

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	10
Datum verslag	14-06-2019
Insolventienummer	F.02/15/568
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000005904:F001
Datum uitspraak	19-11-2015


R-C	mr. M Pellikaan
Curator	mr J.B. de Meester

Algemene gegevens

Naam onderneming

C. Dekker Holding B.V. 24-05-2018
 5

Gegevens onderneming

C. Dekker Holding B.V. te Grijpskerke (KvK 22039869) 24-05-2018
Er bestaat nog een andere C. Dekker Holding B.V. te Etten Leur, die is niet
failliet.  5

Activiteiten onderneming

houdstermaatschappij 24-05-2018
 5

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0 24-05-2018
 5

Boedelsaldo

Verslagperiode

van
25-11-2017

t/m
22-5-2018

24-05-2018

 5

van
23-5-2018

t/m
12-6-2019

14-06-2019

 10

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
5	7,90 uur
10	1,70 uur
totaal	9,60 uur

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Tekst voorgaand verslag:

De bestuurder van C. Dekker Holding B.V. is Behill B.V.. Van die vennootschap is de heer B. Van den Berg de bestuurder. Op 9 december 2015 had de curator een eerste gesprek met de bestuurder en de heer W.C. Allaart, de vereffenaar van de nalatenschap van de heer C. Dekker. De heer Allaart was bestuurder tot 23 januari 2014.

24-05-2018

 5

1.2 Lopende procedures

Tekst voorgaand verslag:

Er is een verzoek tot het houden van een voorlopig getuigenverhoor ingediend. De rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht, heeft een datum voor de behandeling van het verzoek bepaald. De gerkwestreerde heeft zich tegen toewijzing van het verzoek verzet. Vanwege het faillissement is de zaak ten aanzien van C. Dekker Holding geschorst, ten aanzien van de andere procespartij Behill B.V. liep de zaak gewoon door.


De curator is in kennis gesteld van de procedure maar niet opgeroepen. Overigens heeft de boedel bij het verhoor vermoedelijk geen belang, maar wel bij de eventuele uitkomst. Er is nog geen uitspraak gedaan. Het verhoor werd bepaald op 6 juni 2016. Het resultaat van het verhoor was niet zodanig dat dit voor de curator reden was om te reageren.

24-05-2018

 5


1.3 Verzekeringen

Tekst voorgaand verslag:
Niet van toepassing.

24-05-2018
 5

1.4 Huur


Tekst voorgaand verslag:
Niet van toepassing

24-05-2018
 5

1.5 Oorzaak faillissement

Tekst voorgaand verslag:


Het faillissement is aangevraagd door een schuldeiser die een geldlening ten bedrage van € 400.000,-- verstrekte aan C. Dekker Holding B.V., hierna 'CDH'. De rechtbank Zeeland-West-Brabant was niet overtuigd van de pluraliteit en wees het verzoek op 15 september 2015 af. De aanvrager is in hoger beroep gegaan. Het hof kwam tot een ander oordeel. Zijdens CDH is gesteld dat de aanvraag misbruik van recht opleverde omdat de aanvrager een ander doel zou nastreven dan de doelen die volgen uit de Faillissementswet. De aanvraag zou ook strijden met een aandeelhoudersovereenkomst. Het hof heeft die verweren niet gevolgd en heeft het faillissement uitgesproken. In het algemeen is de oorzaak van het faillissement terug te voeren op de neergang van vastgoedprojecten.

24-05-2018
 5

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
0

24-05-2018
 5

Tekst voorgaand verslag:
CDH heeft geen personeel.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Tekst voorgaand verslag:

Niet van toepassing, er zijn geen onroerende zaken op naam van de failliet.

24-05-2018

 5

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Tekst voorgaand verslag:

Er zijn geen bedrijfsmiddelen.

24-05-2018

 5

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Tekst voorgaand verslag:

Er zijn geen voorraden / onderhanden werk.

24-05-2018

 5

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Tekst voorgaand verslag:

CDH bezat 20% van de aandelen in Van Garderen & Dekker Holding B.V. De medeaandeelhouder Iessel Invest B.V. heeft de curator gevraagd of zij de aandelen voor een symbolisch bedrag en een boedelbijdrage kon overnemen. De waarde van de aandelen werd gesteld op € 1,--. De vennootschap had een zwaar negatief eigen vermogen. Een relevante positieve waarde was er om die reden niet. De bank die een pandrecht had, ging akkoord. Het op de aandelen gelegde beslag werd gerespecteerd. CDH had een vordering op een derde partij. Van Garderen Holding heeft aangeboden die vordering te kopen.

24-05-2018



De aandelen in de holding zijn op 13 september 2017 overgedragen, de boedel ontving een bijdrage.

CDH blijkt een 1/3e aandeel te bezitten in DGM International B.V. Die is in 2015 gefailleerd. Uit die boedel valt geen uitkering te verwachten.

