

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	13-06-2018
Insolventienummer	F.02/15/589
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000002195:F001
Datum uitspraak	01-12-2015

R-C	mr. MDE Leppens
Curator	Mr. J.A. de Waard

Algemene gegevens

Naam onderneming

Visspecialzaak Hoogerheide B.V.

13-06-2018



Gegevens onderneming

Besloten Vennootschap

13-06-2018



Activiteiten onderneming

Visspecialzaak

13-06-2018



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

In 2015 zijn aanzienlijke kosten gemaakt voor de inrichting van de viswinkel. Het gehuurde werd casco opgeleverd, waarbij voor een bedrag van ruim € 140.000,00 aan kosten zijn gemaakt om het cascogebouw in te richten als viswinkel.

Tegen voornoemde investeringen en overig gemaakte kosten stond slechts de omzet die behaald is over de maanden juni tot en met november. Over 2015 is derhalve een verlies geleden die nog nader opgemaakt zal moeten worden. Het ontbreken van liquiditeit zorgde voor problemen bij de inkoop van handelsvoorraad en daarmee was de onderneming vleugellam.

13-06-2018



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

13-06-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 12.352,12

13-06-2018



Verslagperiode

van
18-11-2017

t/m
8-6-2018

13-06-2018



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
5	2,40 uur
totaal	2,40 uur

Toelichting bestede uren

Dit is het zevende, tevens eindverslag. Het werkelijk aantal bestede uren is 44,65 uur.

13-06-2018



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van Visspecialzaak Hoogerheide B.V. is de heer G.L. van Kempen.

13-06-2018



1.2 Lopende procedures

Van lopende procedures is niet gebleken.

13-06-2018



1.3 Verzekeringen

De gebruikelijke verzekeringen zouden zijn afgesloten en zijn betaald, waaronder een brand- en aansprakelijkheidsverzekering.

13-06-2018



1.4 Huur

De bedrijfsruimte werd gehuurd. Huurder en verhuurder hebben in onderling overleg voor datum faillissement besproken dat de huur zou worden beëindigd per

1 december 2015, waarbij huurder voor ontruiming van het pand zou zorgdragen. De goederen van failliet zijn op de dag voor en de dag van faillissement uit het gehuurde door de bestuurder van failliet verwijderd en elders opgeslagen.

13-06-2018



1.5 Oorzaak faillissement

De visspecialzaak is op 5 juni 2015 geopend in een nieuw ontwikkelde locatie in het centrum van Hoogerheide. De bestuurder zag een toekomst voor een viswinkel in Hoogerheide omdat een dergelijke winkel ontbrak in het winkelaanbod. De bestuurder heeft daarvoor zijn baan bij defensie opgezegd.

Sinds de opening is veel energie gestopt in het verwerven van klandizie door het voeren van diverse acties. Na een op zich redelijke start (hing samen met de start van het Hollandse nieuwe seizoen) bedroegen vanaf de aanvang van de zomervakantie de maandelijkse kosten echter meer dan de maandelijkse opbrengsten. Ook na de zomervakantie bleven de inkomsten structureel te laag.

Vanwege een gebrek aan liquiditeiten ontstonden in de maanden na de opening liquiditeitsproblemen.

Met de crediteuren is getracht om afspraken te maken om de aanloopverliezen op te vangen door het hanteren van langere betalingstermijnen. Een van de grote schuldeisers, de verhuurder, zou geen uitstel hebben verleend, waardoor de bestuurder van failliet zich genoodzaakt zag om op 27 november 2015 het faillissement aan te vragen van Visspecialzaak Hoogerheide B.V..

13-06-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
0

Door failliet is vanaf juni 2015 enige tijd gebruik gemaakt van oproepkrachten. De laatste weken werden deze krachten niet meer opgeroepen en werden alle werkzaamheden uitgevoerd door de bestuurder van failliet.

13-06-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
0

In het jaar voor faillissement waren er geen werknemers in loondienst.

