

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	13-09-2018
Insolventienummer	F.02/13/1025
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000006011:F001
Datum uitspraak	03-12-2013

R-C	mr. M Pellikaan
Curator	mr. R.M.A. Lensen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Saraber Industrial Services B.V.

13-09-2018



Gegevens onderneming

Besloten vennootschap, voorheen genaamd OJK Participaties B.V..
Volle dochtervennootschap van en bestuurd door Saraber Vastgoed B.V.,
welke vennootschap op haar beurt een volle dochtervennootschap is van en
bestuurd wordt door Saraber Holding B.V..
Bestuurder en enig aandeelhouder in de holding is de heer J. van Zoest.

13-09-2018



Activiteiten onderneming

Asbestsanering en advisering daarover. Actief in Nederland en België.

13-09-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012		€ -15.523,00	€ 487.358,00

Toelichting financiële gegevens

Resultaat voor belastingen 2012 negatief € 15.523-, over 2011 nog positief € 56.678,- (bron: kerncijfers uit concept jaarrekening 2012 (bijlage 1 bij verslag 1, pagina 4). € 487.358 per ultimo 2012, volgens conceptjaarrekening 2012.

13-09-2018



4

Gemiddeld aantal personeelsleden

10

Met toestemming Rechter-commissaris ontslag aangezegd op 5 december 2013, en bevestigd per brief van gelijke datum. Daarbij is een memorandum verstrekt met daarin een toelichting op de voor de personeelsleden relevante gang van zaken rondom het faillissement en de loongarantieregeling. Tevens is daarbij documentatie over de loongarantieregeling en de aanvraag daarvan verstrekt. Een aantal dienstverbanden voor bepaalde tijd eindigden op 24 december 2013; de overige dienstverbanden waren voor onbepaalde tijd aangegaan dan wel voortgezet.

13-09-2018



4

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 118.548,41

Zie financieel verslag d.d. 11 september 2018

13-09-2018



4

Verslagperiode

van
20-2-2018

t/m
13-9-2018

13-09-2018



4

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

4	2,02 uur
---	----------

totaal	2,02 uur
---------------	----------

Toelichting bestede uren

Correspondentie met Belastingdienst, personeel, incasso debiteuren.

13-09-2018



4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Volle dochtervennootschap van en bestuurd door Saraber Vastgoed BV, welke vennootschap op haar beurt een volle dochtervennootschap is van en bestuurd wordt door Saraber Holding BV.
Bestuurder en enig aandeelhouder in de holding is de heer J. van Zoest.

13-09-2018



1.2 Lopende procedures

Geen, behoudens betrokkenheid bij faillissement in België als crediteur.

13-09-2018



1.3 Verzekeringen

Gebruikelijke bedrijfsverzekeringen, lopend via OBM Financieel Adviesgroep BV voor wat betreft de bijzondere bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering bij Delta Lloyd Schadeverzekering NV, en via De Vogel Adviesgroep voor de verzekeringen van de bedrijfsauto's, werknemersschade, bedrijfspakketpolis en reisverzekering.

13-09-2018



1.4 Huur

Bedrijfspannd te Terneuzen, Modempark 10. Daarnaast diverse leaseovereenkomsten bedrijfswagenpark.

13-09-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave directie bij brief aan Rechtbank Rotterdam van 28 november 2013: "De vennootschap is niet meer in staat om voldoende goede opdrachten te verkrijgen en omzet te realiseren. Er is duidelijk minder werk. Verder duurt het te lang voordat debiteuren betalen. Daardoor ontstaan liquiditeitsproblemen. De Vennootschap heeft geen middelen meer om haar personeel en crediteuren te betalen en ziet zich helaas genoodzaakt om de bedrijfsexploitatie te staken."

13-09-2018



Eigen aangifte. Curanda had geen buffervoorziening via een kredietfaciliteit in rekeningcourant, deed weinig tot niets aan debiteurenincasso, en had hoge vordering op Belgische vennootschap waarin de heer Van Zoest middellijk aandeelhouder was. Daarnaast is in het verleden sprake geweest van onverplicht uitgevoerde werkzaamheden bij derden, wegens ten onrechte jegens curanda geformuleerde aansprakelijkheid, tot bedragen van circa € 100.000,-.

