

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	17-03-2025
Insolventienummer	F.01/24/321
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000365890:F001
Datum uitspraak	13-08-2024

R-C	mr. S.C.E.F. Moulen Janssen
Curator	mr T.G.G. Raijmakers

Algemene gegevens

Naam onderneming

Boomkwekerij Jay Verberne B.V.

13-09-2024



Gegevens onderneming

Dit is een openbaar faillissementsverslag conform artikel 73a Fw. Het verslag is door de curator geschreven om schuldeisers en anderen die daarbij belang hebben te informeren. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, is mogelijk bepaalde informatie nog niet beschikbaar of kan deze nog niet geopenbaard worden. Verder is dit verslag mede gebaseerd op gevoerde gesprekken met de directie, werknemers en/of andere betrokkenen. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

13-09-2024



Adres: Nieuwedijk 28, 6021 RM Budel

KVK-nummer: 83234799

Datum van oprichting: 29 juni 2021

Activiteiten onderneming

De vennootschap heeft als bedrijfsomschrijving: teelt van overige meerjarige gewassen.

13-09-2024



De onderneming ontplooit de volgende activiteiten: uitoefening van een landbouwbedrijf/boomkwekerij.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Er zijn op het moment van redigeren van het verslag nog geen jaarstukken bij de curator aangeleverd. 13-09-2024  1

Ondanks herhaaldelijk verzoek zijn nog altijd geen jaarstukken aangeleverd. 17-12-2024  2

Gemiddeld aantal personeelsleden

2 13-09-2024  1

Toelichting

Er waren 2 werknemers in dienst van gefailleerde.

Boedelsaldo

€ 0,00 13-09-2024  1

Toelichting

Er is nog geen boedelsaldo aanwezig.

€ 1.740,27 17-12-2024  2

Toelichting

In deze wordt verwezen naar het tussentijds financieel verslag.

€ 14.589,62 17-03-2025  3

Toelichting

In deze wordt verwezen naar het tussentijds financieel verslag.

Verslagperiode

van	13-09-2024
13-8-2024	 1
t/m	
12-9-2024	
van	17-12-2024
13-9-2024	 2
t/m	
16-12-2024	
van	17-03-2025
17-12-2024	 3
t/m	
14-3-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	37 uur 25 min
2	64 uur 0 min
3	65 uur 55 min
totaal	167 uur 20 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn er aan het faillissement 37 uren en 25 minuten besteed.	13-09-2024  1
In de tweede verslagperiode zijn er aan het faillissement 64 uren besteed.	17-12-2024
In totaal zijn er aan het faillissement 101 uren en 25 minuten besteed.	 2
In de derde verslagperiode zijn er aan het faillissement 65 uren en 55 minuten besteed.	17-03-2025  3
In totaal zijn er aan het faillissement 167 uren en 20 minuten besteed.	

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is Verberne onroerend goed B.V. van wie, op haar beurt, Billy's Beheer B.V. enig aandeelhouder en bestuurder is.

13-09-2024



Middeljk bestuurder en aandeelhouder is de heer J.J. Verberne.

1.2 Lopende procedures

Gefailleerde zou betrokkenheid hebben bij twee lopende procedures. De curator doet onderzoek naar de achtergronden van deze procedures.

13-09-2024



Er bleken meerdere procedures te lopen.

17-12-2024



Eén procedure met UAB Marino Personalas als eisende partij (rechtbank Oost-Brabant), één procedure met Rooskens B.V. als wederpartij (rechtbank Limburg, locatie Roermond (kanton)) en één procedure (hoger beroep tegen vonnis in kort geding tegen M.P.J. Van den Eijnde in welk verband failliet als appellant optreedt) bij het gerechtshof 's-Hertogenbosch.

Verwezen wordt naar paragraaf 9 van dit verslag.

1.3 Verzekeringen

De curator doet onderzoek naar de lopende verzekeringen. Daar waar nodig zullen deze beeindigd worden.

13-09-2024



1.4 Huur

Er werd door gefailleerde een gebruiksvergoeding betaald aan Verberne Onroerend goed B.V. voor het deel van het perceel dat gefailleerde in gebruik had. Een schriftelijke huurovereenkomst ontbreekt.

13-09-2024



Ook zou gefailleerde betrokkenheid hebben bij diverse pachtovereenkomsten.

De curator doet nader onderzoek.

