

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	09-04-2026
Insolventienummer	F.01/24/397
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000375030:F001
Datum uitspraak	01-10-2024

R-C	mr. S.C.E.F. Moulen Janssen
Curator	mr B.A.P. Sijben

Algemene gegevens

Naam onderneming

COBRABANT Bouw en Renovatie B.V.

01-11-2024



Gegevens onderneming

COBRABANT Bouw en Renovatie B.V. (hierna "Cobrabant" of "Curanda"), statutair gevestigd en kantoorhoudende te (5706 LE) Helmond aan de Lungendonk 5 A, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 66374286.

01-11-2024



Activiteiten onderneming

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw alsmede detailhandel via internet in overige non-food.

01-11-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 2.604.756,00	€ -282.708,00	€ 717.313,00
2021	€ 2.681.178,00	€ -6.153,00	€ 702.177,00
2022	€ 1.490.961,00	€ -19.306,00	€ 429.065,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn ontleend aan de vastgestelde jaarrekeningen over 2021 en 2022.

01-11-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

3

01-11-2024



Boedelsaldo

€ 5.579,38

01-11-2024



€ 100.982,07

29-01-2025



€ 72.969,51

28-04-2025



€ 60.954,51

14-07-2025



€ 60.914,71

14-10-2025



€ 61.004,73

13-01-2026



€ 36.898,44

09-04-2026



Verslagperiode

van

1-10-2024

t/m

28-10-2024

van

29-10-2024

t/m

25-1-2025

van

26-1-2025

t/m

17-4-2025

van

18-4-2025

t/m

30-6-2025

van

1-7-2025

t/m

30-9-2025

van

1-10-2025

t/m

31-12-2025

van

1-1-2026

t/m

31-3-2026

01-11-2024

 1

29-01-2025

 2

28-04-2025

 3

14-07-2025

 4

14-10-2025

 5

13-01-2026

 6

09-04-2026

 **7**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	46 uur 40 min
2	76 uur 50 min
3	33 uur 35 min
4	25 uur 40 min
5	28 uur 15 min
6	13 uur 25 min
7	6 uur 25 min
totaal	230 uur 50 min

Toelichting bestede uren

De eerste periode heeft met name in het teken gestaan van inventarisatie, waaronder overleg met de bestuurder. Verder wordt verwezen naar de onderliggende urenspecificaties.

01-11-2024



Verslag 2

Tijdens verslagperiode 2 is met name aandacht geschonken aan het afwikkelen van de activa.

29-01-2025



Verslag 3

Deze verslagperiode heeft met name in het teken gestaan van de debiteurenincasso, de reeds aanhangige procedure tegen één van de debiteuren én het rechtmatigheidsonderzoek.

28-04-2025



Verslag 4

Deze verslagperiode heeft met name in het teken gestaan van het rechtmatigheidsonderzoek. Voorts is de curator in overleg getreden met de bestuurder hieromtrent.

14-07-2025



Verslag 5:

Deze verslagperiode stond met name in het teken van overleg met de bestuurder in het kader van een mogelijke regeling en het voortzetten van de gerechtelijke procedure tegen een debiteur.

14-10-2025



Verslag 5 en 6:

Deze verslagperiode stond met name in het teken van overleg met de bestuurder in het kader van een mogelijke regeling en het voortzetten van de gerechtelijke procedure tegen een debiteur.

13-01-2026



Verslag 7:

Deze verslagperiode stond met name in het teken van de afwikkeling van de rechtmatigheidsaspecten.

09-04-2026



1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van Cobrabant Bouw & Renovatie B.V. is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Wolodzko Holding B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van Wolodzko Holding B.V. is de heer B.P. Wolodzko. De heer B.P. Wolodzko is derhalve de middellijk bestuurder van Cobrabant Bouw & Renovatie B.V.

01-11-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is Curanda partij in twee lopende procedures.

