

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	21
Datum verslag	25-08-2021
Insolventienummer	F.02/12/766
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000013477:F001
Datum uitspraak	07-08-2012

---

R-C	mr. A.G.M. Zander
Curator	mr P.E.A.M. Gerritse

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

PEP Onderhoud Service B.V.

29-05-2018



### Gegevens onderneming

Dit is een openbaar verslag ex art. 73a Fw. Het bevat een omschrijving van de toestand van de boedel. Derden worden door middel van dit verslag geïnformeerd over de voortgang van het faillissement. Aan dit verslag kunnen door derden geen rechten worden ontleend. De curator heeft zich het recht voorbehouden slechts die gegevens in het verslag op te nemen, waarvan de curator het opportuun acht dat deze gegevens openbaar worden gemaakt. De lezer dient zich er dan ook van bewust te zijn dat niet altijd alle gegevens door de curator in dit verslag zijn opgenomen en / of door de curator kunnen worden aangepast.

29-05-2018



### Activiteiten onderneming

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Uitvoeren van onderhoud- en kluswerkzaamheden

29-05-2018



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 0,00		
2010	€ 324.364,00	€ -91.654,00	€ 245.729,00
2011	€ 133.164,00		

## Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

0

29-05-2018

 3

### Boedelsaldo

€ 2.501,37

29-05-2018

 3

€ 2.470,32

28-11-2018

 16

€ 2.466,74

28-05-2019

 17

€ 1.549,79

21-01-2020

 18

€ 1.177,39

01-09-2020

 19

€ 10.026,44

25-02-2021

 20


€ 2.998,10

**25-08-2021**

 **21**


## Verslagperiode

**van**  
30-11-2017

29-05-2018  
 3


**t/m**  
29-5-2018

**van**  
30-5-2018

28-11-2018  
 16


**t/m**  
28-11-2018

**van**  
29-11-2018

28-05-2019  
 17


**t/m**  
29-5-2019

**van**  
30-5-2019

21-01-2020  
 18


**t/m**  
28-11-2019

**van**  
29-11-2019

01-09-2020  
 19


**t/m**  
1-9-2020

**van**  
2-9-2020

25-02-2021  
 20

**t/m**  
1-3-2021

**van**  
2-3-2021

**25-08-2021**  
 **21**

**t/m**  
25-8-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
3	4 uur 35 min
16	40 uur 10 min
17	42 uur 40 min
18	9 uur 35 min
19	80 uur 15 min
20	16 uur 45 min
21	33 uur 39 min
<b>totaal</b>	<b>227 uur 39 min</b>

### Toelichting bestede uren

Bestede tijd tot en met het 14e verslag: 93 uur en 55 minuten 29-05-2018



Bestede tijd verslagperiode curator: 2 uur en 35 minuten

Bestede tijd advocaat-stagiaire: 1 uur en 45 minuten

Bestede tijd faill. medewerker: 0 uur en 15 minuten

Bestede tijd tot en met het 15e verslag: 98 uur en 30 minuten

Bestede tijd verslagperiode curator: 13 uur en 30 minuten

Bestede tijd advocaat-stagiaire: 26 uur en 45 minuten.

28-11-2018



Bestede tijd tot en met het 16 verslag: 138 uur en 45 minuten.

Bestede tijd verslagperiode curator: 42 uur en 40 minuten.

28-05-2019



Bestede tijd tot en met het 17e verslag: 181 uur en 25 minuten.

Bestede tijd verslagperiode curator: 9 uur en 35 minuten.

21-01-2020



Bestede tijd tot en met het 18e verslag: 191 uur en 0 minuten.

Bestede tijd verslagperiode curator: 80 uur en 15 minuten.

01-09-2020



Bestede tijd tot en met het 19e verslag: 271 uur en 15 minuten.

Bestede tijd verslagperiode curator: 10 uur en 21 minuten.

25-02-2021



Bestede tijd tot en met het 19e verslag: 282 uur en 24 minuten.

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder is Torenstraat Beheer B.V. Be-stuurder van deze

29-05-2018

vennootschap is de heer  
P.J.G. Peppenster.

 3

## 1.2 Lopende procedures

Er loopt een procedure bij de rechtbank te 's-Hertogenbosch waarbij curanda gedaagde is. De vordering beslaat € 24.190,19 aan hoofdsom exclusief gevorderde rente en kosten. De grondslag van de vordering is toerekenbare tekortkoming wegens vermeende gebreken in verband met de reparatie van een dak. In deze procedure is op 1 augustus 2012 een tussenvonnis geweest. Het tussenvonnis heeft de curator inmiddels opgevraagd bij de advocaat van curanda. Namens curanda wordt de procedure gevoerd door de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering Nationale Nederlanden N.V. De curator zal met de betreffende advocaat mevrouw mr De Haan overleg voeren. De procedure is op de slaaprol geplaatst. De curator heeft aangegeven geen prijs te stellen op continuatie / overneming van het geding.

29-05-2018

 3

Verder is er recentelijk uitspraak geweest in een procedure namens mevrouw Van Mensfoort, eiseres. In deze procedure is de grondslag eveneens beweerd toerekenbare tekortkoming aan de zijde van curanda, hetgeen in en buiten rechte wordt betwist. Volgens opgave van de bestuurder van curanda is er een tussenvonnis geweest. De curator heeft dit opgevraagd. Inmiddels is (eind) vonnis geweest waarbij PEP Onderhoud Service B.V. is veroordeeld tot betaling van € 3.193,87 in hoofdsom. De vordering is ingediend.

Afgerond.

28-05-2019

 17

## 1.3 Verzekeringen

Door gefailleerde zijn de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen gesloten. De verzekeringstussenpersoon is de firma Verbossen uit Uden. De betreffende polissen zijn door de curator opgevraagd en zullen daar waar nodig door de curator worden beëindigd.

29-05-2018

 3

Afgerond.

28-05-2019

 17

## 1.4 Huur

De gefailleerde vennootschap (hierna ook te noemen: PEP) heeft in het verleden bedrijfsruimte gehuurd aan de Industrieweg 48 te Waalwijk. Op de datum waarop de bedrijfsactiviteiten zijn gestaakt, maar feitelijk al per januari 2011, heeft PEP geen huurpenningen meer betaald. De PEP Groep B.V. gevestigd te Waalwijk en eveneens gelieerd aan de heer P.J.G. Peppenster, heeft per januari 2011 de huurverplichtingen alsmede de huurovereenkomst overgenomen. De eigenaar van die onroerende zaak is de besloten vennootschap Actief OG B.V., waarvan de heer P.J.G. Peppenster voornoemd 50% van de aandelen houdt, terwijl de andere 50% bij zijn broer de heer G.J.C. Peppenster rusten. Er is geen huurachterstand.

29-05-2018

 3

Afgerond.

28-05-2019

 17

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bedrijfsactiviteiten zijn per januari 2012 gestaakt. De oorzaak van het faillissement is onder meer gelegen in de omstandigheid dat er in toenemende mate grotere concurrentie bij het aanbesteden van opdrachten te zien was. Deze concurrentie kwam dan voornamelijk van ZZP-ers, met name van Poolse afkomst. Op deze wijze is meermalen PEP geconfronteerd met inschrijvingen die niet tot een opdracht hebben geleid. Deze situatie heeft zich met name van eind 2011 en het eerste kwartaal van 2012 voorgedaan. Kort daarna is de bestuurder met privé problemen geconfronteerd, mede als gevolg waarvan de bestuurder met een burn-out te maken kreeg. De aandacht werd noodgedwongen verlegd naar het weer gezond worden. De middelen en mogelijkheden ontbraken om PEP nieuw leven in te blazen, aldus de bestuurder.

Kortom: sterke concurrentie, privé problemen en verminderde opdrachten als gevolg van de financiële crisis, die naar algemeen bekend mag worden verondersteld, thans de bedrijfssector bouw in ernstige mate in haar greep heeft.

29-05-2018



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

29-05-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

0

29-05-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

29-05-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

## Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

29-05-2018



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

29-05-2018



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris was in eigendom bij Torenstraat Beheer B.V. De curator is door de indirecte bestuurder in het bezit gesteld van eigendomsbewijzen en een specificatie waaruit zulks blijkt. De inventaris is kort na het faillissement door Torenstraat Beheer B.V. verkocht aan een opkoper genaamd Diba B.V. De opbrengst bedroeg € 17.500,00 exclusief BTW. Deze inventaris bestond uit een paar grote machines (houtbewerkingsmachines) alsmede handgereedschap van diverse aard alsmede 2 kleine compressoren. Torenstraat Beheer B.V. is medio februari 2010 eigenaar van de inventaris geworden in verband met een verkoop door de belastingdienst. De curator is in het bezit gesteld van de betreffende facturen en overzichtslijst. Het eigendom is aangetoond. Torenstraat Beheer B.V. heeft deze roerende zaken / inventaris in het verleden om niet aan PEP ter beschikking gesteld.

29-05-2018



Afgerond.

21-01-2020



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn geen fiscale schulden op grond waarvan het bodemrecht geldt.

29-05-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

29-05-2018



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Per datum faillissement was er geen onderhanden werk. Er was slechts een zeer beperkte voorraad. Deze is eveneens verkocht aan voornoemde opkoper Diba B.V. Naar schatting van de indirecte bestuurder gaat het om een verkoopopbrengst van € 100,00 exclusief BTW. Gezien de hoogte van de opbrengst is het niet opportuun om hier verder onderzoek naar te verrichten.

29-05-2018



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek curator, studie stukken, overleg bestuurder. Afgerond.

29-05-2018



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Volgens opgave van de indirecte bestuurder zijn er geen andere activa bestanddelen.

29-05-2018



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

29-05-2018



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De totale omvang van de debiteurenpost bedraagt plm. € 10.000,00. Er zijn naar opgave drie debiteuren. Het zijn veelal oudere vorderingen. De vorderingen zijn verpand aan de huisfinancier, de Rabobank vestiging te 's-Hertogenbosch. De bank heeft zich inmiddels als pandhouder gemeld en aangegeven dat zij zelf tot uitwinning wenst over te gaan. De curator heeft de uitwinning van de debiteuren overgenomen van de bank en heeft de debiteuren inmiddels aangeschreven. De curator is doende met de incassering van de openstaande vorderingen.

29-05-2018



In onderzoek.

28-05-2019



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Incasso debiteuren. Minnelijk overleg met debiteuren, waaronder met name aan de familie Peppenster verbonden ondernemingen en natuurlijke personen. Indien dit geen resultaat geeft, dienen incasso procedures te worden gevoerd.

29-05-2018



In onderzoek.

28-05-2019



## 5. Bank/Zekerheden

---



## 5.1 Vordering van bank(en)

### Toelichting vordering van bank(en)

Naar opgave van de bestuurder is er een schuld in rekening-courant van plm. € 46.400,00. Voor dit krediet heeft de bank de gebruikelijke zekerheden bedongen, waaronder zoals hier voor aangegeven een pandrecht op debiteuren, inventaris en voorraad. Er is of door een of meerdere vennootschappen of door de bestuurder in privé een borgtocht gesteld ter hoogte van € 65.000,00. De curator wordt hierover nog op de hoogte gebracht onder verstrekking van afschriften van de betreffende stukken. De curator heeft de bank verzocht om een opgave van de stand van zaken te geven.

29-05-2018

 3

### Toelichting vordering van bank(en)

Nu de bank afstand van het pandrecht debiteuren heeft verricht gaat de curator ervan uit dat de inning ter hoogte van de rekening-courant vordering heeft plaatsgevonden. Afgerond.

28-05-2019

 17

## 5.2 Leasecontracten

Geen. Er is door PEP wel een leaseauto (bus) gebruikt, maar het betreffende leasecontract stond op naam van een andere vennootschap, te weten Torenstraat Beheer B.V.

29-05-2018

 3

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Pandrecht van de Rabobank, zie hiervoor.

29-05-2018

 3

## 5.4 Separatistenpositie

Pandrecht van de Rabobank, zie hiervoor.

