

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 5                     |
| Datum verslag      | 22-09-2025            |
| Insolventienummer  | F.01/24/346           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000368444:F001 |
| Datum uitspraak    | 27-08-2024            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. F.H.E. Boerma |
| Curator | mr M.A.J. Kemps   |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                       |                                                                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Aannemersplan.nl B.V. | 23-09-2024                                                                              |
|                       |  1 |

### Gegevens onderneming

|                       |                                                                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Aannemersplan.nl B.V. | 23-09-2024                                                                              |
| Verdunplein 17        |  1 |
| 5627 SZ Eindhoven     |                                                                                         |
| KvK-nummer 82238618   |                                                                                         |

### Activiteiten onderneming

|                                                                           |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw gericht op de particuliere sector. | 23-09-2024                                                                              |
|                                                                           |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|-------|------------------|--------------|
| 2021 |       |                  | € 92.330,00  |
| 2022 |       |                  | € 80.962,00  |

### Toelichting financiële gegevens

|                                                                               |                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De curator beschikt nog niet over alle noodzakelijke administratieve gegevens | 23-09-2024                                                                              |
|                                                                               |  1 |

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

23-09-2024

 1

Toelichting

Er waren op het moment van de faillietverklaring zes werknemers bij curanda in dienst.

Boedelsaldo

€ 4,21

23-09-2024

 1

Toelichting

Creditsaldo Rabobank.

€ 29.179,21

19-12-2024

 2

€ 4.343,75

31-03-2025

 3

€ 624,20

22-09-2025

 5

Verslagperiode

|            |                                                                                         |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| van        | 23-09-2024                                                                              |
| 27-8-2024  |  1   |
| t/m        |                                                                                         |
| 22-9-2024  |                                                                                         |
| van        | 19-12-2024                                                                              |
| 23-9-2024  |  2   |
| t/m        |                                                                                         |
| 18-12-2024 |                                                                                         |
| van        | 31-03-2025                                                                              |
| 19-12-2024 |  3   |
| t/m        |                                                                                         |
| 30-3-2025  |                                                                                         |
| van        | 24-06-2025                                                                              |
| 31-3-2025  |  4   |
| t/m        |                                                                                         |
| 23-6-2025  |                                                                                         |
| van        | 22-09-2025                                                                              |
| 24-6-2025  |  5 |
| t/m        |                                                                                         |
| 21-9-2025  |                                                                                         |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 32 uur 0 min  |
| 2              | 23 uur 21 min |
| 3              | 14 uur 6 min  |
| 4              | 6 uur 48 min  |
| 5              | 18 uur 18 min |
| totaal         | 94 uur 33 min |

Toelichting bestede uren

|                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De in de eerste verslagperiode bestede tijd heeft met name betrekking op een eerste inventarisatie, onderzoek naar de status van nog lopende projecten, onderzoek naar de financiële transacties en rechtmatigheidsaspecten. | 23-09-2024<br> 1 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van curanda is de heer N. Hittema. Via zijn holding Woningplan B.V. houdt hij alle aandelen in het kapitaal van curanda.

 1

## 1.2 Lopende procedures

Volgens het bestuur zijn er geen lopende procedures.

 1

## 1.3 Verzekeringen

Er lopen nog diverse polissen. Deze zullen worden beëindigd.

 1

## 1.4 Huur

Tot 1 mei 2024 huurde curanda een bedrijfslocatie in Eindhoven aan Ekkersrijt 1327. Met ingang van mei 2024 huurde curanda een (kantoor)ruimte in Eindhoven aan Verdunplein 17.

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur van curanda geeft aan dat het faillissement veroorzaakt is doordat er projecten tegen een te scherpe prijs zijn aangenomen. Curanda zou onvoldoende in staat zijn geweest om prijsstijgingen aan opdrachtgevers door te belasten.

 1

De curator zal op dit vlak onderzoek plegen.

Het onderzoek van de curator is nog niet afgerond.

 2

Het onderzoek van de curator is afgerond. Hij is voorshands van mening dat het faillissement is veroorzaakt door onbehoorlijk bestuur. De curator heeft de bestuurder in kennis gesteld van zijn voornemen om hem aansprakelijk te stellen. Daartoe zal niet eerder worden overgegaan dan nadat wederhoor is toegepast.

31-03-2025  
 3

De curator is in afwachting van de reactie van de bestuurder op een brief waarin een aantal aansprakelijkheidsgronden zijn opgenomen. Die reactie wordt binnen enkele weken verwacht.

24-06-2025  
 4

Inmiddels heeft de bestuurder inhoudelijk gereageerd. Hij betwist iedere vorm van aansprakelijkheid. De curator verwijst in dit kader naar hoofdstuk 9 van dit verslag.

