

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	10
Datum verslag	05-12-2018
Insolventienummer	F.02/15/104
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000001830:F001
Datum uitspraak	17-02-2015

R-C	mr. M Pellikaan
Curator	mr. J.A. Velenturf

Algemene gegevens

Naam onderneming

Deylenoord BV	25-04-2018
	 6

Gegevens onderneming

KvK: 27173524	25-04-2018
F.02/15/104	 6

Activiteiten onderneming

Het verkrijgen, vervreemden en bezwaren van registergoederen, alsmede de exploitatie – daaronder tevens begrepen de huur en verhuur – van registergoederen, zowel in Nederland als daarbuiten.	25-04-2018
	 6

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

2014: nihil	25-04-2018
2013: nihil	 6
2012: nihil	

Gemiddeld aantal personeelsleden

0	25-04-2018
	 6

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 0,00

25-04-2018

 6

Verslagperiode

van
27-9-2017

25-04-2018

 6

t/m
25-4-2018

van
26-4-2018

05-12-2018

 10

t/m
4-12-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
6	87,32 uur
10	80,58 uur
totaal	167,90 uur

Toelichting bestede uren

25-4-2018:
Negende verslagperiode: in totaal bestede uren vanaf 17 februari 2015 tot en met 23 april 2018: 272,18 uur

25-04-2018

 6

5-12-2018: tiende verslagperiode: in totaal bestede uren vanaf 17 februari 2015 tot en met 3 december 2018: 353,16 uur.

05-12-2018

 10

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder C. Mos

25-04-2018

 6

1.2 Lopende procedures

Diverse lopende procedures

25-04-2018

 6

5-12-2018: Procedure mr Eustatia: er is geen cassatie ingesteld. Zie voor uitkomst procedure onder 4.2 van dit verslag.

05-12-2018

 **10**

1.3 Verzekeringen

Geen

25-04-2018

 6

1.4 Huur

n.v.t.

25-04-2018

 6

1.5 Oorzaak faillissement

Vanaf 2006 houdt de onderneming zich met name bezig met het voeren van juridische procedures welke het gevolg zijn van een niet goed verlopen onroerendgoedtransactie.

25-04-2018

 6

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
0

25-04-2018

 6

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
0

25-04-2018

 6

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

n.v.t.

25-04-2018

 6

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

25-04-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

n.v.t.

25-04-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

25-04-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

n.v.t.

25-04-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

n.v.t.

25-04-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

17-3-2016: vordering uit onrechtmatige daad op notaris Eustatia.

25-04-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek voortzetten procedure M.J.M. Eustatia

25-04-2018



17-3-2016: verzoek toestaan voortzetten procedure M.J.M. Eustatia

19-9-2016: Op 16 augustus 2016 is bij het Gerechtshof Arnhem - Leeuwarden de memorie van grieven tevens houdende akte vermindering eis genomen.

13-3-2017: De wederpartij nam op 25 oktober 2016 een memorie van antwoord tevens memorie van grieven in incidenteel appel.

Op 3 januari 2017 is zijdens de boedel bij het Gerechtshof Arnhem - Leeuwarden een memorie van antwoord in incidenteel appel genomen. Het Hof heeft bericht dat zij tegen de zitting van 17 juli 2017 de verhinderdata voor een comparitie na antwoord van partijen wenst te vernemen voor de periode van 1 september 2017 tot en met maart 2018.

27-9-2017: Op 17 juli 2017 heeft Het Hof bepaald dat de comparitie na antwoord van partijen op 16 april 2018 plaatsvinden.

25-4-2018: Comparitie heeft op 16 april 2018 plaatsgevonden bij het Hof Arnhem-Leeuwarden. De zaak staat tegen 26 juni 2018 voor arrest.

5-12-2018: Arrest door Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden in afgelopen verslagperiode geweest. Hof tot het (eind)oordeel gekomen dat notaris Eustatia niet onrechtmatig heeft gehandeld ter zake het feitencomplex zoals aan de orde was in de bovenbedoelde procedure.