29-05-2018

 3

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich nog geen crediteuren met een beroep op verhaalsrechten, waaronder eigendomsvoorbehoud, tot de curator gewend.

29-05-2018

 3

## 5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich nog geen crediteuren met een beroep op verhaalsrechten, waaronder retentierechten, tot de curator gewend.

29-05-2018

 3

## 5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich nog geen crediteuren met een beroep op verhaalsrechten, waaronder reclamerechten, tot de curator gewend.

29-05-2018

 3

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

N.v.t.

29-05-2018



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Onderzoek curator, studie stukken en overleg bestuurder. Afgerond.

29-05-2018



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

N.v.t.

29-05-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

N.v.t.

29-05-2018



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

N.v.t.

29-05-2018



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

N.v.t.

29-05-2018



#### **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

29-05-2018



#### **6.6 Opbrengst**

##### **Toelichting**

N.v.t.

29-05-2018



#### **6.7 Boedelbijdrage**

##### **Toelichting**

N.v.t.

29-05-2018



#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

N.v.t.

29-05-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Volgens opgave van de bestuurder is de boekhouding op orde en tot datum faillissement bijgehouden. De boekhouding is op 30.12.2014 aan de curator overhandigd en bestaat uit zeven ordners beslaande de jaren 2011 (alleen kasboek) en 2012. Tevens heeft de curator drie jaarrapporten (jaarrekening, winst en verlies en balans) over de jaren 2009, 2010 en 2011 ontvangen. De curator heeft een en ander in onderzoek.

29-05-2018



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Zie Boekhoudplicht. Volgens opgave van bestuurder zijn de jaarrekeningen tot 2011 tijdig gedeponeed. Uit het Handelsregister blijkt echter dat van de laatste 5 jaarrekeningen 3 jaarrekeningen te laat zijn gedeponeed, te weten 2007, 2009 en 2010. De jaarrekeningen over 2008 en 2011 zijn op tijd gedeponeed. De curator neemt een en ander mee in zijn bevindingen, gecombineerd met de nummers 7.1, 7.5 en 7.6.

29-05-2018



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet vereist.

29-05-2018



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Naar opgave van de bestuurder is hieraan voldaan. PEP Onderhoud Service B.V. betrof een bestaande, inactieve besloten vennootschap genaamd Gold Clean B.V., welke onder meer bij de bestuurder en zijn broer in eigendom was. Een eventuele vordering is overigens verjaard.

29-05-2018



Afgerond.

**25-08-2021**



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

29-05-2018



#### Toelichting

Zie 7.8.

**25-08-2021**



### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

In onderzoek.

29-05-2018



#### Toelichting

Zie 7.8.

**25-08-2021**



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

N.v.t.

29-05-2018

 3

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek curator, studie stukken en overleg bestuurder.

29-05-2018

 3

In verband met de onder dit hoofdstuk en overig vermelde omstandigheden heeft de curator een procedure aanhangig gemaakt tegen de (indirect) bestuurders zijnde Torenstraat Beheer B.V., de heer P.J.G. Peppenster en de heer G.J.C. Peppenster. Inmiddels staat de zaak op 3 juni 2021 voor comparitie van partijen bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant.

25-02-2021

 20

In de procedure heeft een comparitie van partijen plaatsgevonden. De zaak staat voor vonnis.

**25-08-2021**

 **21**

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

P.m.

29-05-2018



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 30.574,00

29-05-2018



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

N.v.t.

29-05-2018



### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 3.252,26

29-05-2018



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

29-05-2018



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 104.658,26

29-05-2018



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onbekend.

29-05-2018



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie, bestudering en verwerking.

29-05-2018



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

29-05-2018



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

29-05-2018



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

29-05-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

29-05-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Zie hiervoor.

29-05-2018



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

29-05-2018



### 10.3 Indiening volgend verslag

24-2-2022

**25-08-2021**



### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor. Inventarisatie en studie stukken, overleg curanda en overleg met derden.

29-05-2018



# Bijlagen

---

## **Bijlagen**