Een bancaire krediet is niet verzocht, hoewel de op zich gezonde situatie van curanda tot het verstrekken daartoe wel aanleiding zou hebben kunnen geven. Een heldere toelichting is desgevraagd door de bestuurder niet verstrekt.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
10

13-09-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
10

13-09-2018



Stabiele omvang personeel, afgestemd op activiteiten van curanda.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
5-12-2013	10	
totaal	10	

2.4 Werkzaamheden personeel

Met toestemming van de Rechter-commissaris is aan alle personeelsleden op 5 december 2013 ontslag aangezegd, bevestigd per brief van gelijke datum. Daarbij is een memorandum verstrekt met daarin een toelichting op de voor de personeelsleden relevante gang van zaken rondom het faillissement en de loongarantieregeling. Tevens is daarbij documentatie over de loongarantieregeling en de aanvraag daarvan verstrekt. Enkele arbeidsovereenkomsten voor bepaalde tijd eindigden op 24 december 2013. De overige dienstverbanden waren voor onbepaalde tijd aangegaan dan wel voortgezet.

In overleg met UWV (R. Klaassen, UWV Faillissementen te Rotterdam) is vervolgens voor woensdag 11 december 2013 te Terneuzen in de bedrijfsvestiging een collectieve intake voor de WW-aanvraag (inclusief loongarantieregeling) georganiseerd.

Er is in het kader van de afronding van lopende opdrachten doorgewerkt tot 20 december 2013. Die dag zijn alle bedrijfswagens en overige aan de personeelsleden ter beschikking staande zaken (tankpassen, T-tags voor Westerscheldetunnel, sleutels etc.) ingeleverd. De inzet van het personeel ook na datum faillissement is te waarderen, gezien het feit dat het salaris over november 2013 al niet meer was voldaan. Aandachtspunt vormt nog de pensioenregeling. Er is sprake van afstandsverklaringen, in het kader van verstrekte leningen aan het personeel. Voorts is in de administratie sprake van nog af te dragen pensioenpremies, reeds naar de situatie per ultimo 2012. Dit aspect wordt in de komende verslagperiode onderzocht.

De pensioentegoeden zijn voor een aantal personeelsleden via UWV afgewikkeld. Deels is sprake van pensioentegoeden die niet worden gedekt onder de loongarantieregeling. Met de betrokkenen is schriftelijk en telefonisch contact geweest. Hen is gevraagd hun vorderingen, voor zover niet gedekt door de loongarantieregeling, in het faillissement in te dienen. De achtergronden voor de niet afgedragen pensioenpremies, alsook de door de directie gestelde afstandsverklaringen in het kader van leningen die zouden zijn verstrekt, vormen onderwerp van overleg met de bestuurder van curanda.

13-09-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
zie overzicht bijlage 2 bij eerste verslag	€ 41.382,00	€ 0,00
totaal	€ 41.382,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Geen boedelbijdrage want geen zekerheidsgerechtigde op de verkochte zaken.

13-09-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Beperkt, weinig bodemzaken (inventaris kantoor en kantine).

13-09-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

13-09-2018

 4

Opname ter plaatse, en informatievergaring bij curanda en derden, contacten leggen en opname door geïnteresseerden op 11 december 2013. Kijkochtend voor overige benaderde opkopers georganiseerd tegen 3 januari 2014, aangezien tot 20 december 2013 de bedrijfsauto's niet konden worden gezien, door voortgaand gebruik voor uitvoering onderhanden werk. Contacten met verhuurder van personenauto (lokale Ford-dealer, in gebruik bij bedrijfsleider), die tevens interesse heeft getoond in overname bedrijfsauto's (alle Ford Transit). De bestuurder heeft aangegeven dat een aantal in het bedrijfspand te Terneuzen aanwezige inventariszaken zouden toebehoren aan een gefailleerde Belgische vennootschap, waarin hij uiteindelijk deelneemt. Die vennootschap is echter tevens een belangrijke debiteur van curanda. Gelet op de samenhang tussen de zaken die curanda en die derde regelmatig met elkaar hebben gedaan, is een retentierecht zijdens de boedel aan de orde. De verplichting tot afgifte, voor zover rustend op de boedel ten aanzien van de eventueel aan de derde toebehorende zaken, wordt opgeschort tegenover de betalingsverplichting van deze derde jegens de boedel.

