

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	18
Datum verslag	18-07-2022
Insolventienummer	F.02/13/15
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000013332:F008
Datum uitspraak	04-01-2013


R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr T.M. Schraven mr C.A. Mascini

Algemene gegevens


Naam onderneming

Toekomstkopen B.V. 14-09-2018
 11

Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Breda 14-09-2018
Vestigingsadres: Overakkerstraat 90-92 te (4834 XN) Breda
Correspondentieadres: curatoren  11

Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister: Bemiddeling bij handel, huur of verhuur van onroerend goed. Het beheren, aankopen, verkopen en financieren van gronden in erfpacht. 14-09-2018
 11

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2009	€ 0,00	€ -1.856,00	€ 18.172,00
2010	€ 2.163,00	€ 1.679,00	€ 436.803,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

14-09-2018









 11**Boedelsaldo**

€ 0,00

14-09-2018

 11

Verslagperiode

van 10-3-2018	14-09-2018  11
t/m 14-9-2018	
van 15-9-2018	18-03-2019  12
t/m 12-3-2019	
van 13-3-2019	19-09-2019  13
t/m 18-9-2019	
van 19-9-2019	25-05-2020  14
t/m 30-4-2020	
van 1-5-2020	09-12-2020  15
t/m 30-11-2020	
van 1-12-2020	15-06-2021  16
t/m 15-6-2021	
van 16-6-2021	18-01-2022  17
t/m 13-1-2022	
van 13-1-2022	18-07-2022  18
t/m 15-7-2022	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
11	0 uur 54 min
12	
13	0 uur 36 min
14	0 uur 18 min
15	0 uur 12 min
16	0 uur 12 min
17	0 uur 18 min
18	0 uur 12 min
totaal	2 uur 42 min

Toelichting bestede uren

Tot en met 31.8.2018:

mr. T.M. Schraven: 3,4 uur

mr. C.A. Mascini: 0,4 uur

mr. J.A. Tiesing: 1,2 uur

mr. C.L.F. Vermunt: 0,1 uur

O.L.J. Nuijten: 1,9 uur

Eugenie van de Wijnkel: 5,7 uur

14-09-2018

 11

Dit is het 11e faillissementsverslag. Alle gegevens zijn terug te vinden in de eerder gepubliceerde verslagen op de website van het centraal insolventieregister van de rechtspraak.

Tot en met 14.03.2019:

mr. T.M. Schraven: 3,4 uur

mr. C.A. Mascini: 0,4 uur

mr. J.A. Tiesing: 1,2 uur

mr. C.L.F. Vermunt: 0,1 uur

O.L.J. Nuijten: 1,9 uur

E. van de Wijnkel: 5,7 uur

18-03-2019

 12

Dit is het 12e faillissementsverslag. Alle gegevens zijn terug te vinden in de eerder gepubliceerde verslagen op de website van het centraal insolventieregister van de rechtspraak.

Tot en met 18.09.2019:

mr. T.M. Schraven: 3,7 uur

mr. C.A. Mascini: 0,4 uur

mr. J.A. Tiesing: 1,2 uur

mr. C.L.F. Vermunt: 0,1 uur

O.L.J. Nuijten: 1,9 uur

E. van de Wijnkel: 5,7 uur

M. Krijnen: 0,3 uur

19-09-2019

 13

Tot en met 30.04.2020:

mr. T.M. Schraven: 3,7 uur

mr. C.A. Mascini: 0,4 uur

mr. J.A. Tiesing: 1,2 uur

mr. C.L.F. Vermunt: 0,1 uur

O.L.J. Nuijten: 1,9 uur

E. van de Wijnkel: 5,7 uur

M. Krijnen: 0,6 uur

25-05-2020

 14

Tot en met 15 juli 2022:

K. Hommes: 0,2 uur

18-07-2022

 **18**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft met de specialist de bevindingen besproken en wacht een aangepaste rapportage af. De curator verwacht dit in de komende verslagperiode te ontvangen.

14-09-2018

 11

Toelichting

Curatoren hebben de aangepaste (definitieve) rapportage nog niet ontvangen en zijn daarover met de specialist in gesprek. Naar verwachting volgt de aangepaste rapportage komende verslagperiode.

18-03-2019

 12

Toelichting

De onderzoeken zijn definitief afgerond. De curatoren zien geen redenen om de directie aansprakelijk te stellen. Verder wordt verwezen naar het verslag van Heja Projectontwikkeling B.V.

15-06-2021

 16

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

14-09-2018

 11

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.364,00

14-09-2018

 11

€ 1.364,00

18-07-2022

 **18**

Toelichting

Er zijn geen wijzigingen ten opzichte van het vorige verslag.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

14-09-2018

 11

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

14-09-2018

 11

8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

14-09-2018

 11

0

18-07-2022

 **18**

Toelichting

Er zijn geen wijzigingen ten opzichte van het vorige verslag,

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 0,00

14-09-2018

 11

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De werkzaamheden zijn afgerond. Gezien de samenhang met alle andere vennootschappen in de Heja-groep zal worden bezien in hoeverre deze vennootschap afzonderlijk kan worden afgewikkeld.

18-01-2022

 17

De laatste werkzaamheden in het faillissement van Heja Projectontwikkeling B.V. nemen toch meer tijd in beslag, dan aanvankelijk gedacht. Er zal opnieuw worden overwogen het faillissement van Toekomstkopen B.V. op korte termijn op te heffen.

18-07-2022

 **18**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Afhankelijk van de uitkomsten van het onregelmatighedenonderzoek.

18-03-2019

 12

10.3 Indiening volgend verslag

18-1-2023

18-07-2022

 **18**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen