

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 1                     |
| Datum verslag      | 15-12-2023            |
| Insolventienummer  | F.01/23/365           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000310702:F001 |
| Datum uitspraak    | 21-11-2023            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. S.J.O. Vries  |
| Curator | mr R.G.F. Lammers |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Dakproof B.V.

15-12-2023



### Gegevens onderneming

Havenstraat 24 B  
5347 KK Oss

15-12-2023



### Activiteiten onderneming

Dakrenovatie.

15-12-2023



### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Onbekend. De administratie is niet voorhanden.

15-12-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

Toelichting

N.v.t.

15-12-2023



Boedelsaldo

Toelichting

Nihil.

15-12-2023



Verslagperiode

van

21-11-2023

t/m

14-12-2023

15-12-2023



Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

|   |               |
|---|---------------|
| 1 | 16 uur 30 min |
|---|---------------|

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>totaal</b> | 16 uur 30 min |
|---------------|---------------|

Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De gefailleerde vennootschap is opgericht bij akte van 26 april 2021. Oprichter, enig aandeelhouder en bestuurder is Leo Holding B.V. Deze vennootschap is eveneens op 26 april 2021 opgericht. Oprichter, enig aandeelhouder en bestuurder van de holding is de heer L.P. Soering. Hij is mitsdien middellijk bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

15-12-2023

 1

## 1.2 Lopende procedures

## 1.3 Verzekeringen

Als deze er al zijn geweest, zijn deze geroyeerd.

15-12-2023

 1

## 1.4 Huur

Naar zeggen van de heer Soering zou de onderneming het bedrijfspand reeds in zomer 2023 hebben verlaten, en zou hij simpelweg de sleutels bij verhuurder hebben ingeleverd. De curator heeft vastgesteld dat de bedrijfsruimte met nummer 24B als zodanig niet meer bestaat.

15-12-2023

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Naar zeggen van de heer Soering gingen de zaken goed tot voorjaar 2023. In voorjaar 2023 ontstond een breuk in zijn relatie, en is hij vervallen in zijn oude gewoonte van gokken en drankmisbruik. De heer Soering liet opdrachtgevers stelselmatig 40% aanbetalen en stelde de uitvoering van de werkzaamheden maanden later in het vooruitzicht. Uit de bankafschriften is af te leiden dat het relaas over de gokverslaving zou kunnen kloppen. Dat ging, aldus de heer Soering, van kwaad tot erger, met als gevolg dat hij de aangenomen werkzaamheden niet meer kon uitvoeren. Het faillissement is aangevraagd door vier van de vele gedupeerden.

15-12-2023

 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

0

#### Toelichting

N.vt.

15-12-2023



1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

0

#### Toelichting

N.v.t.

15-12-2023



1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

15-12-2023



1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

|        |  |  |  |
|--------|--|--|--|
| N.v.t. |  |  |  |
|--------|--|--|--|

|               |        |  |        |
|---------------|--------|--|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |
|---------------|--------|--|--------|

#### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

15-12-2023



1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

15-12-2023



1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## **Toelichting bedrijfsmiddelen**

### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

N.v.t.

15-12-2023

 1

### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

N.v.t.

15-12-2023

 1

### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

N.v.t.

15-12-2023

 1

### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

N.v.t.

15-12-2023

 1

### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

N.v.t.

15-12-2023

 1

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Geen.

15-12-2023

 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving  | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---------------|--------|-----------|--------------|
| N.v.t.        |        |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

N.v.t.

15-12-2023

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

N.v.t.

15-12-2023

 1

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

15-12-2023

 1

### Toelichting vordering van bank(en)

N.v.t.

### 5.2 Leasecontracten

Er schijnt een leasecontract voor een aanhangwagen te zijn.  
Kennelijk worden de leasetermijnen betaald, want de leasemaatschappij heeft zich nog niet bij de curator gemeld.

15-12-2023

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Vermoedelijk de aanhangwagen bedoeld in 5.2.

15-12-2023

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Nog niet bekend.

15-12-2023

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

15-12-2023



## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

15-12-2023



## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

15-12-2023



## 5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

15-12-2023



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Nog geen.

15-12-2023



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

15-12-2023



#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

15-12-2023



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

15-12-2023



### Doorstarten onderneming

## 6.4 Beschrijving

N.v.t.

15-12-2023



## 6.5 Verantwoording

N.v.t.

15-12-2023



## 6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

15-12-2023



## 6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

15-12-2023



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

15-12-2023



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Naar zeggen van de heer Soering is de administratie over 2023 in het geheel niet verwerkt en dus niet bijgewerkt.

15-12-2023



## 7.2 Depot jaarrekeningen

Er is geen jaarrekening gedeponneerd.

15-12-2023



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

15-12-2023



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zal wel gedaan zijn.

15-12-2023



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Ja, er is in het jaar 2023 geen boekhouding gevoerd en over het jaar 2021 is geen jaarrekening gedeponneerd.

Voorts kan het ongelimiteerd onttrekken van gelden aan de vennootschap, welke onttrekkingen hebben geleid tot het faillissement, eveneens worden beschouwd als onbehoorlijk bestuur.

15-12-2023



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

### Toelichting

Daarvan is mogelijk sprake, er zijn relatief forse bedragen voldaan aan de gewezen partner van de heer Soering.

15-12-2023



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator dient nog verder onderzoek te verrichten.

15-12-2023



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De werkzaamheden zijn tot op heden beperkt van omvang gebleven.

15-12-2023



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

N.v.t.

15-12-2023



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 9.096,13

15-12-2023



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Niets ingediend.

15-12-2023



### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.304,94

#### Toelichting

Aanvrager faillissement.

15-12-2023



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

24

15-12-2023



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 127.500,27

15-12-2023



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

15-12-2023



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

15-12-2023



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

15-12-2023



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

15-12-2023



### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

15-12-2023



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator dient zijn onderzoek naar de gang van zaken in het jaar voorafgaande aan het faillissement voort te zetten.

15-12-2023



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

15-12-2023



### 10.3 Indiening volgend verslag

15-3-2024

15-12-2023



### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

15-12-2023



**Bijlagen**