

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	23
Datum verslag	29-04-2025
Insolventienummer	F.02/12/786
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000013119:F001
Datum uitspraak	14-08-2012

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr P.J.M. Boomaars

Algemene gegevens

Naam onderneming

Totaalservice Oosterhout B.V.	18-07-2018
	 13

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Totaalservice Oosterhout B.V. v.h.o.d.n. Bouwbedrijf P. Moll B.V.	18-07-2018
	 13

Activiteiten onderneming

Exploiteren aannemersbedrijf.	18-07-2018
	 13

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2009	€ 8.400.000,00	€ -452.497,00	€ 1.700.000,00
2010	€ 10.000.000,00	€ -867.513,00	€ 828.296,00
2011	€ 3.600.000,00	€ -496.773,00	€ 1.100.000,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 64.964,75	18-07-2018  13
€ 64.974,03	14-02-2019  14
€ 57.863,67	27-08-2019  15
€ 57.870,23	06-03-2020  16
€ 57.870,72	30-10-2020  17
€ 50.827,87	04-06-2021  18
€ 50.827,87	01-12-2021  19

Toelichting

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen mutaties voorgedaan.

€ 54.409,87	31-05-2022  20
€ 54.409,87	20-12-2022  21

Toelichting

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen mutaties voorgedaan.

€ 54.409,87	26-04-2023  22
-------------	--

Toelichting

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen mutaties voorgedaan.

€ 35.137,88	29-04-2025  23
-------------	--

Toelichting

Mutatie betreft curatorsalaris, bankkosten en kosten advies derden

Verslagperiode

van	18-07-2018  13
13-1-2018	
t/m	

10-7-2018

van

11-7-2018

t/m

31-12-2018

van

1-1-2019

t/m

23-8-2019

van

24-8-2019

t/m

4-3-2020

van

5-3-2020

t/m

27-10-2020

van

28-10-2020

t/m

4-7-2021

van

26-5-2021

t/m

30-11-2021

van

1-12-2021

t/m

30-5-2022

van

31-5-2022

t/m

14-12-2022

14-02-2019

 14

27-08-2019

 15

06-03-2020

 16

30-10-2020

 17

04-06-2021

 18

01-12-2021

 19

31-05-2022

 20

20-12-2022

 21

van
15-12-2022

t/m
26-4-2023

26-04-2023
 22

van
27-4-2023

t/m
28-4-2025

29-04-2025
 23

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
13	0 uur 0 min
14	0 uur 0 min
15	14 uur 36 min
16	7 uur 30 min
17	12 uur 18 min
18	13 uur 30 min
19	11 uur 18 min
20	4 uur 0 min
21	6 uur 18 min
22	7 uur 6 min
23	59 uur 0 min
totaal	135 uur 36 min

Toelichting bestede uren

Totaal aantal bestede uren: 167,9 uur.

18-07-2018

 13

Totaal aantal bestede uren: 180,6 uur.

14-02-2019

 14

Totaal aantal bestede uren: 195,2 uur.

27-08-2019

 15

Totaal aantal bestede uren: 202,7 uur.

06-03-2020

 16

Totaal aantal bestede uren: 215 uur.

30-10-2020

 17

Totaal aantal bestede uren: 228,5 uur.

04-06-2021

 18

Totaal aantal bestede uren: 239,8 uur.

01-12-2021

 19

In correctie op verslag 18 het volgende:

De verslagperiode 18 besloeg de periode 28-10-2020 t/m 25-05-2021 (i.p.v. 28-10-2020 t/m 4-7-2021).

Totaal aantal bestede uren: 243,8 uur.

31-05-2022

 20

Totaal aantal bestede uren: 250,1 uur.

20-12-2022

 21

Totaal aantal bestede uren: 257,2 uur.

26-04-2023

 22

Totaal aantal bestede uren: 316,2 uur

29-04-2025

 **23**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder: de heer P.A. Mol.

18-07-2018

 13

1.2 Lopende procedures

Er zijn volgens failliet twee procedures aanhangig bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw.

18-07-2018

 13

De curator neemt de procedures niet over. Zie voorts een 3e procedure, te weten een civiele procedure (punt 9).

1.3 Verzekeringen

Opgezegd.

18-07-2018

 13

1.4 Huur

Voor datum faillissement al opgezegd.

