

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	04-02-2025
Insolventienummer	F.01/24/3
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000316199:F003
Datum uitspraak	02-01-2024

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr S.M.M. van Dooren

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

BST Midden-Brabant B.V.

08-02-2024



1

### Gegevens onderneming

De failliete vennootschap is opgericht op 17 februari 2017. Zij is statutair gevestigd te Vlijmen doch exploiteerde haar onderneming aan het adres Industrieweg 4 te 5145 PV Waalwijk. De vennootschap is ingeschreven bij de Kamer va Koophandel onder nummer 68105797.

08-02-2024



1

### Activiteiten onderneming

BST Midden-Brabant B.V. heeft haar activiteiten al ruim voor de faillissementsdatum gestaakt.

08-02-2024



1

Zij verzorgde het gehele verbouwingstraject; de grondwerkzaamheden, de fundering, het metselwerk, de dakwerkzaamheden en de gehele afbouw waaronder het schilder- en stukadoorwerk.

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 3.997.612,00	€ 33.055,00	€ 769.820,00
2021	€ 2.275.646,00	€ -498.921,00	€ 805.622,00
2022	€ 1.487.314,92	€ -2.262.408,43	€ 2.211.525,34

## Toelichting financiële gegevens

De gegevens zijn afkomstig van de administratie van de bestuurder.

08-02-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

08-02-2024



## Boedelsaldo

€ 63,08

08-02-2024



€ 57,78

14-05-2024



€ 1.857,78

02-08-2024



### Toelichting

De toename van het boedelactief is geheel terug te voeren op een ontvangen restitutie van de belastingdienst. Die restitutie is opmerkelijk te noemen gelet op de zeer omvangrijke vordering van de belastingdienst in dit faillissement.

€ 51.729,03

04-11-2024



### Toelichting

De toename van het boedelactief is veroorzaakt door een met debiteur Secret Bar & Kitchen getroffen minnelijke regeling in het kader waarvan een eerste deelbetaling werd gedaan van € 50.000,-. De tweede deelbetaling van € 50.000,- wordt 1 mei 2025 verwacht.

€ 48.819,39

**04-02-2025**



### Toelichting

Het boedelsaldo is in de verslagperiode iets afgenomen in verband met betaling van deurwaarder en griffierecht ter zake de incassoprocedure tegen debiteuren Goesten en Goesten & Goesten Projectinrichting. Zie ook onder 9.

## Verslagperiode

van

2-1-2024

t/m

31-1-2024

van

1-2-2024

t/m

6-5-2024

van

7-5-2024

t/m

1-8-2024

van

2-8-2024

t/m

3-11-2024

08-02-2024

 1

14-05-2024

 2

02-08-2024

 3





04-11-2024

 4

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	15 uur 12 min
2	14 uur 54 min
3	58 uur 48 min
4	16 uur 12 min
5	28 uur 30 min
<b>totaal</b>	<b>133 uur 36 min</b>


## Toelichting bestede uren

De uren in de verslagperiode hebben in hoofdzaak betrekking op het ingestelde rechtmatigheidsonderzoek, verslaglegging en het voeren van crediteuren- en debiteurenadministratie.	14-05-2024  2
De uren in de verslagperiode hebben in hoofdzaak betrekking op debiteurenincasso en samenhangende procedure.	02-08-2024  3
De uren in de verslagperiode hebben in hoofdzaak betrekking op verslaglegging (3e verslag), het optuigen van een minnelijke regeling met een debiteur en het opstellen van processtukken in het kader van een incasso procedure.	04-11-2024  4
De uren in de verslagperiode hebben in hoofdzaak betrekking op de incassoprocedure tegen Goesten c.s. Die zien onder andere op de bestudering van de twee conclusies van antwoord enerzijds en het opstellen van de conclusies van antwoord in reconventie. De mondelinge behandeling in deze procedures is bepaald op 28 februari 2025.	<b>04-02-2025</b>  5


## 1. Inventarisatie

---


### 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 17 februari 2017 en per gelijke datum ingeschreven in het handelsregister. Enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde is AJ Holding B.V., van welke rechtspersoon de heer Arek Jarzabek de enig aandeelhouder en bestuurder is.	08-02-2024  1
De bedrijfsactiviteiten van gefailleerde zagen op het exploiteren van verbouwingswerkzaamheden.	

