Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**16**
Datum verslag	**10-11-2026**
Insolventienummer	**F.01/23/29**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000266016:F001**
Datum uitspraak	**31-01-2023**

R-C	**mr. S.J.O. de Vries**
Curator	**mr B.G. Arends**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Golfplaza B.V.

10-03-2023
1

Gegevens onderneming

GOLFPLAZA B.V..
Statutair gevestigd en kantoorhoudende te 5611 SE Eindhoven aan de Geidropseweg 87,
handelend onder de namen GOLFPLAZA. HABBEKRATS en GOLFPLAZA Eindhoven

10-03-2023
1

met haar nevenvestigingen
GOLFPLAZA Rijs Wijk
zaakdoende te 2289 EX Rijswijk aan de Patrijsweg 34,

GOLFPLAZA Vianen
zaakdoende te 4131 NH Vianen aan de Stuartweg 1 A,

GOLFPLAZA Hitland
zaakdoende te 2911 BC Nieuwerkerk aan de IJssel aan de Blaardorpseweg 2,
Kamer van Koophandel nummer: 17114757

Activiteiten onderneming

Volgens de Kamer van Koophandel betreffen de activiteiten:
-Verkoop van sportartikelen (nieuw en gebruikt).

10-03-2023
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022			
2021	€ 5.809.518,00	€ -54.567,00	€ 1.887.853,00
2020	€ 5.317.234,00	€ 73.271,00	€ 1.431.953,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen toegang tot de financiële administratie.

10-03-2023
1

De curator heeft inmiddels toegang verkregen tot de administratie van gefailleerde en doet in de aankomende verslagperiode onderzoek naar de boekhouding.

08-06-2023
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

10-03-2023
1

44

Toelichting

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement waren er 44 werknemers in dienst. Alle overeenkomsten zijn met machtiging van de Rechter-Commissaris opgezegd met inachtneming van de kortst mogelijke opzegtermijn.

Boedelsaldo

Toelichting Er hebben nog geen boedelmutaties plaatsgevonden.	10-03-2023 1
€ 91.347,12	07-09-2023 3
Toelichting Voor een specificatie van het boedelsaldo wordt verwezen naar het financieel verslag.	
€ 185.962,70	08-12-2023 4
€ 160.280,57	06-03-2024 5
€ 135.833,89	04-06-2024 6
€ 126.824,60	03-09-2024 7
€ 118.859,77	03-12-2024 8
€ 91.021,46	26-02-2025 9
€ 77.938,22	26-05-2025 10
€ 70.692,13	19-08-2025 11
€ 69.074,78	13-11-2025 12
€ 63.789,16	11-02-2026 13
€ 61.702,36	07-05-2026 14
€ 54.862,68	06-08-2026 15
€ 20.133,03	**10-11-2026** **16**

Verslagperiode

van

31-1-2023

t/m

9-3-2023

10-03-2023

1

van

10-3-2023

t/m

7-6-2023

08-06-2023

2

van

8-6-2023

t/m

5-9-2023

07-09-2023

3

van

6-9-2023

t/m

7-12-2023

08-12-2023

4

van

8-12-2023

t/m

5-3-2024

06-03-2024

5

van

6-3-2024

t/m

30-5-2024

04-06-2024

6

van

31-5-2024

t/m

25-8-2024

03-09-2024

7

van

26-8-2024

t/m

28-11-2024

03-12-2024

8

van

29-11-2024

t/m

25-2-2025

26-02-2025

9

van

26-2-2025

t/m

20-5-2025

26-05-2025

10

van

21-5-2025

t/m

18-8-2025

19-08-2025

11

van

19-8-2025

t/m

12-11-2025

13-11-2025

12

van

13-11-2025

t/m

9-2-2026

11-02-2026

13

van

10-2-2026

t/m

4-5-2026

07-05-2026

14

van

5-5-2026

t/m

3-8-2026

06-08-2026

15

van

4-8-2026

t/m

9-11-2026

10-11-2026

16

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	145 uur 54 min
2	114 uur 36 min
3	35 uur 48 min
4	62 uur 6 min
5	47 uur 0 min
6	24 uur 36 min
7	26 uur 6 min
8	15 uur 24 min
9	10 uur 48 min
10	5 uur 48 min
11	9 uur 36 min
12	16 uur 12 min
13	16 uur 36 min
14	17 uur 6 min
15	21 uur 18 min
16	9 uur 36 min
totaal	578 uur 30 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Volgens de Kamer van Koophandel betreft de bestuurder- en enig aandeelhouder van gefailleerde AB + Retail B.V. (KvK: 7717060). Bestuurder en enig aandeelhouder van AB+ Retail B.V. betreft AB+ Investment B.V. (KvK: 17162442). De bestuurder van AB+ Investment B.V. betreft een natuurlijk persoon.	10-03-2023 1

