

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	02-07-2026
Insolventienummer	F.01/25/328
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000487859:F001
Datum uitspraak	02-12-2025

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr W.M. Welage

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Paviljoen Peerkesbos Exploitatie B.V.  
h.o.d.n. Paviljoen Peerkesbos

02-01-2026  
 1


### Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Liempde en kantoorhoudende te (5038 CC) Tilburg aan  
de Spoorlaan 334. KvK-nummer 77411323

02-01-2026  
 1

### Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een horecabedrijf, te weten een restaurant.

02-01-2026  
 1

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

#### Gemiddeld aantal personeelsleden

0

02-01-2026  
 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

02-01-2026

 1

## Verslagperiode

van

2-12-2025

t/m

1-1-2026

van

2-1-2026

t/m

1-4-2026

van

2-4-2026

t/m

1-7-2026

02-01-2026

 1

02-04-2026

 2

**02-07-2026**

 **3**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	9 uur 42 min
---	--------------

2	10 uur 36 min
---	---------------

3	2 uur 12 min
---	--------------

<b>totaal</b>	<b>22 uur 30 min</b>
---------------	----------------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement stond er geen bestuurder ingeschreven. De laatste bestuurder, mevrouw S. Wiegmans, werd per 01-10-2024 al uitgeschreven, hetgeen betekent dat er sindsdien sprake is geweest van een bestuurloze vennootschap. Mevrouw S. Wiegmans is van 22-10-2021 tot 01-10-2024 ingeschreven geweest als bestuurder.

02-01-2026

 1

Voor die tijd stond Peerkesbos Holding B.V. ingeschreven als bestuurder, over de periode 18-05-2021 tot 22-10-2021.

Over de laatstgenoemde periode 18-05-2021 tot 22-10-2021 was Peerkesbos Holding B.V. ook enig aandeelhouder van gefailleerde, waarna vervolgens sprake is geworden van 2 aandeelhouders. Dit zouden mevrouw S. Wiegman en de heer A.H.M. Van den Oetelaar zijn, doch een aandeelhoudersregister waar e.e.a. uit blijkt is vooralsnog niet aan de curator overgelegd.

## 1.2 Lopende procedures

De curator is door de rechtbank Oost-Brabant bericht omtrent een lopende procedure, tegen gefailleerde opgestart door de (voormalige) verhuurder van de bedrijfsruimte met ondergrond te Liempde.

De procedure betreffende vorderingen in conventie ingesteld door de (voormalige) verhuurder is o.g.v. art. 29 Fw geschorst, om alleen dan voortgezet te worden als verificatie van de betreffende vordering(en) betwist zal worden.

Omdat in de procedure ook (een) vordering(en) in reconventie is/zijn ingesteld door gefailleerde, beraadt de curator zich erover of overneming o.g.v. art. 27 Fw in de rede ligt. De curator heeft hiertoe de onderliggende processtukken opgevraagd, ter beoordeling.

In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat gefailleerde in reconventie afgifte van zaken heeft gevorderd. De wederpartij heeft reeds voor het faillissement verklaard bereid te zijn de zaken af te geven. Deze bereidheid is er nog steeds. Wegens gebrek aan belang heeft de curator de procedure niet overgenomen.

## 1.3 Verzekeringen

Voor zover het de curator bekend is, is er geen sprake meer van lopende verzekeringsovereenkomsten.

## 1.4 Huur

De curator heeft door/namens de bestuurder toegelicht gekregen dat de huurovereenkomst reeds enige tijd voorafgaand aan het faillissement is beëindigd o.g.v. een tussen partijen gesloten beëindigingsovereenkomst.

02-01-2026

 1

02-04-2026

 2

02-01-2026

 1

02-01-2026

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Door/namens de bestuurder is aan de curator toegelicht dat gefailleerde niet lang na oprichting al geconfronteerd werd met de corona-pandemie, met bijbehorende maatregelen van overheidswege. Gefailleerde heeft in die corona-periode zware tijden doorgemaakt wegens onder meer de diverse sluitingsperioden, met bijbehorende tegenvallende cijfers tot gevolg. Vervolgens vond in 2021/2022 een (her)opening plaats, met de hoop om onder meer middels extra publiciteit een 'nieuwe start' te kunnen maken. Echter werden niet lang daarna, begin/medio 2023, drugsgelateerde zaken aangetroffen op het bedrijfsterrein van gefailleerde. De hierop gevolgde inval door politie/justitie heeft toen, sinds medio 2023, een aanzienlijke terugloop in publiek veroorzaakt. Door/namens de bestuurder is toegelicht dat hierom in oktober 2023 is besloten de bedrijfsactiviteiten feitelijk te staken. Sindsdien hebben geen bedrijfsactiviteiten meer plaatsgevonden.

Door/namens het bestuur is tegen de curator verklaard dat destijds de bekende schuldeisers (zo veel als mogelijk) zijn voldaan, middels resterende liquide middelen en/of uit de verkoopopbrengst van enige destijds verkochte inventariszaken. Tevens is door/namens het bestuur verklaard dat in de periode na het feitelijk staken van de bedrijfsactiviteiten nog wel enige aanschrijvingen zijn ontvangen van schuldeisers, doch dat deze werden 'afgehandeld', na onder meer betwisting van de onderliggende vordering(en). Ten aanzien van de schuldeiser die het faillissement heeft aangevraagd, is door/namens het bestuur verklaard dat hiervan in de periode sinds de staking van de bedrijfsactiviteiten in oktober 2023 geen aanschrijvingen werden ontvangen, zodat het bestuur geen rekening hield met een faillissementsaanvraag, aldus hetgeen door/namens het bestuur is verklaard.