01-11-2024

 1

In één van deze procedures heeft Curanda één van haar debiteuren gedagvaard. De inzet van de procedure is dat de wederpartij wordt veroordeeld tot nakoming van zijn betalingsverplichting. Deze procedure staat voor het plannen van een mondelinge behandeling. Met de advocaat van de wederpartij heeft telefonisch overleg plaatsgevonden. De verdere afhandeling wordt gezien.

In de andere procedure is Curanda verweerster. De inzet van deze procedure is dat Curanda schade zou hebben veroorzaakt. De curator heeft het procesdossier opgevraagd om te verifiëren of Curanda enkel gedaagde partij is. Waarschijnlijk zal de procedure van rechtswege geschorst zijn.

Verslag 2

29-01-2025

 2

In de procedure waarin de Curanda als eisende partij optreedt, heeft de curator, met machtiging van de rechter-commissaris, de procedure overgenomen. In deze procedure dient de mondelinge behandeling nog gepland te worden. Ter zake wordt verwezen naar het onderdeel "Procedures".

In de procedure waarin Curanda verweerster is, heeft de eisende partij haar vordering inmiddels ter verificatie ingediend bij de curator.

1.3 Verzekeringen

De curator heeft de verzekeraar verzocht om een overzicht van de actieve polissen te overleggen. Een deel van de verzekeringen is reeds beëindigd op initiatief van de verzekeraar. Voor het overige beziet de curator de afwikkeling van de verzekeringen.

01-11-2024

 1

Verslag 2

29-01-2025

 2

De verzekeringen zijn allen beëindigd. Dit onderwerp is daarmee afgerond. Bezien wordt of nog een recht bestaat op premierestitutie.

Verslag 3

28-04-2025

 3

De betreffende verzekeringsmaatschappijen hebben in totaal een bedrag van € 496,29 aan de boedel gerestitueerd. Dit is via de Rabobank rekening van Cobrabant ontvangen op de faillissementsrekening.

1.4 Huur

Curanda huurt het pand aan de Lungendonk 5A te Helmond. Curanda huurt het pand van haar holding genaamd Wolodzko Holding B.V. Volgens Curanda bestaat er momenteel een huurachterstand van enkele maanden. De curator heeft de huurovereenkomst inmiddels opgezegd met machtiging van de rechter-commissaris.

01-11-2024

 1

Daarnaast bleek Curanda een opslag (terrein met overkapping) in Someren te huren. De daar opgeslagen goederen (feitelijk restmaterialen) bleken een negatieve waarde te hebben. Met de verhuurder is overeengekomen dat deze de ontruiming voor eigen rekening neemt; daarbij is de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden beëindigd. De betreffende goederen zijn met toestemming van de rechter-commissaris 'buiten vereffening' gelaten.

Verslag 2

De huurovereenkomst voor het pand aan de Lungendonk 5A te Helmond is beëindigd per 7 januari 2025. Het pand is inmiddels opgeleverd aan de verhuurder. Tussen de verhuurder en de curator is – kort gezegd – een discussie ontstaan omtrent de staat van het gehuurde en de oplevering.

29-01-2025

 2

Verslag 3:

De verhuurder stelt een vordering te hebben ten aanzien van – kort gezegd - ontruimingskosten.

28-04-2025

 3

1.5 Oorzaak faillissement

Ter zake de oorzaken van het faillissement verklaarde het bestuur van curanda het volgende.

01-11-2024

 1

Curanda is in 2016 opgericht. Curanda was vooral werkzaam voor vastgoedpartijen in het renoveren van zogenaamde "opknap" woningen en panden. Vanwege de stijgende prijzen werden er steeds minder panden gekocht door de vastgoedpartijen waardoor de projecten voor curanda terugliepen.