CDH is op 29 november 2017 uitgetreden als bestuurder van DGM.

CDH had een vordering wegens nabetaling in verband met de verkoop van percelen in de gemeente Zuidplaspolder. Deze vordering werd verkocht en geleverd aan J.W. van Garden Investment Beheer B.V.

CDH is ook nog voor 50% aandeelhouder van DEGAPO B.V. Deze vennootschap kan niet aan opeisbare verplichtingen voldoen.

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Tekst voorgaand verslag:

Er zijn geen debiteuren.

24-05-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Tekst voorgaand verslag:

Er was sprake van een klein creditsaldo bij de Rabobank Walcheren-Noord-Beveland.

Dit bedrag werd op de faillissementsrekening gestort.

24-05-2018



5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Tekst voorgaand verslag:

Er was geen sprake van voortzetten of een doorstart.

24-05-2018

 5

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Tekst voorgaand verslag:

Er was geen sprake van doorstart of voorzetting van de onderneming tijdens faillissement.


24-05-2018

 5

7. Rechtmatigheid


7.1 Boekhoudplicht

Tekst voorgaand verslag:
Normaal bijgehouden.

24-05-2018
 5


7.2 Depot jaarrekeningen

Tekst voorgaand verslag:
De jaarrekening 2013 is gedeponeed. Deze jaarrekening is echter niet vastgesteld, maar deponering heeft wel plaatsgevonden.

24-05-2018
 5


7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Tekst voorgaand verslag:
Samenstellingsverklaring.

24-05-2018
 5


7.4 Stortingsverplichting aandelen

Tekst voorgaand verslag:
Gezien de datum van oprichting niet relevant.

24-05-2018
 5


7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur
Nee

24-05-2018
 5

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen
Nee

24-05-2018
 5


7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren


8.1 Boedelvorderingen

Tekst voorgaand verslag:
Salaris curator.

24-05-2018
 5

8.2 Pref. vord. van de fiscus


Tekst voorgaand verslag:
De preferente vordering fiscus is een aanslag vennootschapsbelasting, nog in te dienen door de fiscus.

24-05-2018
 5

€ 465.889,-- (als bijlage is de lijst van voorlopig erkende crediteuren bijgevoegd).

8.3 Pref. vord. UWV


Tekst voorgaand verslag:
Niet van toepassing.

24-05-2018
 5

8.4 Andere pref. crediteuren


8.5 Aantal concurrente crediteuren

Tekst voorgaand verslag:
Het gaat om vijf crediteuren. De curator heeft hen aangeschreven.

24-05-2018
 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 433.203,10

24-05-2018
 5


Tekst voorgaand verslag:
Voor de lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen: zie tweede verslag.

€ 484,--. De vordering terzake waarvan het faillissement werd aangevraagd is nog niet ingediend. Ten tijde van het derde verslag is die vordering wel aan de lijst toegevoegd.

De concurrente crediteuren hebben € 433.203,10 te vorderen.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Tekst voorgaand verslag:
Er zal opheffing bij gebrek aan baten volgen.

24-05-2018
 5

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

Voorgaand verslag:

24-05-2018

Voorlopig getuigenverhoor.

 5

9.3 Stand procedures

Tekst voorgaand verslag:

24-05-2018

Er werd een datum bepaald voor de behandeling van de zaak.

 5

Is gebeurd: 6 juni 2016.

9.4 Werkzaamheden procedures

Tekst voorgaand verslag:

24-05-2018

Het verhoor heeft niet geleid tot de conclusie dat de boedel een vordering kan hebben op Iessel Invest of op een andere partij.

 5

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Tekst voorgaand verslag:

24-05-2018

 5

In de kern gaat het er om dat de aanvragers van het verhoor menen dat aan de gerekwestreerden moet worden verweten dat zij vastgoedprojecten buiten de groep hebben gebracht, dit in samenspraak met de bank. Als gevolg daarvan zou een aanmerkelijke waarde ten onrechte zijn verschoven, zulks ten koste van de aanvragers en Dekker. Daardoor is het aandeel van CDH in VGDH in waarde aangetast.

Niet blijkt dat die discussie enige positieve uitkomst voor deze boedel zal opleveren, nog afgezien van de grote onzekerheid over de termijn waarop dat zou kunnen gebeuren.

In verband met de termijn die voortvloeit uit de overeenkomst met J.W. van Garderen Investment Beheer B.V. zal het faillissement pas eind 2019 worden afgesloten. Crediteuren kunnen geen uitkering verwachten, zij zullen de vordering als oninbaar moeten aanmerken.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Eind 2019

24-05-2018

 5

Over 6 maanden

16-11-2018

 9


10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Sinds het vorige verslag zijn er geen nieuwe ontwikkelingen te melden.

16-11-2018

 9

 De situatie ten opzichte van het laatste verslag is nog ongewijzigd.

14-06-2019

 **10**

Bijlagen

Bijlagen