

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	09-09-2025
Insolventienummer	F.01/24/59
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000320603:F001
Datum uitspraak	30-01-2024

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr I. Lankester

Algemene gegevens

Naam onderneming

Het Broodkwartier B.V. v.h.o.d.n. Isey Skyr Bar Den Bosch B.V.	22-02-2024
	 1

Gegevens onderneming

Het Broodkwartier B.V. is statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch en kantoorhoudende aldaar aan de Hoflaan 1 A (5223 LT).	22-02-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Het Broodkwartier B.V. exploiteerde in eerste instantie op de locatie aan de Hoflaan 1 A een lunchroom tezamen met een Skyr bar. Na het beëindigen van de franchiseovereenkomst aangaande de Skyr bar is de lunchroom nog korte tijd voortgezet.	22-02-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 2.093,26	€ -27.081,71	
2023	€ 134.838,28	€ 43.730,08	

Toelichting financiële gegevens

De omzet en de winst en verlies zijn ontleend aan de balans & winst- en verliesrekening over de jaren 2022 en 2023. Hieruit is niet eenduidig een balanstotaal op te maken.

22-02-2024

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3

22-02-2024

 1

Toelichting

Volgens opgave van de bestuurders waren in 2023 in totaal 3 werknemers in dienst bij de onderneming.

Boedelsaldo

€ 0,00

22-02-2024
 1

€ 1.876,50

22-05-2024
 2

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is de inventaris van Het Broodkwartier B.V. verkocht voor een bedrag van € 400,- excl. BTW. Verder bestaat het boedelsaldo uit het ontvangen banksaldo en een terugbetaling van de Belastingdienst.

€ 1.841,40

22-08-2024
 3

€ 1.841,40

20-11-2024
 4

€ 3.088,19

12-02-2025
 5

Toelichting

Het boedelsaldo is afgelopen verslagperiode toegenomen in verband met de verkoop van een Barista-bar voor € 750,- exclusief BTW alsmede in het kader van de gemaakte (betalings)afspraken met de middellijk bestuurders.

€ 5.298,39

31-07-2025
 6

Toelichting

Het boedelsaldo is afgelopen verslagperiode toegenomen in verband met de gemaakte (betalings)afspraken met de middellijk bestuurders.

€ 11.623,64

09-09-2025
 7

Toelichting

Het boedelsaldo is afgelopen verslagperiode toegenomen in verband met de gemaakte (betalings)afspraken met de middellijk bestuurders. De gemaakte betalingsafspraken zijn inmiddels volledig nagekomen.

Verslagperiode

van	22-02-2024
30-1-2024	 1
t/m	
21-2-2024	
van	22-05-2024
22-2-2024	 2
t/m	
21-5-2024	
van	22-08-2024
22-5-2024	 3
t/m	
21-8-2024	
van	20-11-2024
22-8-2024	 4
t/m	
19-11-2024	
van	12-02-2025
20-11-2024	 5
t/m	
11-2-2025	
van	31-07-2025
12-2-2025	 6
t/m	
30-7-2025	
van	09-09-2025
31-7-2025	 7
t/m	
8-9-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	41 uur 24 min
2	15 uur 12 min
3	13 uur 42 min
4	22 uur 30 min
5	16 uur 30 min
6	2 uur 0 min
7	1 uur 54 min
totaal	113 uur 12 min

Toelichting bestede uren

De uren zijn besteed aan besprekingen met de bestuurders, het veiligstellen van de administratie, het aanschrijven van opkopers en geïnteresseerden in verband met van de verkoop van de activa van de gefailleerde vennootschap, het aanschrijven van de crediteuren en overige reguliere faillissementswerkzaamheden.

22-02-2024



1

De uren zijn besteed aan de verkoop van de activa, het beëindigen van de huurovereenkomst, een eerste onderzoek naar de administratie en overige reguliere faillissementswerkzaamheden.

22-05-2024



2

De uren zijn besteed aan het rechtmatigheidsonderzoek en overige reguliere faillissementswerkzaamheden.

22-08-2024



3

Afgelopen verslagperiode is gecorrespondeerd met de middellijk bestuurder(s) in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek. De uren zijn daarnaast besteed aan overige reguliere faillissementswerkzaamheden.

20-11-2024



4

Afgelopen verslagperiode is met de middellijk bestuurder(s) in het kader van de bevindingen in het rechtmatigheidsonderzoek tot een minnelijke regeling gekomen. De uren zijn daarnaast besteed aan overige reguliere faillissementswerkzaamheden.

12-02-2025



5

Afgelopen verslagperiode is toegezien op de nakoming van de minnelijke regeling met de middellijk bestuurders. De uren zijn daarnaast besteed aan overige reguliere faillissementswerkzaamheden.

31-07-2025



6

Afgelopen verslagperiode is toegezien op de nakoming van de minnelijke regeling met de middellijk bestuurders, welke inmiddels volledig is nagekomen.

09-09-2025



7

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en zelfstandig bevoegd bestuurder van Het Broodkwartier B.V. is IKH Holding B.V. De heer I. Hrabinský en mevrouw K. Hrabinský - Nijkamp zijn aandeelhouders en zelfstandig bevoegd bestuurders van IKH Holding B.V. en daarmee ook de middellijk bestuurders van Het Broodkwartier B.V.	22-02-2024  1
--	---

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend geen.	22-02-2024  1
------------------------------------	---

1.3 Verzekeringen

Vooralsnog lijkt slechts sprake van de gebruikelijke (risico)verzekeringen. Deze verzekeringen zouden volgens de bestuurders reeds voorafgaand het faillissement zijn stopgezet. Voor zover nog sprake blijkt van lopende verzekeringsovereenkomsten zullen deze worden beëindigd en waar mogelijk zal aanspraak worden gemaakt op premierestitutie.	22-02-2024  1
--	---

Van nog lopende verzekeringen is de curator niet gebleken.	22-05-2024  2
--	---

1.4 Huur

De gefailleerde vennootschap huurt een bedrijfsruimte gelegen aan de Hoflaan 1 A te 's-Hertogenbosch. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris is deze huurovereenkomst ex art. 39 Fw opgezegd. Tenzij een eerdere datum van beëindiging wordt overeengekomen, eindigt de huurovereenkomst op 30 april 2024.	22-02-2024  1
---	---

Met de verhuurder is overeengekomen dat de huurovereenkomst per 4 april 2024 is geëindigd.	22-05-2024  2
--	---

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurders wijzen de volgende omstandigheden aan als oorzaak van het faillissement:	22-02-2024  1
---	---

De gefailleerde vennootschap exploiteerde sinds oktober 2022 een Skyr (= een IJslands zuivelproduct) bar en een lunchroom op dezelfde locatie aan de Hoflaan 1 A te 's-Hertogenbosch. Voor de Skyr bar was een franchiseovereenkomst gesloten tussen de voormalige (tussen)holdingvennootschap van Het Broodkwartier B.V. met de IJslandse franchisegever. Wegens tegenvallende resultaten en wijziging in het beleid van de franchisegever werd in overleg met de franchisegever in 2023 besloten te stoppen met dit concept in Nederland. Er bleek simpelweg te weinig interesse in het product. De bestuurders hebben de lunchroom voortgezet echter is de exploitatie verliesgevend gebleken. Eind november 2023 zijn de werkzaamheden geheel gestaakt en is getracht de huurovereenkomst te beëindigen en de resterende activa te verkopen aan de beoogde nieuwe huurder. Toen dit geen doorgang vond hebben de bestuurders besloten het faillissement van Het Broodkwartier B.V. aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

3

Toelichting

Volgens opgave van de bestuurders waren in 2023 in totaal 3 werknemers in dienst bij de onderneming.

22-02-2024



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

22-02-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom.