Dit aspect is uitgewerkt in bijlage 3 bij het eerste verslag. Door de bestuurder J. van Zoest is, in weerwil van de hem gedane mededeling dat alle aanwezige zaken in het bedrijfspand te Terneuzen tot nader order ter plaatse dienden te blijven, niettemin bepaalde hardware, waaronder een Apple-computer, tot zich genomen, zo bleek uit informatie van een personeelslid. Desgevraagd deed de heer Van Zoest daarbij een beroep op de door hem eerder aangehaalde eigendomsrechten van de gefailleerde Belgische vennootschap, stellende dat de hardware door hem onder zich was genomen voor de afgifte aan de Belgische rechthebbende. Herhaald is dat ten aanzien van ook die zaken het retentierecht uitgeoefend wordt, waarna daags nadien retournering van de zaken heeft plaatsgevonden. Op 20 december 2013, na afloop van de doorwerkperiode, zijn alle sleutels die toegang geven tot het bedrijfspand en de bedrijfsauto's ingeleverd bij de curator. Ter gelegenheid van de kijkochtend voor de benaderde opkopers is geconstateerd, dat een aantal zaken die tot de bedrijfsinventaris (nog) niet aanwezig waren op de bedrijfsvestiging. De curator heeft ook contact gelegd met de Belgische curator in het faillissement van Jacob's Beheer B.V., aan wie een aantal roerende zaken toebehoorden, toegelicht door de voormalig bedrijfsleider van curanda. Deze roerende zaken waren mede in gebruik bij curanda, maar behoorden in eigendom toe aan de Belgische groepsvennootschap.

In dit verband is via de postblokkade ook rechtstreeks informatie van de door de Belgische curator ingeschakelde taxateur verkregen, op basis waarvan ook zelfstandig verificatie door ondergetekende kon plaatsvinden. Aan derden is informatie verstrekt, ook in verband met die teruggenomen zaken.

De roerende zaken van curanda zijn met toestemming van de Rechter-commissaris verkocht aan een drietal partijen (Nedstock, ICT Invent en Ford Van Putte) met een totale opbrengst van € 41.382,- inclusief BTW.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie overzicht bijlage 4 bij eerste verslag, verstrekt door bestuurder.	€ 39.750,00	€ 0,00
totaal	€ 39.750,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, informatievergaring. Controle op eigendomsvoorbehouden. Geen sprake van voorraden gereed product of halffabricaat, gezien accent van onderneming op dienstverlenende werkzaamheden.

Voor wat betreft onderhanden werk belangrijk accent gelegd geweest op vraag naar dekking onder bijzondere verzekering voor asbestverwijderende bedrijven bij Delta Lloyd Schadeverzekering NV. Wegens premieachterstand geen dekking meer ten tijde van faillissement. Die dekking is hersteld, door betaling in overleg met Rechter-commissaris, alvorens groen licht voor uitvoering onderhanden werk is gegeven. Voorts daarbij tegelijkertijd aandacht geschonken aan het behoud van het voor uitvoering van werkzaamheden vereiste certificaat, onder meer in contacten met Stichting Certificatie Asbest Ascert te Houten. Certificaat is kort na afronding van het onderhanden werk ingetrokken.

Daarnaast is met de beide tankpasverstrekkers, Shell Verkoopmaatschappij en De Haan tot afspraken gekomen voor het tanken door het personeel tijdens de doorwerkperiode tot 20 december 2013.

13-09-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

zie onder 3.6

13-09-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
liquide middelen	€ 76.869,20	€ 0,00
totaal	€ 76.869,20	€ 0,00

Toelichting andere activa

Liquide middelen € 53.077,88. Verder van Belastingdienst ontvangen € 2.853,60, van Movenience tegoed op tunnelpas ad € 8,47 en van de curator in België een uitkering uit het faillissement van € 20.929,25.

13-09-2018



Voorts sprake van verbeteringen aan gehuurde te Terneuzen, volgens opgave bestuurder Axel, in de vorm van gerealiseerde verwarmingsinstallatie, en overige voorzieningen. De verwarmingsinstallatie kon niet zonder beschadiging van betekenis worden verwijderd, en is in overleg met de verhuurder in het pand gebleven, ter vermijding van kosten van verwijdering en herstel, die niet tegen een losse verkoop van de verwarmingsunit zouden opwegen. Het gehuurde is in overleg met de verhuurder ontruimd, waarbij voor de boedel algehele en finale kwijting voor de verplichtingen onder de huurovereenkomst is bedongen.

