

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	13
Datum verslag	22-12-2020
Insolventienummer	F.02/14/784
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000006751:F001
Datum uitspraak	03-11-2014


R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr T.M. Schraven

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Eendracht Zeeland B.V. 05-06-2018  
 4

### Gegevens onderneming

Mr. F.J. Haarmanweg 53, 4538 AN Terneuzen 05-06-2018  
KvK 55207405  4

### Activiteiten onderneming

Grond-weg en- waterbouw in het gebied zeeland. 05-06-2018  
 4

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2013			€ 2.289.341,00
2012			€ 18.000,00

## Toelichting financiële gegevens

Omzet  
27 april 2012 - 31 december 2013: € 10.985.430,00

05-06-2018



Winst en verlies  
27 april 2012 - 31 december 2013: € 73.520,00

## Gemiddeld aantal personeelsleden

8

05-06-2018



## Boedelsaldo

€ 24.056,68

05-06-2018



€ 15.573,37

04-12-2018



€ 15.572,83

06-06-2019



€ 15.572,34

28-11-2019



€ 15.571,74

25-06-2020




€ 42.856,71

**22-12-2020**




## Verslagperiode

**van**  
7-11-2017

05-06-2018  
 4


**t/m**  
4-6-2018

**van**  
5-6-2018

04-12-2018  
 9


**t/m**  
5-12-2018

**van**  
6-12-2018

06-06-2019  
 10


**t/m**  
24-5-2019

**van**  
25-5-2019

28-11-2019  
 11


**t/m**  
28-11-2019

**van**  
29-11-2019

25-06-2020  
 12

**t/m**  
14-6-2020

**van**  
15-6-2020

**22-12-2020**  
 13

**t/m**  
4-12-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	25 uur 25 min
9	23 uur 14 min
10	22 uur 11 min
11	20 uur 12 min
12	21 uur 6 min
13	4 uur 30 min
<b>totaal</b>	<b>116 uur 38 min</b>

## Toelichting bestede uren

Totaal bestede uren: 305:38.

05-06-2018



Dit is het 9e faillissementsverslag. Alle gegevens zijn terug te vinden in de eerder gepubliceerde verslagen op de website van het centraal insolventieregister van de rechtspraak.

Totaal bestede uren: 329,14.

04-12-2018



Dit is het 10e faillissementsverslag. Alle gegevens zijn terug te vinden in de eerder gepubliceerde verslagen op de website van het centraal insolventieregister van de rechtspraak.

Totaal bestede uren: 352,32

06-06-2019



Dit is het 11e faillissementsverslag. Alle gegevens zijn terug te vinden in de eerder gepubliceerde verslagen op de website van het centraal insolventieregister van de rechtspraak.

In totaliteit zijn er tot en met verslagperiode 12 besteed: 394,32 uur

25-06-2020



In totaliteit zijn er tot en met verslagperiode 13 besteed: 399,02 uur.

**22-12-2020**




# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is Eendracht Infra B.V. Enig aandeelhouder van Infra B.V. is Eendracht Holding B.V. Enig aandeelhouder van Eendracht B.V. is Veka Properties B.V. Bestuurder van Eendracht Holding B.V. zijn Veka Properties B.V. en de heer J.J. van Boxel. Bestuurders van Veka Properties B.V. waren per datum faillissement de heer P.P. Versluis en de heer C.J. van der Bijl.

04-12-2018  
 9


## 1.2 Lopende procedures

Eén procedure

04-12-2018  
 9


## 1.3 Verzekeringen

Ja, diverse.

04-12-2018  
 9


## 1.4 Huur

nvt

04-12-2018  
 9

## 1.5 Oorzaak faillissement

faillissement Eendracht Holding B.V.

04-12-2018  
 9

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13

04-12-2018

 9

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

4-11-2014		
-----------	--	--

<b>totaal</b>	0	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

## **Toelichting onroerende zaken**

Perceel grond gelegen op perceel kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie T, nr. 1689. De Provincie Zeeland heeft gefailleerde een last onder dwangsom opgelegd in verband met afvalstoffen op het terrein van gefailleerde. De Provincie Zeeland is van mening dat de curator deze afvalstoffen moet verwijderen en dat de last onder dwangsom die thans € 45.480,-- bedraagt, onverkort voor de curator geldt. De Provincie Zeeland wil overgaan tot invordering van deze dwangsom. De curator is voornemens om in bezwaar te gaan. De Provincie Zeeland heeft het bezwaar van de curator gegrond verklaard. De curator is in onderhandeling over de verkoop van het stuk grond. Diverse partijen hebben zich gemeld. (verslag 1-8)

05-06-2018



De curator is in onderhandeling met partijen. (verslag 9)

De curator heeft overeenstemming bereikt met de verkoper over de aanschaf van het perceel bekend gemeente Oostburg, sectie T, nr, 1689. De koop wordt afgewikkeld.

04-12-2018



De curator heeft het concept van de leveringsakte reeds beoordeeld. Levering zal spoedig gaan plaatsvinden.

06-06-2019



Curator is in overleg met Waterschap Scheldestromen over de levering van de zandwininput in Oostburg.

28-11-2019



Ten aanzien van het perceel in de gemeente Oostburg heeft een discussie gespeeld met betrekking tot een geclaimd pachtrecht op het perceel. De levering heeft hierdoor enige vertraging opgelopen. Thans kan levering alsnog op korte termijn plaatsvinden.

25-06-2020



### **3.2 Werkzaamheden onroerende zaken**

Verkoop perceel grond als bedoeld in punt 3.1.

05-06-2018



### **3.3 Bedrijfsmiddelen**

#### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

Beroep op verzekering gedaan: zie verslag Eendracht Holding B.V.