1.5 Oorzaak faillissement

De directe oorzaak zou volgens opgave van het bestuur zitten in een geschil met een voormalige zakenpartner. De teelt werd gezamenlijk gedaan. De zakenpartner betaalde planten, die werden opgekweekt en vervolgens teruggekocht. Die samenwerking liep steeds stroever en heeft uiteindelijk tot een procedure geleid. Gefailleerde is bij vonnis veroordeeld om vóór 1 augustus 2024 een substantieel bedrag te betalen en om te ontruimen. Dit conflict heeft een zware wissel op de bedrijfsvoering getrokken. Daarnaast heeft gefailleerde te maken gehad met problemen rondom Corona en de gevolgen van de oorlog in Oekraïne. Hierdoor hebben de verkoopmarges lange tijd onder druk gestaan. Ten slotte zou het steeds moeilijker zijn om teeltgrond te bemachtigen vanwege de stijgende grondprijzen.

13-09-2024



De curator doet nader onderzoek naar de aangedragen oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

13-09-2024



Toelichting

Er waren 2 werknemers in dienst van gefailleerde ten tijde van het uitspreken van het faillissement.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

13-09-2024



Toelichting

Er waren 2 werknemers in dienst van gefailleerde in het jaar voorafgaand aan het faillissement.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-8-2024	2	De werknemers werden met machtiging van de rechter-commissaris op 23 augustus 2024 ontslagen.
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werknemers zijn door de curator geïnformeerd. Er zijn ontslagbrieven verzonden. Er heeft nog enige vervolgcorrespondentie met verschillende werknemers plaatsgevonden.

Overleg en afstemming met UWV.

13-09-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Hiervan is niet gebleken.

13-09-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

13-09-2024

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De aanwezige inventaris is verpand aan ING Bank N.V. Wie juridisch eigenaar is, wordt nader onderzocht.

13-09-2024

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ten aanzien van de inventaris zal zo nodig het bodemvoorrecht gerespecteerd worden.

13-09-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Opvragen nadere informatie bij het bestuur.

13-09-2024

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De aanwezige voorraad is verpand aan ING Bank N.V. Wie juridisch eigenaar is, wordt nader onderzocht.

13-09-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Opvragen nadere informatie bij het bestuur.

13-09-2024

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Wie rechthebbende is ten aanzien van het onderhanden werk wordt door de curator nader onderzocht.

13-09-2024

 1

Er werd gebruik gemaakt van deelteelt en teeltcontracten. Er zal per perceel (3 stuks) nagegaan moeten worden wie rechthebbende is.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Opvragen nadere informatie bij het bestuur.

13-09-2024

 1

Het bestuur is meermaals verzocht om benodigde stukken aan te reiken. De noodzakelijke informatie is ondanks herhaaldelijk verzoek niet aangeleverd.

17-12-2024

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De actuele debiteurenstand zou ongeveer € 153.000,-. Een actuele lijst wordt aangeleverd. De debiteuren zijn verpand aan ING Bank N.V. Met de pandhouder werden nadere afspraken gemaakt omtrent de inning van de debiteuren.

13-09-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Opvragen nadere informatie debiteurenpositie bij het bestuur.

13-09-2024

Afstemming en overleg met ING Bank N.V. omtrent de inning.

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 704.156,00

13-09-2024

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Er is een paraplufinanciering verstrekt onder de gebruikelijke zakelijke zekerheden, waaronder een pandrecht.

ING Bank N.V. heeft een vordering van € 704.156,00 ingediend.

5.2 Leasecontracten

Er zou sprake zijn van twee leaseovereenkomsten ten aanzien van:

13-09-2024

1. Volkswagen Golf (ABCfinance B.V.);
2. Een snoeimachine (Gebr. Ezendam B.V.)

 1

De leaseovereenkomst ten aanzien van de Volkswagen Golf is afgewikkeld.

De snoeimachine zou destijds door de eenmanszaak van de bestuurder (Jay Verberne) zijn aangeschaft. Er liep een discussie over de vraag of contractoverneming door gefailleerde zou hebben plaatsgevonden. Bij vonnis van 29 februari 2024 is gefailleerde veroordeeld om te betalen. Hiertegen is geen hoger beroep ingesteld. De curator doet op dit punt nader onderzoek.

Ten aanzien van de snoeimachine is gebleken dat deze niet in de boedel valt.

17-12-2024

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

ING Bank N.V. heeft de gebruikelijke zekerheden gevestigd, bestaande uit een pandrecht op de inventaris, voorraad en vorderingen.

13-09-2024

 1

Gebleken is dat Bridgefund B.V. in het kader van een aan gefailleerde versterkte financiering een (tweede) pandrecht heeft gevestigd.

17-03-2025

 3

5.4 Separatistenpositie

ING Bank N.V. bekleedt een separatistenpositie. De curator zal nadere afspraken maken om het actief te gelde te maken.

13-09-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De eigendomsvoorbehouden worden geïnventariseerd en afgewikkeld.

