Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**20-11-2026**
Insolventienummer	**F.01/26/325**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000540841:F002**
Datum uitspraak	**20-10-2026**

R-C	**mr. S.J.O. de Vries**
Curator	**mr L.C.H.J. Hox**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Rumat Bouw BV

20-11-2026
1

Gegevens onderneming

Adres: Lucas Gasselstraat 23
Postcode en Plaats: 5611 ST Eindhoven
KvK nummer: 78060184

20-11-2026
1

Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel bestaan de activiteiten van failliet uit burgerlijke- en utiliteitsbouw, het afwerken van vloeren en wanden en het uitoefenen van ene klus- en tegelzettersbedrijf.

In de praktijk hield Rumat Bouw BV zich voornamelijk bezig met bouw- en verbouwwerkzaamheden.

De bedrijfsactiviteiten van failliet zijn voorafgaand aan het faillissement beëindigd.

20-11-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 2.868.258,00	€ 258.144,00	€ 1.469.301,00
2025	€ 1.657.051,00	€ 106.269,00	€ 1.104.413,00
2026	€ 1.426.693,00	€ 340.290,00	€ 1.303.681,00

Toelichting financiële gegevens

Financiële gegevens zijn gebaseerd op ongecontroleerde administratie. Het positieve resultaat in 2025 wordt veroorzaakt door een bijzondere bate van EUR 611.009,04. Deze bijzondere bate bestaat voornamelijk uit boekingen met de omschrijving "kwijtschelding cf akkoord" of "voorwaardelijke kwijtschelding". Zonder die kwijtschelding zou in 2025 een verlies van (circa) EUR 500.000,- zijn geleden.

20-11-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

20-11-2026
1

Boedelsaldo

€ 8.507,49

20-11-2026
1

Verslagperiode

van

20-10-2026

t/m

16-11-2026

20-11-2026
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	87 uur 0 min
totaal	87 uur 0 min

Toelichting bestede uren

Disclaimer:
Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

20-11-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van Rumat Bouw BV is R. Krikke Beheer BV. R. Krikke Beheer BV is eveneens op 20 oktober 2026 failliet verklaard. Enig aandeelhouder en bestuurder van R. Krikke Beheer BV is de heer R. Krikke.

20-11-2026
1

1.2 Lopende procedures

De curator is van lopende procedures nog niet gebleken.

20-11-2026
1

1.3 Verzekeringen

Uit de administratie blijkt dat failliet verschillende verzekeringen had afgesloten. De betreffende partijen zijn benaderd.

20-11-2026
1

1.4 Huur

Failliet huurt een bedrijfspand gelegen aan de Lucas Gasselstraat nummer 23 en nummer 7. De huur van de beide locaties was reeds beëindigd voorafgaand aan het faillissement. Beide panden zijn op 29 oktober opgeleverd. De verhuurder heeft een openstaande vordering ter verificatie bij de curator ingediend.

20-11-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

20-11-2026
1

Volgens een opgave van de bestuurder van failliet is het faillissement veroorzaakt doordat de onderneming de afgelopen periode in een steeds moeilijkere financiële situatie terecht is gekomen door een combinatie van stijgende materiaalkosten en de sterke concurrentie binnen de aannemersbranche.

Om voldoende opdrachten binnen te halen en nieuwe klanten aan te trekken, was failliet genoodzaakt om offertes tegen zeer scherpe tarieven aan te bieden. Door de grote concurrentie van andere aannemers was het lastig om opdrachten binnen te halen tegen prijzen die voldoende ruimte boden voor een gezonde winstmarge.
Tegelijkertijd kreeg failliet te maken met stijgende kosten voor bouwmaterialen en andere benodigdheden. Deze kosten waren niet altijd volledig door te berekenen aan de klanten, waardoor de marges op projecten steeds kleiner werden. Na aftrek van de gemaakte kosten, bleef er onvoldoende over om de onderneming financieel gezond te houden.

Naast de materiaalkosten speelden ook de overige bedrijfskosten zoals transport,
materieel, personeel en algemene bedrijfslasten, een rol. De combinatie van hoge
kosten en beperkte opbrengsten zorgde ervoor dat de financiële ruimte steeds kleiner werd.

Ondanks de inspanningen om voldoende opdrachten binnen te halen, concurrerend
te blijven en de kosten zoveel mogelijk te beheersen, is het niet gelukt om de financiële situatie te verbeteren. Om werk te behouden en nieuwe opdrachten te verkrijgen, moest failliet scherpe offertes aanbieden, terwijl de kosten voor de uitvoering van de werkzaamheden bleven stijgen.

Door deze ontwikkelingen is de onderneming geleidelijk in een situatie terechtgekomen waarin de inkomsten niet langer voldoende waren om alle kosten en financiële verplichtingen te dragen. Hierdoor is het uiteindelijk niet meer mogelijk gebleken om de onderneming op een gezonde en verantwoorde manier voort te zetten.

De hiervoor geschetste gang van zaken is gebaseerd op een verklaring van de bestuurder van failliet. De curator zal de oorzaak c.q. oorzaken van het faillissement nog nader onderzoeken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden **20-11-2026**

4 1

Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren bij failliet 4 werknemers krachtens een arbeidsovereenkomst in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting **20-11-2026**

In onderzoek. 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-10-2026	4	Het personeel is, na daartoe machtiging te hebben verkregen van de rechter-commissaris, door de curator ontslag aangezegd conform artikel 40 Fw.
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder en UWV. **20-11-2026**

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek in administratie en Kadaster en overleg met bestuurder. **20-11-2026**

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
	€ 1.700,00	
totaal	€ 1.700,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In het bedrijfspand zijn enige bedrijfsmiddelen aangetroffen. De aangetroffen bedrijfsmiddelen zijn verkocht aan de nieuwe huurder, zodat de oplevering van het gehuurde doorgang kon vinden en daarmee de boedelschulden werden beperkt.
Daarnaast lijken diverse bedrijfsmiddelen te ontbreken. De reden voor het ontbreken van die bedrijfsmiddelen is nog onderwerp van onderzoek.

20-11-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De precieze omvang van de vordering van de Belastingdienst op failliet is thans nog onbekend. Deze fiscale vorderingen betreffen mogelijk vorderingen zoals bedoeld in artikel 22 Invorderingswet 1990. Voor deze fiscale vorderingen geldt ex artikel 21 Invorderingswet 1990 een voorrecht ten aanzien van bodemzaken. Dit voorrecht gaat voor op bezitloos pandrecht.

De curator dient ex artikel 57 lid 3 Fw mede de belangen van de bevoorrechte schuldeisers te behartigen die in rang boven de bezitloos pandhouder gaan. Dit betekent dat de faillissementsboedel gerechtigd is op de opbrengst van de stil verpande bodemzaken indien en voor zover de opbrengst van het vrije boedelactief onvoldoende is om de fiscus te voldoen.

20-11-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

20-11-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In het bedrijfspand zijn geen voorraden aangetroffen alleen restmaterialen van projecten. De bestuurder heeft verklaard dat inkoop plaatsvond op projectbasis.
De restmaterialen zijn verkocht met de bedrijfsmiddelen.

Failliet had de nodige projecten onderhanden. Bij (nagenoeg) alle projecten was sprake van een aanzienlijke discrepantie tussen het reeds betaalde deel van de werkzaamheden en het nog uit te voeren deel van de werkzaamheden. In die zin dat overal meer was betaald dan de stand van het werk. De curator heeft zodoende besloten om het onderhanden werk niet af te ronden of over te dragen.

20-11-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

20-11-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Failliet beschikt wel / niet over andere activa.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

20-11-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
De debiteuren zullen worden aangeschreven			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

20-11-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

20-11-2026
1

Failliet beschikt over een betaalrekening bij ABN Amro Bank. De dato faillissement vertoonde de bij (bank) aangehouden rekening een saldo van EUR 0,74. De bank is verzocht om dit bedrag over te maken naar de boedelrekening.

