

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	27-03-2024
Insolventienummer	F.01/24/100
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000325926:F002
Datum uitspraak	27-02-2024

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr J.W.P. Tulfer

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Natuursteenbewerking De Kempen

27-03-2024



### Gegevens onderneming

Gevestigd te (5521 DW) Eersel aan de Meerheide 264 B.

27-03-2024



### Activiteiten onderneming

Volgens de informatie in de kamer van Koophandel bestaan de activiteiten uit het uitvoeren van projecten en engineering (dienstverlening) op het gebied van interieurproducten, in- en exterieurbouw, grondstoffen en eindproducten. (Groot)handelsonderneming in steen, glas, solid surface, composiet, keramiek, grondstoffen en eindproducten. De bestuurder heeft de curator medegedeeld dat de activiteiten bestonden uit het inkopen, bewerken, monteren en verkopen van natuursteen ten behoeve van de (super) Yachts. Daarnaast bestonden de activiteiten voor een klein deel uit het inkopen, verkopen en (bewerkt) monteren van natuursteen voor residentiele projecten in het duurdere segment.

27-03-2024



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 6.158.044,00	€ -427.263,00	€ 2.382.830,00
2022	€ 6.939.708,00	€ -65.216,00	€ 2.113.670,00

## Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

9

27-03-2024



### Boedelsaldo

€ 0,00

27-03-2024



### Verslagperiode

van

27-2-2024

t/m

25-3-2024

27-03-2024



### Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	122 uur 6 min
---	---------------

<b>totaal</b>	122 uur 6 min
---------------	---------------

### Toelichting bestede uren

De afgelopen verslagperiode is gebruikt voor inventarisatie en het uitvoeren van de gebruikelijke werkzaamheden. Onder andere het ontslag van het personeel, opzegging van de huurovereenkomst en overleg met verhuurder, de taxatie van activa, de inventarisatie van activa, onderzoeken van gepretendeerde eigendoms- en zekerheidsrechten en het bepalen van de wijze van verkoop van activa.

27-03-2024



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Het bestuur wordt gevormd door Winvest BV welke vennootschap wordt bestuurd door de heer de heer W.J. Kuipers

27-03-2024



## 1.2 Lopende procedures

Er is (nog) geen sprake van lopende procedures.

27-03-2024



## 1.3 Verzekeringen

er bestond ten tijde van het faillissement een premieachterstand terzake de verzuimverzekering. Deze is beëindigd. Overige verzekeringen worden indien mogelijk en wenselijk ook beëindigd in verband met een mogelijke premierestitutie.

27-03-2024



## 1.4 Huur

De huurovereenkomst voor het bedrijfspand aan de Meerheide in Eersel is opgezegd. Volgens de bestuurder werden een aantal machines gehuurd van Seable & Co BV. Deze huurovereenkomsten zijn met wederzijds goedvinden per datum faillissement geëindigd.

27-03-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

De onderneming is enkele jaren geleden gekocht van de voormalige eigenaar. Nadat deze zijn betrokkenheid had beëindigd heeft de onderneming te maken gekregen met een groot verloop van personeel hetgeen voor onrust en verlies van kennis en kunde heeft gezorgd. Tegelijkertijd werden projecten soms uitgesteld hetgeen voor liquiditeitsdruk zorgde. Nadat het werk toenam, had het gebrek aan kennis en ervaring in combinatie met toenemende complexiteit van projecten binnen verschillende onderdelen van de onderneming tot gevolg dat projecten uitliepen, extra kosten werden gemaakt en projecten niet meer goed verliepen en minder rendabel werden.

27-03-2024



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

9

27-03-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

10

27-03-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

4-3-2024	9	
----------	---	--

<b>totaal</b>	<b>9</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie bestuurder, toestemming RC, overleg UWV, bijeenkomst UWV.

27-03-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
---------------	---------------	--	---------------

#### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

27-03-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

27-03-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## **Toelichting bedrijfsmiddelen**

Er is sprake van een moderne kantoorinventaris bestaande uit stoelen, tafels, bureaus, computers, schermen, laptops, TV's. verder is in het bedrijfspand geïnvesteerd in inbouwkasten, keukenopstellingen, hijskranen, CV installaties, laadpalen. In de bedrijfshal staan diverse machines ter bewerking van natuursteen. Ook zijn er drie voertuigen bestaande uit twee auto's en een kleine vrachtauto.

27-03-2024



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Nog niet bekend.

27-03-2024



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Taxatie, bezichtigingen, onderhandse biedingen beoordelen, overleg pandhouder, bestuurder en bepalen wijze van verkoop.