13-09-2024

 1

5.6 Retentierechten

Daarvan is vooralsnog niet gebleken.

13-09-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Daarvan is vooralsnog niet gebleken.

13-09-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met ING Bank N.V. werd de afspraak gemaakt dat de curator de debiteurenincasso ter hand neemt conform de separatistenregeling.

13-09-2024

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie bank(en), onderzoek zekerheden, overleg omtrent verzekeringen, overleg ING Bank N.V. omtrent boedelbijdrage.

13-09-2024

 1

Werkzaamheden in verband met debiteurenincasso.

17-12-2024

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet aan de orde.

13-09-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet aan de orde.

13-09-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen

13-09-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Hier is (nog) geen sprake van.

13-09-2024



6.5 Verantwoording

Nu (nog) geen sprake is van een doorstart, kan hierover (nog) geen verantwoording worden afgelegd.

13-09-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet aan de orde.

13-09-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet aan de orde.

13-09-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator onderzoekt de mogelijkheden van een doorstart.

13-09-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie van gefailleerde is opgevraagd. Zodra deze is overhandigd, zal deze nader worden onderzocht.

13-09-2024

 1

Een deel van de administratie werd intussen aangeleverd. Deze zal aan een nader onderzoek worden onderworpen.

17-03-2025

 3

Het bestuur blijft weigerachtig om essentiële informatie, waaronder verstaan het verschaffen van inzicht in de precieze eigendomsverhoudingen en plantopstanden, te verschaffen.

Op basis van de (beperkte) administratie die de curator heeft ontvangen, neemt de curator het standpunt in dat niet aan de boekhoudplicht is voldaan.

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2021 is op 23 augustus 2022 gedeponneerd.

13-09-2024

 1

Over 2022 en 2023 zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd. Op grond daarvan staat vast dat sprake is van kennelijk onbehoorlijk bestuur terwijl vermoed wordt dat dit een belangrijke oorzaak van het faillissement is (art. 2:248 lid 2 BW).

17-03-2025

 3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde heeft waarschijnlijk gebruik gemaakt van de vrijstelling voor kleine rechtspersonen op grond van art. 2:396 lid 2 BW. In dat geval is er uitsluitend sprake van een samenstellingsverklaring. Dit wordt nog onderzocht.

13-09-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Op dit punt moet nog onderzoek worden ingesteld.

13-09-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

13-09-2024

 1

Naar het in de periode voorafgaand aan het faillissement gevoerde beleid en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid zal onderzoek worden ingesteld.

Toelichting

17-03-2025

 3

De curator is na daartoe verkregen machtiging van de rechter-commissaris een procedure gestart jegens het (indirecte) bestuur van gefailleerde. Verwezen wordt naar hoofdstuk 9 van dit verslag.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Op dit moment zijn nog geen bijzondere rechtshandelingen vastgesteld. Als daartoe aanleiding bestaat, zal nader onderzoek worden ingesteld.

13-09-2024

 1

Nee

17-03-2025

 3

Toelichting

Na datum faillissement heeft het (indirecte) bestuur een nieuwe vennootschap opgericht. Deze heeft activabestanddelen en activiteiten van gefailleerde overgenomen. Naar de mening van de curator is sprake van paulianeus handelen. De betreffende vennootschap is aansprakelijk gesteld. De curator is na daartoe verkregen machtiging een procedure gestart. Verwezen wordt naar hoofdstuk 9 van dit verslag.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De diverse onderzoeken zijn nog in volle gang.

17-12-2024

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen, inventarisatie en innemen administratie.

13-09-2024

 1

Correspondentie en overleg met het bestuur en rechter-commissaris omtrent diverse rechtmatigheidsaspecten.

17-12-2024

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

13-09-2024

 1

Toelichting

Er is sprake van de gebruikelijke faillissementskosten (met name nog vast te stellen salaris curator).

UWV heeft een preferente boedelvordering inzake aan werknemers betaald loon over de opzegtermijn. Deze vordering is nog niet aangemeld.

€ 8.984,87

17-03-2025

 3

Toelichting

Er werd een (concurrente) boedelvordering uit hoofde van onverschuldigde betaling aangemeld.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 87.977,35

13-09-2024

 1

Toelichting

De fiscus heeft voor een bedrag van € 87.977,35 aan preferente vorderingen ingediend.

€ 102.255,35

17-12-2024

 2

Toelichting

De actuele (preferente totaal)vordering is € 102.255,35.