13-06-2018



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

13-06-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Het bedrijfspand aan het Oude Raadhuisplein 6 te Hoogerheide werd gehuurd.

De bestuurder van failliet heeft gewezen op de investeringen die door hem zijn aangebracht aan het pand. De bedrijfsruimte is namelijk casco opgeleverd en door failliet zijn investeringen gepleegd om de winkelruimte geschikt te maken voor exploitatie. Zo zijn kabels en leidingen, tegelwerk en een systeemplafond aangelegd. Onderzocht zal worden of sprake is van ongerechtvaardigde verrijking waarbij welk bedacht dient te worden dat er sprake is van een vordering van de eigenaar vanwege onbetaalde facturen. In de komende verslagperiode zal dit onderzoek worden uitgevoerd.

De verhuurder is inmiddels aangeschreven over de aangebrachte verbeteringen. De curator streeft ernaar in de komende verslagperiode deze discussie af te ronden.

Vijfde verslag, 26 april 2017:

De discussie over de aangebrachte verbeteringen is nog niet afgerond.

Overleg vindt plaats met failliet en de advocaat van de eigenaar van het huurpand.

Zesde verslag, 20 november 2017:

Het overleg met de bestuurder van failliet loopt nog.

Zevende tevens eindverslag, 11 juni 2018:

De curator heeft besloten geen verdere actie te ondernemen inzake de bedrijfsruimte.

13-06-2018



5

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 9.680,00	
totaal	€ 9.680,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaan kort gezegd uit vitrines, een koel- en een diepvriescel, een

keukeninrichting en diverse werkbladen inclusief toebehoren. Daarnaast was er sprake van een beperkt terrasmeubilair.

De bedrijfsmiddelen zijn getaxeerd door taxatiebureau Von Reth.

De curator zal het inventaris trachten te verkopen. In een volgend verslag zal hier verder op in worden gegaan.

Het inventaris van de winkel is verkocht voor een bedrag van € 9.680,00.

13-06-2018



5

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De vordering van de fiscus is nog niet bekend.

13-06-2018



5

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Een voorraadlijst wordt nog door bestuurder opgemaakt. De voorraad vis(producten) is voor datum faillissement bij de leverancier in opslag gegeven.

Er zijn geen taxaties voorhanden.

Verkoopopbrengst

Gelet op de beperkte houdbaarheid was de – zeer beperkte – voorraad van geen waarde.

13-06-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgeld	€ 3.125,58	€ 3.125,58
totaal	€ 3.125,58	€ 3.125,58

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn tot op heden geen debiteuren aangetroffen. Verkopen vonden contant plaats dan wel door middel van pinbetalingen.

13-06-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Failliet bankierde bij de ING. De ING heeft een (borgstellings)krediet beschikbaar gesteld ten behoeve van de inrichting van de viswinkel ten bedrage van € 100.000,00. Op dit bedrag is een eerste afbetaling verricht zodat in hoofdsom resteert € 95.400,00. Daarnaast hield failliet een rekening-courant rekening aan bij de ING-Bank die op datum van faillissement een creditsaldo van € 175,35 vertoonde.

13-06-2018



5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing

13-06-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

De ING-Bank heeft de navolgende zekerheden bedongen:

- Pandrecht inventaris
- Borgtocht bestuurder ad € 50.000,00.

13-06-2018



5.4 Seperatistenpositie

Hier wordt in een nader verslag op ingegaan.

13-06-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

13-06-2018



5.6 Retentierechten

In onderzoek.

13-06-2018



5.7 Reclamerechten

In onderzoek.

13-06-2018



5.8 Boedelbijdragen

Conform separatistenregeling.

13-06-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie was reeds gestaakt voor datum faillissement en is door de curator niet voortgezet.

13-06-2018



6.2 Financiële verslaglegging

niet van toepassing.

13-06-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Een doorstart kan niet worden gerealiseerd aangezien op de dag van faillissement het gehuurde reeds is ontruimd door de bestuurder.