1.2 Lopende procedures

Vooralsnog onbekend.	10-03-2023 1

1.3 Verzekeringen

De eventuele lopende verzekeringen zullen worden opgezegd.	10-03-2023 1
Alle lopende verzekeringen zijn inmiddels opgezegd.	07-09-2023 3

1.4 Huur

De curator heeft vastgesteld dat gefailleerde vier winkels exploiteert. De huurovereenkomsten zijn door de curator opgezegd.	10-03-2023 1
Door de (gedeeltelijk) gerealiseerde doorstart zijn er twee nieuwe huurovereenkomsten gesloten door de doorstartende partij. Hiermee is een aanzienlijk boedelvordering voorkomen.	08-06-2023 2

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde heeft aan de curator aangegeven dat de directe oorzaak van het faillissement is gelegen in de omstandigheid dat een deurwaarder medio januari 2023 de winkelvoorraden van de vier winkels van gefailleerde in beslag heeft genomen en heeft afgevoerd. De betrokken deurwaarder heeft een zogenaamd pandhoudersbeslag gelegd, in opdracht van een verzekeringsmaatschappij die grote bedragen vordert van de bestuurder van gefailleerde in privé. Nadat huisbank ING Bank NV van deze gebeurtenissen kennis nam, heeft zij de bankrelatie met gefailleerde opgezegd met onmiddellijke ingang. Het faillissement werd vervolgens onafwendbaar. De curator onderzoekt de oorzaken van het faillissement in de komende periode nader.	10-03-2023 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 10-03-2023
1

44

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 10-03-2023
1

43

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
29-12-2023	44	
totaal	44	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de voornaamste werkzaamheden afgerond. 10-03-2023
1

In aankomende verslagperiode zal de curator nog contact onderhouden met (de buitendienstmedewerker van) het UWV. 08-06-2023
2

Het UWV heeft inmiddels haar vordering bekend gemaakt. 07-09-2023
3

Deze werkzaamheden kunnen als afgerond beschouwd worden. 03-12-2024
8

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Voor zover bekend is gefailleerde geen eigenaar van onroerende zaken. Gefailleerde huurde diverse winkelpanden. 10-03-2023
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing

10-03-2023
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris (doorstart)	€ 44.363,00	
Goodwill (doorstart)	€ 25.000,00	
Vervoersmiddelen (veiling)	€ 41.282,78	
Inventaris en overige (veiling)	€ 55.151,80	
totaal	€ 165.797,58	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op diverse bedrijfslocaties zijn bedrijfsmiddelen aangetroffen, waaronder winkel- en kantoorinventarissen. Door het NTAB is in opdracht van ING Bank NV en de curator een taxatierapport van de betreffende zaken opgemaakt. In de komende verslagperiode zal worden bezien op welke wijze de betreffende bedrijfsmiddelen te gelde zullen worden gemaakt.

10-03-2023
1

De opgenomen opbrengst onder "bedrijfsmiddelen" betreft de overeengekomen verkoopprijs van de inventaris en goodwill van de doorstartlocaties.

Inmiddels zijn via diverse openbare veilingen nagenoeg alle aangetroffen bedrijfsmiddelen te gelde gemaakt. De definitieve afrekeningen volgen in aankomende verslag periode.

08-06-2023
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor fiscale vorderingen zoals bedoeld in artikel 22 Invorderingswet 1990 geldt dat hiervoor ex artikel 21 Invorderingswet 1990 een voorrecht geldt ten aanzien van - kort gezegd - bodemzaken. Het is vooralsnog onbekend of dit in het onderhavige faillissement van toepassing is.

10-03-2023
1

De fiscus kan voor de bodemzaken haar bodemvoorrecht uitoefenen.

08-06-2023
2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Uit het verkregen overzicht van het RDW is de curator gebleken dat gefailleerde mogelijk eigenaar is van een aantal voertuigen. In de komende verslagperiode zal geïnventariseerd worden waar deze voertuigen zich bevinden, vervolgens zullen deze voertuigen worden verkocht.

10-03-2023
1

De voertuigen zijn gelokaliseerd en zijn gelijktijdig met de overige bedrijfsmiddelen geveild.

08-06-2023
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 728.578,47	€ 115.415,36
totaal	€ 728.578,47	€ 115.415,36

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Kort voorafgaand aan het faillissement heeft een schuldeiser pandhoudersbeslag gelegd op de gehele voorraad. Alle voorraad is destijds uit de winkels afgevoerd en extern opgeslagen. De curator betwist de rechtsgeldigheid van die actie en onderneemt in de komende periode verdere actie.

10-03-2023
1

ING heeft de executie van de voorraad zelf ter hand genomen. Het surplus van de executie-opbrengst is toegekomen aan de boedel.

08-12-2023
4

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft getracht de voorraden in de macht van de boedel te brengen, zodat deze ordentelijk te gelde kunnen worden gemaakt. De beslaglegeer heeft echter geweigerd om de beschikking over de voorraad ongeclausuleerd over te dragen aan de curator. ING Bank NV heeft vervolgens de executie overgenomen en het streven is nu om de voorraad te laten veilen. ING Bank NV zal aan de curator te gelegener tijd verantwoording afleggen.

10-03-2023
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgeld		€ 24.644,00
Restituties		€ 610,68
BPM		€ 300,00
totaal	€ 0,00	€ 25.554,68

Toelichting andere activa

Er zijn enige voertuigen aangetroffen die in de komende periode zullen worden geveild.

10-03-2023
1

De voertuigen zijn inmiddels verkocht via een openbare veiling.

08-06-2023
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventariseren of er sprake is van andere activa.

10-03-2023
1

De curator zet het onderzoek voort naar de rechtmatigheid van het pandhoudersbeslag.

08-06-2023
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren	€ 0,00		
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De handelsdebiteuren zijn verpand aan ING Bank NV. Met ING is afgesproken dat de curator de debiteuringvorderingen zal innen tegen een boedelbijdrage van 10%.

10-03-2023
1

De debiteuren zijn aangeschreven door de curator, echter is gebleken dat de goederen nooit zijn geleverd aan betreffende debiteuren. De debiteurenpost is dan ook nihil.

08-06-2023
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal in samenspraak met ING de debiteurenvorderingen innen.

10-03-2023
1

Deze werkzaamheden zijn nagenoeg afgerond

08-06-2023
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 487.894,61

10-03-2023
1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij ING Bank NV. Ten tijde van het uitspreken van het faillissement bedroeg de totale schuld aan ING € 487,894,61. Gefailleerde heeft diverse zekerheidsrechten verstrekt aan ING.

Toelichting vordering van bank(en)

07-09-2023
3

ING heeft de veiling van de voorraden zelf ter hand genomen. De afrekeningen van de veilingen van de voorraden zijn ontvangen en worden gecontroleerd door de curator. De curator is in overleg met ING over de afdracht aan de boedel van het surplus van de executie-opbrengst.

Toelichting vordering van bank(en) 08-12-2023
4

Het surplus van de executie-opbrengst is inmiddels afgedragen aan de boedel. ING heeft geen vordering meer op gefailleerde.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend, was er ten tijde van het faillissement één lopend leasecontract. Het leasecontract is beëindigd en de leaseauto is ingeleverd bij de leasemaatschappij. 10-03-2023
1

5.3 Beschrijving zekerheden

ING heeft, in het kader van verstrekte financieringen, pandrechten verkregen op: 10-03-2023
1
-Alle vorderingen van gefailleerde op derden.
-Alle roerende zaken, met inbegrip van de algehele bedrijfsuitrusting - inclusief machines en transportmiddelen - en handelsvoorraaden.

Daarnaast heeft Liberty Mutual Insurance Europe SE (hierna: Liberty) pandrecht verkregen op onder meer de aandelen in gefailleerde. Liberty verkreeg zekerheidsrechten ter securering van haar vordering op de bestuurder in privé ad ten minste 3 miljoen euro, die is vastgelegd in een tussen partijen gesloten vaststellingsovereenkomst. Gefailleerde is bij die overeenkomst geen partij. Vervolgens zijn middels een notariële akte ten gunste van Liberty diverse zekerheden verstrekt. Liberty claimt dat bij die gelegenheid ook pandrecht is gevestigd op de voorraden van gefailleerde, doch uit de stukken volgt dat naar het oordeel van de curator niet. Het beweerdelijke pandrecht op de voorraad, die de basis vormt voor het gelegde beslag en het leeghalen van de winkels, wordt door de curator dus betwist.