€ 102.964,46

17-03-2025

 3

Toelichting

De actuele (preferente totaal)vordering is € 102.964,46

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

13-09-2024

 1

UWV zal waarschijnlijk een preferente vordering gaan indienen.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 709,11

13-09-2024

 1

Toelichting

Er is voor een bedrag van € 709,11 aan overige preferente vorderingen ingediend, waaronder € 320,00 aanvraagkosten.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

18

13-09-2024

 1

Toelichting

Volgens de administratie zou op dit moment een totaalbedrag van € 371.490,16 openstaan.

40

17-12-2024

 2

Toelichting

Intussen hebben 40 crediteuren een concurrente vordering ingediend.

44

17-03-2025

 3

Toelichting

Intussen hebben 44 crediteuren een concurrente vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 327.545,37

13-09-2024

 1

Toelichting

Er is voor een bedrag van € 327.545,37 aan concurrente vorderingen ingediend.

€ 541.259,07

17-12-2024

 2

Toelichting

Er is intussen voor een totaalbedrag van € 541.259,07 aan concurrente vorderingen ingediend.

€ 602.786,69

17-03-2025

 3

Toelichting

Er is intussen voor een totaalbedrag van € 602.786,69 aan concurrente vorderingen ingediend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment nog niet te voorzien.

13-09-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De gebruikelijke werkzaamheden, waaronder verstaan inventarisatie en aanschrijven crediteuren.

13-09-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zou sprake zijn van twee (recente) procedures tegen:

13-09-2024

1. M.P.J. Van den Eijnde; en
2. Rooskens B.V.

 1

In de eerste (1) procedure is op 12 april 2024 vonnis in kort geding gewezen. Hiertegen is hoger beroep ingesteld.

In de tweede (2) procedure is op 12 juni 2024 tussenvonnis gewezen.

Er bleek nog een derde procedure te zijn, namelijk tegen UAB Marino Personalas (als eisende partij, bij de rechtbank Oost-Brabant). Die procedure is intussen doorgehaald.

17-12-2024

 2

De curator is na daartoe verkregen machtiging een procedure gestart tegen het (middellijke) bestuur van gefailleerde.

17-03-2025

 **3**

Ook werd de vennootschap die nadien door het (middellijke) bestuur van gefailleerde werd opgericht in rechte betrokken.

9.2 Aard procedures

De curator doet onderzoek naar de aard en achtergronden van beide procedures.

13-09-2024

 1

9.3 Stand procedures

In de eerste (1) procedure, vindt op 24 september 2024 om 10:00 uur een mondelinge behandeling plaats.

13-09-2024

 1

In de tweede (2) procedure, vindt op 11 oktober 2024 om 12:30 uur een mondelinge behandeling plaats.

De diverse gerechtelijke instanties en wederpartijen zijn intussen aangeschreven en geïnformeerd over het faillissement.

17-12-2024

 2

9.4 Werkzaamheden procedures

Opvragen processtukken.

13-09-2024

 1

Aanschrijven gerechtelijke instanties en wederpartijen.

17-12-2024

 2

In de derde verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: voorbereiden procedure, opstellen processtukken (beslagrekest en dagvaarding), overleg met rechter-commissaris, verzoek machtiging rechter-commissaris.

17-03-2025

 **3**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende werkzaamheden dienen nog verricht te worden:

- a. invordering debiteuren in overleg met pandhouder;
- b. onderzoek volstorting aandelen;
- c. onderzoek administratie;
- d. onderzoek oorzaken faillissement;
- e. onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid;
- f. onderzoek diverse eigendomsverhoudingen en pachtovereenkomsten;
- g. afwikkeling posities fiscus en UWV.

13-09-2024

 1

De volgende werkzaamheden dienen nog verricht te worden:

- a. invordering debiteuren in overleg met pandhouder;
- b. onderzoek volstorting aandelen;
- c. onderzoek administratie;
- d. onderzoek oorzaken faillissement;
- e. onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid;
- f. onderzoek diverse eigendomsverhoudingen en pachtovereenkomsten;
- g. afwikkeling posities fiscus en UWV;
- h. voeren procedures op grond van bestuurdersaansprakelijkheid en onrechtmatig handelen.

17-03-2025

 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment nog niet te voorzien.

13-09-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

17-6-2025

17-03-2025

 3

10.4 Werkzaamheden overig

In de eerste verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: overleg bestuur, inventariseren activa, opvragen diverse stukken bij het bestuur, inventariseren schulden/debiteurenposities, contacten met UWV en personeel.

13-09-2024

 1

In de tweede verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: nader overleg met bestuur, correspondentie met rechter-commissaris, openbare verslaglegging.

17-12-2024

 2

In de derde verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: correspondentie met (middellijk) bestuur en haar advocaat, correspondentie met rechter-commissaris, openbare verslaglegging.

17-03-2025

 3

Bijlagen