22-02-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

22-02-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 400,00	€ 0,00
Barista-bar	€ 750,00	
totaal	€ 1.150,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Het Broodkwartier B.V. beschikt over een beperkte (horeca)inventaris.

22-02-2024

 1

De inventaris is te koop aangeboden aan 23 opkopers en uiteindelijk verkocht aan de hoogste bieder voor een bedrag van € 400,- exclusief BTW.

22-05-2024

 2

Afgelopen verslagperiode is een barista-bar verkocht voor een bedrag van € 750,- exclusief BTW.

12-02-2025

 5

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De komende verslagperiode zal worden gezien of tot verkoop van de bedrijfsmiddelen kan worden overgegaan.

22-02-2024

 1

Niet van toepassing.

22-05-2024

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

Niet van toepassing.

22-05-2024

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de bestuurders zijn van debiteuren geen sprake.

22-02-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Van een vordering van een bank is tot dusver niet gebleken.

22-02-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

Uit hoofde van een verstrekte geldlening is ten gunste Stichting Zekerheden Horeca Crowdfunding Nederland een pandrecht gevestigd op de bedrijfsmiddelen, inventaris, voorraden en vorderingen van Het Broodkwartier B.V.

12-02-2025

 5

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

Verwezen wordt naar onderdeel 5.3 van dit verslag.

12-02-2025

 5

De pandhouder heeft zich pas ruim na de verkoop van de inventaris gemeld. Deze heeft zodoende slechts een bevoorrechte aanspraak op de netto-ontvangsten na omslag van de faillissementskosten. Voor zover nodig is reeds op grond van art. 57 lid 3 Fw aanspraak gemaakt op de opbrengst van de inventaris vanwege het bodemvoorrecht van de fiscus.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover de curator bekend geen.

22-02-2024

 1

5.6 Retentierechten

Voor zover de curator bekend geen.

22-02-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Voor zover de curator bekend geen.

22-02-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

22-02-2024

 1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

22-02-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

22-02-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

22-02-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

22-02-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

22-02-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

22-02-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is veiliggesteld en het onderzoek naar de administratie zal in de komende verslagperiode een aanvang nemen. 22-02-2024  1

Afgelopen verslagperiode is een aanvang genomen met het rechtmatigheidsonderzoek. In de komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet. 22-05-2024  2

Aan de hand van het rechtmatigheidsonderzoek zijn aan de (middellijk) bestuurder(s) een aantal vragen gesteld, welke antwoorden worden afgewacht. 22-08-2024  3

De vragen zijn beantwoord door de (middellijk) bestuurder(s). Naar verwachting zal het rechtmatigheidsonderzoek de komende verslagperiode worden afgerond. 20-11-2024  4

In het kader van het rechtmatigheidsonderzoek was de voorlopige conclusie van de curator dat de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW is geschonden, welke conclusie door de middellijk bestuurders niet wordt gedeeld. Met de middellijk bestuurders is om hen moverende redenen en zonder dat zij enige aansprakelijkheid erkennen een minnelijke regeling getroffen strekkende tot betaling van een bedrag van € 9.000,- in 24 maandelijkse termijnen. Er is inmiddels een bedrag van € 375,- ontvangen, welke in lijn ligt met de gemaakte (betalings)afspraken. 12-02-2025  5

Er is inmiddels een bedrag van € 2.625,- ontvangen, welke in lijn ligt met de gemaakte (betalings)afspraken. 31-07-2025  6

Het volledige bedrag van € 9.000,- is inmiddels ontvangen, waarmee de (betalings)afspraken volledig zijn nagekomen. 09-09-2025  7

7.2 Depot jaarrekeningen

Het Broodkwartier B.V. is op 30 september 2022 opgericht en het eerste boekjaar eindigde op 31 december 2023, zodat van een deponeringsplicht nog geen sprake was. 22-02-2024  1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing. 22-02-2024  1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsplicht is voldaan. 22-02-2024  1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit aspect zal de komende verslagperiode nader worden onderzocht.

