

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	20
Datum verslag	09-10-2025
Insolventienummer	F.02/16/352
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000009468:F014
Datum uitspraak	11-07-2016

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr T.M. Schraven

Algemene gegevens

Naam onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid D.C. DOESBURG
B.V.

23-05-2018



Gegevens onderneming

Schieweg 33
2627 AT Delft

KvK 20073060

23-05-2018



De gefailleerde vennootschap maakt deel uit van het concern met aan het hoofd Koninklijke Distilleerderij M. Dirkzwager B.V. Op 07 juli 2016 is aan de vennootschap surseance van betaling verleend, waarna het faillissement is uitgesproken op 11 juli 2016. Vrijwel alle vennootschappen deel uitmakend van de Dirkzwager-groep (zie bijgaand het organogram), zijn inmiddels failliet verklaard. De curatoren in dit faillissement zijn ook curatoren van de topholding Koninklijke Distilleerderij M. Dirkzwager B.V., de tussenholdings M. Dirkzwager Groothandel Holding B.V., M. Dirkzwager Productie Holding B.V. en M. Dirkzwager Participaties & Onroerend Goed Holding B.V., alsmede van de daaronder ressorterende dochtervennootschappen, die in staat van faillissement zijn verklaard. Van tussenholding M. Dirkzwager Detailhandel Holding B.V. en de daaronder ressorterende dochtervennootschappen (Mitra) is curator de heer mr. C.W. Houtman te Nijmegen.

De enige activiteit die de vennootschap nog voerde was het verhuren van het aan haar in eigendom toebehorende bedrijfspand te Doesburg. Huurders daarvan waren de zustervennootschappen Intercaves B.V. en Mitra C.V.

Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend. (verslag 1)

Dit is het zesde verslag.

Activiteiten onderneming

Handel in eigen onroerend goed; het verkrijgen, vervreemden en exploiteren van onroerende zaken.

23-05-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2013	€ 187.942.000,00	€ -6.650.000,00	€ 157.689.000,00
2014	€ 188.694.000,00	€ -2.851.000,00	€ 14.546.000,00

Toelichting financiële gegevens

Cijfers 2013 en 2014 geconsolideerd (verslag 1)

23-05-2018

2015: geen jaarstukken vastgesteld (verslag 3)



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-05-2018



Toelichting

n.v.t.

Boedelsaldo

€ 82.680,93	23-05-2018  5
€ 59.967,39	22-11-2018  7
€ 59.966,85	15-05-2019  8
€ 59.966,45	14-11-2019  9
€ 57.261,65	14-05-2020  10
€ 57.260,85	30-11-2020  11
€ 55.320,15	29-06-2021  12
€ 50.963,92	29-12-2021  13
€ 51.200,00	29-06-2022  14
€ 40.117,99	28-02-2023  15
€ 37.235,03	28-08-2023  16
€ 37.234,49	28-02-2024  17
€ 37.233,95	28-08-2024  18
€ 37.233,32	10-04-2025  19
€ 36.533,98	09-10-2025  20