3.9 Werkzaamheden andere activa

zie onder 3.8

13-09-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
		€ 68.697,49	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 68.697,49	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Diverse debiteuren, zie financieel verslag.

13-09-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg met debiteuren op locaties, correspondentie en telefonisch overleg.

13-09-2018



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

13-09-2018



Geen sprake van bancaire krediet. er was sprake van een tweetal rekeningen bij ABN Amro Bank NV: een betaalrekening met een saldo ad € 39,65 en een G-rekening met een saldo van € 690,87. Voorheen werd ook gebankierd bij ING Bank NV.

De rekening daar is door de bank wegens langdurig tekort buiten gebruik gesteld; de resterende vordering ad € 128,58 is ingediend als concurrente vordering.

5.2 Leasecontracten

Aantal leaseovereenkomsten voor bedrijfsauto's. Ford Credit (FCE Bank plc) heeft bij brief van 6 december 2013 een vordering ad € 47.350,34 gesteld, en daarbij een beroep op een gesteld eigendomsrecht gedaan ter zake van een vijftal Ford Transits, onder toezending van een vijftal Financial Leaseovereenkomsten. Per contract zal worden gezien of inlossing zal plaatsvinden, in functie van de bij verkoop vanuit de boedel mogelijk te realiseren verkoopopbrengst. Het leasebedrag en het restant daarvan verschilt namelijk per object.

13-09-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Voorbehouden eigendom, omschreven in elk van de Financial Leaseovereenkomsten.

13-09-2018



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

13-09-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Ja, door leasemaatschappijen en een leverancier van bedrijfsbenodigdheden. Afgifte is gevolgd na aangetoond eigendomsvoorbehoud, en individualisatie als afkomstig van betrokken leverancier.

13-09-2018



5.6 Retentierechten

Geen

13-09-2018



5.7 Reclamerechten

Geen

13-09-2018



5.8 Boedelbijdragen

Geen zekerheden.

13-09-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventariseren van bankposities, informeren bij bestuurder, nazicht van ingediende documentatie.

13-09-2018



Naast Ford Credit stelde zich nog een tweede bedrijfswagenfinancier, met een terechte pandrechtspraak. De desbetreffende bedrijfswagen was toen net verkocht (zie bladzijde 5). Die verkoop is gehandhaafd, met afrekening vervolgens met deze financier.

De drie door Ford Credit gefinancierde bedrijfswagens waarvoor gezien de daarop rustende respectieve restantschulden geen zinvolle verkoop vanuit de boedel kon plaatsvinden zijn geretourneerd. Ford Credit heeft deze vervolgens zelf verkocht, en haar restantvordering ad € 16.67,54 gespecificeerd ingediend.

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Onderhanden werk is uitgevoerd, tot 20 december 2013, na overleg en met instemming van Rechter-commissaris, en nadat zekerheid was verkregen omtrent het benodigde certificaat, de aansprakelijkheidsverzekering.

13-09-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Opbrengst Bilfinger uiteindelijk € 64.357,49. Voor directe kosten is sprake van een bedrag van € 1.557,14 voor brandstof, van € 140,- voor tunnelkosten en van € 2.705,87 voor verzekeringskosten. Er is daarnaast sprake van een post voor afvoer van afval bij Yara, de locatie waar de werkzaamheden na faillissement voor Bilfinger zijn uitgevoerd.

13-09-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventariseren onderhanden werk, en beoordelen winstgevendheid daarvan. De personeelsleden hebben tijdens opzegtermijn nog aantal werkzaamheden kunnen uitvoeren. Behalve reiskosten zijn geen kosten voor het realiseren van de opbrengsten gemaakt.

13-09-2018



De certificering van Saraber werd kort na de afronding van de werkzaamheden in december 2013 ingetrokken. Aan het behoud van die certificering gedurende de doorwerkperiode waren geen kosten verbonden. De personeelskosten worden afgewikkeld via UWV, waarbij de doorwerkperiode telkens korter was dan de opzegtermijn van enige werknemer.

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Derden hebben geen interesse getoond in overname van de ondernemingsactiviteiten of deel daarvan. Op 3 januari 2013 is gebleken dat in november 2013 nog gesprekken aangaande samenwerking met een derde zijn gevoerd, welke derde aangeeft ook interesse te hebben gehad in overname van de activiteiten van curanda. Daarvan was geen mededeling gedaan door de bestuurder.