02-01-2026

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

02-01-2026



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

02-01-2026



#### Toelichting

Door/namens het bestuur is toegelicht dat in oktober 2023, toen besloten is om de bedrijfsactiviteiten te staken, de laatste arbeidsovereenkomsten met werknemers te beëindigen (al dan niet middels vaststellingsovereenkomsten).

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Door/namens het bestuur is tegen de curator verklaard dat ten tijde van het staken van de bedrijfsactiviteiten en de beëindiging van de huurovereenkomst middels een vaststellingsovereenkomst, nog sprake was van aanwezige inventariszaken (bestaand uit onder meer keukeninventaris alsmede gebruikelijke restaurantinventaris). Deze zouden grotendeels zijn achtergebleven in het bedrijfspand + omliggende opstallen (containers/bouwketen). Op de vraag van de curator of ten aanzien van deze inventariszaken nadere afspraken met de (voormalige) verhuurder werden gemaakt, is door/namens het bestuur geantwoord dat dit niet het geval is. De curator heeft verzocht om de huurovereenkomst/AB alsmede de genoemde vaststellingsovereenkomst aan te leveren, ter nadere beoordeling van eventuele gemaakte afspraken hieromtrent/rechten-plichten te dien aanzien.

02-01-2026



Uit hoofdstuk 1.2 volgt dat de verhuurder nog enkele zaken onder zich heeft die zouden kunnen worden opgehaald. Op deze zaken heeft een derden echter aanspraak gemaakt wegens een eigendomsrecht. De curator onderzoekt of van een eigendom van derden sprake is en zo nee, of de betreffende zaken enige waarde vertegenwoordigen.

02-04-2026



Zie verslag nr. 2; de curator heeft zijdens de derde - ondanks verzoek daartoe - nog geen bewijsstukken mogen ontvangen waaruit eigendomsrecht volgt. Indien in de komende verslagperiode dergelijk bewijs niet volgt, zal de curator een standpunt innemen betreffende het - vermoedelijke - recht ten aanzien van de betreffende zaken. Tevens zal de curator dan laten beoordelen of de zaken enige waarde vertegenwoordigen.

02-07-2026



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

### 5.2 Leasecontracten

Gefailleerde blijkt een voertuig te leasen. De leasemaatschappij heeft zich bij de curator gemeld. Het leasevoertuig schijnt echter door gefailleerde voorafgaand aan het faillissement (onbevoegd) te zijn verkocht. De leasemaatschappij heeft een vordering ingediend in het faillissement.

02-04-2026



### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

N.v.t.

02-01-2026

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

N.v.t.

02-01-2026

 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**


#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid


---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft het bestuur verzocht om administratie aan te leveren over de 3 jaren voorafgaand aan het faillissement. Vooralsnog zijn nog geen administratiestukken aangeleverd.

02-01-2026  
 1

In de afgelopen periode heeft de bestuurder enige stukken aangeleverd. Uit deze stukken blijken echter niet de rechten en verplichtingen van gefailleerde geen onderzoek kan worden verricht. De curator is nog doende om de administratieve documentatie onder zich te krijgen.


02-04-2026  
 2

In de voorbije verslagperiode zijn, ondanks herhaald verzoek daartoe, nog steeds niet alle bij aanvang van het faillissement verzochte administratieve bescheiden overgelegd. De curator zal zich in de komende verslagperiode een oordeel vormen aan de hand van de wel aangeleverde administratie + op grond van het ontbreken van de overige administratie. Dit - voorlopige - oordeel zal met de bestuurder gedeeld gaan worden.

**02-07-2026**  
 3

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Er blijken gedurende de gehele bestaansperiode van gefailleerde geen jaarrekeningen te zijn gedeponerd.

02-01-2026  
 1


### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### 7.6 Paulianeus handelen


In onderzoek

02-01-2026  
 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator doet onderzoek.

02-01-2026  
 1

De curator tracht diens onderzoek in de komende verslagperiode af te ronden, zodat vervolgens diens - voorlopige - bevindingen ten aanzien van de diverse onderwerpen in dit hoofdstuk 7 gedeeld kunnen worden met de bestuurder.

**02-07-2026**  
 3

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 13.154,00

02-01-2026

 1

€ 21.671,00

**02-07-2026**

 **3**

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.095,00

02-01-2026

 1

#### Toelichting

Kosten aanvraag faillissement

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

02-01-2026

 1

10

02-04-2026

 2

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 65.131,86

02-01-2026

 1

€ 178.220,87

02-04-2026

 2

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Vorderingen behandelen

02-04-2026

 2

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Bibitor Fonds III B.V.

02-01-2026

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Zie 1.2.

02-01-2026

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

02-04-2026

 2

- nader onderzoek oorzaak faillissement;
- onderzoek en eventueel verkoop bedrijfsmiddelen;
- verkrijgen en onderzoek administratie;
- onderzoek onbehoorlijk bestuur en paulianus handelen.

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

**02-07-2026**

 **3**

1. nader onderzoek oorzaak faillissement;
2. afronding onderzoek + eventuele waardering en verkoop bedrijfsmiddelen;
3. onderzoek verkregen administratie + delen - voorlopige - bevindingen hieromtrent met bestuurder;
4. voortzetting onderzoek onbehoorlijk bestuur en paulianus handelen.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

### 10.3 Indiening volgend verslag

2-10-2026

**02-07-2026**

 **3**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**