

Er zijn zes aandeelhouders:

- Vintage 08 B.V.
- Wolox B.V.
- VOC Beheer B.V.
- Tambora B.V.
- Van Herk Participaties B.V.
- Simba Holding B.V.

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende gerechtelijke procedures waar de Failliet partij bij is.

25-10-2021



1.3 Verzekeringen

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen lopende verzekeringen.

25-10-2021



1.4 Huur

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen lopende huurovereenkomsten. De Failliet huurde geen bedrijfs/kantoorruimte. De Failliet maakte gebruik van de kantooradressen van een of meerdere van haar aandeelhouders.

25-10-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is uitgesproken op aanvraag van schuldeiser Wolox B.V. Wolox B.V. is één van de aandeelhouders van de Failliet.

25-10-2021



De (bestuurder van de) Failliet is niet bij de mondelinge behandeling van het faillissement verschenen. Voorafgaande aan de mondelinge behandeling heeft de (bestuurder van de) Failliet aan de rechtbank schriftelijk laten weten geen verweer tegen de aanvraag tot faillietverklaring te zullen voeren.

De bestuurder verklaart dat de Failliet nimmer enige omzet heeft gerealiseerd. Eind 2015 / begin 2016 is met een aantal ondernemers Trodomo gestart, met als doel een 'MyHome App' te ontwikkelen voor Android en iOS. De MyHome App werd ontwikkeld als de 'Tinder voor de huizenmarkt', als moderne 'mobile only' tegenhanger van Funda.

De app is ontwikkeld met eigen ingelegde middelen van de aandeelhouders en een innovatiebijdrage van Rabobank.

De bestuurder geeft aan dat een probleem waar onder meer tegenaan werd gelopen was dat er onvoldoende aanbod van te koop staande woningen in Nederland verkregen werd om het ontwikkelde algoritme goed op te laten werken. Er zijn diverse pogingen ondernomen om het aanbod te koop staande woningen te verkrijgen / vergroten, zoals het fysiek bezoeken van en overleg met makelaars, maar ook overleg met partijen die reeds over het aanbod beschikten. Dit heeft echter niet ertoe geleid dat er een voldoende aanbod van te koop staande woningen werd verkregen om het algoritme goed te laten werken.

Uiteindelijk is er een conflict ontstaan tussen een aantal aandeelhouders in het kader van een exit en van betalingen van openstaande facturen van een aantal aandeelhouders. Dat heeft er toe geleid dat 1 aandeelhouder op basis van een openstaande factuur het faillissement van de vennootschap heeft aangevraagd, op welke aanvraag de Failliet in staat van faillissement is verklaard.

De curator pleegt nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en het ter zake gevoerde beleid.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Er zijn geen werknemers in loondienst bij de Failliet.

25-10-2021

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

Toelichting

Er waren in het jaar voorafgaande aan het faillissement evenmin werknemers in loondienst bij de Failliet.

25-10-2021

 1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

25-10-2021

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De Failliet heeft geen onroerende zaken in eigendom.

25-10-2021

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

25-10-2021

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De Failliet heeft geen bedrijfsmiddelen in eigendom.

25-10-2021

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

25-10-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek naar bedrijfsmiddelen.

25-10-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgave van de bestuurder heeft de Failliet geen voorraden en zijn er geen onderhanden werken.

25-10-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek naar voorraden / onderhanden werken.

25-10-2021



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Volgens opgave van de bestuurder is er geen 'andere activa' die van enige waarde is.

25-10-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar andere activa.

25-10-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn geen (handels)debiteuren.

25-10-2021

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

25-10-2021

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De Failliet bankierde bij Rabobank. De bank heeft geen vordering op de Failliet. Er is geen sprake van een door een bank aan de Failliet verstrekt krediet.

25-10-2021

 1

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten.

25-10-2021

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

25-10-2021

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

25-10-2021

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen goederen in de boedel aangetroffen waarop een eigendomsvoorbehoud rust.

