

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	20
Datum verslag	31-05-2022
Insolventienummer	F.02/12/786
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000013119:F001
Datum uitspraak	14-08-2012


R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr P.J.M. Boomaars

Algemene gegevens

Naam onderneming

Totaalservice Oosterhout B.V. 18-07-2018
 13

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Totaalservice Oosterhout B.V. v.h.o.d.n. Bouwbedrijf P. Moll B.V. 18-07-2018
 13

Activiteiten onderneming

Exploiteren aannemersbedrijf. 18-07-2018
 13

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2010	€ 10.000.000,00	€ -867.513,00	€ 828.296,00
2009	€ 8.400.000,00	€ -452.497,00	€ 1.700.000,00
2011	€ 3.600.000,00	€ -496.773,00	€ 1.100.000,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 64.964,75	18-07-2018  13
€ 64.974,03	14-02-2019  14
€ 57.863,67	27-08-2019  15
€ 57.870,23	06-03-2020  16
€ 57.870,72	30-10-2020  17
€ 50.827,87	04-06-2021  18
€ 50.827,87	01-12-2021  19

Toelichting









Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen mutaties voorgedaan.

€ 54.409,87

31-05-2022

 **20**

Verslagperiode

van 13-1-2018	18-07-2018  13
t/m 10-7-2018	
van 11-7-2018	14-02-2019  14
t/m 31-12-2018	
van 1-1-2019	27-08-2019  15
t/m 23-8-2019	
van 24-8-2019	06-03-2020  16
t/m 4-3-2020	
van 5-3-2020	30-10-2020  17
t/m 27-10-2020	
van 28-10-2020	04-06-2021  18
t/m 4-7-2021	
van 26-5-2021	01-12-2021  19
t/m 30-11-2021	
van 1-12-2021	31-05-2022  20
t/m 30-5-2022	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
13	10 uur 36 min
14	12 uur 30 min
15	14 uur 36 min
16	7 uur 30 min
17	12 uur 18 min
18	13 uur 30 min
19	11 uur 18 min
20	4 uur 0 min
totaal	86 uur 18 min

Toelichting bestede uren

Totaal aantal bestede uren: 167,9 uur.

18-07-2018

 13

Totaal aantal bestede uren: 180,6 uur.

14-02-2019

 14

Totaal aantal bestede uren: 195,2 uur.

27-08-2019

 15

Totaal aantal bestede uren: 202,7 uur.

06-03-2020

 16

Totaal aantal bestede uren: 215 uur.

30-10-2020

 17

Totaal aantal bestede uren: 228,5 uur.

04-06-2021

 18

Totaal aantal bestede uren: 239,8 uur.

01-12-2021

 19

In correctie op verslag 18 het volgende:

De verslagperiode 18 besloeg de periode 28-10-2020 t/m 25-05-2021 (i.p.v. 28-10-2020 t/m 4-7-2021).

Totaal aantal bestede uren: 243,8 uur.

31-05-2022

 **20**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder: de heer P.A. Mol.

18-07-2018

 13

1.2 Lopende procedures

Er zijn volgens failliet twee procedures aanhangig bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw.

18-07-2018

 13

De curator neemt de procedures niet over. Zie voorts een 3e procedure, te weten een civiele procedure (punt 9).

1.3 Verzekeringen

Opgezegd.

18-07-2018

 13

1.4 Huur

Voor datum faillissement al opgezegd.

18-07-2018

 13

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de heer Mol is er al langere tijd sprake van minder opdrachten.

18-07-2018

Daarnaast heeft de gefailleerde onderneming bouwprojecten overgenomen met de nodige (juridische) disputen. Dat alles heeft ertoe geleid dat de bedrijfsactiviteiten eind 2011 zijn gestaakt en het personeel is ontslagen.

 13

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

18-07-2018

 13

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

30

18-07-2018

 13

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Overleg failliet. Afgerond.

18-07-2018

 13

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

18-07-2018

 13

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

N.v.t.

18-07-2018

 13

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

18-07-2018

 13

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Handelsnaam en andere intellectuele eigendomsrechten.

18-07-2018

 13

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkoop indien dit mogelijk blijkt. Vooralsnog geen gegadigden.

Levert niets op.

Afgerond.

18-07-2018

 13

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 221.027,84	€ 66.460,28	€ 66.460,28
totaal	€ 221.027,84	€ 66.460,28	€ 66.460,28

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteuren zijn aangeschreven. In sommige dossiers dient waarschijnlijk nadere actie te worden ondernomen. Nader overleg met failliet en studie dossier i.v.m. een aantal betwistingen. Een tweetal debiteuren verkeert in staat van faillissement. De vorderingen zijn ter verificatie bij de betreffende curator ingediend en de fiscus is aangeschreven i.v.m. terug te vorderen BTW. BTW ontvangen.

18-07-2018

 13

Twaalf debiteuren hebben betrekking op het project "Schootsestraat te Eindhoven". Dat project is i.v.m. het faillissement niet opgeleverd. Het betreft met name de vooruit gedeclareerde laatste 10% van de aankoopsom. Dit bedrag is niet te incasseren.

Voorts heeft een debiteur een beroep op verrekening gedaan. De curator heeft hiermee ingestemd.

De BTW over de oninbare vorderingen is bij de belastingdienst teruggevraagd. De Belastingdienst heeft aangegeven dat een bedrag van € 14.168,00 zal worden overgemaakt naar de boedelrekening. Dit bedrag is inmiddels ontvangen.

De curator heeft zich op het standpunt gesteld, dat een bedrag uit een bouwdepot aan de boedel toekomt.

14-02-2019

 14

Door de rechter-commissaris is d.d. 31 juli 2018 toestemming verleend om dienaangaande rechtsmaatregelen in te stellen.

Curator is op dit moment nog in discussie met verwerende partij.

Discussie loopt nog.

27-08-2019

 15

Na ontvangst onderbouwde schriftelijke reactie op de concept-dagvaarding en voorts bewijsmiddelen zijdens verwerende partij alsmede inhoudelijke bespreking te dier zake met verwerende partij, heeft de curator moeten constateren, dat het bouwdepot alsnog diende te worden vrijgegeven aan betreffende verwerende partij. Accordering zijdens de curator voor vrijgave van het bouwdepot aan verwerende partij is inmiddels aan verwerende partij en de betreffende notaris gecommuniceerd. Afgerond.

06-03-2020

 16

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 648.431,47

18-07-2018

Toelichting vordering van bank(en)

 13

Rabobank Amerstreek

5.2 Leasecontracten

Voor datum faillissement opgezegd.

18-07-2018

 13

5.3 Beschrijving zekerheden

Verpanding inventaris, voorraden en vorderingen op derden. De bank heeft afstand gedaan van haar zekerheidsrechten.

18-07-2018

 13

5.4 Separatistenpositie

Nee

18-07-2018

 13

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een vijftal crediteuren heeft een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. Deze crediteuren hebben zich rechtstreeks gewend tot P. Moll Beheer B.V. voor het maken van een afspraak om de goederen op te halen. Afgewerkt.

18-07-2018

 13

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Overleg met de bank. Overleg met failliet en de betreffende crediteuren.

18-07-2018

 13

Afgerond.

06-03-2020

 16

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

18-07-2018

 13

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

18-07-2018

 13

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Aan voldaan.

18-07-2018

 13

7.2 Depot jaarrekeningen

Aan voldaan.

18-07-2018

 13

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

18-07-2018

 13

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

18-07-2018

 13

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

18-07-2018

 13

In onderzoek

Nee

06-03-2020

 16

Toelichting

Niet gebleken

7.6 Paulianeus handelen

Nee

18-07-2018

 13

Toelichting

Niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek administratie en overleg.

18-07-2018

 13

Afgerond.

06-03-2020

 16

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

18-07-2018

 13

Salaris curator.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog geen opgave.

18-07-2018

 13

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Aanvrager faillissement: € 1.714,00

De heer A.G.M. Bastiaansen (preferent i.p.v. concurrent): ad € 202.939,80

18-07-2018

 13

Toelichting

De preferentie en de hoogte van een van de vorderingen wordt door de curator betwist (zie sub 8.8).

04-06-2021

 18

8.5 Aantal concurrente crediteuren

34

Toelichting

Volgens failliet: 27

18-07-2018

 13

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.303.947,98

18-07-2018

 13

Toelichting

Volgens failliet: € 225.342,72

€ 2.303.947,98

27-08-2019

 15

Toelichting

Totaalbedrag concurrente crediteuren € 2.303.947,98 (incl. vordering bank ad € 648.431,47 P.M)

€ 2.293.145,87

04-06-2021

 18

Toelichting

Totaalbedrag concurrente crediteuren € 2.293.145,87 (incl. vordering bank ad € 648.431,47 P.M.)

€ 2.293.145,87

31-05-2022

 **20**

Toelichting

Een van de concurrente vorderingen wordt door de curator betwist.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Oneigenlijke opheffing/vereenvoudigde afwikkeling. Aan de concurrente crediteuren kan niet worden uitgekeerd.

18-07-2018

 13

De curator betwist de geclaimde preferentie van een van de vorderingen alsook de hoogte hiervan.






04-06-2021

 18

De curator zal dit faillissement thans voordragen voor afwikkeling door middel van een verificatievergadering/uitdeling aan de hand van slotuitdelingslijst.