18-07-2018

 13

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de heer Mol is er al langere tijd sprake van minder opdrachten. Daarnaast heeft de gefailleerde onderneming bouwprojecten overgenomen met de nodige (juridische) disputen. Dat alles heeft ertoe geleid dat de bedrijfsactiviteiten eind 2011 zijn gestaakt en het personeel is ontslagen.

18-07-2018

 13

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

18-07-2018

 13

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

30

18-07-2018

 13

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Overleg failliet. Afgerond.

18-07-2018

 13

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

18-07-2018

 13

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

N.v.t.

18-07-2018

 13

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

18-07-2018

 13

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Handelsnaam en andere intellectuele eigendomsrechten.

18-07-2018

 13

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkoop indien dit mogelijk blijkt. Vooralsnog geen gegadigden.

Levert niets op.

Afgerond.

18-07-2018

 13

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 221.027,84	€ 66.460,28	€ 66.460,28
totaal	€ 221.027,84	€ 66.460,28	€ 66.460,28

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteuren zijn aangeschreven. In sommige dossiers dient waarschijnlijk nadere actie te worden ondernomen. Nader overleg met failliet en studie dossier i.v.m. een aantal betwistingen. Een tweetal debiteuren verkeert in staat van faillissement. De vorderingen zijn ter verificatie bij de betreffende curator ingediend en de fiscus is aangeschreven i.v.m. terug te vorderen BTW. BTW ontvangen.

18-07-2018

 13

Twaalf debiteuren hebben betrekking op het project "Schootsestraat te Eindhoven". Dat project is i.v.m. het faillissement niet opgeleverd. Het betreft met name de vooruit gedeclareerde laatste 10% van de aankoopsom. Dit bedrag is niet te incasseren.

Voorts heeft een debiteur een beroep op verrekening gedaan. De curator heeft hiermee ingestemd.

De BTW over de oninbare vorderingen is bij de belastingdienst teruggevraagd. De Belastingdienst heeft aangegeven dat een bedrag van € 14.168,00 zal worden overgemaakt naar de boedelrekening. Dit bedrag is inmiddels ontvangen.

De curator heeft zich op het standpunt gesteld, dat een bedrag uit een bouwdepot aan de boedel toekomt.

14-02-2019

 14

Door de rechter-commissaris is d.d. 31 juli 2018 toestemming verleend om dienaangaande rechtsmaatregelen in te stellen.

Curator is op dit moment nog in discussie met verwerende partij.

Discussie loopt nog.

27-08-2019

 15

Na ontvangst onderbouwde schriftelijke reactie op de concept-dagvaarding en voorts bewijsmiddelen zijdens verwerende partij alsmede inhoudelijke bespreking te dier zake met verwerende partij, heeft de curator moeten constateren, dat het bouwdepot alsnog diende te worden vrijgegeven aan betreffende verwerende partij. Accordering zijdens de curator voor vrijgave van het bouwdepot aan verwerende partij is inmiddels aan verwerende partij en de betreffende notaris gecommuniceerd. Afgerond.

06-03-2020

 16

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 648.431,47

18-07-2018

 13

Toelichting vordering van bank(en)

Rabobank Amerstreek

Toelichting vordering van bank(en)

26-04-2023

 22

Vordering van de bank dient als op nihil gesteld te worden beschouwd (dit i.v.m. in het kader van de hoofdelijke aansprakelijkheid van P. Moll Beheer B.V. reeds verrichte aflossingen).

5.2 Leasecontracten

Voor datum faillissement opgezegd.

18-07-2018

 13

5.3 Beschrijving zekerheden

Verpanding inventaris, voorraden en vorderingen op derden. De bank heeft afstand gedaan van haar zekerheidsrechten.

18-07-2018

 13

5.4 Separatistenpositie

Nee

18-07-2018

 13

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een vijftal crediteuren heeft een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. Deze crediteuren hebben zich rechtstreeks gewend tot P. Moll Beheer B.V. voor het maken van een afspraak om de goederen op te halen. Afgewerkt.

18-07-2018

 13

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg met de bank. Overleg met failliet en de betreffende crediteuren.

18-07-2018

 13

Afgerond.

06-03-2020

 16

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

18-07-2018

 13

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

18-07-2018

 13

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Aan voldaan.

18-07-2018

 13

7.2 Depot jaarrekeningen

Aan voldaan.

18-07-2018

 13

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

18-07-2018

 13

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

18-07-2018

 13

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

18-07-2018

 13

In onderzoek

Nee

06-03-2020

 16

Toelichting

Niet gebleken

7.6 Paulianeus handelen

Nee

18-07-2018

 13

Toelichting

Niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek administratie en overleg.