### 1.2 Lopende procedures

Per faillissementsdatum liepen er geen procedures.	08-02-2024  1
--	---

### 1.3 Verzekeringen

Gefailleerde was verzekerd tegen de gebruikelijke bedrijfsrisico's. Alle lopende polissen zijn inmiddels opgezegd.	08-02-2024  1
--	---

## 1.4 Huur

De huurovereenkomst met betrekking tot het voormalig bedrijfspand aan de Industrieweg 4 te 5145 PV te Waalwijk is opgezegd op 3 januari 2024 met een opzegtermijn van drie maanden. De huurovereenkomst wordt dus beëindigd per 3 april 2024.

08-02-2024

 1

In de verslagperiode heeft oplevering van het gehuurde plaatsgevonden, in die zin dat de huurovereenkomst is overgenomen door de koper van de activa in het faillissement van BST Midden-Nederland B.V.

14-05-2024

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

AJ Holding B.V. heeft BST Midden-Brabant B.V. in 2017 opgericht als aannemingsbedrijf. Als gevolg van de overheidsmaatregelen tijdens de coronaperiode is een aanzienlijke belastingschuld ontstaan. Eind 2022 liep de belastingschuld op tot circa 1.500.000,00. In 2023 is getracht met de belastingdienst tot overeenstemming te komen over een akkoord. Om daarvoor de benodigde financiële middelen te genereren is besloten de activiteiten van BST Midden-Brabant te staken en via een andere vennootschap voort te zetten. Gebleken is dat de belastingdienst niet bereid was om tot een crediteurenakkoord te komen. Vanwege de financiële kruisverbanden tussen BST Midden-Brabant en haar moedermaatschappij AJ Holding B.V. heeft deze ook een negatief eigen vermogen zodat is besloten gelijktijdig met het faillissement van BST Midden-Brabant het faillissement van moedermaatschappij AJ Holding B.V. aan te vragen.

08-02-2024

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Per faillissementsdatum was er niemand in loondienst.

08-02-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

0

#### Toelichting

Het jaar voor de faillissementsdatum waren er geen werknemers in loondienst.

08-02-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

08-02-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

08-02-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

08-02-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

08-02-2024



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

De fiscus komt het bodemvoorrecht toe op grond van artikel 21 Invorderingswet.

08-02-2024



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Niet van toepassing.

08-02-2024



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Niet van toepassing.

08-02-2024



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Niet van toepassing.

08-02-2024



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Niet van toepassing.

08-02-2024



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Niet van toepassing.

08-02-2024



## **4. Debiteuren**

---

### **4.1 Debiteuren**

## Toelichting debiteuren

Debiteurenportefeuille in onderzoek.

08-02-2024

 1

De failliete vennootschap heeft in 2021 verbouwwerkzaamheden verricht voor Secret Bar & Kitchen B.V. Per eind 2021 had de failliete vennootschap een vordering ter zake van afgerond € 281.000,-. De vordering is op 16 december 2021 omgezet in een overeenkomst van geldlening die werd aangegaan tot 31 december 2028 (NB: de curator gaat er van uit dat partijen daarmee hebben beoogd dat deze lening niet eerder opzegbaar en opeisbaar zou zijn). Naar het oordeel van de curator is daarmee sprake van verhaalbenadeling van de gezamenlijke crediteuren en daarom is de vernietiging van de rechtshandeling tot omzetting ingeroepen. Van belang hierbij is verder nog dat de de indirect bestuurder/aandeelhouder van de failliete vennootschap medeaandeelhouder/bestuurder is van de debiteur.

14-05-2024

 2

Per verslagdatum heeft de debiteur nog niet gereageerd.

Vorst lopen er gesprekken met een andere debiteur (deels zakelijk, deels privé) terzake een vordering van afgrond € 80.000,-. Eerder door de failliete vennootschap geïnitieerde incassomaatregelen hebben geen effect gesorteerd.

Debiteur stelt zich op het standpunt dat de gefactureerde werkzaamheden niet of niet goed zijn verricht en dat aan diens zijde daardoor zelf schade is ontstaan. De stellingen van debiteur zijn vooralsnog weinig concreet en zullen op korte termijn nader worden toegelicht. Wordt vervolgd aldus.....

Met debiteur Secret Bar & Kitchen zijn in de verslagperiode gesprekken gevoerd om te komen tot een minnelijke regeling. Per verslagdatum is het door de curator onder het voorbehoud van goedkeuring rechter-commissaris gedane regelingsvoorstel nog niet geaccepteerd. Naar verwachting zal de minnelijke regeling in de komende verslagperiode verder opgetuigd kunnen worden.

02-08-2024

 3

De andere debiteur heeft zich na initieel contact in stilzwijgen gehuld. Daarop is met machtiging rechter-commissaris door de curator gedagvaard. Per verslagdatum heeft de debiteur zich niet gesteld en staat de zaak op de rol van 7 augustus 2024 voor verstekvonnis. Wordt andermaal vervolgd.....

In de verslagperiode is de minnelijke regeling met Secret Bar & Kitchen afgerond en per verslagdatum is een eerste betaling ontvangen van € 50.000,-. De tweede betaling van € 50.000,- wordt per 1 mei 2025 verwacht.

04-11-2024

 4

Debiteur Goesten & Goesten heeft in de verslagperiode van antwoord gediend. In februari 2025 zal een mondelinge behandeling plaatsvinden.

Door de debiteuren Goesten en Goesten & Goesten Horeca Projectinrichting is bij conclusie van antwoord ook een eis in reconventie ingesteld. In de verslagperiode is in beide zake een conclusie van antwoord in reconventie genomen strekkende tot afwijzing van de reconventionele eis.

**04-02-2025**

 **5**

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

(nog) niet van toepassing.

08-02-2024

 1



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

08-02-2024

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Per faillissementsdatum was er geen sprake van een bancaire schuld. In plaats daarvan was sprake van een creditsaldo van €63,08. Dat saldo is op de faillissementsrekening ontvangen.

### 5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten waren voor de faillissementsdatum al gestaakt.

08-02-2024

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

08-02-2024

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel zijn de jaarrekeningen over de boekjaren 2019, 2020 en 2021 gedeponeed op 22 november 2023. Daarmee is niet voldaan aan een tijdige deponering.

08-02-2024

 1

Per verslagdatum is nog niet besloten welke consequenties verbonden moeten worden aan de vaststelling dat de deponeringsverplichting is geschonden. Wel staat vast dat met die schending het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat dit een belangrijke oorzaak is van het faillissement. Eventuele bestuurdersaansprakelijkheidsvragen zullen in bredere context moeten worden gezien dus ook in het licht van de faillissementen van de overige tot het cluster behorende vennootschappen.

14-05-2024

 2

In de verslagperiode is in de faillissementen van LA Holding B.V. en AJ Holding B.V. (zie cluster) een minnelijke regeling getroffen met de bestuurder onder meer ter afdoening van openstaande rekening-courant schulden enerzijds en afwikkeling van aansprakelijkheid wegens schending van de deponeringsplicht anderzijds. Verwezen wordt naar de verslagen in die faillissementen. De aansprakelijkheid wegens te late deponering in het onderwerpelijke faillissement wordt geacht in die minnelijke regeling te zijn meegenomen.

04-11-2024

 4

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De vennootschap is een zogenaamde "kleine" vennootschap zodat geen accountantsverklaring is benodigd.

08-02-2024

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel is aan de stortingsplicht is voldaan.

08-02-2024

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

08-02-2024



### Toelichting

Zie hiervoor onder 7.2

04-11-2024



## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

08-02-2024



Ja

14-05-2024



### Toelichting

Zie hiervoor in hoofdstuk 4.

Ja

04-11-2024



### Toelichting

Met de debiteur wier schuld was omgezet in een niet opeisbare geldlening, is een regeling getroffen en daarmee is de eerder geconstateerde pauliana van de baan.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

08-02-2024



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

08-02-2024



De onderzoeken zijn nog niet afgerond.

14-05-2024



Het rechtmatigheidsonderzoek is in de verslagperiode afgerond en heeft geleid tot een minnelijke regeling met de bestuurder.

04-11-2024



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 13.111,54

08-02-2024

**Toelichting**

 1

Deze boedelvordering ziet op het verschuldigde huurpenningen na datum faillissement.

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 1.567.539,00

08-02-2024

**Toelichting**

 1

Fiscale vorderingen uit hoofde van MB, VpB en OB.

€ 1.569.533,00

14-05-2024

 2

€ 1.569.165,00

02-08-2024

 3

€ 1.569.533,00

04-11-2024

 4

**Toelichting**

Betreft met name achterstallige loon- en omzetbelasting.

**8.3 Pref. vord. UWV**

**Toelichting**

08-02-2024

 1

Niet van toepassing.

**8.4 Andere pref. crediteuren**

€ 0,00

**04-02-2025**

 **5**

**8.5 Aantal concurrente crediteuren**

1

08-02-2024

 1

3

14-05-2024

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.037,75

08-02-2024

 1

€ 7.122,11

14-05-2024

 2

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de omvang van de nog te realiseren opbrengsten kan nog niets worden gemeld.

08-02-2024

 1

Naar de stand per heden wordt een afwikkeling op de voet van art. 137a Fw. voorzien. Dat impliceert aldus een uitdeling aan de belastingdienst.

04-11-2024

 4

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De bekende crediteuren zijn aangeschreven en uitgenodigd hun vorderingen in te dienen.

08-02-2024

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Er zijn geen lopende procedures bekend.

08-02-2024

 1

Per verslagdatum moet rekening gehouden worden met een tweetal te voeren procedures in het kader van debiteurenincasso. Daarover volgt in het volgende verslag meer informatie.

14-05-2024

 2

In de verslagperiode is een incassoprocedure gestart. Zie onder paragraaf 4.

02-08-2024

 3

De incassoprocedure tegen VOF Goesten & Goesten en mevrouw Goesten (in privé) loopt nog. In februari 2025 zal een mondelinge behandeling plaatsvinden.

04-11-2024

 4

In de verslagperiode is in beide zaken een conclusie va antwoord in reconventie genomen. De mondelinge behandeling staat nog steeds gepland op 28 februari 2025.

**04-02-2025**

 **5**

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

08-02-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.






08-02-2024

 1





## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal aanvangen met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.	08-02-2024  1
Het onderzoek loopt nog.	14-05-2024  2
In de komende periode zal getracht worden tot een vergelijk te komen met debiteur Secret Bar & Kitchen. Het is voorts afwachten of in de lopende incassoprocedure het verstek zal worden gezuiverd of dat na betekening van het verstekvonnis, verzet zal worden gedaan. Bij het onherroepelijk worden van het vonnis zullen dan verhaalsmaatregelen worden genomen.	02-08-2024  3
Met Secret Bar & Kitchen is inmiddels geregeld. Tegen Goesten & Goesten wordt voort geprocedeerd.	04-11-2024  4
<b> </b> De procedure tegen Goesten c.s. loopt nog.	<b>04-02-2025</b>  5

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

(Nog) niet bekend.	08-02-2024  1
Over de termijn van afwikkeling kan nog niets worden gezegd.	02-08-2024  3
Afwikkeling is voorlopig niet aan de orde.	04-11-2024  4
<b> </b> Over de termijn van afwikkeling kan nog niets gezegd worden. De lopende incassoprocedures zullen eerst moeten worden afgerond.	<b>04-02-2025</b>  5

### 10.3 Indiening volgend verslag

<b> </b> 5-5-2025	<b>04-02-2025</b>  5
-------------------	--

### 10.4 Werkzaamheden overig



## Bijlagen

---

### **Bijlagen**