

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer | 1 |
| Datum verslag | 09-11-2023 |
| Insolventienummer | F.01/23/304 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000304957:F001 |
| Datum uitspraak | 10-10-2023 |

| | |
|---------|------------------|
| R-C | mr. S.J.O. Vries |
| Curator | mr J.M.M. Roefs |

Algemene gegevens

Naam onderneming

Beter-Huis B.V.

09-11-2023
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Beter-Huis B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te 5221 BM 's-Hertogenbosch aan de Graaf van Solmsweg 99 E 49, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 17242559. De gefailleerde is opgericht op 28 januari 2009.

09-11-2023
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde heeft een onderneming op het gebied van de installatie van verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur.

09-11-2023
1

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|-------|------------------|--------------|
| 2020 | | | € 162.648,00 |
| 2021 | | | € 158.898,00 |
| 2022 | | | € 158.898,00 |

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit gedeponeerde jaarrekeningen. Deze bevatten geen winst- en verliesrekeningen. De curator heeft de administratie opgevraagd bij de bestuurder.

09-11-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

Toelichting

Volgens de gedeponeerde jaarrekeningen heeft de gefailleerde in de jaren 2020-2022 geen personeel in dienst gehad. De bestuurder heeft de curator geïnformeerd over een dienstverband dat is aangevangen op 1 november 2022 en is geëindigd op 30 april 2023.

09-11-2023



Boedelsaldo

€ 0,00

09-11-2023



Verslagperiode

van

10-10-2023

t/m

8-11-2023

09-11-2023



Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

| | |
|---|---------------|
| 1 | 29 uur 36 min |
|---|---------------|

| | |
|---------------|---------------|
| totaal | 29 uur 36 min |
|---------------|---------------|

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Sinds 7 februari 2023 is de heer J.H.B. van Gool enig aandeelhouder en de enig bestuurder van gefailleerde.

09-11-2023

 1

1.2 Lopende procedures

Er is een procedure aanhangig bij de rechtbank Amsterdam. In deze procedure vorderen twee eisers een schadevergoeding van de gefailleerde. De verzekeraar van gefailleerde heeft de schade van één eiser vergoed, waardoor de vordering van die eiser wordt ingetrokken. De schade van de tweede eiser is nog niet vergoed. De procedure is op 1 november 2023 geschorst in verband met het faillissement van gefailleerde.

09-11-2023

 1

De curator zijn geen andere procedures bekend.

1.3 Verzekeringen

De gefailleerde had diverse verzekeringen. De curator heeft de polissen opgevraagd en zal de verzekeringen indien nodig beëindigen.

09-11-2023

 1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte aan de Graaf van Solmsweg 99 E 49 in 5221 BM 's-Hertogenbosch. De verhuurder heeft ruim voorafgaand aan het faillissement het gehuurde ontruimd en de sloten vervangen. De curator doet onderzoek naar de gang van zaken en zal de huurovereenkomst, voor zover deze nog niet is geëindigd, opzeggen.

09-11-2023

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van de gefailleerde was de enige die feitelijk werkzaamheden verrichtte namens gefailleerde. Wegens persoonlijke omstandigheden zou de bestuurder sinds medio juli geen werkzaamheden meer hebben verricht. Een van de leveranciers heeft uiteindelijk het faillissement aangevraagd.

09-11-2023

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

09-11-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

09-11-2023



Toelichting

Het enige personeelslid dat bij gefailleerde in dienst was, is per 30 april 2023 uit dienst getreden.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde bezit geen onroerende zaken.

09-11-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De gefailleerde zou nog een werkbank, laptop, tablet en gereedschap bezitten. Deze zaken zouden zich hebben bevonden in de door gefailleerde gehuurde bedrijfsruimte aan de Graaf van Solmsweg 99 te 's-Hertogenbosch. Uit berichten van de verhuurder blijkt dat deze spullen zich daar niet meer bevinden.

09-11-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal, bij de verkoop van de bodemzaken, voor zover deze er zijn, de belangen van de fiscus ex art. 57 lid 3 Fw behartigen.

09-11-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator doet onderzoek.

09-11-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De gefailleerde zou volgens de bestuurder nog over een voorraad beschikken. Deze zaken zouden zich hebben bevonden in de door gefailleerde gehuurde bedrijfsruimte aan de Graaf van Solmsweg 99 te 's-Hertogenbosch. Uit berichten van de verhuurder blijkt dat deze spullen zich daar niet meer bevinden.

09-11-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator doet onderzoek.

09-11-2023



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat gefailleerde over een klantenbestand zou beschikken dat mogelijk enige waarde vertegenwoordigt.

Gefailleerde is ook eigenaar van diverse websites.

09-11-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator onderzoekt of er gegadigden zijn voor het klantenbestand en websites etc.