ING heeft inmiddels haar zekerheden uitgewonnen, de verantwoording wordt gecontroleerd door de curator. 07-09-2023
3

De verantwoording van de executieveiling is door de curator gecontroleerd en verwerkt in het financieel verslag. 08-12-2023
4

5.4 Separatistenpositie

De curator heeft ING Bank NV (pandhouder eerste in rang) in de gelegenheid gesteld de voorraad middels een veiling te verkopen. De door Liberty gepretendeerde rechten worden door de curator betwist en dus niet erkend. 10-03-2023
1

ING heeft haar zekerheden inmiddels uitgewonnen. 08-12-2023
4

ING heeft haar zekerheden uitgewonnen, het surplus is inmiddels ontvangen op de boedelrekening. 06-03-2024
5

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich diverse crediteuren gemeld met een eigendomsvoorbehoud. De curator kan die moeilijk beoordelen, nu de voorraad in de macht is van Liberty, de pretense pandhouder tweede in rang.

10-03-2023
1

ING Bank heeft de uitlevering van de goederen met een eigendomsvoorbehoud zellf ter hand genomen in samenspraak met NTAB. De curator heeft op verzoek van NTAB slechts enkele gegevens uit de administratie aangeleverd. Inmiddels zijn nagenoeg alle goederen uitgeleverd aan de leveranciers. In de komende periode onderzoekt de curator de gang van zaken nader.

08-06-2023
2

De afrekeningen ter zake de uitgeleverde goederen met een eigendomsvoorbehoud zijn gecontroleerd door de curator. De restantvorderingen zijn ingediend in het faillissement.

08-12-2023
4

5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet bekend.

10-03-2023
1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet bekend.

10-03-2023
1

5.8 Boedelbijdragen

10-03-2023
1

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft met ING Bank NV een praktische werkwijze afgestemd en hij zal actie nemen jegens Liberty.

10-03-2023
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten waren voor datum faillissement reeds beëindigd als gevolg van het weghalen van de winkelvoorraad door Liberty.

10-03-2023
1

6.2 Financiële verslaglegging

Gelijktijdig met het onderhavige verslag wordt een tussentijds financieel verslag overgelegd. 10-03-2023 1

Ook bij dit voortgangsverslag wordt gelijktijdig een financieel verslag overlegd. 08-06-2023 2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen werkzaamheden. 10-03-2023 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Meerdere partijen hebben interesse getoond in een eventuele overname. Met enkele van geïnteresseerde partijen heeft de curator dienaangaande contact gehad. Uiteindelijk is een gedeeltelijke doorstart gerealiseerd met een derde, die twee filialen overneemt. 10-03-2023 1

6.5 Verantwoording

De curator heeft een gedeeltelijke doorstart gerealiseerd, waarbij twee filialen worden overgenomen en aan ten minste vijftien werknemers een nieuw dienstverband zal worden aangeboden. 10-03-2023 1

6.6 Opbrengst

Toelichting 10-03-2023 1

Nog niet van toepassing.

€ 69.363,00 08-06-2023 2

Toelichting

Zie 3.3.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting 10-03-2023 1

Nog niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator wikkelt de doorstart verder af in de komende periode.	10-03-2023 1
Deze werkzaamheden kunnen als afgerond beschouwd worden.	08-06-2023 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog geen toegang tot de geblokkeerde administratie van failliet. Zodra er toegang is tot de administratie, zal de curator nader onderzoek verrichten of de gefailleerde vennootschap aan de op haar rustende boekhoudverplichting heeft voldaan, en wel in die zin of er op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van de gefailleerde vennootschap kunnen worden gekend.	10-03-2023 1
De curator heeft inmiddels toegang verkregen tot de administratie van gefailleerde. In de aankomende verslagperiode zullen de administratiestukken nader worden onderzocht en zal duidelijk worden of aan de boekhoudplicht is voldaan. De voorlopige conclusie van de curator is dat er aan de boekhoudplicht is voldaan.	08-06-2023 2

7.2 Depot jaarrekeningen

in onderzoek	10-03-2023 1
De laatst gedeponeerde jaarrekening betreft de jaarrekening over 2020. Deze is gedeponeerd op 19 juni 2021. De jaarrekening over 2021 is niet (tijdig) gedeponeerd.	08-06-2023 2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek	10-03-2023 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog nader onderzoek zal worden verricht of aan de stortingsverplichting is voldaan.	10-03-2023 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

10-03-2023

1

Toelichting

In de komende verslagperiode zal nader onderzoek worden verricht naar de vraag of er sprake is van onbehoorlijk bestuur. In dat kader zal mede aandacht worden besteed aan de omstandigheid dat de bestuurder van gefailleerde in een vaststellingsovereenkomst met Liberty heeft erkend dat hij ruim 3 miljoen euro heeft verduisterd bij een notariskantoor in Veldhoven. Liberty is de verzekeraar van dat notariskantoor. De verduisterde gelden zou de bestuurder via diverse vennootschappen hebben verspreid, onduidelijk is nog of (een deel van) verduisterde gelden bij gefailleerde terecht zijn gekomen.