22-02-2024

 1

Toelichting

Nog in onderzoek.

22-05-2024

 2

Ja

12-02-2025

 5

Toelichting

Verwezen wordt naar onderdeel 7.1 van dit verslag.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

22-02-2024

 1

Toelichting

Dit aspect zal de komende verslagperiode nader worden onderzocht.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De komende verslagperiode zal een aanvang worden genomen met het rechtmatigheidsonderzoek.

22-02-2024

 1

Verwezen wordt naar onderdeel 7.1 van dit verslag.

12-02-2025

 5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De komende verslagperiode zal de administratie nader worden bestudeerd en zal een aanvang worden genomen met het rechtmatigheidsonderzoek.

22-02-2024
 1

De komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.

22-05-2024
 2

De curator streeft er naar het rechtmatigheidsonderzoek in de komende verslagperiode af te ronden. De curator komt hier in een volgend verslag op terug.

22-08-2024
 3

Naar verwachting zal het rechtmatigheidsonderzoek de komende verslagperiode worden afgerond.

20-11-2024
 4

Toezen op nakoming van de met de middellijk bestuurders getroffen minnelijke regeling.

12-02-2025
 5

Toezen op nakoming van de met de middellijk bestuurders getroffen minnelijke regeling.

31-07-2025
 6

Niet van toepassing.

09-09-2025
 7

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

22-02-2024
 1

Tot dusver niet van toepassing.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

22-02-2024
 1

De fiscus heeft nog geen vordering ingediend.

€ 368,00

22-08-2024
 3

Toelichting

De fiscus heeft een vordering van € 368,- ingediend.

€ 121,00

20-11-2024
 4

Toelichting

De fiscus heeft een vordering van € 121,- ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Tot dusver niet van toepassing.

22-02-2024

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

22-02-2024

 1

6

22-05-2024

 2

8

20-11-2024

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 19.505,50

22-02-2024

 1

€ 19.814,24

22-05-2024

 2

€ 20.927,54

22-08-2024

 3

€ 80.410,03

20-11-2024

 4

€ 84.476,59

12-02-2025

 5

€ 84.212,81

31-07-2025

 6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

22-02-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen en plaatsen van vorderingen.

22-02-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. Verkoop van de activa;
2. Onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en rechtmatigheidsonderzoek;
3. Verifiëren en plaatsen van vorderingen;
4. Reguliere faillissementswerkzaamheden.

22-02-2024

 1

1. Onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en het rechtmatigheidsonderzoek;
2. Verifiëren en plaatsen van vorderingen.

22-05-2024

 2

1. Afronden rechtmatigheidsonderzoek;

22-08-2024

 3

2. Verifiëren en plaatsen van vorderingen.

1. Afronden rechtmatigheidsonderzoek;
2. Verifiëren en plaatsen van vorderingen.

20-11-2024

 4

1. Toezien op de nakoming van de met de middellijk bestuurders getroffen minnelijke regeling;
2. Verifiëren en plaatsen van vorderingen.

12-02-2025

 5

1. Toezien op de nakoming van de met de middellijk bestuurders getroffen minnelijke regeling;
2. Verifiëren en plaatsen van vorderingen.

31-07-2025

 6

Dit is het eindverslag. Het faillissement zal op korte termijn worden voorgedragen voor afwikkeling wegens een gebrek aan baten.

09-09-2025

 **7**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn voor afwikkeling van het faillissement valt nog niet aan te geven.

22-02-2024

 1

Het faillissement zal op korte termijn worden afgewikkeld.

09-09-2025

 **7**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Dit faillissementsverslag is gebaseerd op informatie die aan de curator is verstrekt. Deze informatie dient nog nader onderzocht te worden op juistheid en volledigheid. De curator behoudt zich derhalve het recht voor om het verslag aan te passen. Er wordt dan ook geen enkele garantie gegeven omtrent de volledigheid en juistheid van dit faillissementsverslag en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

22-02-2024

 1

Bijlagen

Bijlagen