

TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

26 april 2022

in het faillissement van:
faillissementsnummer
datum uitspraak
rechter-commissaris
curator
betrekking hebbend op verslag nrs.

Rasenberg Vastgoed B.V.
F.02/14/72
28-1-2014
mr. M.D.E. Leppens
mr. J.L.G.M. Verwiel / mr. R.G.B. Hermesen
1 t/m 17

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -		€ -	
	bank			€ -	
	giro	€ -		€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	opbrengsten verkopen	€ 123.833,00		€ 123.833,00	€ -
	minus afdracht aan Rasenberg Holding i.v.m. verkoop inventaris	€ -36.300,00		€ -36.300,00	
	minus afdracht aan Rasenberg Projectontwikkeling i.v.m. opbrengst Taxandrium/Aan de Kade	€ -63.617,25		€ -63.617,25	
	verkoop debiteuren Strukton	€ 1.040.587,74		€ 1.040.587,74	
	kosten ivm verkoop	€ -847,00		€ -847,00	
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren	€ -		€ -	
	boedeldebiteuren	€ 110.750,74		€ 110.750,74	€ -
4.	overige baten				
	boedelbijdrage	€ 457.126,00	€ -	€ 457.126,00	
	restitutie belastingdienst	€ -		€ -	
	bankkosten - negatieve rente	€ -1.430,98	€ -	€ -1.430,98	
	Bankkst. -neg.rente na 01-10-2020	€ -7.092,76	€ -4.181,38	€ -11.274,14	
b	huuropbrengsten Krauwelaarhaven	€ 1.593.129,80	€ -	€ 1.593.129,80	€ -
	makelaarskosten	€ 635,86		€ 635,86	
	proceskostenveroordeling	€ 8.777,50		€ 8.777,50	
	omzetbelasting	€ 691.036,50	€ -	€ 691.036,50	
	bijdrage kosten Tritium	€ 48.502,15	€ -	€ 48.502,15	€ 8.153,89
5.	totaal	€ 3.965.091,30	€ -4.181,38	€ 3.960.909,92	€ 8.153,89
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator + verschotten	€ 841.139,04	€ -	€ 841.139,04	€ 32.262,91
	verschotten onbelast	€ 517,70	€ -	€ 517,70	
	verschotten belast na 01-10-2020 + verschotten IT	€ 264,02	€ -	€ 264,02	€ 44,54
	Advieskosten derden + kosten procedure na 01-10-2020	€ 103.395,56	€ 7.994,02	€ 111.389,58	€ 19.271,33

	Resor proceskostenveroordeling	€ 43.505,57	€ -	€ 43.505,57	€ -
	Aanvulling neg. Saldo FvL na 01-10-2020	€ 1.363,06	€ -	€ 1.363,06	
	kosten desk. onderz Agel	€ 1.258,40		€ 1.258,40	
	expertisecosten	€ 889,35		€ 889,35	
	makelaarskosten	€ 635,86		€ 635,86	
	Esbi	€ 2.595,45		€ 2.595,45	
	afdracht debiteuren Strukton Rasenberg Bouw	€ 30.672,70		€ 30.672,70	
	afdracht debiteuren Strukton Raton B.V.	€ 363,70		€ 363,70	
	afdracht debiteuren Strukton Rasenberg Holding B.V.	€ 43.050,06		€ 43.050,06	
	afdracht debiteuren Strukton Orion B.V.	€ 25.076,24		€ 25.076,24	
	afdracht debiteuren Strukton ZNEB	€ 837,30		€ 837,30	
	juridische kosten procedure ING Lease	€ 83.136,63	€ -	€ 83.136,63	€ 4.943,09
	kosten externe adviseurs	€ 7.657,86	€ -	€ 7.657,86	€ -
	kosten boedelonderzoek grond	€ 41.620,97	€ -	€ 41.620,97	€ 7.223,47
	verhuiskosten administratie	€ 2.889,79	€ -	€ 2.889,79	€ -
	fiscus (boedel-btw-1)	€ 866.119,00	€ -	€ 866.119,00	
	UWV	€ -		€ -	
6.	totaal	€ 2.096.988,26	€ 7.994,02	€ 2.104.982,28	€ 63.745,34
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 3.965.091,30	€ -4.181,38	€ 3.960.909,92	
	totaal B	€ 2.096.988,26	€ 7.994,02	€ 2.104.982,28	
7.	saldo boedelrekening	€ 1.868.103,04	€ -12.175,40	€ 1.855.927,64	