27-03-2024



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Onderhanden werk kan volgens de bestuurder niet worden afgemaakt. De opdrachtgevers hebben het ruwe materiaal al voor faillissement opgehaald. Tevens zijn verschillende werknemers kort na faillissement elders in dienst getreden.

27-03-2024



Een deel van de voorraad is reeds voor faillissement afgegeven aan de opdrachtgevers omdat deze volgens het bestuur eigendom was van de desbetreffende opdrachtgevers. Onderzocht wordt of deze zaken ook daadwerkelijk eigendom waren van de opdrachtgevers. In de bedrijfshal bevinden zich nog diverse natuurstenen platen waarvan het eigendomsrecht vastgesteld moet worden.

### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Inventarisatie voorraad natuursteen en beoordeling eigendomsrechten.

27-03-2024



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

In onderzoek.

27-03-2024



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

N.v.t.

27-03-2024



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse vorderingen op opdrachtgevers	€ 153.764,81		
<b>totaal</b>	<b>€ 153.764,81</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

De curator onderzoekt of de debiteuren inbaar zijn.

27-03-2024



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

ABN Amro Bank NV heeft de afwikkeling van het krediet uit handen gegeven aan Flanderijn. Voor zover de curator bekend bedraagt de vordering ongeveer EUR 90.000,-. De bank heeft nog geen vordering ingediend.

27-03-2024



### 5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

27-03-2024



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Flanderijn heeft namens de ABN Amro Bank aanspraak gemaakt op een pandrecht. De curator heeft dit in onderzoek.

27-03-2024



### 5.4 Separatistenpositie

In onderzoek.

27-03-2024



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich een drietal crediteuren gemeld met een eigendomsvoorbehoud.

Dit wordt geïnventariseerd op dit moment.

27-03-2024



## 5.6 Retentierechten

Er heeft zich nog niemand gemeld met een retentierecht.

27-03-2024



## 5.7 Reclamerechten

Er heeft zich nog niemand gemeld met een reclamerecht.

27-03-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Voor de verkoopinspanningen ontvangt de curator – voor zover sprake is van een pandrecht - een boedelbijdrage van 10% over de opbrengst. Over de opbrengst die de curator op grond van het bodemvoorrecht moet opeisen, wordt geen boedelbijdrage berekend.

27-03-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordelen kredietdocumentatie, correspondentie separatisten, bepalen wijze van verkoop.

27-03-2024



# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming lag al stil voorafgaand aan het faillissement. De onderneming is dus niet voortgezet in faillissement en er is ook geen doorstart gerealiseerd.

27-03-2024



### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

27-03-2024



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

27-03-2024



## Doorstarten onderneming

## 6.4 Beschrijving

N.v.t.

27-03-2024



## 6.5 Verantwoording

N.v.t.

27-03-2024



## 6.6 Opbrengst

Toelichting

27-03-2024



N.v.t.

## 6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

27-03-2024



N.v.t.

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

27-03-2024



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

27-03-2024



## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van Natuursteenbewerking De Kempen BV over boekjaar 2020 is gedeponeed op 25 juni 2021. De jaarrekening van Natuursteenbewerking De Kempen BV over 2021 is gedeponeed op 27 september 2022. De jaarrekening van Natuursteenbewerking De Kempen BV over 2022 is gedeponeed op 4 augustus 2023.

27-03-2024



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst en gestort kapitaal bedraagt volgens de KVK EUR 18.152,-.

27-03-2024



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek. De gebruikelijke onderzoeken dienen nog plaats te vinden.

27-03-2024



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

### Toelichting

De gebruikelijke onderzoeken dienen nog plaats te vinden.

27-03-2024



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

27-03-2024



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In onderzoek.

27-03-2024



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 39.584,79

27-03-2024



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

Tot op heden heeft de fiscus geen vordering ingediend.

27-03-2024



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Het UWV heeft haar vordering nog niet ingediend

27-03-2024



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Er hebben zich nog geen andere preferente crediteuren gemeld.

27-03-2024



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

23

27-03-2024



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.279.677,56

27-03-2024



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

N.n.b.

27-03-2024



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren.

27-03-2024



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

27-03-2024



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

27-03-2024



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

27-03-2024



### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

27-03-2024



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Binnen drie maanden na opzegging van de huurovereenkomst van het bedrijfspand in Eersel de activa verkocht en verplaatst hebben. Hierna zal het rechtmatigheden- en oorzakenonderzoek worden opgestart.

27-03-2024



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

N.n.b.

27-03-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

27-6-2024

27-03-2024



### 10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen (financieel) verslag.

27-03-2024



Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

## Bijlagen

---

### Bijlagen