

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	2
Datum verslag	19-11-2021
Insolventienummer	F.01/21/58
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000187470:F001
Datum uitspraak	22-04-2021

---

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr F.P.G. Dix

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Unifa B.V. 20-05-2021  
 1

### Gegevens onderneming

Rechtsvorm: Besloten vennootschap 20-05-2021  
Statutaire naam: Unifa B.V.  1  
Statutaire zetel: 's-Hertogenbosch  
Eerste inschrijving handelsregister: 07-08-2015  
Datum akte van oprichting: 06-08-2015  
Geplaatst kapitaal: Eur 1,00  
Gestort kapitaal: Eur 1,00  
Deponering jaarstuk: De jaarrekening over boekjaar 2019 is gedeponeed op 09-07-2020.  
Handelsnaam: Unifa B.V.  
Startdatum onderneming: 23-10-2013

### Activiteiten onderneming

SBI-code: 8110 - Facility management 20-05-2021  
SBI-code: 70222 - Advisering op het gebied van management en bedrijfsvoering (geen public relations en organisatie-adviesbureaus)  1

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017			€ 89.970,00
2018	€ 546.341,00	€ -74.063,00	€ 98.561,00
2019	€ 1.076.773,00	€ 50.287,00	€ 244.324,00

### Toelichting financiële gegevens

Gegevens stammen uit de jaarrekening 2019 en het KvK uittreksel.

20-05-2021



### Gemiddeld aantal personeelsleden

4

20-05-2021



#### Toelichting

Volgens geregistreerde gegevens bij de KvK.

### Boedelsaldo

€ 0,00

20-05-2021



€ 10.132,47

19-11-2021



### Verslagperiode

van

22-4-2021

20-05-2021



t/m

16-5-2021

van

17-5-2021

19-11-2021



t/m

14-11-2021

### Bestede uren

Verslagperiode Bestede uren

1 51 uur 54 min

2 76 uur 30 min


**totaal** 128 uur 24 min

### Toelichting bestede uren


# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is Inexpugnable B.V., waarvan de heer S. Ramtin Pour enig aandeelhouder en bestuurder is. 20-05-2021  
 1


## 1.2 Lopende procedures

De curator is bekend met twee lopende procedures. 20-05-2021  
 1


## 1.3 Verzekeringen

De curator is bekend met enkele lopende verzekeringen die zien op mobiele telefoons. Deze zullen op de gebruikelijke wijze worden afgewikkeld. 20-05-2021  
 1

## 1.4 Huur

De curator heeft de huurovereenkomst met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd. 20-05-2021  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door twee (ex-)werknemers van gefailleerde. De (middellijk) bestuurder heeft - kort gezegd - verklaard dat de omzet vanwege het coronavirus is afgenomen. De bestuurder gaf voorts aan dat geen hoger beroep tegen het faillissementsvonnis zou worden ingesteld, omdat hij anders zelf om het faillissement zou hebben verzocht. 20-05-2021  
 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

5

20-05-2021



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

5

20-05-2021



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
26-4-2021	5	
<b>totaal</b>	<b>5</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Een van de werknemers is door gefailleerde kort voor faillissement op staande voet ontslagen en heeft hieromtrent een procedure aanhangig gemaakt tegen gefailleerde teneinde het ontslag ongedaan te maken. De curator heeft de advocaat van de werknemer aangegeven dat de procedure niet door hem zal worden overgenomen. De curator gaat ervan uit dat de werknemer rechtsgeldig op grond van art 40 Fw is ontslagen en heeft het UWV dienovereenkomstig bericht.

20-05-2021



De curator gaat ervan uit dat de werkzaamheden ter zake zijn afgerond.

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>

### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

20-05-2021



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

20-05-2021



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 2.588,19	
<b>totaal</b>	€ 2.588,19	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft enkele (verouderde) computer aangetroffen en twee kasten. De overige inventaris van gefailleerde werd gehuurd. De curator zal de tot de boedel behorende inventaris liquideren.

20-05-2021



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht.

20-05-2021



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkopen inventaris.

20-05-2021



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

20-05-2021



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

20-05-2021



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## Toelichting andere activa

N.v.t.

20-05-2021



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

20-05-2021



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Conform administratie circa:	€ 127.000,00	€ 719,66	
<b>totaal</b>	€ 127.000,00	€ 719,66	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

De debiteurenportefeuille zou volgens de betrokkenen niet zijn bijgewerkt en zou verouderd zijn. De curator onderzoekt een en ander nader. Daarna zal de curator de openstaande vorderingen incasseren.

20-05-2021



De debiteuren zijn aangeschreven. Negen debiteuren hebben betaald.

**19-11-2021**



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek status vorderingen op debiteuren en incasseren van vorderingen op debiteuren.

20-05-2021



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

20-05-2021



### Toelichting vordering van bank(en)

N.v.t.

## 5.2 Leasecontracten

Een printer en frankeermachine. Deze machines zijn reeds opgehaald door de leveranciers.

