

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 17-09-2024            |
| Insolventienummer  | F.01/24/84            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000324151:F001 |
| Datum uitspraak    | 19-02-2024            |

|         |                      |
|---------|----------------------|
| R-C     | mr. C.A.M. de Bruijn |
| Curator | mr N. Vinke          |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Onderhoud Partners Brabant Zuidoost B.V.

18-03-2024



### Gegevens onderneming

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Verder is dit verslag mede gebaseerd op gevoerde gesprekken met directie, werknemers, opdrachtgevers, partners, verhuurders en/of overige belanghebbenden. Hoewel de ontvangen informatie gecontroleerd is, is niet uitgesloten dat er onjuiste informatie is verstrekt. Deze aspecten kunnen ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

18-03-2024



Adres:

1e tussendijk 5, unit 02  
5705 CG Helmond

KVK-nummer:

74671812

Handelsnaam:

Onderhoudspartners B.V.

Datum van oprichting:

25 april 2019

Activiteiten onderneming

De vennootschap heeft als bedrijfsomschrijving volgens haar statuten: "Het verrichten van werkzaamheden op het gebied van onderhoud van en aan vastgoed, waaronder onder andere doch niet uitsluitend begrepen schilderwerk."

18-03-2024  
 1

Feitelijk waren de activiteiten reeds gestaakt.

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet          | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|----------------|------------------|--------------|
| 2019 | € 500.424,00   | € 24.920,00      | € 609.206,00 |
| 2020 | € 1.029.231,00 | € 57.768,00      | € 898.888,00 |
| 2021 | € 588.722,47   | € -495.377,00    |              |
| 2022 | € 886.925,00   | € 121.907,00     |              |
| 2023 | € 0,00         | € 57.270,55      |              |

Toelichting financiële gegevens

Over 2019 en 2020 is een jaarrekening opgemaakt. Vanaf 2021 zijn geen jaarrekeningen meer opgemaakt. De cijfers zijn gebaseerd op eigen tussentijdse cijfers uit e-boekhouden.

18-03-2024  
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst van gefailleerde.

18-03-2024  
 1

**Boedelsaldo**

€ 673,27

18-03-2024  
 1

**Toelichting**

Op de derdengeldrekening van de curator is een bedrag ontvangen ter grootte van € 673,27. Er is nog geen boedelrekening geopend.

€ 673,27

18-06-2024  
 2

**Toelichting**

Op de derdengeldrekening van de curator is een bedrag ontvangen ter grootte van € 673,27. De curator tracht een boedelrekening geopend te krijgen.

€ 673,27

17-09-2024  
 3

**Toelichting**

Op de derdengeldrekening van de curator is een bedrag ontvangen ter grootte van € 673,27. De curator heeft getracht een boedelrekening te openen bij ING Bank NV. Dit is niet gelukt. Inmiddels is een boedelrekening geopend met rekeningnummer NL75 PANX 0100 0026 54. Het saldo zal op korte termijn worden overgemaakt.

**Verslagperiode**

van

18-03-2024  
 1

8-2-2024

t/m

15-3-2024

van

18-06-2024  
 2

16-3-2024

t/m

17-6-2024

van

17-09-2024  
 3

18-6-2024

t/m

16-9-2024

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 13 uur 45 min |
| 2              | 13 uur 10 min |
| 3              | 39 uur 50 min |
| <hr/>          |               |
| <b>totaal</b>  | 66 uur 44 min |

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn er aan het faillissement 13 uren en 45 minuten besteed.

18-03-2024  
 1

In de tweede verslagperiode zijn er aan het faillissement 13 uren en 10 minuten besteed.

18-06-2024  
 2

In totaal zijn er aan het faillissement 26 uren en 55 minuten besteed.

In de derde verslagperiode zijn er aan het faillissement 39 uren en 50 minuten besteed.

17-09-2024  
 3

In totaal zijn er aan het faillissement 66 uren en 45 minuten besteed.

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van gefailleerde is Partners Unit B.V. 18-03-2024



Enig aandeelhouder van gefailleerde is Partners Unit B.V.