Daarnaast kreeg curanda naar eigen zeggen de afgelopen maanden veel te maken met slecht betalende debiteuren. De betalingen bleven enerzijds uit doordat de debiteuren zelf niet in staat waren de factuur te betalen, anderzijds bestond er discussie tussen curanda en haar debiteuren omdat curanda schade zou hebben veroorzaakt met haar werkzaamheden. Doordat de betalingen uitbleven, was curanda niet meer in staat om haar crediteuren te betalen en liepen haar schulden hoog op. Curanda heeft zich derhalve genoodzaakt gezien om haar eigen faillissement aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

3 personeelsleden

01-11-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

3 personeelsleden

01-11-2024



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

4-10-2024	3	
-----------	---	--

totaal	3	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Opzegging arbeidsovereenkomst. De personeelsleden zijn aan de hand van een mailing geïnformeerd. De curator heeft contact gezocht met het UWV. Een intake vanuit het UWV heeft inmiddels plaatsgevonden.

01-11-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing			
---------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	---------------	--	---------------

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing

01-11-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek in het kadaster.

01-11-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris	€ 56.861,50	
totaal	€ 56.861,50	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over een gebruikelijke bedrijfs- en kantoorinventaris, vervoersmiddelen, een aanhangwagen, en diverse andere materiele vaste activa waaronder stellages en gereedschap.

01-11-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus geniet het bodemvoorrecht voor zover het bodemzaken betreft.

01-11-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg met bestuurder, onderzoek naar administratie, bezoek aan locatie. De betreffende activa zal worden verkocht via een online veiling van Troostwijk Auctions. De werkzaamheden ter voorbereiding daarvan worden momenteel verricht.

01-11-2024



Verslag 2

De inventaris en voorraden zijn verkocht middels een online veiling van het veilinghuis Troostwijk Auctions. De uitlevering heeft inmiddels plaatsgevonden. Een beperkt deel is daarbij nog onderhands verkocht. De verkoop heeft geleid tot een netto-opbrengst (na aftrek van kosten) van € 56.861,50. De bruto-opbrengst is € 71.649,00.

29-01-2025



Ten behoeve van de verkoop is het contract bij Eneco voor elektra gecontinueerd. Dit is inmiddels afgewikkeld. De kosten hiervan waren € 1.390,64. Deze zijn niet meegenomen bij de vaststelling van de bruto en netto-opbrengst.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Curanda verkocht bouw- en badkamer materialen via het platform van Bol.com. Curanda kocht hiervoor verschillende restpartijen op. Een aanzienlijk deel hiervan is nog aanwezig. Daarnaast is sprake van een aanzienlijke voorraad aan (restanten) bouwmaterialen.

01-11-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg met bestuurder, onderzoek naar administratie, bezoek aan locatie. De curator heeft een derde, de heer Wouter Spiekerman, ingeschakeld om de verkoop van de activa te begeleiden middels een openbare veiling op het platform Troostwijk Auctions. De betreffende activa zal worden verkocht via een online veiling van Troostwijk Auctions. De werkzaamheden ter voorbereiding daarvan worden momenteel verricht.

01-11-2024



Verslag 2

De voorraad is tezamen met de inventaris verkocht. Ter zake wordt verwezen naar het onderdeel "Bedrijfsmiddelen". Voor zover relevant zal nog een uitsplitsing tussen inventaris en voorraad worden gemaakt; thans is dat (nog) niet relevant. Hierbij is van belang dat niet alle voorraad is verkocht, nu in het bedrijfspand diverse restanten (zoals aangebroken emmers verf) waren opgeslagen.

29-01-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Afrekening Eneco	€ 5.802,97	
Voertuigen	€ 39.013,17	
Surplus Heftruck	€ 3.836,97	
Surplus voertuig V280VZ	€ 5.707,62	
Surplus voertuig V445DH	€ 3.183,98	
Waarborgsom	€ 138,49	
Premierestitutie	€ 496,29	
Rente	€ 158,53	
totaal	€ 58.338,02	€ 0,00

Toelichting andere activa

Van Eneco is een afrekening ontvangen.

01-11-2024

 1

Verslag 2

Eneco heeft een aanvullend bedrag van € 223,59 gerestitueerd aan de boedel na beëindiging van het energiecontract (ter zake gas).