Formeel is gefailleerde niet betrokken geweest bij de verduistering, gefailleerde is dan ook geen partij bij de tussen de bestuurder en Liberty gesloten vaststellingsovereenkomst. Wel heeft de bestuurder toegestaan dat de aandelen in gefailleerde zijn verpand aan Liberty.

08-06-2023

2

Toelichting

Gebleken is dat de verpanding van de activa aan Liberty niet rechtsgeldig is, de curator neemt actie.

7.6 Paulianeus handelen

10-03-2023
1

In onderzoek

Toelichting

De curator heeft vastgesteld dat Liberty zonder recht of titel de winkelvoorraad van gefailleerde uit de winkels heeft verwijderd. Er is naar het oordeel van de curator geen rechtsgeldig pandrecht gevestigd op de winkelvoorraad. Voor zover er toch sprake zou zijn van een rechtsgeldig pandrecht, dan is de curator van oordeel dat het samenstel van rechtshandelingen dat ten grondslag ligt aan de vestiging van die pandrechten, paulianeus is. De curator neemt in de komende periode actie.

08-06-2023
2

In onderzoek

Toelichting

Inmiddels vindt overleg met Liberty plaats. In een volgend verslag verwacht de curator meer te kunnen melden hieromtrent.

07-09-2023
3

In onderzoek

Toelichting

De curator heeft de financiële consequenties van het onrechtmatig handelen van Liberty inmiddels in kaart kunnen brengen. Met Liberty zal nu gesproken worden over een mogelijke regeling.

08-12-2023
4

Toelichting

De curator heeft geen regeling weten te treffen met Liberty, verwezen wordt naar punt 9.2 van dit verslag.

26-05-2025
10

In onderzoek

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie punt 7.5 en 7.6.	10-03-2023 1
Inmiddels is door de ingeschakelde deskundig het definitieve schaderapport afgerond. Liberty heeft om tussenkomst van de rechter-commissaris verzocht om te bemiddelen. Gezien de eerdere pogingen van de curator om er in de minne uit te komen heeft de curator, met instemming van de rechter-commissaris, dit verzoek afgewezen. De curator heeft inmiddels de dagvaarding laten betekenen.	26-05-2025 10
De curator is in afwachting van een conclusie van antwoord in de dagvaardingsprocedure.	19-08-2025 11
Verwezen wordt naar punt 9.3 van dit verslag.	13-11-2025 12
Verwezen wordt naar punt 9.3 van dit verslag.	06-08-2026 15

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de komende verslagperiode zullen de in gang gezette onderzoeken en acties worden voortgezet.	10-03-2023 1
De onderzoeken worden in de aankomende verslagperiode voortgezet.	06-03-2024 5
De onderzoeken worden in de aankomende verslagperiode gecontinueerd.	04-06-2024 6
De onderzoeken worden in de aankomende verslagperiode gecontinueerd.	03-09-2024 7
De onderzoeken worden in de aankomende verslagperiode gecontinueerd, verwezen wordt naar punt 9.4 van dit verslag.	03-12-2024 8
De lopende onderzoeken worden gecontinueerd, verwezen wordt naar punt 9.4 van dit verslag.	26-02-2025 9
De curator is inmiddels overgegaan tot het dagvaarden van Liberty.	26-05-2025 10
De curator is in afwachting van een conclusie van antwoord in de dagvaardingsprocedure.	19-08-2025 11
In de aankomende periode zullen diverse gesprekken plaatsvinden met de mediator.	13-11-2025 12
De eerste gesprekken met de mediator hebben plaatsgevonden. Het mediationtraject wordt in de aankomende periode voortgezet, momenteel zijn er nog geen nieuwe ontwikkelingen.	11-02-2026 13
Het mediationtraject heeft (nog) niet geleid tot een beslechting van het geschil. Liberty heeft een voorstel voorgelegd aan de curator om tot een minnelijke regeling te komen. Het schikkingsvoorstel is te laag en de curator heeft een tegenvoorstel gedaan.	07-05-2026 14
Verwezen wordt naar punt 9.3 van dit verslag.	06-08-2026 15

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 16.967,04	10-03-2023 1

Toelichting

Er zijn tot op heden twee boedelvorderingen ingediend die betrekking hebben op de huur van twee filialen.