04-12-2018



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
andere activa	€ 96.800,00	
<b>totaal</b>	€ 96.800,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

Onderhandeling over ontgrondingsvergunning: betreffende vergunning staat op naam van Eendracht Grondbank B.V. Verwezen wordt naar het betreffende verslag.

04-12-2018



### 3.9 Werkzaamheden andere activa




## 4. Debiteuren

---


### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren


Omvang debiteuren volgens opgaaf gefailleerde: € 344.595,33. Gefailleerde heeft een vordering ad € 590.392,73 op Rasenberg Wegenbouw B.V. Deze vordering wordt niet door Rasenberg Wegenbouw B.V. erkend. De curator beraadt zich over het nemen van vervolgstappen ter incasso van deze vordering. Voorts heeft gefailleerde een vordering ad €135.394,46 op Golfdomein Brugse Vaart. De curator is met Golfdomein Brugse Vaart hierover in onderhandeling. (verslag 1-6)

05-06-2018  
 4


De curator heeft een uitvoerige betwisting ontvangen van debiteur Rasenberg. De onderhandelingen lijken hier vast te lopen. Curator overweegt over te gaan tot het nemen van rechtsmaatregelen. Debiteur Golfdomein Brugse Vaart heeft nader bewijs aangeboden. Curator heeft Golfdomein Brugse Vaart in de gelegenheid gesteld dit bewijs te leveren. Curator is in afwachting van de reactie.

04-12-2018  
 9


De curator bereid het treffen van rechtsmaatregelen jegens de betreffende debiteuren voor. De rechter-commissaris heeft reeds toestemming verleend voor het starten van procedures.

06-06-2019  
 10


De curator bereid de te treffen rechtsmaatregelen voor.

28-11-2019  
 11

De curator bereid rechtsmaatregelen voor. Alvorens hiertoe over te gaan wordt de levering als bedoeld in punt 3.1 (zie dit verslag) afgewacht.


25-06-2020  
 12

Inmiddels heeft levering als bedoeld in punt 3.1 plaatsgevonden. Curator hervat de incasso.


**22-12-2020**  
 **13**

#### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft met beide debiteuren gecorrespondeerd. De curator is in afwachting van een reactie van de debiteuren.

05-06-2018  
 4

Werkzaamheden zoals hiervoor vermeld.

04-12-2018  
 9

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.701.430,15

04-12-2018



#### Toelichting vordering van bank(en)

van ABN AMRO Bank N.V.

### 5.2 Leasecontracten

Ja, diverse

04-12-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

nvt

04-12-2018



### 5.4 Separatistenpositie

Ja, ABN AMRO Bank N.V.

04-12-2018



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Wordt onderzocht.

04-12-2018



### 5.6 Retentierechten

Zie verslag Eendracht Holding B.V.

04-12-2018



### 5.7 Reclamerechten

onbekend

04-12-2018



### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

nvt

04-12-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

nvt

04-12-2018



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

nvt

04-12-2018



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

nvt

04-12-2018



#### **6.5 Verantwoording**

nvt

04-12-2018



#### **6.6 Opbrengst**

##### **Toelichting**

nvt

04-12-2018



#### **6.7 Boedelbijdrage**

##### **Toelichting**

nvt

04-12-2018



#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

nvt

04-12-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Onderzoek loopt.

05-06-2018

 4

Voorzetten onderzoek. Zie punt 7.1 van het verslag van Eendracht Holding B.V.

04-12-2018

 9

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Onderzoek loopt.

05-06-2018

 4

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Onderzoek loopt.

05-06-2018

 4

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Onderzoek loopt.

05-06-2018

 4

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Onderzoek loopt.

05-06-2018

 4

#### Toelichting

Zie faillissement Eendracht Holding B.V.

06-06-2019

 10

#### Toelichting

Zie Eendracht Holding.

28-11-2019

 11

### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

Onderzoek loopt.

05-06-2018

 4

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het onderzoek loopt in samenhang met het onderzoek in het faillissement van Eendracht Holding B.V.

05-06-2018

 4

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Uitvoeren onderzoek zoals bedoeld in punt 7.1 t/m 7.6.

05-06-2018



Uitvoeren onderzoek zoals bedoeld in punt 7.1 tot en met 7.6.  
Zie verslag Eendracht Holding B.V.

25-06-2020



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 46.521,08

04-12-2018



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 39.398,00

04-12-2018



### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 33.545,14

04-12-2018



### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

102

04-12-2018



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.733.362,99

04-12-2018



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

nog onbekend

04-12-2018



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Loonbedrijf Harthoorn B.V.

04-12-2018

 9

### 9.2 Aard procedures

Gefailleerde heeft verschillende vorderingen niet betaald aan Harthoorn B.V. Harthoorn B.V. heeft gefailleerde gesommeerd. Na overleg is er een vaststellingsovereenkomst opgesteld. Deze is uiteindelijk niet getekend door gefailleerde, waardoor het aanbod is komen te vervallen. Door Harthoorn B.V. is conservatoir beslag gelegd op 11 september 2014.

04-12-2018

 9

Ten gevolge van de levering van het onroerend goed als vermeld in punt 3.1 (zandwinput Oostburg) is het beslag doorgehaald, zodat het perceel vrij van beslag kan worden geleverd.

06-06-2019

 10

### 9.3 Stand procedures

Eindvonniss is op 10 december 2014 afgegeven.

04-12-2018

 9

### 9.4 Werkzaamheden procedures

geen

04-12-2018

 9

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

05-06-2018

 4

### 10.3 Indiening volgend verslag

22-6-2021

**22-12-2020**

 **13**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Incasso debiteuren.

Uitvoeren onderzoek zoals bedoeld in punt 7.

05-06-2018

 4

## Bijlagen

---

### Bijlagen