

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	n.v.t.
Verslagnummer	20
Datum verslag	17-01-2023
Insolventienummer	F.02/12/657
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000013332:F003
Datum uitspraak	03-07-2012

## Betrokkene

Naam schuldenaar	Heja Projectontwikkeling Teteringen E.O. B.V.
------------------	--

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr T.M. Schraven mr C.A. Mascini

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Activa</b>		
Onroerende zaken (niet art.58 lid 1)	€ 50.108,17	€ 6.090,00
Af: kosten	€ 258,58	€ 43,58
Af: rechten derden		
<b>subtotaal onroerende zaken</b>	€ 49.849,59	€ 6.046,42
Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00	€ 0,00

**Incl. btw****Af te dragen btw****Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

<b>subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
-------------------------------	--------	--------

Intercompanyvorderingen

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

<b>subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

Vorraden / Onderhanden werk

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

**Liquide middelen**

Kas

Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))

---

<b>subtotaal liquide middelen</b>	€ 0,00	€ 0,00
-----------------------------------	--------	--------

**Debiteuren**

Pre-Faillissement debiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>subtotaal debiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
-----------------------------	--------	--------

Boedeldebiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
-----------------------------------	--------	--------

---

<b>Totaal debiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
--------------------------	--------	--------

---

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Bank / zekerheden</b>		
Boedelbijdrage		
<b>subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>		
<b>Voortzetten</b>		
Opbrengsten voortzetten		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Doorstart</b>		
Goodwill		
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Rechtmatigheid</b>		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Procedures</b>		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal procedures</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Overig</b>		
Overige baten		

	<b>Incl. btw</b>	<b>Af te dragen btw</b>
rente	€ 577,87	
Boedelbijdragen (incl. BTW)		
	€ 8.000,00	
<b>subtotaal overig</b>	<b>€ 8.577,87</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Totaal vrij actief</b>	<b>€ 58.427,46</b>	<b>€ 6.046,42</b>

## A.2 Gebonden actief

	<b>Incl. btw</b>	<b>Af te dragen btw</b>
<b>(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>		
Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal (on)roerende goederen</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
<b>subtotaal afstand separatisme</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst retentierecht</b>		
Retentierecht 60 Fw		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst retentierecht</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst 3:287 BW</b>		
Schadepeningen 3:287 BW		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>		
Opbrengst 3:284 BW		
Af: kosten		

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>subtotaal opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00	€ 0,00

### A.3 57 lid 3 FW - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Bodemzaken</b>		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst 138 Waterschapswet</b>		
Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>		
Overige 57 lid 3 opbrengsten		
Af: kosten		

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>subtotaal overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 58.427,46	€ 6.046,42

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>		
Salaris en verschotten	€ 44.409,94	€ 7.690,49
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	€ 44.409,94	€ 7.690,49

## C. Thans nog beschikbaar

---

<b>Totaal A (incl. BTW)</b>	€ 58.427,46
<b>Totaal B (incl. BTW)</b>	€ 44.409,94
Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW op aangifte	
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 14.017,52

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ -6.046,42
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 7.690,49
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 0,00
<b>Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW</b>	
<b>Saldo</b>	€ 1.644,07

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 14.017,52
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen/af te dragen boedel-BTW (Financieel-E)	€ 1.644,07
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen 57-3 inbreng	
<b>Voorlopig Saldo</b>	<b>€ 15.661,59</b>