De verwachting is, dat aan de concurrente crediteuren een gering percentage zal kunnen worden uitgekeerd.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Administratie doorgelopen. Crediteuren zijn aangeschreven. Inventariseren crediteuren.	18-07-2018  13
De curator is in beraad aangaande een geclaimde (preferentie) vordering.	30-10-2020  17
De curator betwist een geclaimde preferentie alsook de hoogte van de betreffende vordering. Tot op heden is -mede teneinde een eventuele renvooiprocedure te voorkomen- vergeefs getracht om met de advocaat van de betreffende crediteur tot overeenstemming te komen. De curator handhaaft zijn betwisting van de preferentie alsook van de hoogte van de betreffende vordering.	04-06-2021  18
De curator zal uw rechter-commissaris thans verzoeken om een verificatievergadering te bepalen.	
Naast de betwisting door de curator van een geclaimde preferentie alsook de hoogte van de betreffende vordering, beraadt de curator zich nog over een andere geclaimde concurrente vordering. Zodra mogelijk zal de curator uw rechter-commissaris verzoeken om een verificatievergadering te bepalen.	01-12-2021  19
Naast de betwisting door de curator van een geclaimde preferentie alsook de hoogte van de betreffende vordering, betwist de curator eveneens een van de concurrente vorderingen. Zodra mogelijk zal de curator uw rechter-commissaris verzoeken om een verificatievergadering te bepalen.	31-05-2022  20

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

<ol style="list-style-type: none">1. De heer O.L.A.M. Schuurmans2. De heer R. Romme3. De heer Y. Swart en mw. J.G.J. Timmer	18-07-2018  13
---	--

9.2 Aard procedures

<ol style="list-style-type: none">1. Raad van Arbitrage voor de Bouw2. Raad van Arbitrage voor de Bouw3. Civiele Procedure	18-07-2018  13
--	--

9.3 Stand procedures

1. Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: curator heeft de procedure, voor zover deze betrekking heeft op vordering tot herstel, niet overgenomen; geschil is voor zover het een subsidiaire vordering tot betaling geldsom betreft van rechtswege geschorst om slechts te worden voortgezet indien de verificatie van de vordering daartoe aanleiding geeft; voor zover het de vordering tot herstel betreft, staat deze geparkeerd tot 3 oktober 2016.
Doorgeparkeerd tot 2 augustus 2018.
2. Iz Romme/Bouwbedrijf P. Moll BV: curator heeft de procedure, voor zover deze betrekking heeft op vordering tot herstel, niet overgenomen; geschil is voor zover het een subsidiaire vordering tot betaling geldsom betreft van rechtswege geschorst om slechts te worden voortgezet indien de verificatie van de vordering daartoe aanleiding geeft.
Aangehouden tot 17 november 2015. Doorverwezen parkeerrol: 24 november 2016.
Procedure is ingetrokken per 9 december 2015.
3. Iz Swart-Timmer/Bouwbedrijf P. Moll BV: (Ambtshalve) doorgehaald 2 oktober 2013.
Curator heeft bevestigd dat partijen Swart en Timmer worden ontheven van hun verplichting om de bankgarantie terug te betalen.

18-07-2018

 13

1. Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd tot 26 juni 2019.

14-02-2019

 14

- 1 Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd tot 26 juni 2020.

27-08-2019

 15

- 1 Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd tot 16 juni 2021

30-10-2020

 17

- 1 Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd tot 16 juni 2022

01-12-2021

 19

9.4 Werkzaamheden procedures

Afgerond.

18-07-2018

 13

Afgerond voor wat betreft:

-sub 9.3 procedure 2. iz. Romme/Bouwbedrijf P. Moll BV


27-08-2019


-sub 9.3 procedure 3. iz. Swart-Timmer/Bouwbedrijf P. Moll BV

 15

10. Overig


10.1 Plan van aanpak


Curator is nog in discussie over een aan de boedel toekomend bedrag uit een bouwdepot. 18-07-2018
 13

Curator heeft na ontvangst bewijsmiddelen zijdens verwerende partij moeten constateren, dat het bedrag uit bouwdepot alsnog diende te worden vrijgegeven aan deze verwerende partij en dat dit bedrag aldus niet aan de boedel toekomt. Zie ook sub 4.2. 06-03-2020
 16


10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 18-07-2018
 13


Faillissement ligt nagenoeg gereed voor afwikkeling. Verwachting is, dat het faillissement op korte termijn zal kunnen worden voorgedragen voor vereenvoudigde afwikkeling. 06-03-2020
 16

De curator zal dit faillissement thans voordragen voor afwikkeling door middel van een verificatievergadering/uitdeling aan de hand van slotuitdelingslijst en dus niet bij wege van een vereenvoudigde afwikkeling, zoals eerder in de verwachting lag. 04-06-2021
 18

10.3 Indiening volgend verslag

30-11-2022 **31-05-2022**
 **20**


10.4 Werkzaamheden overig


Curator is nog in discussie over een aan de boedel toekomend bedrag uit een bouwdepot. 18-07-2018
 13

Zie tevens sub 4.2. 14-02-2019
 14

Werkzaamheden sub 4.2: afgerond. 06-03-2020
 16

Faillissement ligt nagenoeg voor afwikkeling gereed. Verwachting is, dat het faillissement op korte termijn zal kunnen worden voorgedragen voor vereenvoudigde afwikkeling.

Zie sub 8.8; beraad geclaimde (preferentie) vordering. 30-10-2020
 17

Alle werkzaamheden samenhangend met afwikkeling door middel van een verificatievergadering/uitdeling aan de hand van slotuitdelingslijst. 04-06-2021
 18

Bijlagen

Bijlagen