22-09-2025  
 5

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden** 23-09-2024  
6  1

#### Toelichting

E waren op het moment van de faillietverklaring zes werknemers in dienst bij curanda.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden** 23-09-2024  
6  1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting                                                                |
|---------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|
| 28-8-2024     | 6      | Toestemming werd door de rechter-commissaris op 27 augustus 2024 verleend. |
| <b>totaal</b> | 6      |                                                                            |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Aanzegging ontslag, afstemming UWV. 23-09-2024  
 1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving  | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-----------|--------------|
| NVT           |              |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00       |           | € 0,00       |

#### Toelichting onroerende zaken

NVT 23-09-2024  
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

NVT

23-09-2024

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving                 | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|------------------------------|------------------|----------------|
| Vervoermiddelen en materieel |                  |                |
| totaal                       | € 0,00           | € 0,00         |

Toelichting bedrijfsmiddelen

Tijdens het eerste gesprek met de bestuurder van curanda, heeft hij kenbaar gemaakt dat alle vervoermiddelen en een groot deel van het materieel in januari 2024 door curanda aan de holding is verkocht. De koopprijs zou door de holding krachtens verrekening zijn voldaan. De curator heeft zich in reactie op de door de bestuurder geschetste gang van zaken primair op het standpunt gesteld dat levering van de activa niet heeft plaatsgevonden. Subsidiair is aangevoerd dat er sprake is van een paulianeuze transactie ex. art. 42 Fw. De bestuurder heeft in het door de curator ingenomen standpunt berust. Omdat een deel van het aan de holding verkochte materieel al door haar werd doorverkocht zal nog moeten worden vastgesteld wat daarvan de (financiële) gevolgen zijn.

De vervoermiddelen worden door de curator verkocht.

De vervoermiddelen zijn verkocht. Er is een koopprijs gerealiseerd van € 17.500,00 ex BTW.

23-09-2024

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

NVT

23-09-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop activa.

23-09-2024

 1

Afgerond.

19-12-2024

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------|------------------|----------------|
| NVT          |                  |                |
| totaal       | € 0,00           | € 0,00         |

## **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Er zijn geen voorraden aangetroffen.

23-09-2024

 1

## **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Niet aan de orde.

23-09-2024

 1

## **3.8 Andere activa**

### **Toelichting andere activa**

Verwezen wordt naar paragraaf 7.6 van dit verslag.

23-09-2024

 1

De boedel pretendeert een vordering op een verzekeringstussenpersoon in verband met een schade. Deze stelt zich op het standpunt dat de schade direct aan de gelaedeerde dient te worden betaald. Deze kwestie zal in de komende verslagperiode worden opgepakt.

19-12-2024

 2

Deze kwestie is nog niet afgewikkeld.

31-03-2025

 3

## **3.9 Werkzaamheden andere activa**

De curator onderzoekt of er nog (overige) activa te gelde kunnen worden gemaakt.

23-09-2024

 1

Van enig ander actief is niet gebleken.

31-03-2025

 3

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De correcte omvang van de debiteurenportefeuille is nog niet inzichtelijk. De curator is doende dit in kaart te brengen.

23-09-2024

 1

Er zijn geen inbare debiteurenvorderingen.

19-12-2024

 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie portefeuille, onderzoek naar inbaarheid.

23-09-2024

 1

Er zijn geen inbare debiteuren.

19-12-2024

 2

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

23-09-2024

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Curanda bankierde op creditbasis bij Rabobank.

### 5.2 Leasecontracten

NVT

23-09-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

NVT

23-09-2024

 1

### 5.4 Separatistenpositie

NVT

23-09-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden is er geen beroep op enig eigendomsvoorbehoud gedaan.

23-09-2024

 1

## 5.6 Retentierechten

NVT

23-09-2024

 1

## 5.7 Reclamerechten

NVT

23-09-2024

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

23-09-2024

 1

NVT

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

NVT

23-09-2024

 1

# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Op de datum van faillietverklaring waren de activiteiten reeds gestaakt.

23-09-2024

 1

### 6.2 Financiële verslaglegging

NVT

23-09-2024

 1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

NVT

23-09-2024

 1

## Doorstarten onderneming

## 6.4 Beschrijving

NVT

23-09-2024

 1

## 6.5 Verantwoording

NVT

23-09-2024

 1

## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

NVT

23-09-2024

 1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

NVT

23-09-2024

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

NVT

23-09-2024

 1

# 7. Rechtmatigheid

## 7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding staat ter beschikking van de curator. Deze wordt aan een onderzoek onderworpen.

23-09-2024

 1

Het onderzoek is nog niet afgerond.

19-12-2024

 2

Het onderzoek is nog niet afgerond.