13-09-2018



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Boekhouding is correct gevoerd.

13-09-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Correct nageleefd:

2012, geen depot (termijn was ten tijde van faillietverklaring nog niet verstreken)

2011, depot 19 juni 2012

2010, depot 21 juni 2011

2009, depot 9 november 2010

13-09-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

13-09-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan is voldaan.

13-09-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

13-09-2018



7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

Nee

13-09-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nazicht deponering handelsregister, opname ter plaatse van administratie.

De boekhoudsystemen geven een adequaat beeld van de vermogenspositie van curanda.

13-09-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

Nog geen boedelvordering van UWV ontvangen.

13-09-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 12.081,00

Naheffing artikel 29 lid 2 Wet OB ad € 9.214,- en (voorlopige) aanslag Vpb 2.867,-.

13-09-2018



8.3 Pref. vord. UWV

Nog niet ingediend.

13-09-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

13-09-2018



8.5 Aantal concurrente crediteuren

41

13-09-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 84.748,20

13-09-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Waarschijnlijk in casu ook uitkering aan concurrente crediteuren, gezien enerzijds vorderingen op debiteuren, en anderzijds relatief lage stand crediteurenpositie en omvang van loongarantieverplichtingen tegenover naar verwachting te realiseren boedelactief, en ontbrekende separatisten.

13-09-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie van vorderingen. Het noteren daarvan op de crediteurenlijst en het versturen van bevestigingsbrieven aan de opgekomen crediteuren. Inventarisatie van de openstaande vorderingen en het noteren van de vorderingen op de crediteurenlijst, alsook het sturen van een bevestiging daarvan aan de fiscus. Invullen en insturen van Vragenlijst faillissementen. Overleg met UWV Rotterdam in verband met loongarantieregeling. G-rekening afgewikkeld.

13-09-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Geen. Wel als crediteur betrokken geweest in Belgisch faillissement. Daaruit uitkering ontvangen, in kader van finale afwikkeling daarvan, ad € 20.929,25.

13-09-2018

 4

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Contacten met Belgische curator, indiening vordering en formulieren ter verkrijging van uitkering uit Belgische faillissement.

13-09-2018

 4

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In kaart brengen van exacte omvang van boedel- en preferente vorderingen. Nazicht over mogelijkheden van afwikkeling op basis daarvan. Vordering uit ongerechtvaardigde verrijking is naar curator meent gelet op voorliggende feiten en omstandigheden niet haalbaar.

13-09-2018

 4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Circa zes maanden.

13-09-2018

 4

10.3 Indiening volgend verslag

13-12-2018

13-09-2018

 4

10.4 Werkzaamheden overig

13-09-2018



Mr. De Bruin, kantoorgenoot van de curator, is betrokken geweest bij de afwikkeling van dit faillissement. Hij heeft de intake tezamen met de curator gedaan, de debiteurenincasso ter hand genomen, de inname van de verschillende activa op 20 december 2013 begeleid, alsook een notitie verzorgd over het retentierecht in het kader van onder meer de EU Insolventieverordening. Mr. Kolijn, oud kantoorgenoot van de curator, heeft geassisteerd bij de uitgifte onder meer de uitgifte van de verkochte roerende zaken uit het gehuurde pand, en toegezien op de correcte en bezemschone oplevering daarvan, zoals met koper Nedstock overeengekomen. Bezwaar is aangetekend bij Sabewa tegen de aanslagen voor gemeentelijke heffingen, daar waar per 1 januari 2015 geen sprake meer was van een bij curanda in gebruik zijnde vestiging. Saraber Vastgoed B.V. en Saraber Holding B.V. zijn blijkens informatie verkregen van het handelsregister beide ontbonden per 27 maart 2014. Door de Dienst Milieu te Brussel is een boete opgelegd wegens gestelde schending van een milieuvoorschrift op een werk te Brussel. Daaraan voorafgaand is namens de boedel de zienswijze op het boetevoornemen gegeven, en daarbij is toegelicht welke (beperkte) status een eventuele boete in dit faillissement zou hebben, met het verzoek af te zien van het opleggen van een boete. Niettemin is de boete opgelegd.

Bijlagen

Bijlagen