

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	28-11-2025
Insolventienummer	F.01/25/290
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000474924:F001
Datum uitspraak	28-10-2025

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr J.P.M. Dexters

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stadsbrouwerij de Deftige Aap B.V.	28-11-2025
	 1

Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Stadsbrouwerij de Deftige Aap B.V.(hierna: de "Stadsbrouwerij" of "Curanda"), gevestigd te (5701 RK) Helmond aan de Markt 14, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 74374389.	28-11-2025
	 1

Activiteiten onderneming

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel zijn de volgende activiteiten omschreven: exploitatie van drinkgelegenheden, vervaardiging van bier en exploitatie van restaurants.	28-11-2025
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 737.406,00	€ -55.643,00	€ 680.501,00
2023	€ 736.265,00	€ 9.006,00	€ 657.119,00
2024	€ 715.801,00	€ 29.744,00	€ 608.681,00
2025	€ 541.393,00	€ 69.863,00	

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2022-2024 zijn afkomstig uit de jaarrekeningen van de betreffende jaren. De financiële gegevens over 2025 betreffen interne cijfers.

28-11-2025
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

15 personeelsleden

28-11-2025
 1

Boedelsaldo

€ 55.970,72

28-11-2025
 1

Verslagperiode

van

28-10-2025

t/m

18-11-2025

28-11-2025
 1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	62 uur 40 min
---	---------------

totaal	62 uur 40 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar de onderliggende urenspecificaties.

28-11-2025
 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid M.G. van den Bogaard Holding B.V. en A.M.J.C. van Rooij Holding B.V. zijn de aandeelhouders van Curanda. De bestuurders van voornoemde Holdingmaatschappijen zijn de heren M.G. van den Bogaard en A.M.J.C. van Rooij. Zij vormen het middellijk bestuur van Curanda.

28-11-2025



1.2 Lopende procedures

Voor zover thans bekend niet van toepassing.

28-11-2025



1.3 Verzekeringen

De reguliere verzekeringen waren afgesloten en zijn beëindigd zodra de tijdelijke voortzetting van de bedrijfsactiviteiten vanuit de boedel werd beëindigd.

28-11-2025



1.4 Huur

Curanda huurde het pand aan de Markt 14 te (5701 RK) Helmond. De huurovereenkomst is na de daartoe verkregen toestemming van de rechter-commissaris op 30 oktober 2025 beëindigd.

28-11-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Curanda is op 25 maart 2019 opgericht. Enkele maanden later brak de coronapandemie uit. Ondanks diverse initiatieven kon tijdens deze periode onvoldoende omzet worden gerealiseerd, hetgeen heeft geleid tot een verlieslatende exploitatie tot en met 2023. Daarnaast kwam Curanda niet in aanmerking voor (voldoende) overheidscompensatie, omdat zij geen referentiecijfers kon overleggen. Verder heeft Curanda aanzienlijk moeten investeren in de herstart van de exploitatie. Zo is onder meer een noodzakelijke verbouwing uitgevoerd aan het monumentale bedrijfspand. Deze verbouwing is, door omstandigheden, vele male duurder uitgevallen dan in eerste instantie overeengekomen. Curanda heeft getracht de schulden te saneren middels een informeel WHOA-traject, maar dit heeft uiteindelijk geen doorgang gevonden. Omdat Curanda niet langer in staat was aan haar lopende verplichtingen te voldoen, zag zij zich genooddaakt haar eigen faillissement aan te vragen.

28-11-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

15 personeelsleden

28-11-2025



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

15 personeelsleden

28-11-2025



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
30-10-2025	15	met machtiging van de rechter-commissaris
totaal	15	

2.4 Werkzaamheden personeel

Opzegging arbeidsovereenkomsten. De personeelsleden zijn aan de hand van een mailing geïnformeerd.

28-11-2025



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

28-11-2025



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster.