In tegenstelling tot hetgeen in het eerste verslag is vermeld is bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde Onderhoud Partners B.V. 18-06-2024



## 1.2 Lopende procedures

Er is geen sprake van lopende procedures. 18-03-2024

De curator heeft vooralsnog geen procedures ingesteld.



## 1.3 Verzekeringen

Er lopen geen verzekeringen. Nu de activiteiten gestaakt zijn en er geen activa zijn, hoeven er ook geen verzekeringen afgesloten te worden. 18-03-2024



## 1.4 Huur

Gefailleerde beschikt niet over eigen bedrijfsruimte. 18-03-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is uitgesproken op verzoek van stichting bedrijfstakpensioenfonds. 18-03-2024



De curator zal onderzoek instellen naar de oorzaken van het faillissement.

Het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement wordt gecombineerd met de rechtmatigheidsonderzoeken. 18-06-2024



De directe oorzaak van het faillissement is de activa / passiva transactie die heeft plaatsgehad. In dit kader zijn de activa en de bedrijfsactiviteiten overgedragen. Daardoor was de vennootschap niet langer in staat aan haar resterende verplichtingen te voldoen. 17-09-2024



## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst van gefailleerde ten tijde van het uitspeken van het faillissement.

18-03-2024



1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst van gefailleerde in het jaar voorafgaand aan het faillissement.

18-03-2024



1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

18-03-2024



1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving      | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|-------------------|--------------|-----------|--------------|
| Niet aan de orde. |              |           |              |
| <b>totaal</b>     | € 0,00       |           | € 0,00       |

#### Toelichting onroerende zaken

Geen.

18-03-2024



1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

18-03-2024



1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving      | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-------------------|------------------|----------------|
| Niet aan de orde. |                  |                |
| <b>totaal</b>     | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde zou niet meer beschikken over eigen bedrijfsmiddelen. Dit wordt nog onderzocht.

18-03-2024



Gefailleerde beschikt niet meer over eigen bedrijfsmiddelen. Deze zijn reeds voor datum faillissement verkocht aan een derde. De curator heeft ter zake nader onderzoek ingesteld.

18-06-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet aan de orde.

18-03-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie.

18-03-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving      | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-------------------|------------------|----------------|
| Niet aan de orde. |                  |                |
| <b>totaal</b>     | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van voorraden.

18-03-2024

Er is ook geen sprake van onderhanden werk. De activiteiten waren feitelijk al voor faillissement beëindigd.



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

18-03-2024



### 3.8 Andere activa

| Beschrijving   | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|----------------|------------------|----------------|
| Saldo ING Bank | € 673,27         |                |
| <b>totaal</b>  | € 673,27         | € 0,00         |

### **Toelichting andere activa**

Er was sprake van een credit saldo bij ING Bank N.V. Dit bedrag is overgemaakt op de derdengeldrekening van de curator.

18-03-2024

 1

Er zou geen sprake zijn van andere activa. Dit wordt nog onderzocht.

Van andere activa is niet gebleken.

18-06-2024

 2

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Contact ING Bank N.V.

18-03-2024

 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving      | Omvang      | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|-------------------|-------------|-----------|--------------|
| Handelsdebiteuren | € 33.019,49 | € 0,00    |              |
| <b>totaal</b>     | € 33.019,49 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

Er zouden vorderingen op derden bestaan. De curator heeft de incassodossiers opgevraagd, maar nog niet ontvangen.

18-03-2024

 1

Er zouden vorderingen op derden bestaan. De curator heeft een enkel incassodossier ontvangen en de betreffende debiteur aangeschreven. Het betreft een betwiste vordering, waarop nog gereageerd moet worden. De curator is ter zake in afwachting van de reactie van de bestuurder.

18-06-2024

 2

De betreffende debiteur is aangeschreven. Het betreft een betwiste vordering. De curator heeft op de betwisting gereageerd. De curator is thans in afwachting van de reactie c.q. betaling van de debiteur.

17-09-2024

 3

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg bestuurder / bedrijfsleider.

18-03-2024

 1

Aanschrijven debiteur en bestuderen incassodossier.

18-06-2024

 2

Correspondentie debiteur.

17-09-2024

 3

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

18-03-2024

 1

### Toelichting vordering van bank(en)

ING Bank N.V. zou geen vordering hebben. Er is sprake van een (beperkt) creditsaldo.