De bank heeft geen financiering verstrekt of zekerheden bedongen.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend werd er één voertuig geleased. De leasemaatschappij heeft het voertuig opgehaald.

20-11-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

20-11-2026
1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

20-11-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een paar schuldeisers hebben zich direct nadat het faillissement was uitgesproken bij de curator gemeld en een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. Er zijn geen zaken aangetroffen, de betreffende crediteuren zijn hierover geïnformeerd. De geclaimde eigendomsvoorbehouden zijn daarmee afgehandeld.

20-11-2026
1

5.6 Retentierechten

Een tweetal schuldeisers hebben zich direct nadat het faillissement was uitgesproken bij de curator gemeld en een beroep gedaan op het retentierecht. De twee kwesties zijn afgewikkeld.

20-11-2026
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op het reclamerecht.

20-11-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

20-11-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn per datum faillissement beëindigd. Het voorzetten van de werkzaamheden en/of het doorstarten van de onderneming behoorde niet meer tot de mogelijkheden.

20-11-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

20-11-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

20-11-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

20-11-2026
1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

20-11-2026
1

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

20-11-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zoals gebruikelijk zal de curator nader onderzoek verrichten of failliet aan de op haar rustende boekhoudverplichting heeft voldaan en wel in die zin dat er op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van failliet kunnen worden gekend.

20-11-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Conform artikel 2:394 lid 3 BW rust op de rechtspersoon de verplichting om haar jaarrekening uiterlijk twaalf maanden na afloop van het boekjaar openbaar te maken.

De jaarrekening over boekjaar 2020 is te laat gedeponeerd op 21 december 2022;
De jaarrekening over boekjaar 2021 is te laat gedeponeerd op 14 december 2023;
De jaarrekening over boekjaar 2022 is tijdig gedeponeerd op 28 december 2023;
De jaarrekening over boekjaar 2023 is te laat gedeponeerd op 20 maart 2025;
De jaarrekening over boekjaar 2024 is te laat gedeponeerd op 16 oktober 2026.

20-11-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

20-11-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Failliet is opgericht na de inwerkingtreding van de wetgeving inzake de vereenvoudiging en flexibilisering van het BV-recht. Volgens de statuten heeft failliet de plicht tot volstorting van de aandelen beperkt tot EUR 1,- per aandeel.

20-11-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten naar de vraag of de bestuurder van failliet zijn taak behoorlijk heeft vervuld.

20-11-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

20-11-2026
1

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator ook onderzoek verrichten of er (in het zicht van faillissement) onverplichte rechtshandelingen zijn verricht waarvan failliet wist, althans behoorde te weten, dat daarvan benadeling van schuldeisers het gevolg zouden zijn.

Gebleken is reeds dat diverse bedrijfseigendommen ontbreken. Dit is onderwerp van onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

20-11-2026
1

Gebleken is reeds dat diverse bedrijfseigendommen ontbreken. Dit is onderwerp van onderzoek.

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

20-11-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 766.099,00

20-11-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

56

20-11-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 965.422,24

20-11-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Gelet op de omvang van de schulden en het geringe actief, zal er naar het zich thans laat aanzien, te zijner tijd onvoldoende actief aanwezig zijn om aan de schuldeisers een uitkering te kunnen voldoen.

20-11-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren en opstellen crediteurenlijsten.

20-11-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Zie 1.2

20-11-2026
1

9.2 Aard procedures

Zie 1.2

20-11-2026
1

9.3 Stand procedures

Zie 1.2

20-11-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Zie 1.2

20-11-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op het recupereren van de ontbrekende eigendommen.

20-11-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog niet bekend op welke wijze het faillissement afgewikkeld zal gaan worden en of er een uitkering aan crediteuren zal volgen.

20-11-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

22-2-2027

20-11-2026
1

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen faillissementsverslag en financieel verslag.

20-11-2026
1

Bijlagen

Bijlagen