18-07-2018

 13

Afgerond.

06-03-2020

 16

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

18-07-2018

 13

Salaris curator.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

18-07-2018

 13

Nog geen opgave.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Aanvrager faillissement: € 1.714,00

De heer A.G.M. Bastiaansen (preferent i.p.v. concurrent): ad € 202.939,80

18-07-2018

 13

Toelichting

De preferentie en de hoogte van een van de vorderingen wordt door de curator betwist (zie sub 8.8).

04-06-2021

 18

€ 11.714,00

29-04-2025

 23

Toelichting

Betreft kosten faillissementsaanvraag en schikking preferente crediteur

8.5 Aantal concurrente crediteuren

34

18-07-2018

 13

Toelichting

Volgens failliet: 27

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.303.947,98

18-07-2018

 13

Toelichting

Volgens failliet: € 225.342,72

€ 2.303.947,98

27-08-2019

 15

Toelichting

Totaalbedrag concurrente crediteuren € 2.303.947,98 (incl. vordering bank ad € 648.431,47 P.M.)

€ 2.293.145,87

04-06-2021

 18

Toelichting

Totaalbedrag concurrente crediteuren € 2.293.145,87 (incl. vordering bank ad € 648.431,47 P.M.)

€ 2.293.145,87

31-05-2022

 20

Toelichting

Een van de concurrente vorderingen wordt door de curator betwist.

€ 1.644.714,40

26-04-2023

 22

Toelichting

De vordering van de bank dient als op nihil gesteld te worden beschouwd.

€ 1.837.654,20

29-04-2025

 23

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Oneigenlijke opheffing/vereenvoudigde afwikkeling. Aan de concurrente crediteuren kan niet worden uitgekeerd.

18-07-2018

 13

De curator betwist de geclaimde preferentie van een van de vorderingen alsook de hoogte hiervan.

04-06-2021

 18

De curator zal dit faillissement thans voordragen voor afwikkeling door middel van een verificatievergadering/uitdeling aan de hand van slotuitdelingslijst.

De verwachting is, dat aan de concurrente crediteuren een gering percentage zal kunnen worden uitgekeerd.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Administratie doorgelopen. Crediteuren zijn aangeschreven. Inventariseren crediteuren.	18-07-2018  13
De curator is in beraad aangaande een geclaimde (preferentie) vordering.	30-10-2020  17
De curator betwist een geclaimde preferentie alsook de hoogte van de betreffende vordering. Tot op heden is -mede teneinde een eventuele renvooiprocedure te voorkomen- vergeefs getracht om met de advocaat van de betreffende crediteur tot overeenstemming te komen. De curator handhaaft zijn betwisting van de preferentie alsook van de hoogte van de betreffende vordering.	04-06-2021  18
De curator zal uw rechter-commissaris thans verzoeken om een verificatievergadering te bepalen.	
Naast de betwisting door de curator van een geclaimde preferentie alsook de hoogte van de betreffende vordering, beraadt de curator zich nog over een andere geclaimde concurrente vordering. Zodra mogelijk zal de curator uw rechter-commissaris verzoeken om een verificatievergadering te bepalen.	01-12-2021  19
Naast de betwisting door de curator van een geclaimde preferentie alsook de hoogte van de betreffende vordering, betwist de curator eveneens een van de concurrente vorderingen. Zodra mogelijk zal de curator uw rechter-commissaris verzoeken om een verificatievergadering te bepalen.	31-05-2022  20
De laatste puntjes worden op de i gezet, teneinde dit faillissement voor afwikkeling te kunnen voordragen.	20-12-2022  21
Dit faillissement zal thans voor afwikkeling (d.m.v. verificatievergadering/uitdeling aan de hand van slotuitdelingslijst) worden voorgedragen.	26-04-2023  22

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

1. De heer O.L.A.M. Schuurmans	18-07-2018
2. De heer R. Romme	 13
3. De heer Y. Swart en mw. J.G.J. Timmer	

9.2 Aard procedures

1. Raad van Arbitrage voor de Bouw
2. Raad van Arbitrage voor de Bouw
3. Civiele Procedure

18-07-2018

 13

9.3 Stand procedures

1. Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: curator heeft de procedure, voor zover deze betrekking heeft op vordering tot herstel, niet overgenomen; geschil is voor zover het een subsidiaire vordering tot betaling geldsom betreft van rechtswege geschorst om slechts te worden voortgezet indien de verificatie van de vordering daartoe aanleiding geeft; voor zover het de vordering tot herstel betreft, staat deze geparkeerd tot 3 oktober 2016.
Doorgeparkeerd tot 2 augustus 2018.
2. Iz Romme/Bouwbedrijf P. Moll BV: curator heeft de procedure, voor zover deze betrekking heeft op vordering tot herstel, niet overgenomen; geschil is voor zover het een subsidiaire vordering tot betaling geldsom betreft van rechtswege geschorst om slechts te worden voortgezet indien de verificatie van de vordering daartoe aanleiding geeft.
Aangehouden tot 17 november 2015. Doorverwezen parkeerrol: 24 november 2016.
Procedure is ingetrokken per 9 december 2015.
3. Iz Swart-Timmer/Bouwbedrijf P. Moll BV: (Ambtshalve) doorgehaald 2 oktober 2013.
Curator heeft bevestigd dat partijen Swart en Timmer worden ontheven van hun verplichting om de bankgarantie terug te betalen.

18-07-2018

 13

1. Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd tot 26 juni 2019.

14-02-2019

 14

- 1 Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd tot 26 juni 2020.

27-08-2019

 15

- 1 Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd tot 16 juni 2021

30-10-2020

 17

- 1 Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd tot 16 juni 2022

01-12-2021

 19

- 1 Iz Schuurmans/Bouwbedrijf P. Moll BV: doorgeparkeerd t/m 12 juni 2023

26-04-2023

 22

9.4 Werkzaamheden procedures

Afgerond.

18-07-2018

 13

Afgerond voor wat betreft:

27-08-2019

-sub 9.3 procedure 2. iz. Romme/Bouwbedrijf P. Moll BV

 15

-sub 9.3 procedure 3. iz. Swart-Timmer/Bouwbedrijf P. Moll BV

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Curator is nog in discussie over een aan de boedel toekomend bedrag uit een bouwdepot.

18-07-2018

 13

Curator heeft na ontvangst bewijsmiddelen zijdens verwerende partij moeten constateren, dat het bedrag uit bouwdepot alsnog diende te worden vrijgegeven aan deze verwerende partij en dat dit bedrag aldus niet aan de boedel toekomt. Zie ook sub 4.2.

06-03-2020

 16

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-07-2018

 13

Faillissement ligt nagenoeg gereed voor afwikkeling. Verwachting is, dat het faillissement op korte termijn zal kunnen worden voorgedragen voor vereenvoudigde afwikkeling.

06-03-2020

 16

De curator zal dit faillissement thans voordragen voor afwikkeling door middel van een verificatievergadering/uitdeling aan de hand van slotuitdelingslijst en dus niet bij wege van een vereenvoudigde afwikkeling, zoals eerder in de verwachting lag.

04-06-2021

 18

De laatste puntjes worden thans op de i gezet (zie 8.8), waarna aan de rechter-commissaris zal kunnen worden verzocht om een verificatievergadering te bepalen.

20-12-2022

 21

Dit faillissement zal thans worden voorgedragen voor afwikkeling.

26-04-2023

 22

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Curator is nog in discussie over een aan de boedel toekomend bedrag uit een bouwdepot.	18-07-2018  13
Zie tevens sub 4.2.	14-02-2019  14
Werkzaamheden sub 4.2: afgerond.	06-03-2020  16
Faillissement ligt nagenoeg voor afwikkeling gereed. Verwachting is, dat het faillissement op korte termijn zal kunnen worden voorgedragen voor vereenvoudigde afwikkeling.	
Zie sub 8.8; beraad geclaimde (preferentie) vordering.	30-10-2020  17
Alle werkzaamheden samenhangend met afwikkeling door middel van een verificatievergadering/uitdeling aan de hand van slotuitdelingslijst.	04-06-2021  18
Dit faillissement zal thans worden voorgedragen voor afwikkeling door middel van een verificatievergadering/uitdeling aan de hand van slotuitdelingslijst.	26-04-2023  22
Dit betreft een eindverslag.	
Naar aanleiding van de verificatievergadering is een renvooiprocedure gestart. Dit heeft geleid tot een schikking met de crediteur. De vordering is teruggebracht naar € 10.000,- preferent en de rest concurrent.	29-04-2025  23
Dit betreft een eindverslag.	

Bijlagen

Bijlagen