## 5.2 Leasecontracten

Er is niet gebleken van leasecontracten.

18-03-2024

 1

Inmiddels is gebleken dat er nog sprake is van een aantal leaseovereenkomsten met ABN-AMRO Asset Based Finance N.V. Deze zullen worden afgewikkeld.

17-09-2024

 3

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Er zouden geen zekerheden zijn verstrekt.

18-03-2024

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is geen sprake van eigendomsvoorbehouden.

18-03-2024

 1

## 5.6 Retentierechten

Daarvan is niet gebleken.

18-03-2024

 1

## 5.7 Reclamerechten

Daarvan is niet gebleken.

18-03-2024

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie bank(en).

18-03-2024

 1

Correspondentie ABN-AMRO Asset Based Finance N.V.

17-09-2024

 3

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Een tijdelijke voortzetting van de activiteiten is niet aan de orde, nu de activiteiten reeds voor faillissement waren gestaakt en er geen sprake is van onderhanden werk.

18-03-2024

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

18-03-2024

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Nu de activiteiten reeds waren overgedragen lijkt een doorstart niet mogelijk.

18-03-2024

 1

#### 6.5 Verantwoording

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

18-03-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie van gefailleerde is gedeeltelijk overhandigd. Verdere bescheiden zijn opgevraagd.

18-03-2024

 1

Er is aangegeven dat de administratie niet is bijgewerkt en lacunes bevat. Ook zijn de afgelopen jaren geen jaarrekeningen opgesteld (en gedeponereerd), alsmede belastingaangiften niet of niet correct gedaan. Kortom, de boekhoud- en deponeringsplicht lijkt te zijn geschonden.

De huidige accountant heeft getracht een reconstructie van de administratie te maken, maar dit is nog niet gelukt. Daartoe ontbreekt nog noodzakelijke informatie.

Er vindt door de bestuurders nog overleg plaats met de belastingdienst in het kader van een boekenonderzoek bij gefailleerde en gelieerde bedrijven.

Inmiddels is het concept boekenonderzoek opgesteld. Ook hieruit lijkt voort te vloeien dat de boekhoudplicht is geschonden.

17-09-2024

 3

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De afgelopen jaren zijn geen jaarrekeningen opgesteld (en gedeponereerd). De deponeringsplicht is geschonden.

18-03-2024

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde heeft in het verleden gebruik gemaakt van de vrijstelling voor kleine rechtspersonen op grond van art. 2:396 lid 2 BW. Er was in de jaren dat een jaarrekening is opgemaakt sprake van een samenstellingsverklaring.

18-03-2024

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Op dit punt moet nog onderzoek worden ingesteld.

18-03-2024

 1

Aan de stortingsverplichting lijkt te zijn voldaan (op 21 juni 2019).

18-06-2024

 2

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

18-03-2024

 1

Naar het in de periode voorafgaand aan het faillissement gevoerde beleid en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid zal onderzoek worden ingesteld.

Vanwege het niet voldoen aan de boekhoud- en publicatieplicht geldt dat er sprake is van kennelijk onbehoorlijk bestuur ex artikel 2:248 BW en wordt dit kennelijk onbehoorlijk bestuur vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-03-2024

 1

### Toelichting

Gefailleerde heeft op 30 september 2022 een overeenkomst gesloten houdende koop, verkoop en overdracht van activa en passiva met Onderhoud.com. Onderzocht zal worden of ter zake sprake is geweest van paulianeus handelen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Inventarisatie.

18-03-2024

 1

De rechtmatigheidsonderzoeken worden thans uitgevoerd. Tevens vindt overleg plaats.

18-06-2024

 2

De rechtmatigheidsonderzoeken worden thans uitgevoerd. Met de bestuurders, feitelijk beleidsbepaler en de koper van de activa vindt overleg plaats omtrent een regeling. In dit kader is recent een concreet voorstel ontvangen dat thans wordt besproken / bestudeerd.

17-09-2024

 3

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie en innemen administratie.

18-03-2024

 1

Uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken, overleg bestuurder / feitelijk beleidsbepaler.

18-06-2024

 2

Uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken, overleg bestuurder / feitelijk beleidsbepaler.