29-01-2025

 2

Daarnaast werd door Curanda een hefruck geleased middels een financial lease. De leasemaatschappij heeft de hefruck zelf verkocht en het surplus ten bedrage van € 3.836,97 aan de boedel gerestitueerd.

Via de veiling van Troostwijk Auctions zijn een Iveco bedrijfsbus en een aanhanger verkocht. Daarnaast is in de veiling een Mercedes-Benz bedrijfsbus te koop aangeboden. De Mercedes-Benz is twee keer geveild en beide keren heeft de hoogste bidder deze bedrijfsbus niet afgenomen (de hoogste biedingen waren € 23.000,00 respectievelijk € 21.000,00). De bedrijfsbus is vervolgens online aangeboden bij een aanbieder van inkoop van auto's; dit leidde tot een bieding van € 13.000, welk bod niet is geaccepteerd. De Mercedes-Benz is vervolgens aan diverse opkopers aangeboden. Dit heeft, met toestemming van de rechter-commissaris, geleid tot een verkoop voor een bedrag ad € 25.500,00 exclusief BTW (bruto). In totaal is de netto-opbrengst van de voertuigen € 39.013,17.

Bij het uitspreken van het faillissement was de Mercedes-Benz 'in reparatie' naar aanleiding van een schade. De herstelkosten zijn door de verzekeringsmaatschappij voldaan, zulks behoudens de BTW daarover. Die BTW heeft de boedel voldaan en dit zal de boedel terugvragen.

Verslag 3

Uit de administratie is gebleken dat gefailleerde een totaalbedrag van € 4.350,- te vorderen had van vier partijen in het kader van waarborgsommen. De curator heeft de betreffende partijen aangeschreven. Alle vier de partijen hebben een beroep gedaan op verrekening met hun eigen openstaande vorderingen. Eén partij heeft, na verrekening met de openstaande vordering, het restant van € 138,49 aan de boedel gerestitueerd.

28-04-2025

 3

Daarnaast werd door Curanda een Volkswagen Caddy met kenteken V-445-DH en een Transporter met kenteken V-280-VZ geleased middels een financial lease. De leasemaatschappij heeft de voertuigen verkocht en het surplus ten bedrage van € 8.891,60 aan de boedel gerestitueerd.

In het kader van de beëindiging van verzekeringen is een premierestitutie ad € 496,29 ontvangen.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Overleg met bestuurder, onderzoek naar administratie. Contact Eneco.

01-11-2024

 1

Verslag 2

Contact met Eneco, contact met leasemaatschappij. Diverse contacten in verband met de verkoop van de Mercedes-Benz.

29-01-2025

 2

Verslag 3

Opvragen overzicht waarborgsommen, aanschrijven partijen.

28-04-2025

 3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Per datum van het faillissement is de debiteurenstand volgens de administratie van curanda € 407.751,10.

01-11-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Het debiteurenbedrag is niet volledig te incasseren, omdat bepaalde debiteuren ook crediteuren zijn (en zich op verrekening beroepen). De curator heeft de debiteuren inmiddels aangeschreven.

01-11-2024



1

Verslag 2

De administratie van Cobrabant toonde in eerste instantie veertien debiteuren. De administratie bleek echter niet actueel. Betaling door twee van deze debiteuren heeft reeds voorafgaand aan het faillissement plaatsgevonden. Deze betalingen zijn door de curator geverifieerd.

29-01-2025



2

Daarnaast heeft één debiteur tezamen met de bestuurder verklaard dat de vordering ziet op een misverstand.

Ten aanzien van het overgrote deel zijn er discussies/geschillen met debiteuren.

Eén van de debiteuren bevindt zich in Polen. Ondanks verschillende pogingen blijft iedere reactie aan de zijde van deze debiteur uit. Gelet op de geringe vordering (te weten € 1.000,-) worden verdere rechtshandelingen niet opportuun geacht.