05-12-2018



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

geen bankkrediet

25-04-2018

 6

5.2 Leasecontracten

n.v.t.

25-04-2018

 6

5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

25-04-2018

 6

5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

25-04-2018

 6

5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

25-04-2018

 6

5.6 Retentierechten

n.v.t.

25-04-2018

 6

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

25-04-2018

 6

5.8 Boedelbijdragen

n.v.t.

25-04-2018

 6

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

n.v.t.

25-04-2018

 6

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

25-04-2018

 6

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

25-04-2018

 6

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek

25-04-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

2012: gedeponeed op: 6 januari 2014;
2011: gedeponeed op: 6 januari 2014;
2010: gedeponeed op: 6 januari 2014;
2009: gedeponeed op: 6 januari 2014;
2008: gedeponeed op: 6 januari 2014

25-04-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

samenstellingsverklaring

25-04-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

in contanten

25-04-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur
Nee

25-04-2018



17-3-2016: niet aan de orde.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen
Nee

25-04-2018



17-3-2016: niet aan de orde.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

25-4-2018: salaris curator- p.m.

25-04-2018

 6

€ 12.603,00

05-12-2018

 **10**

5-12-2018: bovengenoemd bedrag ter zake proceskostenveroordeling arrest
21-8-2018;
plus p.m. salaris curator.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 10.598,00

25-04-2018

 6

8.3 Pref. vord. UWV

n.v.t.

25-04-2018

 6

8.4 Andere pref. crediteuren

n.v.t.

25-04-2018

 6

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

25-04-2018

 6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.517.029,15

25-04-2018

 6

20-3-2015:

Concurrente crediteuren: € 39.119,86

Achtergestelde lening: € 1.477.909.29

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

onbekend

25-04-2018

 6

5-12-2018: opheffing wegens de toestand van de boedel.

05-12-2018

 **10**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

5-12-2018: opheffingswerkzaamheden.

05-12-2018

 **10**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Mr. M.J.M. Eustatia

25-04-2018

 6

9.2 Aard procedures

onrechtmatige daad

25-04-2018

 6

9.3 Stand procedures

17-3-2016: verzoek toestaan voortzetten procedure M.J.M. Eustatia

25-04-2018

 6

19-9-2016: Op 16 augustus 2016 is bij het Gerechtshof Arnhem - Leeuwarden de memorie van grieven tevens houdende akte vermindering eis genomen.

13-3-2017: De wederpartij nam op 25 oktober 2016 een memorie van antwoord tevens memorie van grieven in incidenteel appel.

Op 3 januari 2017 is zijdens de boedel bij het Gerechtshof Arnhem - Leeuwarden een memorie van antwoord in incidenteel appel genomen. Het Hof heeft bericht dat zij tegen de zitting van 17 juli 2017 de verhinderdata voor een comparitie na antwoord van partijen wenst te vernemen voor de periode van 1 september 2017 tot en met maart 2018.

27-9-2017: Op 17 juli 2017 heeft Het Hof bepaald dat de comparitie na antwoord van partijen op 16 april 2018 plaatsvinden.

25-4-2018: Comparitie heeft op 16 april 2018 plaatsgevonden bij het Hof Arnhem-Leeuwarden. De zaak staat tegen 26 juni 2018 voor arrest.

5-12-2018: Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden heeft op 21 augustus 2018 arrest gewezen. De boedel is niet in cassatie gegaan. Procedure afgerond.

05-12-2018

 **10**

9.4 Werkzaamheden procedures

25-4-2018: afwachten arrest Hof Arhem - Leeuwarden.

25-04-2018

 6

5-12-2018: afgerond.

05-12-2018

 **10**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

5-12-2018: opheffing wegens de toestand van de boedel.

05-12-2018

 10

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

onbekend

25-04-2018

 6

5-12-2018: binnen afzienbare termijn.

05-12-2018

 10

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

5-12-2018: Laatste verslag. Er zal geen volgend verslag worden ingediend.
Werkzaamheden overig: opheffingswerkzaamheden.

05-12-2018

 10

Bijlagen

Bijlagen