28-11-2025



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restaurant-, terras-, keuken-, kantoorinventaris en brouwerij installatie.	€ 37.500,00	
totaal	€ 37.500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Curanda heeft een beperkte hoeveelheid bedrijfsmiddelen (horeca- en kantoorinventaris) in eigendom, bestaande uit onder andere tafels, stoelen, koelingen, keukenmaterialen en -machines, een brouwerijinstallatie en een kassasysteem. Deze bedrijfsmiddelen zijn verkocht in het kader van de gerealiseerde doorstart (zie onder 6. Doorstart / Voortzetten).

28-11-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus geniet het bodemvoorrecht voor zover het bodemzaken betreft.

28-11-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg met bestuurder, onderzoek administratie en bezoek locatie.

28-11-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 1.440,00	
totaal	€ 1.440,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Curanda exploiteerde een horecaonderneming en beschikte over een beperkte voorraad, bestaande uit verswaren en (alcoholische) dranken. In aanloop naar het faillissement heeft Curanda, met het oog op de situatie, slechts beperkt nieuwe voorraad ingekocht. De beperkte voorraad is verkocht in het kader van de gerealiseerde doorstart (zie onder 6. Doorstart / Voortzetten).

28-11-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg met bestuurder en diens advocaat, onderzoek administratie en bezoek locatie, het waarderen van de voorraad, het verkrijgen toestemming van de rechter-commissaris en het opmaken van een koopovereenkomst.

28-11-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 7.500,00	
totaal	€ 7.500,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De Goodwill van Curanda bestaat uit de handels- en merknaam de "Deftige aap" evenals het bijbehorende woord- en beeldmerk en logo, de knowhow, de op naam van Curanda geregistreerde domeinnamen en software licenties en de administratie van Curanda. De goodwill is verkocht in het kader van de gerealiseerde doorstart (zie onder 6. Doorstart / Voortzetten).

28-11-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Overleg met bestuurder en diens advocaat, onderzoek administratie en bezoek locatie, het verkrijgen toestemming van de rechter-commissaris en het opmaken van een koopovereenkomst.

28-11-2025

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de administratie van Curanda blijkt dat zij een vordering heeft op één crediteur ten bedrage van € 405,80. De vordering is niet courant. De vorderingen op derden zijn verpand aan de Rabobank; hierover wordt onder het kopje "Bank / zekerheid" nadere informatie verstrekt.

28-11-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek administratie, contact met bestuurder, contact met pandhouder.

28-11-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

28-11-2025

De Coöperatieve Rabobank heeft een vordering bij de curator ingediend ten bedrage van € 127.594.

 1

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend niet van toepassing.

28-11-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Ten behoeve van de Rabobank is een pandrecht gevestigd op de inventaris, voorraad en vorderingen op derden. Daarnaast staan beide minnelijk bestuurders persoonlijk borg van de lening.

28-11-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

De curator heeft afspraken met de pandhouder kunnen maken. De opbrengst van de voorraad komt onder aftrek van een boedelbijdrage aan de pandhouder toe. De inventaris betreft uitsluitend bodemzaken. De opbrengst van de bodemzaken komt via de boedel aan de fiscus toe.

28-11-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal partijen hebben een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud of eigendom. Voor zover de goederen aanwezig zijn zal de curator de aanspraken beoordelen en zo nodig afwikkelen.

28-11-2025

 1

5.6 Retentierechten

(Nog) niet van toepassing.

28-11-2025

 1

5.7 Reclamerechten

(Nog) niet van toepassing.

28-11-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

28-11-2025

 1

Ter zake de verkoop van de voorraad is een boedelbijdrage van 10 % afgesproken.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De in Nederland bekende banken zijn aangeschreven. Met de Rabobank is veelvuldig contact over de afwikkeling. De rechten van derden zijn/worden in kaart gebracht en voor zover van toepassing worden deze rechten afgewikkeld.