Daarnaast hebben zeven debiteuren gesteld schade te hebben geleden naar aanleiding van de werkzaamheden van Curanda. Zij doen een beroep op verrekening. Die stellingen zijn – in ieder geval deels – onderbouwd met rapporten.

Eén van de debiteuren blijkt reeds in staat van faillissement te verkeren. De curator heeft de vordering van Curanda ingediend ter verificatie.

Verder wordt door twee debiteuren gesteld dat het openstaande bedrag reeds aan Curanda is voldaan. Ten aanzien van één van deze debiteuren was hieromtrent voorafgaand aan het faillissement een procedure aanhangig. De curator heeft deze procedure overgenomen. Ten aanzien van de andere debiteur doet de curator nader onderzoek.

Verslag 3

De curator heeft de vordering van een van de debiteuren, die stelt deze reeds contant te hebben voldaan, nader onderzocht en pogingen ondernomen tot innen. Gezien de omvang van de vordering en het verweer van de debiteur acht de curator verdere acties (vooralsnog) niet opportuun.

28-04-2025



3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)


Rabobank heeft een vordering ingediend ten bedrage van € 501.633,37. Het betreft een financiering waarvoor Curanda en Wolodzko Holding B.V. hoofdelijk verbonden zijn. De financiering is aangegaan om het bedrijfspand aan de Lungendonk 5A te Helmond te kopen.


01-11-2024




1


5.2 Leasecontracten

Gefailleerde is verschillende leasecontracten aangegaan bij verschillende maatschappijen. Vooralsnog is met één leasemaatschappij afgesproken dat zij haar voertuigen retour neemt. Daartoe zijn reeds afspraken gemaakt. 01-11-2024  1


Verslag 2
Door Curanda werd een heftruck geleased middels een financial lease. De leasemaatschappij heeft de heftruck verkocht en het surplus ten bedrage van € 3.836,97 aan de boedel gerestitueerd. 29-01-2025  2

Verslag 3
Door Curanda werden een Volkswagen Caddy met kenteken V-445-DH en een Transporter met kenteken V-280-VZ geleased middels een financial lease. De leasemaatschappij heeft de voertuigen verkocht en het surplus ten bedrage van € 8.891,60 aan de boedel gerestitueerd. 28-04-2025  3

5.3 Beschrijving zekerheden


Ten behoeve van de Rabobank is een pandrecht gevestigd op de inventaris, transportmiddelen, voorraden en vorderingen. Daarnaast heeft Rabobank een hypotheekrecht op het bedrijfspand aan de Lungendonk 5A te Helmond. 01-11-2024  1


5.4 Separatistenpositie

De Rabobank heeft afstand gedaan van haar separatistenpositie, zulks met behoud van voorrang op de opbrengst via de uitdelingslijst. De curator zal de werkzaamheden verrichten ter zake het te gelden maken van de activa. Daarnaast zal de curator de debiteureninning op zich nemen. 01-11-2024  1


Verslag 2:
Met de Rabobank heeft nog overleg plaatsgevonden omtrent de afwikkeling. 29-01-2025  2


5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal partijen hebben een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud of eigendom. Voor zover de goederen aanwezig zijn zal de curator de aanspraken beoordelen en zo nodig afwikkelen. 01-11-2024  1

Verslag 2
De curator heeft de partijen waarvan het beroep op eigendomsvoorbehoud of eigendom werd gehonoreerd inmiddels in de gelegenheid gesteld om de betreffende goederen retour te nemen. Dit onderwerp is daarmee afgerond. 29-01-2025  2

5.6 Retentierechten

Wat betreft een auto is hier mogelijk sprake van. Dit wordt nader onderzocht. 01-11-2024  1

Verslag 3
Bij het uitspreken van het faillissement was de Mercedes-Benz 'in reparatie' naar aanleiding van een schade. De herstellkosten zijn door de verzekeringsmaatschappij voldaan, zulks behoudens de BTW daarover. Die BTW heeft de boedel voldaan en dit zal de boedel terugvragen. 28-04-2025  3