09-11-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie heeft de gefailleerde nog voor € 39.418,02 aan debiteuren. De debiteuren zouden zijn verpand aan Bridgefund.

09-11-2023



Daarnaast spelen er nog een paar verzekeringskwesties die mogelijk tot een betaling leiden.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal in overleg treden met de pandhouder over de incasso van de (debiteuren)vorderingen voorzover deze onder het pandrecht vallen.

09-11-2023



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 60.943,79

09-11-2023



Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een vordering uit hoofde van een rekening-courant verhouding ingediend van € 368,78. Gefailleerde heeft ook een lening afgesloten bij Bridgefund. De vordering van Bridgefund bedraagt € 60.575,01.

5.2 Leasecontracten

Voorzover de curator bekend zijn er door gefailleerde geen leasecontracten aangegaan.

09-11-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

Bridgefund heeft pandrechten verkregen op alle goederen, zaken en vorderingen van de gefailleerde.

09-11-2023



5.4 Separatistenpositie

Zie punt 5.3.

09-11-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Drie schuldeisers hebben beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De zaken waarop het eigendomsvoorbehoud zou rusten, zijn niet aangetroffen.

09-11-2023



5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft nog geen enkele partij een beroep gedaan op het recht van retentie.

09-11-2023



5.7 Reclamerechten

Tot op heden heeft nog geen enkele partij een beroep gedaan op het recht van reclame.

09-11-2023



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator doet onderzoek naar de zekerheden en zal in overleg treden met de pandhouder over de incasso van de debiteuren.

09-11-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van gefailleerde waren reeds gestaakt, de curator heeft de activiteiten van gefailleerde dan ook niet voortgezet.

09-11-2023



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator onderzoekt of er gegadigden zijn voor de overname van de goodwill.

09-11-2023



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator onderzoekt de mogelijkheden van een doorstart.

09-11-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder van de gefailleerde heeft een beperkt deel van de administratie aangeleverd. De curator heeft de ontbrekende onderdelen van de administratie opgevraagd en doet onderzoek naar het reeds aangeleverde deel. Een deel van de administratie zou zich bevinden bij de accountant van de gefailleerde.

09-11-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de afgelopen jaren zijn allen tijdig gedeponeed:

- De jaarrekening van 2020 is gedeponeed op 25 maart 2021;
- De jaarrekening van 2021 is gedeponeed op 29 maart 2022;
- De jaarrekening van 2022 is gedeponeed op 15 juni 2023.

09-11-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing. Gefailleerde maakt gebruik van de vrijstellingsregeling.

09-11-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator doet nader onderzoek.

09-11-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator is doende met het onderzoek.

09-11-2023



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator is doende met het onderzoek.

09-11-2023



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is doende met het onderzoek.

09-11-2023



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator is doende met het onderzoek.

09-11-2023



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 6.442,00

09-11-2023

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.298,37

Toelichting

De kosten van de aanvraag van het faillissement bedragen € 1.298,37.

09-11-2023

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

19

09-11-2023

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 202.672,71

09-11-2023

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is nog niet bekend.

09-11-2023

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie crediteuren.

09-11-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is een procedure aanhangig bij de rechtbank Amsterdam. In deze procedure vorderen twee eisers een schadevergoeding van de gefailleerde. De verzekeraar van gefailleerde heeft de schade van één eiser vergoed, waardoor de vordering van die eiser wordt ingetrokken. De schade van de tweede eiser is nog niet vergoed. De procedure is op 1 november 2023 geschorst in verband met het faillissement van gefailleerde.

De curator zijn geen andere procedures bekend.

09-11-2023



9.2 Aard procedures

Civiele procedure bij de rechtbank ten aanzien van de door gefailleerde veroorzaakte schade.

09-11-2023



9.3 Stand procedures

Zie 9.1

09-11-2023



9.4 Werkzaamheden procedures

Onderzoek procedures.

09-11-2023



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende verslagperiode bezighouden met:

- verkrijgen administratie;
- onderzoek administratie;
- onderzoek procedures;
- overleg pandhouder/incasso debiteuren;
- mogelijke verkoop van goodwill;
- onderzoek activa/huur bedrijfsruimte;
- onderzoek oorzaken faillissement;
- inventariseren crediteuren.

09-11-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn waarbinnen het faillissement kan worden afgewikkeld, is nog niet bekend.

09-11-2023



10.3 Indiening volgend verslag

9-2-2024

09-11-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Dit faillissementsverslag is het product van informatie die aan de curator is verstrekt. Deze informatie dient nog nader onderzocht te worden op juistheid en volledigheid. De curator behoudt zich derhalve het recht voor om het verslag aan te passen. Er wordt dan ook geen enkele garantie gegeven omtrent de volledigheid en juistheid van dit faillissementsverslag en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

09-11-2023



Bijlagen

Bijlagen