20-05-2021



## 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

20-05-2021



## 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

20-05-2021



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

20-05-2021



## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

20-05-2021



## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

20-05-2021



## 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

N.v.t.

20-05-2021



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

N.v.t.

20-05-2021



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

## **6.1 Exploitatie / zekerheden**

N.v.t.

20-05-2021



## **6.2 Financiële verslaglegging**

N.v.t.

20-05-2021



## **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

N.v.t.

20-05-2021



## **Doorstarten onderneming**

### **6.4 Beschrijving**

N.v.t.

20-05-2021



### **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

20-05-2021



### **6.6 Opbrengst**

#### **Toelichting**

N.v.t.

20-05-2021



### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **Toelichting**

N.v.t.

20-05-2021



### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

N.v.t.

20-05-2021





## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

20-05-2021



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2019 is gedeponeerd op 9-7-2020 en vastgesteld op 1-7-2020.  
Jaarrekening 2018 is gedeponeerd op 30-4-2020 en vastgesteld op 30-4-2020.  
Jaarrekening 2017 is gedeponeerd op 30-10-2018 en vastgesteld op 30-10-2018.

20-05-2021



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

20-05-2021



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Conform de gegevens van de KvK is voldaan aan de verplichte volstorting van € 1,00.

20-05-2021



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

20-05-2021



### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

20-05-2021

#### Toelichting

In onderzoek.



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

20-05-2021



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek dient nog plaats te vinden.

20-05-2021



## 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

In ieder geval salaris curator.

20-05-2021



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 312.453,77

### Toelichting

De fiscus heeft over de periode 1e kwartaal 2017 t/m 4e kwartaal 2020 OB aanslagen ingediend en over de periode mei 2020 t/m februari 2021 vorderingen loonheffing ingediend. Tevens zijn er vorderingen VPB over de jaren 2016, 2020 en 2021 opgelegd.

20-05-2021



€ 392.656,77

### Toelichting

De fiscus heeft nog enkele aanslagen OB en LH ingediend

19-11-2021



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet bekend.

20-05-2021



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Nog niet bekend.

20-05-2021



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

### Toelichting

Tot op heden hebben 8 crediteuren hun vordering ingediend. Frama heeft haar frankeermachine opgehaald en Ricoh haalt einde van de maand haar copier op.

20-05-2021



15

### Toelichting

Tot op heden hebben 15 crediteuren hun vordering ingediend.

19-11-2021



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 105.058,45

€ 165.388,57

20-05-2021



19-11-2021



## **8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

Nog niet bekend.

20-05-2021



## **8.8 Werkzaamheden crediteuren**

Aanschrijven crediteuren en plaatsen op de lijst.

20-05-2021




## 9. Procedures


---

### 9.1 Naam wederpartijen

Procedure 1: De Kok  
Procedure 2: Pinas


20-05-2021  
 1

Procedure 3: Ramselaar

**19-11-2021**  
 2


### 9.2 Aard procedures

Procedure 1 betreft het geschil met de werknemer die door gefailleerde op staande voet is ontslagen. Zoals aangegeven in hfd. 2 neemt de curator het geding niet over.

20-05-2021  
 1

Procedure 2 betreft een geschil dat voor vonnis staat. Mogelijk wordt gefailleerde veroordeeld tot betaling van een geldsom. De curator onderzoekt een en ander nader in het licht van de artikelen 29 en 30 Fw.


In procedure 2 is thans vonnis gewezen. Daarbij is Unifa in het ongelijk gesteld. Op grond van dit vonnis kan Pinas zich melden als crediteur.

**19-11-2021**  
 2

In procedure 3 beschikt Unifa over een (eind)vonnis op Ramselaar. Op grond daarvan dient Ramselaar een bedrag aan de boedel te voldoen. De curator is overgegaan tot het nemen van executiemaatregelen teneinde dit bedrag te incasseren. De procedure betrof o.m. de vastlegging van een betalingsregeling bij vonnis op grond waarvan Ramselaar een bedrag aan Unifa dient te betalen. De curator heeft bankbeslag gelegd. Dit beslag heeft geen doel getroffen.


### 9.3 Stand procedures

Zie 9.2.


20-05-2021  
 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Onderzoek naar procedure 2.

20-05-2021  
 1

Het nemen van verdere executiemaatregelen jegens Ramselaar in procedure 3.

**19-11-2021**  
 2

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Aanlevering administratie
- Debiteurenadministratie onderzoeken en incasseren
- Onderzoek naar procedures
- Onderzoek rechtmatigheden
- Crediteurenadministratie
- Overige gebruikelijke werkzaamheden

20-05-2021

 1

- Debiteurenadministratie onderzoeken en incasseren
- Executie vonnis Ramselaar
- Onderzoek rechtmatigheden
- Crediteurenadministratie
- Overige gebruikelijke werkzaamheden

**19-11-2021**

 **2**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

20-05-2021

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

19-5-2022

**19-11-2021**

 **2**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Werkzaamheden blijken genoegzaam uit het voorgaande.

20-05-2021

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen