

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	08-07-2025
Insolventienummer	F.01/24/239
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000352678:F001
Datum uitspraak	11-06-2024

R-C	mr. S.J.O. de Vries
Curator	mr J.P.M. Dexters

Algemene gegevens

Naam onderneming

Café-Restaurant Eindhoven B.V.	10-07-2024
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Café-Restaurant Eindhoven B.V., hierna te noemen "gefailleerde", ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 83333231, statutair gevestigd te Eindhoven en kantoorhoudende te (5611 BJ) Eindhoven aan de Lichttoren no. 6.	10-07-2024
	 1

Activiteiten onderneming

In de kamer van Koophandel staat vermeld: "(De voorbereiding van) de exploitatie van een horecabedrijf, in het bijzonder een café-restaurant."	10-07-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 95.905,00	€ -277.573,00	€ 1.282.634,00
2022	€ 633.129,00	€ -951.207,00	€ 1.085.581,00
2023	€ 11.054,00	€ -56.839,00	€ 4.562,00
2024	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn ontleend aan de hand van de vastgestelde jaarrekeningen over 2021, 2022 en 2023 en de slotbalans per 1 mei 2024.

10-07-2024
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 1.262,34

10-07-2024
 1

€ 1.222,54

08-01-2025
 3

€ 1.184,42

08-04-2025
 4

Verslagperiode

van

10-07-2024
 1

11-6-2024

t/m

30-6-2024

van

09-10-2024
 2

1-7-2024

t/m

30-9-2024

van

08-01-2025
 3

1-10-2024

t/m

31-12-2024

van

08-04-2025
 4

1-1-2025

t/m

31-3-2025

van

08-07-2025
 5

1-4-2025

t/m

30-6-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	9 uur 5 min
2	15 uur 40 min
3	6 uur 0 min
4	5 uur 20 min
5	1 uur 0 min
totaal	37 uur 5 min

Toelichting bestede uren

Zie urenspecificatie

10-07-2024

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enige bestuurder van gefailleerde is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Slumdog Holding B.V., dit sedert 07-07-2021. Gefailleerde maakt deel uit van het concern van Slumdog Holding B.V.

10-07-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing.

10-07-2024

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen waren reeds opgezegd.

10-07-2024

 1

1.4 Huur

De huurovereenkomst ten aanzien van de bedrijfsruimte, staande en gelegen te Eindhoven aan de Lichttoren 6 is reeds per 1 maart 2023 beëindigd.

10-07-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder wijdt het faillissement aan een sterke daling in het aantal gasten door de corona maatregelen enerzijds en anderzijds door de slechte bereikbaarheid wegens het werkzaamheden aan de Emmasingel en Mathildelaan.

10-07-2024

 1

De exploitatie van gefailleerde is beëindigd in 2022. Vervolgens is er een crediteurenakkoord gerealiseerd. Na dit crediteurenakkoord dienden zich nieuwe crediteuren aan. Men wilde deze crediteuren ook saneren met een mogelijk van de overheid nog te ontvangen Corona-uitkering, maar toen duidelijk was dat deze uitkering niet zou komen (en in plaats daarvan het voorschot van deze uitkering gerestitueerd moest worden) is de turboliquidatie van gefailleerde in gang gezet. Tijdens dat proces heeft een crediteur van gefailleerde het faillissement gerealiseerd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

0 personeelsleden.

10-07-2024



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

0 personeelsleden.

10-07-2024



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

10-07-2024



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

10-07-2024



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek in het kadaster.

10-07-2024



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

10-07-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

10-07-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek administratie.

10-07-2024



Medio 2022 is de bedrijfsvoering van de horeca onderneming gestaakt waarbij de roerende activa middels een executoriale verkoop ex. art. 3:251 BW is verkocht. De gang van zaken met betrekking tot deze bedrijfsbeëindiging dient nog bestudeerd te worden.

Verslag 2:

09-10-2024

Uit onderzoek is gebleken dat de bedrijfsbeëindiging en de verkoop op een rechtmatige wijze heeft plaats gevonden.



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

10-07-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek administratie.

10-07-2024



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

10-07-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek administratie.

10-07-2024

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

10-07-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek administratie.

10-07-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

10-07-2024

 1

Niet van toepassing.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

10-07-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

10-07-2024



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

10-07-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

10-07-2024



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

10-07-2024



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

10-07-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

10-07-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Onderzoek administratie.

10-07-2024

Op de bankrekening van de gefailleerde werd een bedrag van € 1.262,34 aan saldo aangetroffen.



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

10-07-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

10-07-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

10-07-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

10-07-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

10-07-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

10-07-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

10-07-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

10-07-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Gefailleerde heeft verschillende administratieve stukken aangereikt. De curator dient hier nog onderzoek naar te doen. 10-07-2024  1

Verslag 2: 09-10-2024
Uit onderzoek is gebleken dat aan de boekhoudverplichting is voldaan.  2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2022 werd pas op 18 mei 2024 gedeponereerd bij de kamer van koophandel. De jaarrekeningen over 2021 en 2023 werden tijdig gedeponereerd. 10-07-2024  1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde maakte gebruik van de vrijstelling voor kleine ondernemingen ingevolge art. 2:396 BW. 10-07-2024  1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan. 10-07-2024  1

Verslag 2: 09-10-2024
Uit onderzoek is gebleken dat er in 2021 nieuwe aandelen zijn geplaatst, welke niet geheel zijn volgestort. Op die aandelen dient door haar aandeelhouder Slumdog Holding B.V. nog € 325.000,- te worden gestort.  2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting 10-07-2024  1

Het gegeven dat de jaarrekening over 2022 niet tijdig is gedeponereerd leidt tot onbehoorlijk bestuur dat vermoed wordt een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn. De bestuurder meent evenwel dat er m.n. twee andere omstandigheden het faillissement hebben veroorzaakt, te weten 1) de gevolgen van de coronapandemie en 2) het afsluiten/verbouwen van de Emmasingel, gedurende welke periode de horecaruimte onbereikbaar was. Gefailleerde kwam vanwege haar prille bestaan niet in aanmerking voor een planschade vergoeding.

Toelichting 09-10-2024  2

Verslag 2:
Dat het bestuur geen aanspraak gemaakt heeft op de volstorting van de aandelen door Slumdog Holding B.V. lijkt voorshands niet van behoorlijk bestuur te getuigen.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting 10-07-2024  1

Vooralsnog is niet gebleken van paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Overleg met bestuurder.

10-07-2024

De administratie moet nog onderzocht worden. De crediteur die het faillissement van gefailleerde heeft aangevraagd, heeft desgevraagd aan de curator medegedeeld niet bereid te zijn tot het beschikbaar stellen van een budget voor een uitgespreid (aansprakelijkheids)onderzoek.

 1

Verslag 2:

09-10-2024

De aangeleverde administratie is bestudeerd. Daarbij is gebleken dat er niet aan de volstortingsverplichting is voldaan en dat de bestuurder verzuimd heeft om daarop aanspraak te maken. De bestuurder, bijgestaan door een advocaat, is met vorenstaande geconfronteerd en uitgenodigd om met een voorstel te komen. De curator is in afwachting van dit voorstel.

 2

Verslag 3:

08-01-2025

Zijdens de aandeelhouder/bestuurder wordt de aansprakelijkheid betwist. Zij stellen zich (ten onrechte) op het standpunt dat aan de volstortingsverplichting is voldaan. Van hen werd dan ook geen voorstel ontvangen, waarop zijdens de curator in contact getreden is met de twee belangrijkste crediteuren met aan hen de vraag om aan de curator een boedelmortgage beschikbaar te stellen voor een eventuele procedure.

 3

Verslag 4:

08-04-2025

Inmiddels heeft met de bestuurder (en zijn advocaat) een nader overleg plaats gevonden. De curator is in afwachting van de verzochte, aan te reiken informatie.

 4

Verslag 4, 5:

08-07-2025

Inmiddels heeft met de bestuurder (en zijn advocaat) een nader overleg plaats gevonden. Een paar dagen geleden heeft de curator de door hem verzochte informatie ontvangen. Deze moet nog door hem bestudeerd worden.

 5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

10-07-2024

Salaris curator + kosten p.m.

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 87.060,-

10-07-2024

 1

Toelichting

€ 0,00. Reeds ingediende vorderingen zijn na indiening van bezwaarschrift door de fiscus op nihil gesteld.

09-10-2024

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Tot op heden niet bekend.

10-07-2024

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Tot op heden niet bekend.

10-07-2024

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Tot op heden ingediend: 2

10-07-2024

 1

Toelichting

Tot op heden ingediend: 4

09-10-2024

 2

Toelichting

Tot op heden ingediend: 5

08-04-2025

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 47.454,06

10-07-2024

 1

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 49.644,89

09-10-2024

 2

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 65.090,74

08-04-2025

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

10-07-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren worden aan de hand van de postblokkade benaderd.

10-07-2024

 1

Verslag 2:

De curator overweegt om op korte termijn een verificatievergadering aan te vragen, zulks voorafgaand aan een eventueel te voeren procedure. In dit kader is de bestuurder om reactie gevraagd ten aanzien van de ingediende vorderingen opdat wellicht een pro forma vergadering kan worden gehouden.

08-01-2025

 3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

10-07-2024

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

10-07-2024

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

10-07-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

10-07-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode staat in het teken van:

- (1) Onderzoek naar de rechtmatigheidsaspecten;
- (2) Gebruikelijke werkzaamheden.

10-07-2024



1

Verslag 2

De komende verslagperiode staat in het teken van:

- (1) afwikkeling volstortingsverplichting/bestuursaansprakelijkheid;
- (2) Gebruikelijke werkzaamheden.

09-10-2024



2

Verslag 3

Zie verslag 2

08-01-2025



3

Verslag 4:

Zie verslag 2 en 3

08-04-2025



4

Verslag 5:

Bij bestudering van de door de curator ontvangen informatie zal bezien worden of het faillissement voor opheffing kan worden voorgedragen.

08-07-2025



5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Mits er in de administratie geen onregelmatigheden worden aangetroffen streeft de curator er naar om het faillissement tijdens de komende verslagperiode af te wikkelen.

10-07-2024



1

Verslag 2:

Vanwege het feit dat niet voldaan is aan de volstortingsverplichting maakt dat nog niet bekend is wanneer dit faillissement kan worden afgewikkeld.

09-10-2024



2

Verslag 3:

Zie verslag 2

08-01-2025



3

10.3 Indiening volgend verslag

8-10-2025

08-07-2025



5

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging rechter-commissaris.

10-07-2024



1

Bijlagen