13-06-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

13-06-2018



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek
ING heeft een beroep gedaan op haar pandrecht voor wat betreft het aangetroffen kasgeld. Dit pandrecht is thans in onderzoek. Indien er sprake is van een terecht pandrecht, is er geen ruimte om tot een betaling te komen aan de Belastingdienst, gelet op de huidige stand van de boedel.

13-06-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing in verband met korte duur van de bedrijfsvoering.
Komende verslagperiode streeft de curator ernaar om tot een afronding te komen ten aanzien van het pandrecht en de discussie met de verhuurder over de aangebrachte verbeteringen.

13-06-2018

 5

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

13-06-2018

 5

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De B.V. is op 29 oktober 2014 opgericht. Het geplaatste kapitaal bedroeg € 100,00 welk bedrag ook is gestort.

13-06-2018

 5

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek

13-06-2018

 5

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-06-2018

 5

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek

13-06-2018

 5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 10.812,00

13-06-2018



De vordering van de fiscus is nog niet bekend.

De belastingdienst heeft tot nu toe een vordering ingediend van € 2.277,00. Daarnaast zal deze vordering nog verhoogd worden met de artikel 29 OB claim.

De artikel 29 OB claim is nog niet ontvangen van de Belastingdienst. De Belastingdienst is gerappelleerd.

Zesde verslag, 20 november 2017:

De Belastingdienst heeft tot nu toe vorderingen ingediend van in totaal € 10.209,--, inclusief de artikel 29 OB-claim. Aan de Belastingdienst is verzocht om aan te geven of dit inderdaad de definitieve vordering is.

Zevende tevens eindverslag, 11 juni 2018:

De totale vordering van de Belastingdienst bedraagt € 10.812,00.

8.3 Pref. vord. UWV

De vordering van het UWV is nog niet bekend.

13-06-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

13-06-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 16.908,57

13-06-2018



€ 29.031,45 blijktens de administratie

Tot nu toe is voor € 16.908,57 aan vorderingen aangemeld.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op welke wijze dit faillissement zal worden beëindigd is thans nog niet bekend.

13-06-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal worden gekomen tot een verdere inventarisering. Daarnaast zal in de komende verslagperiode het inventaris te gelde worden gemaakt en zullen de crediteuren in kaart worden gebracht. In de komende verslagperiode zal de crediteurenpositie in kaart worden gebracht, met name de vordering van de belastingdienst zodat vervolgens tot afwikkeling kan worden gekomen.
Zie paragraaf "Termijn afwikkeling faillissement".

13-06-2018



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Binnen welke termijn dit faillissement kan worden afgewikkeld is thans nog niet bekend.

Verwacht wordt dat afwikkeling van dit faillissement kan geschieden in de komende verslagperiode.

Op dit moment kan nog niet tot een afwikkeling worden gekomen omdat de vordering van de Belastingdienst nog niet bekend is. Zodra de Belastingdienst-vordering bekend is, kan tot een afwikkeling worden gekomen.

Komende verslagperiode streeft de curator ernaar om tot een afronding te komen ten aanzien van het pandrecht en de discussie met de verhuurder over de aangebrachte verbeteringen.

Vijfde verslag, 26 april 2017:

De discussie over de aangebrachte verbeteringen is nog niet afgerond.

Overleg vindt plaats met failliet en de advocaat van de eigenaar van het huurpand.

Na afronding van dit punt kan het faillissement worden afgewikkeld.

Zesde verslag, 20 november 2017:

Na afronding van het gestelde bij "beschrijving onroerende zaken" en "vordering fiscus" kan tot afwikkeling van het faillissement worden gekomen.

Zevende tevens eindverslag, 11 juni 2018:

Separaat zal een verzoek worden ingediend om het faillissement op te heffen vanwege een gebrek aan baten en om het eindsalaris curator vast te stellen.

Vanwege pandrecht zal nog een betaling worden verricht aan de zekerheidsgerechtigde. Het resterende saldo zal worden uitbetaald als salaris curator.

13-06-2018



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Dit is het eindverslag.

13-06-2018



Bijlagen