€ 208.974,65

07-09-2023
3

Toelichting

Het UWV heeft haar vordering inmiddels kenbaar gemaakt.
Salris curator: P.M.
Vordering UWV: € 168.363,93
Huurvorderingen: € 40.610,73

€ 222.403,68

03-09-2024
7

Toelichting

Salaris curator: P.M.
Vordering UWV: € 181.792,95
Huurvorderingen: € 40.610,73

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 173.040,00

10-03-2023
1

€ 666.153,00

07-09-2023
3

Toelichting

Tegen de naheffingsaanslag omzetbelasting januari 2023 is bezwaar gemaakt. De aanslag omzetbelasting over januari 2023 is verlaagd naar € 5.669,-.

€ 912.099,00

08-12-2023
4

€ 1.572.807,00

06-03-2024
5

Toelichting

Er is gebleken dat er in 2021 en 2022 verloning op een onjuist loonheffingsnummer heeft plaatsgevonden. Door betrokkene is dit inmiddels hersteld waarna er diverse aanslagen loonheffing zijn ingediend in het onderhavige faillissement. De curator controleert in de aankomende verslagperiode de juistheid van de naheffingsaanslagen en maakt indien nodig bezwaar tegen de aanslagen.

€ 4.204.892,05

04-06-2024
6

Toelichting

De curator heeft geconstateerd dat de ambtshalve aanslagen loonheffing onjuist zijn. Het totaal van de naheffingsaanslagen beloopt ruim € 3.400.000. Aan de bestuurder van gefailleerde is verzocht om de aangiftes loonheffing over de afgelopen jaren in concept voor te bereiden. De curator is in afwachting van de concepten. Nadat de concepten zijn gecontroleerd door de curator worden de suppletie aangiftes ingediend.

€ 931.340,00

03-09-2024

7

Toelichting

De curator heeft de fiscale vorderingen voorlopig erkend tot een bedrag van € 931.340,-. Tegen de overige fiscale naheffingsaanslagen loonheffing tot een bedrag van € 3.774.491,- is bezwaar gemaakt. De inhoudelijke reactie van de fiscus op het bezwaar wordt nader beoordeeld door de curator.

03-12-2024
8

Toelichting

In de jaren voor het faillissement is gebleken dat de medewerkers van gefailleerde op een onjuist loonheffingsnummer zijn verloond, uiteindelijk is de onjuiste verloning gecorrigeerd. De Belastingdienst stelt dat alle aangiftes loonheffing opnieuw ingediend moeten worden. De curator onderzoekt de mogelijkheden om deze kwestie met de Belastingdienst op een praktische wijze op te lossen.

€ 942.841,00

19-08-2025
11

8.3 Pref. vord. UWV

10-03-2023
1

Toelichting

Nog niet bekend.

08-06-2023
2

€ 937.383,00

Toelichting

Er is geen aangifte omzetbelasting ingediend over de maand januari 2023. De fiscus heeft een naheffingsaanslag opgelegd tot een bedrag van € 362.582,- over deze maand. De curator heeft inmiddels bezwaar gemaakt tegen deze naheffingsaanslag gezien het feit er slechts geringe verkopen hebben plaatsgevonden in januari 2023. De curator in nog in afwachting van een reactie op het bezwaar.

07-09-2023
3

€ 160.895,05

Toelichting

Het UWV heeft haar vordering inmiddels kenbaar gemaakt.

8.4 Andere pref. crediteuren

10-03-2023
1

Toelichting

Nog niet bekend

8.5 Aantal concurrente crediteuren

46

10-03-2023
1

53

08-06-2023
2

57

07-09-2023
3

78

08-12-2023
4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 518.363,00

10-03-2023
1

€ 396.602,12

08-06-2023
2

Toelichting

Inmiddels zijn de goederen met een eigendomsvoorbehoud uitgeleverd aan de leveranciers zoals medegedeeld onder 5.5. De hoogte van de concurrente vorderingen is hierdoor afgenomen.

€ 444.105,07

07-09-2023
3

€ 633.873,04

08-12-2023
4

€ 634.271,31

06-03-2024
5

€ 633.817,34

03-09-2024
7

€ 635.587,10

03-12-2024
8

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

10-03-2023
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader verifiëren van inkomende vorderingen.	10-03-2023 1
Controleren concept aangiftes loonheffing.	04-06-2024 6
Beoordelen reactie fiscus op bezwaar aanslagen loonheffing.	03-09-2024 7
De curator onderzoek in de aankomende periode de mogelijkheden om de kwestie m.b.t. de aanslagen loonheffing op een praktische wijze met de Belastingdienst op te lossen.	03-12-2024 8

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is, voor zover de curator bekend, geen sprake van lopende gerechtelijke procedures.	10-03-2023 1
De curator is een dagvaardingsprocedure gestart tegen Liberty Mutual Insurance Europe SE.	08-12-2023 4
Naar verwachting wordt in aankomende verslagperiode de procedure tegen Liberty opgestart.	06-03-2024 5
Gezien de pogingen om er in der minne uit te komen met Liberty niet zijn geslaagd, is de dagvaardingsprocedure tegen Liberty opgestart.	26-05-2025 10

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.	10-03-2023 1
De curator heeft getracht om tot een regeling te komen met Liberty ter zake de geleden financiële schade als gevolg van het onrechtmatig beslag op goederen waarop Liberty geen rechten had. Liberty is niet bereid aansprakelijkheid te erkennen en heeft aangegeven slechts bereid te zijn een gering bedrag te betalen ter compensatie, in het kader van een praktische regeling. De curator zal nu, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, dagvaarden.	08-12-2023 4
De hoogte van de schade, als gevolg van het onrechtmatig handelen door Liberty, is vastgesteld door de ingeschakelde deskundige. De pogingen van de curator om in der minne tot een oplossing te komen met Liberty zijn niet geslaagd.	26-05-2025 10

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.	10-03-2023 1
De dagvaarding is inmiddels betekend.	26-05-2025 10
De curator is in afwachting van de conclusie van antwoord.	19-08-2025 11
Inmiddels heeft de curator de conclusie van antwoord in de dagvaardingsprocedure ontvangen. Onlangs heeft de curator bericht ontvangen van de rechtbank dat partijen er rekening mee moeten houden dat de mondelinge behandeling van de dagvaardingsprocedure niet binnen tien maanden kan plaatsvinden. Naar aanleiding van dat bericht hebben partijen afgesproken de mogelijkheid van een oplossing door middel van mediation te onderzoeken.	13-11-2025 12
Op 23 juni heeft een comparitie van partijen plaatsgevonden. De zaak staat voor vonnis op 23 september. De curator houdt er rekening mee dat de rechtbank op die datum geen eindvonnis zal wijzen.	06-08-2026 15
Op 30 september is er door de rechtbank tussenvonnis gewezen. De rechtbank heeft geoordeeld dat Liberty geen rechtsgeldig pandrecht had op de voorraden van gefailleerde. Daarnaast heeft de rechtbank bepaald dat een externe deskundige de exacte omvang van de schade dient vast te stellen. Vooruitlopend op een deskundigenrapport zal de curator trachten om alsnog een minnelijke regeling te treffen met Liberty. Daartoe zullen de komende periode nadere gesprekken met Liberty plaatsvinden.	**10-11-2026** **16**

9.4 Werkzaamheden procedures

Nader te bepalen.	10-03-2023 1
In aankomende verslagperiode wordt de dagvaardingsprocedure tegen Liberty opgestart.	08-12-2023 4
De curator heeft de dagvaarding inmiddels laten opstellen en een deskundige ingeschakeld om de schade te berekenen die is ontstaan als gevolg van het onrechtmatig handelen van Liberty. Na ontvangst van de schadeberekening wordt de dagvaardingsprocedure tegen Liberty opgestart.	06-03-2024 5
De curator heeft inmiddels een schaderapport in concept ontvangen van de deskundige. De curator heeft een afspraak ingepland met de deskundige om het schaderapport nader te bespreken.	04-06-2024 6
Uit het door de deskundige opgemaakte schaderapport is gebleken dat ten tijde van de beslaglegging door Liberty er een situatie bestond waarin Golfplaza B.V. levensvatbaar was. De voorlopige conclusie is dat gefailleerde aan haar lopende verplichtingen voldeed en dat er geen betalingsachterstanden waren, oftewel er was geen aanleiding om te veronderstellen dat een faillissement aan de orde zou kunnen c.q. moeten zijn. De curator heeft om toestemming verzocht aan de rechter-commissaris om nader onderzoek te laten verrichten naar de vraag of Golfplaza B.V. zonder	03-09-2024 7

inbeslagname van de voorraad ook zou zijn gefailleerd.

Na afronding van het onderzoek zal de curator een laatste poging wagen om er met Liberty in der minne uit te komen. Indien dit niet lukt, zal de curator overgaan tot dagvaarding.

De curator kan over de afgelopen periode geen ontwikkelingen melden. Dat zal in een volgend verslag anders zijn.

