

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 1                     |
| Datum verslag      | 11-04-2025            |
| Insolventienummer  | F.01/25/51            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000407590:F001 |
| Datum uitspraak    | 18-02-2025            |

|         |                             |
|---------|-----------------------------|
| R-C     | mr. S.C.E.F. Moulen Janssen |
| Curator | mr J.J. Dingemans           |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Lounge 8 Nijnsel B.V.

11-04-2025



### Gegevens onderneming

Lounge 8 Nijnsel B.V. h.o.d.n. Sushi-Eight Nijnsel (hierna: "gefaillieerde") is opgericht 29 augustus 2014. Zij is statutair gevestigd te Sint-Oedenrode en zaak doende te (5611 TG) Eindhoven aan het adres Adolf van Cortenbachstraat 63. De vennootschap is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 61349968.

11-04-2025



### Activiteiten onderneming

Gefaillieerde trad op als beheers- en beleggingsmaatschappij van verschillende gelieerde vennootschappen, welke - zover bekend - niet zijn gefaillieerd.

11-04-2025



### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet         | Winst en verlies | Balanstotaal  |
|------|---------------|------------------|---------------|
| 2022 | € -165.660,00 | € 76.179,00      | € -76.179,00  |
| 2023 | € 0,00        | € 149.814,00     | € -149.814,00 |
| 2024 | € 0,00        | € 51,00          | € -51,00      |

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn gebaseerd op de administratie zoals deze door de bestuurder van gefailleerde is overgelegd. Jaarrekeningen zijn niet (tijdig) gedeponereerd. De bedrijfsactiviteiten zijn volgens de bestuurder in 2023 gestaakt.

11-04-2025



## Gemiddeld aantal personeelsleden

30

### Toelichting

Voordat de bedrijfsactiviteiten in 2023 werden gestaakt, had gefailleerde volgende de bestuurder van gefailleerde circa 30 personeelsleden in dienst.

11-04-2025



## Boedelsaldo

€ 0,00

11-04-2025



## Verslagperiode

van

18-2-2025

t/m

9-4-2025

11-04-2025



## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

|   |               |
|---|---------------|
| 1 | 28 uur 24 min |
|---|---------------|

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>totaal</b> | 28 uur 24 min |
|---------------|---------------|

## Toelichting bestede uren

De uren in deze verslagperiode hebben in hoofdzaak betrekking op gebruikelijke inventarisatie van de activa, overeenkomsten, crediteuren, debiteuren, etc. Tevens is de laatst bekende locatie van gefailleerde bezocht.

11-04-2025



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De directie van gefailleerde wordt gevormd door dhr. Xia Linquin en dhr. Qi Zhao.

11-04-2025



## 1.2 Lopende procedures

Zover bekend geen.

11-04-2025



## 1.3 Verzekeringen

De bedrijfsactiviteiten waren ruim voor datum faillissement gestaakt, er lopen derhalve geen verzekeringen.

11-04-2025



## 1.4 Huur

Gefailleerde huurde een pand te (5492 HK) Sint-Oedenrode aan het adres Sonseweg 3 op basis van een in 2014 getekende huurovereenkomst. Op enig moment is gefailleerde opgehouden met het betalen van van de maandelijkse huurtermijnen, waardoor de verhuurder de huurovereenkomst heeft beëindigd.

Nader onderzoek volgt.

11-04-2025



## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde geeft weinig (relevante) informatie. De enige oorzaak door hem aangewezen is dat de omzet al enige tijd daalde. In de coronaperiode bereikte de omzet een dieptepunt: er is toen geprobeerd over te gaan op afhaalbestellingen. Ook dit heeft niet tot verhoging van de omzet geleid. Kort daarna zijn de bedrijfsactiviteiten volledig gestaakt.

Bij vonnis van de rechtbank Oost-Brabant d.d. 18 februari 2025 is het faillissement van gefailleerde op verzoek van een derde uitgesproken.

Bovenstaande verklaringen zijn afkomstig van de bestuurder van gefailleerde. De curator heeft de verklaringen in onderzoek en verricht onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

11-04-2025



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

0

11-04-2025



#### Toelichting

Voor zo ver de curator heeft kunnen vaststellen waren alle arbeidsovereenkomsten al voor de faillissementsdatum geëindigd.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

30

11-04-2025



#### Toelichting

Al het personeel blijkt afgevloed na de feitelijke staking van de bedrijfsactiviteiten.

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken aanwezig.

11-04-2025



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen. Deze zouden zijn achtergebleven in de eerder gehuurde bedrijfsruimte.

11-04-2025



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen overige activa zaken aangetroffen.

11-04-2025



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Voor zover de curator heeft kunnen beoordelen zijn er geen debiteuren.

11-04-2025



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

De curator heeft alle (groot)banken aangeschreven met het verzoek eventuele vorderingen kenbaar te maken. Gefailleerde hield een bankrekening aan bij ING Bank N.V. De rekening vertoonde geen creditsaldo. De laatste mutatie was in februari 2024. Geen enkele bank diende vooralsnog een vordering in.

11-04-2025



### 5.2 Leasecontracten

n.v.t.

11-04-2025



### 5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

11-04-2025



### 5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

11-04-2025



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

11-04-2025



## 5.6 Retentierechten

n.v.t.

11-04-2025



## 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

11-04-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

11-04-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordeling verloop saldo vanaf 2022.

11-04-2025



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten zijn enkele jaren voor faillissementsdatum gestaakt.

11-04-2025



#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator ontving en verzamelde de boekhouding en onderzoekt of is voldaan aan de boekhoudplicht.

11-04-2025



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2022 is op 25 maart 2024 gedeponeed, de jaarrekening boekjaar 2023 is niet gedeponeed. Derhalve is niet voldaan aan de deponeringsplicht.

11-04-2025



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

11-04-2025





## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

11-04-2025



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator onderzoekt onbehoorlijk bestuur. Vaststaat dat ondernemingsactiviteiten zijn rauwelijks gestaakt en de vennootschap per 2023 de facto stuurloos achter is gelaten.

11-04-2025



## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

11-04-2025



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

11-04-2025



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het onderzoek naar de diverse rechtmatigheidsaspecten is aangevangen en wordt in de komende verslagperiode voortgezet.

11-04-2025



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 153.713,00

##### Toelichting

Fiscale vorderingen uit hoofde van OB en LB.

11-04-2025



#### 8.3 Pref. vord. UWV

#### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.730,00

11-04-2025



#### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

11-04-2025



#### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 96.380,19

11-04-2025



#### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

11-04-2025



#### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurencommunicatie en -administratie.

11-04-2025



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

11-04-2025



### 9.2 Aard procedures

n.v.t.

11-04-2025



### 9.3 Stand procedures

n.v.t.

11-04-2025



### 9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

11-04-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator richt zich in de komende verslagperiode met name op het onderzoek naar de diverse rechtmatigheidsaspecten.

11-04-2025



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

11-04-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

11-7-2025

11-04-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

Op dit punt wordt verwezen naar punt 10.1 van dit verslag.

11-04-2025



## Bijlagen

---

### **Bijlagen**