22-09-2025

 5

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van boekjaar 2021 werd op 16 juni 2023 gedeponeed (te laat)

23-09-2024

 1

De jaarrekening van boekjaar 2022 werd op 21 februari 2024 gedeponeed (te laat)

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

NVT

23-09-2024

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gelet op de omvang van het gestort kapitaal (€ 100,00) wordt op dit punt geen onderzoek gedaan.

23-09-2024

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

23-09-2024

 1

#### Toelichting

Nu de jaarrekeningen te laat zijn gedeponeed staat vast dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

Ja

22-09-2025

 5

#### Toelichting

De curator heeft de eerste en tweedegraads bestuurders aansprakelijk gesteld voor het faillissementstekort.

## 7.6 Paulianeus handelen

Ja

23-09-2024

 1

### Toelichting

De curator heeft vastgesteld dat er na indiening van de faillissementsaanvraag in totaal € 8.000,00 aan de aanvragers is voldaan. Jegens de aanvragers heeft de curator de betalingen vernietigd op grond van art. 47 Fw en aanspraak gemaakt op betaling aan de boedel.

Ja

19-12-2024

 2

### Toelichting

De paulianeuze betalingen aan de aanvragers zijn teruggedraaid en gerestitueerd.

De curator heeft vastgesteld dat curanda een aantal betalingen heeft gedaan aan haar aandeelhouder nadat het faillissement door een crediteur was aangevraagd. De curator acht deze betalingen paulianeus op grond van artikel 47 Fw. De curator is in overleg met de bestuurder om te bezien of een regeling mogelijk is.

### Toelichting

24-06-2025

 4

Er is nog geen regeling getroffen. Naast de genoemde paulianeuze betalingen zijn er in de visie van de curator eveneens gronden om de bestuurder aansprakelijk te stellen voor het faillissementstekort. Daartoe zal niet eerder worden overgegaan dan nadat wederhoor is toegepast.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator doet nader onderzoek.

23-09-2024

 1

De curator heeft de bestuurder in kennis gesteld van zijn voornemen om hem aansprakelijk te stellen voor het tekort in het faillissement.

31-03-2025

 3

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode nader onderzoek verrichten.

23-09-2024

 1

Het onderzoek is nog niet afgerond.

19-12-2024

 2

Het onderzoek is afgerond.

31-03-2025

 3

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 38.171,28

19-12-2024

 2

### Toelichting

Het UWV heeft een boedelvordering van € 38.171,28

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 633.197,91

23-09-2024

 1

### Toelichting

Er is sprake van een zeer forse schuld aan de fiscus.

€ 764.012,00

19-12-2024

 2

€ 582.124,00

31-03-2025

 3

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

23-09-2024

 1

Het UWV heeft nog geen vorderingen ingediend.

€ 28.363,62

19-12-2024

 2

### Toelichting

Het UWV heeft haar preferente vordering inmiddels ingediend.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

23-09-2024

 1

36

19-12-2024

 2

38

24-06-2025

 4

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 160.967,96

23-09-2024

 1

€ 670.242,51

19-12-2024

 2

€ 691.285,14

24-06-2025

 4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium kan daarover nog geen duidelijkheid worden gegeven.

23-09-2024

 1

Nog niet bekend.

19-12-2024

 2

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verdere inventarisatie schuldenlast.

19-12-2024

 2

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

NVT

23-09-2024

 1

Na daartoe verlof te hebben gekregen heeft de curator beslag gelegd op een onroerende zaak die in eigendom toebehoort aan de tweedegraads bestuurder. De eis in de hoofdzaak is nog niet ingesteld. Daartoe heeft de voorzieningenrechter uitstel verleend. Tussen partijen vindt thans schikkingsoverleg plaats.

**22-09-2025**

 **5**

### 9.2 Aard procedures

NVT

23-09-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

NVT

23-09-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

NVT

23-09-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Verkoop activa; 23-09-2024  
Inning paulianeuze betalingen;  1  
Onderzoek boekhouding;  
Rechtmatigheidsonderzoek;

Onderzoek boekhouding 19-12-2024  
Rechtmatigheidsonderzoek  2  
Overleg inzake paulianeuze betalingen

Eventuele aansprakelijkstelling bestuurder 31-03-2025  
Mogelijk schikkingsoverleg  3

De bestuurders zijn aansprakelijk gesteld. Thans wordt onderzocht of een regeling kan worden getroffen bij gebreke waarvan de curator de dagvaarding zal uitbrengen. 22-09-2025  5

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium kan daarover nog geen duidelijkheid worden gegeven. 23-09-2024  
 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

22-12-2025 22-09-2025  5

### 10.4 Werkzaamheden overig

Verdere inventarisatie schuldenlast 23-09-2024  
Onderzoek oorzaken faillissement.  1

Afwikkeling aansprakelijkstelling bestuur. 22-09-2025  5

## Bijlagen

---

### Bijlagen