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

01-11-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

01-11-2024



(Vooralsnog) niet van toepassing

Toelichting

29-01-2025



Verslag 2:

Een tweetal crediteuren hebben een boedelbijdrage voldaan in verband met de werkzaamheden ter zake retour halen van goederen. In totaal is ter zake € 907,50 inclusief BTW ontvangen.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De in Nederland bekende banken zijn aangeschreven. Met de Rabobank is veelvuldig contact over de afwikkeling. De rechten van derden zijn/worden in kaart gebracht en voor zover van toepassing worden deze rechten afgewikkeld.

01-11-2024



Verslag 2

De rechten van derden zijn afgewikkeld.

29-01-2025



Verslag 3:

De curator heeft overleg gehad met de Rabobank omtrent de afwikkeling.

28-04-2025



Verslag 4:

De curator heeft overleg gehad met de Rabobank omtrent de afwikkeling.

14-07-2025



Verslag 5:

De curator heeft overleg gehad met de Rabobank in het kader van de vordering van de bank (en in dat kader de verkoop van het bedrijfsspan van de holding).

14-10-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing

01-11-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing

01-11-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing

01-11-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing

01-11-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing

01-11-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing

01-11-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing

01-11-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing

01-11-2024



7. Rechtmatigheid


7.1 Boekhoudplicht

Verschillende administratieve stukken zijn aangereikt. De curator dient nog te onderzoeken of er aan de boekhoudplicht is voldaan.

01-11-2024




Verslag 2
De curator heeft de administratieve stukken nader onderzocht. Dit onderzoek wordt voortgezet. Ter zake zijn enkele vragen aan het bestuur gesteld.


29-01-2025
 2

7.2 Depot jaarrekeningen

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan.

01-11-2024
 1

Verslag 2
De jaarrekening over het boekjaar 2022 is op 16 april 2024 gedeponeed en daarmee te laat. De jaarrekening had immers uiterlijk op 31 december 2023 gedeponeed moeten worden.

29-01-2025
 2

Ook de jaarrekening over 2021 werd te laat gedeponeed. De jaarrekening werd immers op 19 april 2023 gedeponeed en daarmee te laat.

De curator verricht ter zake nader onderzoek.

Verslag 3
De jaarrekening over het boekjaar 2020 is op 29 april 2022 gedeponeed, wat te laat is. De jaarrekening over het boekjaar 2021 werd op 19 april 2023 gedeponeed, terwijl deze uiterlijk op 31 december 2022 gedeponeed had moeten worden. Ook de jaarrekening over het boekjaar 2022 werd te laat gedeponeed, namelijk op 16 april 2024.

28-04-2025
 3

Gelet hierop heeft de curator het standpunt ingenomen dat deponeringsverplichting zoals bedoeld in artikel 2:394 BW is geschonden. Op grond van artikel 2:248 BW is dan sprake van onbehoorlijk bestuur, wat wordt vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn.


7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Curanda maakte gebruik van de vrijstelling voor kleine ondernemingen ingevolge art. 2:396 BW.

01-11-2024
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Curanda is op 1 juli 2016 opgericht. Mocht aan de stortingsverplichting niet voldaan zijn, dan is de vordering tot volstorting van de aandelen verjaard (zie: Hoge Raad 17 oktober 2003, NJ 2004/282).

01-11-2024
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

01-11-2024
 1

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan.

Toelichting

28-04-2025
 3

Verslag 3
De curator heeft zijn bevindingen schriftelijk kenbaar gemaakt en het bestuur verzocht om gemotiveerd en voorzien van deugdelijke bewijsstukken te reageren.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan.

01-11-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De administratie is aan een Quick scan onderworpen.

01-11-2024



Verslag 2:
Nader onderzoek administratie.

29-01-2025



Verslag 3
Het rechtmatigheidsonderzoek is voortgezet. Ter zake is reeds gecommuniceerd met de advocaat van het bestuur. De curator heeft zijn bevindingen schriftelijk kenbaar gemaakt.

28-04-2025



Verslag 4
Er heeft een overleg met het bestuur en een adviseur plaatsgevonden. Naar aanleiding daarvan is er nog diverse malen contact geweest. Partijen bezien de mogelijkheid van een minnelijke regeling.

14-07-2025



Verslag 5:
Tussen partijen vindt op dit moment overleg plaats over de nadere uitwerking van een minnelijke regeling. Hiertoe is een concept vaststellingsovereenkomst opgesteld.

14-10-2025



Verslag 6:
Partijen hebben na veelvuldig overleg, met toestemming van de rechter-commissaris, overeenstemming bereikt over een minnelijke regeling. Die minnelijke regeling dient nog te worden afgewikkeld.

13-01-2026



Verslag 7:
De vaststellingsovereenkomst is ondertekend. Onderdeel van de minnelijke regeling is het verstrekken van zekerheid in de vorm van een hypotheekrecht (tweede in rang). Aan de notaris is de opdracht verstrekt om zorg te dragen voor de vestiging van dat hypotheekrecht.

09-04-2026



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator + p.m.

01-11-2024



Toelichting

Verslag 2:
UWV : € 12.970,96
Huur boedelperiode : p.m.
Kosten : p.m.

29-01-2025

**Toelichting**

Verslag 4:
UWV : € 13.895,44
Huur boedelperiode : € 20.161,29
Kosten : p.m.

14-07-2025

**Toelichting**

Verslag 6:
UWV : € 13.895,44
Kosten : p.m.

13-01-2026

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 13.449,00

01-11-2024

**Toelichting**

Tot op heden ingediend: € 15.588,00

29-01-2025



€ 15.686,00

28-04-2025

**Toelichting**

Tot op heden ingediend: € 16.314,00

14-07-2025

**8.3 Pref. vord. UWV****Toelichting**

(Nog) niet van toepassing

01-11-2024

**Toelichting**

Tot op heden ingediend: € 7.980,00

29-01-2025

**Toelichting**

Tot op heden ingediend: € 9.313,35

09-04-2026

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

(Nog) niet van toepassing

01-11-2024

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Tot op heden bekend: 23 crediteuren

01-11-2024

 1

Toelichting

Tot op heden bekend: 29 crediteuren

29-01-2025

 2

31

28-04-2025

 3

Toelichting

Verslag 5:
Tot op heden bekend: 32 crediteuren.

14-10-2025

 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 727.540,26

01-11-2024

 1

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 799.254,49

29-01-2025

 2

€ 806.856,00

28-04-2025

 3

€ 779.104,86

14-07-2025

 4

Toelichting

Verslag 5:
Tot op heden ingediend: € 780.008,54.

14-10-2025

 5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is de verwachte wijze van afwikkeling nog niet bekend.

01-11-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn na het faillissement middels een mailing over het faillissement geïnformeerd en uitgenodigd om hun vorderingen in te dienen.

01-11-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Nog niet van toepassing.

01-11-2024

 1

Verslag 2:
De heer D.

29-01-2025

 2

9.2 Aard procedures

-

01-11-2024

 1

Verslag 2:

Tussen Curanda en de heer D. was reeds voor het uitspreken van het faillissement een procedure aanhangig bij de rechtbank Oost-Brabant.

29-01-2025

 2

Partijen hebben een aannemingsovereenkomst gesloten ter zake de verbouwing van de heer D. zijn woning. Tussen partijen staat ter discussie of deze opdracht is aangegaan op regie-basis of dat partijen een vaste aanneemsom zijn overeengekomen.

De heer D. erkent een bedrag van € 90.000,- verschuldigd te zijn aan Curanda, het meerdere wordt door hem betwist. De heer D. stelt dat hij dit volledige bedrag reeds (contant) heeft voldaan aan curanda.