25-10-2021

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

25-10-2021



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

25-10-2021



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

25-10-2021



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Onderzoek positie bank, afwikkeling creditsaldo.

25-10-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De feitelijke activiteiten van de Failliet waren per datum van het faillissement reeds gestaakt. Er is geen sprake van voorzetting van de exploitatie van de onderneming gedurende het faillissement.

25-10-2021



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

25-10-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

25-10-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van een doorstart van de onderneming na faillissement.

25-10-2021



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-10-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

25-10-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

25-10-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

25-10-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal onderzoek plegen naar de naleving van de boekhoudplicht.

25-10-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

Uit het uittreksel betreffende de Failliet uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat:

25-10-2021



De jaarrekening betreffende het jaar 2018 is vastgesteld en gedeponereerd op 21 januari 2020.

De jaarrekening betreffende het jaar 2019 is vastgesteld op 6 juli 2021 en gedeponereerd op 12 juli 2021.

De jaarrekening betreffende het jaar 2020 is niet gedeponereerd.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-10-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste en gestorte kapitaal bedraagt € 13.889,00.

25-10-2021



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Naar het in de periode voorafgaand aan het faillissement gevoerde beleid en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid zal de curator nader onderzoek verrichten.

25-10-2021



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator zal nader onderzoek verrichten naar mogelijke paulianeuze rechtshandelingen.

25-10-2021



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal nader onderzoek verrichten naar de naleving van de boekhoudplicht, het gevoerde beleid voorafgaande aan het faillissement en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid, alsmede naar mogelijke paulianeuze handelingen.

25-10-2021



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Er is sprake van de gebruikelijke faillissementskosten, zoals nog vast te stellen salaris curator.

Andere boedelvorderingen zijn vooralsnog niet bij de curator bekend.

25-10-2021



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

Toelichting

De belastingdienst heeft vooralsnog geen preferente vorderingen ter verificatie in het faillissement ingediend.

25-10-2021



8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

Toelichting

De curator is vooralsnog niet bekend met (preferente) vorderingen van UWV.

25-10-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

Toelichting

Vooralsnog hebben geen 'andere preferente crediteuren' vorderingen in het faillissement aangemeld. Naar verwachting zal de aanvrager van het faillissement een preferente vordering, betreffende kosten die betrekking hebben op de aanvraag van het faillissement, in het faillissement ter verificatie aanmelden.

25-10-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

Toelichting

Uit de crediteurenlijst uit de administratie van de Failliet blijkt dat er twee crediteuren met concurrente handelsvorderingen zijn. Beide crediteuren zijn aandeelhouder respectievelijk gelieerd aan een aandeelhouder. Daarnaast heeft een aantal aandeelhouders nog vorderingen uit hoofde van rekening-courant op de Failliet.

Per datum van het verslag hebben drie crediteuren concurrente vorderingen ter verificatie in het faillissement aangemeld.

25-10-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 92.040,77

25-10-2021



1

Toelichting

De (twee) handelscrediteuren hebben concurrente vorderingen ter verificatie in het faillissement aangemeld tot een bedrag van € 22.900,77.

Voorts heeft een aandeelhouder een vordering (uit hoofde van rekening-courant) ter verificatie aangemeld tot een bedrag van € 69.140,-

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium kan nog niet worden aangegeven op welke wijze het faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

25-10-2021



1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie crediteurenlast.

25-10-2021



1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De Failliet is per datum van het faillissement niet betrokken bij lopende gerechtelijke procedures.

25-10-2021



1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

25-10-2021



1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

25-10-2021



1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

25-10-2021



1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek crediteuren;
Onderzoek activa;
Onderzoek rechtmatigheid.

25-10-2021

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium kan nog niet worden aangegeven op welke termijn dit faillissement kan worden afgewikkeld.

25-10-2021

 1

10.3 Indiening volgend verslag

24-4-2022

25-10-2021

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Geagendeerd is dat het volgende voortgangsverslag uiterlijk op 24 april 2022 zal zijn ingediend.

25-10-2021

 1

Bijlagen

Bijlagen