De curator heeft toestemming van de rechter-commissaris verkregen om nader onderzoek te laten verrichten naar de vraag of Golfplaza B.V. zonder inbeslagname van de voorraad ook zou zijn gefailleerd. Het onderzoek loopt momenteel en de curator verwacht in een volgend verslag meer te kunnen melden hieromtrent.	03-12-2024 8
Door de ingeschakelde deskundige is inmiddels een conceptrapportage opgesteld n.a.v. het ingestelde onderzoek, de rapportage wordt in de aankomende periode door de betrokken partijen beoordeeld. De insteek is nu om, nadat het onderzoek is afgerond (inclusief hoor en wederhoor), op basis van de dagvaarding en het definitieve rapport een laatste poging te wagen om er met Liberty in der minne uit te komen. Lukt dat niet, dan wordt gedagvaard.	26-02-2025 9
In de aankomende periode zullen diverse werkzaamheden worden verricht m.b.t. de dagvaardingsprocedure tegen Liberty.	26-05-2025 10
Aan de wederpartij is uitstel verleend voor het indienen van de conclusie van antwoord tot 24 september aanstaande. Nadien worden er diverse werkzaamheden verricht m.b.t. de dagvaardingsprocedure.	19-08-2025 11
In de aankomende periode zullen diverse gesprekken plaatsvinden met de mediator.	13-11-2025 12
Het mediationtraject wordt in de aankomende periode voortgezet, momenteel zijn er nog geen nieuwe ontwikkelingen.	11-02-2026 13
Het mediationtraject heeft (nog) niet geleid tot een beslechting van het geschil. De dagvaardingsprocedure wordt voortgezet.	07-05-2026 14
De curator wacht het vonnis af.	06-08-2026 15
In de aankomende periode zullen er nadere overleggen plaatsvinden met Liberty. Bezien zal worden of er alsnog een minnelijke regeling getroffen kan worden tussen partijen.	**10-11-2026** **16**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullen de verschillende in gang gezette onderzoeken worden gecontinueerd en zullen nadere vragen worden geformuleerd aan de bestuurder van gefailleerde. Verder zullen de bedrijfsmiddelen en inventarissen te gelde worden gemaakt.	10-03-2023 1
Inmiddels zijn nagenoeg alle bedrijfsmiddelen te gelde gemaakt. De in gang gezette onderzoeken worden gecontinueerd en de curator treedt in overleg met Liberty over een mogelijke regeling.	07-09-2023 3
In aankomende verslagperiode wordt de dagvaardingsprocedure tegen Liberty opgestart.	08-12-2023 4
Na de bespreking met de deskundige die het schaderapport heeft opgesteld en het definitief maken van het schaderapport, zal de dagvaardingsprocedure worden opgestart tegen Liberty.	04-06-2024 6
Na afronding van het aanvullende onderzoek, waarvoor de curator om toestemming heeft verzocht, zal de curator nog een laatste poging wagen om met Liberty tot een minnelijke regeling te komen. Indien het niet om er met Liberty in der minne uit te komen, zal er worden gedagvaard.	03-09-2024 7
De curator is nog in afwachting van het definitieve rapport van de deskundige. Op basis van de dagvaarding en het definitieve rapport zal de curator nog een laatste poging wagen om er met Liberty in der minne uit te komen.	26-02-2025 9
De curator is er niet in geslaagd om er in der minne uit te komen met Liberty. De curator is overgegaan tot het dagvaarden van Liberty. In de aankomende periode zullen diverse werkzaamheden worden verricht, waaronder het voorbereiden van de verdere processtappen.	26-05-2025 10
De curator wacht de conclusie van antwoord af waarna de procedure wordt voortgezet.	19-08-2025 11
Het mediationtraject wordt in de aankomende periode opgestart.	13-11-2025 12
Het mediationtraject wordt in de aankomende periode voortgezet, momenteel zijn er nog geen nieuwe ontwikkelingen.	11-02-2026 13
Het mediatontraject heeft tot op heden (nog) niet geleid tot een beslechting van het geschil. Er wordt een laatste poging gedaan om tot een minnelijke regeling te komen. Indien geen minnelijke regeling wordt bereikt, zal de dagvaardingsprocedure op 25 juni aanstaande doorgang vinden.	07-05-2026 14
Indien de overleggen niet tot een minnelijke regeling leiden, zal een deskundige worden ingeschakeld om de exacte omvang van de schade, als gevolg van het onrechtmatig wegnemen van de voorraad, vast te stellen.	**10-11-2026** **16**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.	10-03-2023 1

10.3 Indiening volgend verslag

10-2-2027

10-11-2026
16

10.4 Werkzaamheden overig

Disclaimer:
Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

10-03-2023
1

Bijlagen

Bijlagen