17-09-2024

 3

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

18-03-2024

 1

Er is sprake van de gebruikelijke faillissementskosten (met name nog vast te stellen salaris curator).

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 716.745,00

18-03-2024

 1

### Toelichting

De fiscus heeft voor een bedrag van € 716.745,-- aan preferente vorderingen ingediend.

€ 749.458,00

18-06-2024

 2

### Toelichting

De fiscus heeft voor een bedrag van € 749.458,00 aan preferente vorderingen ingediend.

€ 750.173,00

17-09-2024

 3

### Toelichting

De fiscus heeft voor een bedrag van € 750.173,00 aan preferente vorderingen ingediend.

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

18-03-2024

 1

### Toelichting

Niet aan de orde.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

18-03-2024

 1

### Toelichting

Daarvan is niet gebleken.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

18-03-2024

 1

### Toelichting

Volgens de administratie van gefailleerde zijn er 6 concurrente crediteuren. Er is op dit moment 1 concurrente crediteuren die een vordering heeft ingediend.

6

18-06-2024

 2

### Toelichting

Volgens de administratie van gefailleerde zijn er 6 concurrente crediteuren. Er is op dit moment door 6 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

10

17-09-2024

 3

### Toelichting

Er is op dit moment door 10 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 637,65

18-03-2024

 1

### Toelichting

Er is op dit moment voor een totaalbedrag van € 637,65 aan concurrente vorderingen ingediend.

€ 166.969,71

18-06-2024

 2

### Toelichting

Er is op dit moment voor een totaalbedrag van € 166.969,71 aan concurrente vorderingen ingediend.

€ 771.981,62

17-09-2024

 3

### Toelichting

Er is op dit moment voor een totaalbedrag van € 771.981,62 aan concurrente vorderingen ingediend.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De vooruitzichten voor crediteuren zijn vooralsnog niet goed in te schatten.

18-03-2024

 1

De vooruitzichten voor crediteuren zijn slecht. Waarschijnlijk zal enkel aan de preferente crediteuren een uitkering gedaan kunnen worden.

17-09-2024

 3

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie en correspondentie.

18-03-2024

 1

Inventarisatie en correspondentie.

17-09-2024

 3

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet aan de orde.

18-03-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

18-03-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De volgende werkzaamheden dienen nog verricht te worden:

18-03-2024

- a. invordering debiteuren;
- b. onderzoek volstorting aandelen;
- c. onderzoek administratie;
- d. onderzoek oorzaken faillissement;
- e. onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid;
- f. afwikkeling positie fiscus;
- g. inventarisatie crediteuren.

 1

De volgende werkzaamheden dienen nog verricht te worden:

18-06-2024

- a. invordering debiteuren;
- b. onderzoek volstorting aandelen;

 2

- c. onderzoek administratie;
- d. onderzoek oorzaken faillissement;
- e. onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid;
- f. afwikkeling positie fiscus;
- g. inventarisatie crediteuren.

De volgende werkzaamheden dienen nog verricht te worden:

- a. invordering debiteuren;
- b. afronden rechtmatigheidsonderzoeken / overleg bestuurdersaansprakelijkheid;
- c. afwikkeling positie fiscus;
- d. inventarisatie crediteuren.

**17-09-2024**

 **3**

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is nog niet goed in te schatten.

18-03-2024

 **1**

De termijn van afwikkeling is nog niet goed in te schatten.

18-06-2024

 **2**

De termijn van afwikkeling is nog niet goed in te schatten.

**17-09-2024**

 **3**

## 10.3 Indiening volgend verslag

17-12-2024

**17-09-2024**

 **3**

## 10.4 Werkzaamheden overig

In de eerste verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: overleg bestuurder / leidinggevende, inventariseren activa, inventariseren schulden.

18-03-2024

 **1**

In de tweede verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: overleg bestuurder / leidinggevende, opstarten rechtmatigheidsonderzoeken, incasso debiteur.

18-06-2024

 **2**

In de derde verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: overleg bestuurder / leidinggevende, rechtmatigheidsonderzoeken, incasso debiteur.

**17-09-2024**

 **3**

## Bijlagen

### Bijlagen