28-11-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met machtiging van de rechter-commissaris zijn de bedrijfsactiviteiten van Curanda in de periode van 28 oktober tot en met 4 november jl. voortgezet. Met ingang van 5 november jl. is een doorstart gerealiseerd (zie hierna).

28-11-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

De definitieve afrekening moet nog gemaakt worden, die in het volgende verslag concreet aan bod komt. Vas staat reeds wel dat een positief resultaat werd gedraaid.

28-11-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg met de betrokken werknemers, bestuurders en diens advocaat, alsook afstemming met de pandhouder en de rechter-commissaris ter zake de tijdelijke voortzetting.

28-11-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Parallel aan de tijdelijke voortzetting van de bedrijfsactiviteiten is de mogelijkheid van een doorstart onderzocht. In dat kader hebben zich diverse partijen bij de curator gemeld.

Aan de partijen is de relevante informatie verstrekt. Geïnteresseerden hebben de gelegenheid gekregen om eventuele concrete interesse middels een biedingsformulier kenbaar te maken.

Uiteindelijk zijn gesprekken gevoerd met de partij die de beste bieding heeft uitgebracht. Zulks heeft geresulteerd in overeenstemming met 5 november 2025 als overdrachtsdatum. Vanaf die datum komt de beperkt gerealiseerde omzet aan de doorstartende partij toe.

De doorstartende partij heeft in totaal voor de immateriële activa, goodwill, bedrijfsuitrusting en voorraad een bedrag aan de boedel betaald van € 46.440,-. Dit bedrag laat zich als volgt specificeren:

- Bedrijfsuitrusting € 37.500,-
- Voorraad € 1.440,-
- Goodwill € 7.500,-

Voor wat betreft de bedrijfslocaties geldt dat koper gehouden is tot vergoeding van de huurlasten voor de periode dat de doorstartende partij van de bedrijfslocaties vanaf 1 november 2025 in gebruik heeft. Verder is afgesproken dat de doorstartpartij twaalf personeelsleden in de doorstart betreft.

28-11-2025



6.5 Verantwoording

Met de doorstart is een opbrengst van € 46.440,- gerealiseerd (zie hiervoor).

28-11-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

De opbrengst voor de boedel bedraagt maximaal € 45.000,-.

28-11-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

EUR 171,36 over voorraad, die komt de bank toe.

28-11-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Correspondentie met mogelijk geïnteresseerden, overleg met de doorstartpartij, opstellen koopovereenkomst, verzoeken goedkeuring rechter-commissaris.

28-11-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verschillende administratieve stukken zijn aangereikt. De curator dient nog te onderzoeken of er aan de boekhoudplicht is voldaan.

28-11-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de relevante boekjaren zijn tijdig gedeponneerd.

28-11-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde maakte gebruik van de vrijstelling voor kleine ondernemingen ingevolge art. 2:396 BW.

28-11-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de volstortingsverplichting is voldaan.

28-11-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan.

28-11-2025



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan.

28-11-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De administratie is aan een Quick scan onderworpen.

28-11-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

28-11-2025

Salaris curator + kosten: p.m.

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 141.125,00

28-11-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

28-11-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

28-11-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Tot op heden ingediend: 17

28-11-2025

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 469.195,50

28-11-2025

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is op dit moment nog niet bekend.

28-11-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De (mogelijke) crediteuren zijn na het faillissement middels een mailing over het faillissement geïnformeerd en uitgenodigd om hun vorderingen in te dienen.

28-11-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

28-11-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

28-11-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

28-11-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

28-11-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode staat in het teken van:

- (1) afwikkelen van de doorstart;
- (2) afwikkelen rechten van derden;
- (3) onderzoek naar de rechtmatigheidsaspecten;
- (4) de gebruikelijke werkzaamheden.

28-11-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

28-11-2025



10.3 Indiening volgend verslag

28-2-2026

28-11-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en correspondentie Rechter-Commissaris.

28-11-2025



Bijlagen

Bijlagen