Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**7**
Datum verslag	**24-11-2026**
Insolventienummer	**F.01/25/169**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000440965:F001**
Datum uitspraak	**24-06-2025**

R-C	**mr. S.J.O. de Vries**
Curator	**mr I.C.J.C. van de Klundert**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Rental Valley Services B.V.

16-07-2025
1

Gegevens onderneming

Rental Valley Services B.V.
Haltestraat 59a
2042LL Zandvoort

16-07-2025
1

Handelsnaam: Rental Valley Services B.V.

KvK-nummer: 88290417

Opgericht: 24 november 2022

Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel exploiteerde RVS een onderneming gericht op facilitair management ten behoeve van short stay accommodaties. In aanvulling daarop heeft de bestuurder aangegeven dat RVS met behulp van personeel en derde partijen onder meer de schoonmaak en incheckprocedure op zich nam van accommodaties die via verhuurplatforms door derden werden verhuurd.

16-07-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 1.784,74	€ -31.038,47	€ 80.257,04
2024	€ 596.922,62	€ 26.524,88	€ 54.259,13
2023	€ 711.065,69	€ -33.484,25	€ 66.737,39

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft de financiële gegevens gebaseerd op de administratie die hij van de bestuurder van RVS heeft ontvangen.

16-07-2025
1

Per abuis is er bij het aanvangsverslag een foutief balanstotaal opgenomen bij de financiële gegevens over het jaar 2023. De curator heeft het balanstotaal gecorrigeerd.

26-10-2025
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

16-07-2025
1

Toelichting

De bestuurder van RVS heeft verklaard dat zij ten tijde van de faillietverklaring van RVS als enige in dienst was van RVS.

Boedelsaldo

€ 3.025,00

26-10-2025
2

€ 3.022,39

29-01-2026
3

€ 7.499,39

24-11-2026
7

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is een auto op naam van Rental Valley Services verkocht.

Verslagperiode

van

24-6-2025

t/m

20-7-2025

16-07-2025
1

van

26-10-2025

t/m

25-1-2026

29-01-2026
3

van

26-1-2026

t/m

26-4-2026

19-05-2026
4

van

27-4-2026

t/m

16-8-2026

24-08-2026
5

van

17-8-2026

t/m

22-11-2026

24-11-2026
7

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	17 uur 48 min
2	26 uur 42 min
3	0 uur 36 min
4	2 uur 42 min
5	6 uur 18 min
6	6 uur 18 min
7	0 uur 36 min
totaal	61 uur 0 min

Toelichting bestede uren

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator een intakegesprek gevoerd met de bestuurder van RVS. Daarnaast heeft de curator veelvuldig met de bestuurder gecorrespondeerd, de administratie van RVS veiliggesteld en onderzocht en de crediteuren aangeschreven. Ook heeft de curator contact opgenomen met de (indirect) medeaandeelhouder van RVS.

16-07-2025
1

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator de curator het onderzoek naar de administratie van RVS afgerond. De hieromtrent gerezen vragen en opmerkingen zijn aan de bestuurder van RVS voorgelegd.

19-05-2026
4

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator antwoorden ontvangen van de bestuurder. De curator heeft deze vragen vooralsnog in onderzoek. Daarnaast is een auto op naam van Rental Valley Services verkocht. Hiertoe is veelvuldig gecorrespondeerd met de taxateur/veilingmeester.

24-08-2026
5

Abusievelijk zijn de uren van verslag 5 en 6 dubbel ingediend. Op het totaal opgegeven uren strekken derhalve 6 uren en 18 minuten in mindering.

24-08-2026
6

In de afgelopen verslagperiode heeft Troostwijk een auto verkocht. Door de curator is dit proces begeleid en gemonitord.

24-11-2026
7

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder van RVS is mevrouw L.A.M.C. Mijnals - Stuiver. De aandelen van RVS worden voor 50% gehouden door Rental Valley B.V. en voor 50% door BonLau B.V. BonLau B.V. is gelieerd aan de bestuurder en haar echtgenoot.

16-07-2025
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend liepen er op datum faillissement geen procedures waarbij RVS betrokken is.

16-07-2025
1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft in onderzoek of RVS op datum faillissement partij was bij verzekeringsovereenkomsten. Voor zover er sprake is van lopende verzekeringen, worden deze door de curator tegen de kortst mogelijke termijn beëindigd.

16-07-2025
1

1.4 Huur

Voor zover de curator bekend, was RVS op datum faillissement geen partij bij een huurovereenkomst.

16-07-2025
1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van RVS is op eigen aangifte uitgesproken. De bestuurder van RVS heeft aangegeven dat zij haar werkzaamheden in 2024 heeft neergelegd vanwege arbeidsongeschiktheid. (Het bestuur van) de medeaandeelhouder heeft op dat moment feitelijk het bestuur van RVS overgenomen. De onderaannemer heeft rond diezelfde periode de overeenkomst met RVS opgezegd. De medeaandeelhouder en tevens enig opdrachtgever van RVS is vervolgens een rechtstreekse overeenkomst met de onderaannemer aangegaan. Als gevolg daarvan had RVS geen inkomsten meer. De curator zal nog onderzoek verrichten naar de oorzaken van het faillissement.	16-07-2025 1
De curator heeft inmiddels gesproken met de bestuurders van de medeaandeelhouder om deze te horen over de beëindiging van de samenwerking en hun visie op de oorzaak van het faillissement. Daarnaast is de curator gestart met het onderzoeken van de administratie van gefailleerde. Dit onderzoek richt zich onder meer op de gestelde oorzaak van het faillissement en het verloop van de ontvangsten en uitgaven voor en na staking van de activiteiten.	26-10-2025 2
Het eerste onderzoek naar de administratie is afgerond. Op basis daarvan zullen in de komende verslagperiode nadere vragen aan het bestuur worden gesteld.	29-01-2026 3
Zie hoofdstuk 7.	19-05-2026 4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 16-07-2025

1

Toelichting

De bestuurder heeft verklaard dat zij ten tijde van het faillissement de enige werkneemster was van RVS.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 16-07-2025

1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
26-6-2025	1	Ontslag bestuurder
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de werknemer na machtiging van de rechter-commissaris op 26 juni 2025 ontslag aangezegd. 16-07-2025

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
RVS heeft geen onroerende zaken in eigendom.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. 16-07-2025

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Recherche Kadaster.

16-07-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bakfiets	€ 2.500,00	
Voertuig	€ 4.477,00	
totaal	€ 6.977,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bestuurder heeft aangegeven dat RVS een elektrische bakfiets in eigendom heeft. De bakfiets bevindt zich op dit moment bevindt op de bedrijfslocatie van de medeaandeelhouder in Zandvoort. De bakfiets is op verzoek van de curator op een veilige locatie gestald, totdat deze in opdracht van de curator wordt opgehaald. Daarnaast heeft RVS een Volkswagen Golf in eigendom. De bestuurder heeft aangegeven dat het voertuig zich op een afgesloten terrein in Spanje bevindt en niet wordt gebruikt. De bestuurder woonde tot enkele maanden geleden in Spanje. De bestuurder heeft toegezegd dat het voertuig voor het einde van het jaar aan de curator ter beschikking wordt gesteld.

16-07-2025
1

De bakfiets is verkocht voor een bedrag van EUR 2.500 (ex btw).

26-10-2025
2

Via een veiling is een auto die op naam van Rental Valley Services stond verkocht. Tot op heden is nog geen afrekening van de taxateur/veilingmeester ontvangen zodat nog niet bekend is welk bedrag hiervoor ten gunste van de boedel zal komen.

24-08-2026
5

In de afgelopen verslagperiode is de veiling afgerond en de verkoopopbrengst op de boedelrekening overgemaakt.

24-11-2026
7

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft met de bestuurder overlegd en gecorrespondeerd. Daarnaast heeft zij informatie opgevraagd bij het RDW.

16-07-2025
1

De curator heeft veelvuldig overleg gevoerd met de bestuurders ten aanzien van het inleveren van de auto alsmede met de taxateur/veilingmeester teneinde de gang van zaken omtrent de veiling.

24-08-2026
5

De curator heeft overleg gevoerd met Troostwijk omtrent de opbrengst van de veiling.

24-11-2026
7

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie omschrijving.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. De onderneming was ten tijde van de faillietverklaring al enige tijd gestaakt.

16-07-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie omschrijving.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

In onderzoek.

16-07-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft tijdens het intakegesprek gevraagd naar de aanwezigheid van andere activa. Daarnaast heeft de curator bankinstellingen in kennis gesteld van het faillissement.

16-07-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Zie toelichting.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De bestuurder heeft aangegeven dat er geen voor inning vatbare debiteurenposten zijn. Uit de administratie blijkt dat er nog een kleine vordering is op een debiteur uit 2023. Deze blijkt niet inbaar te zijn
De curator verricht nog onderzoek naar mogelijke andere vorderingen.

16-07-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft de bestuurder gevraagd naar de aanwezigheid van een debiteurenportefeuille en verzocht om toezending van een debiteurenlijst.

16-07-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 144,82

16-07-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij ING Bank. Er was sprake van een beperkte debetstand.

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator bekend is RVS geen partij bij leasecontracten.

16-07-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover de curator bekend heeft RVS geen goederen in zekerheid gegeven.

16-07-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

16-07-2025
1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een rententierecht.

16-07-2025
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een reclamerecht.

16-07-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

16-07-2025
1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft bankinstellingen en het RDW aangeschreven. Daarnaast heeft de curator informatie opgevraagd bij de bestuurder.

16-07-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten van RVS waren op datum faillissement reeds gestaakt. Voortzetting van de onderneming was daardoor niet mogelijk.

16-07-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

6.6 Opbrengst

16-07-2025
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

16-07-2025
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie van RVS opgevraagd bij haar bestuurder en zal onderzoek doen naar de naleving van de boekhoudplicht.

16-07-2025
1

Zie 1.5

26-10-2025
2

7.2 Depot jaarrekeningen

Het eerste boekjaar van RVS liep tot en met 31 december 2023 loopt. De jaarrekening over het verlengde boekjaar 2023 is gedeponeerd op 27 december 2024. Ten tijde van de faillietverklaring van RVS was RVS nog niet gehouden tot het deponeren van haar jaarrekening over 2024. Aan de publicatieplicht is derhalve voldaan.

16-07-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

16-07-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

16-07-2025
1

Toelichting

De curator heeft in onderzoek of het bestuur haar taak behoorlijk heeft vervuld.

7.6 Paulianeus handelen

16-07-2025
1

In onderzoek

Toelichting

De curator heeft in onderzoek of er paulianeuze handelingen hebben plaatsgevonden.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal een rechtmatigheidsonderzoek gaan uitvoeren.

16-07-2025
1

Zie 1.5

26-10-2025
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft gecorrespondeerd met de bestuurder van RVS en verzocht om toezending van de administratie. De curator heeft de reeds ontvangen administratie van RVS veiliggesteld. Daarnaast heeft de curator informatie bij de Kamer van Koophandel opgevraagd.

16-07-2025
1

Onderzoek administratie gefailleerde.

26-10-2025
2

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator de curator het onderzoek naar de administratie van RVS afgerond. De hieromtrent gerezen vragen en opmerkingen zijn aan de bestuurder van RVS voorgelegd. Hierop is door de bestuurder ook gereageerd. De curator bestudeert momenteel de ontvangen reactie. Naar verwachting zal dit leiden tot nadere vragen aan het bestuur.

19-05-2026
4

De curator heeft intussen antwoorden gekregen van de bestuurder op de gestelde vragen. De antwoorden zullen nader worden onderzocht.

24-08-2026
5

Het rechtmatigheidsonderzoek is nog niet afgerond. De curator zal dit in de komende verslagperiode voortzetten.

24-11-2026
7

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

16-07-2025
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 35.759,00

16-07-2025
1

Toelichting

De vorderingen van de fiscus hebben betrekking op omzetbelasting, loonheffingen en motorrijtuigenbelasting.

€ 71.471,00

26-10-2025
2

€ 78.586,00

24-08-2026
5

Toelichting

Door de Belastingdienst is een aanvullende vordering ad € 7.115 ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

16-07-2025
1

8.4 Andere pref. crediteuren

16-07-2025
1

Toelichting

Tot op heden hebben zich geen andere crediteuren gemeld die stellen een preferente vordering te hebben.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

16-07-2025
1

3

Toelichting

Tot op heden hebben zich drie concurrente crediteuren gemeld. De curator heeft de bij haar bekende crediteuren aangeschreven die mogelijk een (concurrente) vordering hebben.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 57.418,46

16-07-2025
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog niet duidelijk op welke wijze het faillissement van RVS zal worden afgewikkeld.

16-07-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft een crediteurenlijst opgevraagd bij de bestuurder. Na ontvangst van de crediteurenlijst heeft de curator de crediteuren aangeschreven en hen uitgenodigd om een (eventuele) vordering vergezeld van bewijsstukken in te dienen. Ook heeft de curator gecorrespondeerd met verschillende crediteuren.

16-07-2025
1

Verwerken ingediende vordering(en)

24-08-2026
5

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator is niet bekend met procedures waarbij RVS op dit moment partij is.

16-07-2025
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

16-07-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode inspannen om de bakfiets van RVS te verkopen. Daarnaast is een gesprek gepland met de medeaandeelhouder over de oorzaken van het faillissement en de beëindiging van de samenwerking.	16-07-2025 1
Het onderzoek naar de administratie wordt voortgezet.	26-10-2025 2
Het primaire onderzoek naar de administratie is afgerond. Op basis daarvan worden nadere vragen gesteld aan het bestuur.	29-01-2026 3
De antwoorden van het bestuur op de gestelde vragen zijn ontvangen en worden bestudeerd. Naar verwachting leidt dit nog tot enkele nieuwe vragen aan het bestuur.	19-05-2026 4
De auto is verkocht. De overige antwoorden van het bestuur zullen nader worden onderzocht.	24-08-2026 5
De curator zal het rechtmatigheidsonderzoek in de komende verslagperiode voortzetten.	**24-11-2026** **7**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is op dit moment nog niet bekend binnen welke termijn het faillissement zal worden afgewikkeld.	16-07-2025 1

10.3 Indiening volgend verslag

24-2-2027	**24-11-2026** **7**

10.4 Werkzaamheden overig

Dit faillissementsverslag is met grote zorgvuldigheid opgesteld en beoogt gebruikers op hoofdlijnen inzicht te geven in de werkzaamheden van de curator en de stand van de boedel. Gebruikers kunnen geen rechten ontlenen aan of aanspraak maken op de juistheid of volledigheid van dit faillissementsverslag. De curator is niet aansprakelijk voor de inhoud, volledigheid of actualiteit van dit faillissementsverslag. Niets in dit faillissementsverslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid of afstand van recht waaraan de curator is gebonden.	16-07-2025 1

Bijlagen

Bijlagen