9.3 Stand procedures

-	01-11-2024  1
Verslag 2: De procedure staat voor mondelinge behandeling. De Curator is in afwachting van het bericht van de rechtbank ter zake de zittingsdatum.	29-01-2025  2
Verslag 3 De mondelinge behandeling zal plaatsvinden op 1 september 2025 bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch.	28-04-2025  3
Verslag 5: De mondelinge behandeling heeft op 1 september 2025 plaatsgevonden ten overstaan van de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch. Inmiddels is een tussenvonnis geweest. De rechtbank heeft beide partijen een bewijsopdracht gegeven. Curanda heeft een bewijsopdracht gekregen in verband met de gestelde regie-basis. De heer D. heeft een bewijsopdracht gekregen in verband met een gestelde maximumprijs en de contante betaling.	14-10-2025  5
Verslag 6 Beide partijen hebben de rechtbank bij akte verzocht te worden toegelaten tot bewijslevering door middel van het horen van getuigen. De getuigenverhoren dienen nog plaats te vinden. De Curator is in afwachting van het bericht van de rechtbank ter zake.	13-01-2026  6
Verslag 7: De getuigenverhoren zijn gepland voor 23 juni 2026.	09-04-2026  7

9.4 Werkzaamheden procedures

-	01-11-2024  1
Verslag 2: De curator heeft het procesdossier bestudeerd. De curator heeft contact gehad met de advocaat van de wederpartij. De curator heeft de rechter-commissaris om een machtiging tot overname van de procedure verzocht ex artikel 27 lid 3 Fw. Verzocht; deze machtiging is verleend, waarna de curator de procedure heeft overgenomen. Tot slot heeft de curator de rechtbank geïnformeerd omtrent de overname van de procedure.	29-01-2025  2
Verslag 3 Namens de curator zijn de verhinderdata opgegeven aan de rechtbank.	28-04-2025  3
Verslag 5: Vorbereiden en bijwonen van de mondelinge behandeling.	14-10-2025  5
Verslag 6: Contact met het bestuur in het kader van bewijslevering en het opstellen van de daartoe strekkende akte.	13-01-2026  6
Verslag 7: Correspondentie met de rechtbank en advocaat wederpartij voor het plannen van de getuigenverhoren.	09-04-2026  7

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode staat in het teken van: (1) de afwikkeling van de activa; (2) debiteurenincasso; (3) onderzoek procedures; (2) het onderzoek naar de rechtmatigheidsaspecten; en (3) de gebruikelijke werkzaamheden.	01-11-2024  1
Verslag 2 (1) debiteurenincasso; (2) voortzetten procedure; (3) onderzoek naar de rechtmatigheidsaspecten; (4) de gebruikelijke werkzaamheden;	29-01-2025  2
verslag 3 (1) voortzetten procedure; (2) vervolgen rechtmatigheidsonderzoek; (3) de gebruikelijke werkzaamheden.	28-04-2025  3
Verslag 4 (1) voortzetten procedure; (2) uitvoeren acties naar aanleiding van het rechtmatigheidsonderzoek;	14-07-2025  4

(3) de gebruikelijke werkzaamheden.

Verslag 5:

- (1) voortzetten procedure;
- (2) uitvoeren acties naar aanleiding van het rechtmatigheidsonderzoek;
- (3) de gebruikelijke werkzaamheden.

14-10-2025

 5

Verslag 6

- (1) voortzetten procedure;
- (2) afwickelen vaststellingsovereenkomst;
- (3) de gebruikelijke werkzaamheden.

13-01-2026

 6

Verslag 6 en 7:

- (1) voortzetten procedure;
- (2) afwickelen vaststellingsovereenkomst;
- (3) de gebruikelijke werkzaamheden.

09-04-2026

 **7**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

01-11-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

9-7-2026

09-04-2026

 **7**

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en correspondentie Rechter-Commissaris.

01-11-2024

 1

Bijlagen

Bijlagen