Verslagperiode

van	23-05-2018  5
1-11-2017	

t/m

13-5-2018

van

14-5-2018

22-11-2018

 7

t/m

11-11-2018

van

12-11-2018

15-05-2019

 8

t/m

3-5-2019

van

4-5-2019

14-11-2019

 9

t/m

10-11-2019

van

11-11-2019

14-05-2020

 10

t/m

28-4-2020

van

29-4-2020

30-11-2020

 11

t/m

31-10-2020

van

1-11-2020

29-06-2021

 12

t/m

25-6-2021

van

26-6-2021

29-12-2021

 13

t/m

21-12-2021

van

22-12-2021

29-06-2022

 14

t/m

20-6-2022

van

21-6-2022

t/m

31-1-2023

van

1-2-2023

t/m

15-8-2023

van

21-2-2024

van

19-2-2024

t/m

19-8-2024

van

20-8-2024

t/m

31-3-2025

van

1-4-2025

t/m

30-9-2025

28-02-2023

 15

28-08-2023

 16

28-02-2024

 17

28-08-2024

 18

10-04-2025

 19

09-10-2025

 20

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
5	0 uur 0 min
7	0 uur 0 min
8	0 uur 0 min
9	2 uur 4 min
10	3 uur 30 min
11	0 uur 30 min
12	2 uur 36 min
13	1 uur 12 min
14	1 uur 6 min
15	1 uur 42 min
16	0 uur 24 min
17	0 uur 24 min
18	0 uur 24 min
19	0 uur 24 min
20	0 uur 42 min
totaal	14 uur 58 min

Toelichting bestede uren

Dit is het zesde verslag.

23-05-2018

 5

In deze verslagperiode bestede uren: 1,42 uur

Totaal besteed tot en met verslag 6: 77,00 uur

Totaal besteed tot en met verslag 7: 77,30 uur.

22-11-2018

 7

Totaal besteed tot en met verslag 8: 78,24 uur.

15-05-2019

 8

Totaal besteed tot en met verslag 9: 79,54 uur.

14-11-2019

 9

Totaal besteed tot en met verslag 10: 83,24 uur.

14-05-2020

 10

Totaal besteed tot en met verslag 11: 83,54 uur.

30-11-2020

 11

Totaal besteed tot en met verslag 12: 86,30 uur.

29-06-2021

 12

Totaal besteed tot en met verslag 13: 87,42 uur.

29-12-2021

 13

Totaal besteed tot en met verslag 14: 88,48 uur.

29-06-2022

 14

In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 90,54 uur.

28-08-2023

 16

In totaliteit zijn tot en met verslagperiode 16 besteed: 91:18 uur.

28-02-2024

 17

In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 91:42 uur.

28-08-2024

 18

In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 92:06 uur.

10-04-2025

 19

In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 92:48uur.

09-10-2025

 **20**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder van de vennootschap is Delcave Onroerend Goed B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van Delcave Onroerend Goed B.V. is M. Dirkzwager Groothandel Holding B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van M. Dirkzwager Groothandel Holding is Koninklijke Distilleerderij M. Dirkzwager B.V., waarvan de heer C. Dirkzwager bestuurder is. Bestuurder is Delcave Beheer B.V. Bestuurders van Delcave Beheer zijn de heer D.R. Bosma en M. Dirkzwager Groothandel Holding B.V. (verslag 1)

23-05-2018
 5

1.2 Lopende procedures

Wordt onderzocht (verslag 1)

23-05-2018
 5

1.3 Verzekeringen

Wordt onderzocht (verslag 1)

23-05-2018
 5

1.4 Huur

n.v.t.

23-05-2018
 5

1.5 Oorzaak faillissement

In verband met aanhoudende verliezen was het concern al voor surseance doende aandelen in vennootschappen en/of activiteiten aan derden te verkopen en onroerende zaken af te stoten, dit in overleg met financier ABN AMRO Bank N.V. Nadat de bank is geïnformeerd over een materiële boekhoudfraude aan de detailhandelskant (Mitra) is een al lopend additioneel financieringsverzoek door de bank niet meer gehonoreerd. Vervolgens is surseance van betaling van de vennootschap aangevraagd en kort nadien van vrijwel alle vennootschappen behorend tot de Dirkzwager-groep. Curatoren zullen een onderzoek instellen naar de oorzaken van het faillissement van de Dirkzwager-groep en het faillissement van de vennootschap. (verslag 1)

23-05-2018
 5

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

n.v.t.

23-05-2018

 5

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

n.v.t.

23-05-2018

 5

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Bedrijfspand te Doesburg			€ 77.440,00
totaal	€ 0,00		€ 77.440,00

Toelichting onroerende zaken

Totaal hypotheek op alle onroerende zaken € 42.500.000,00 (verslag 1).

23-05-2018



5

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

--

23-05-2018



5

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

--

23-05-2018



5

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nee.

23-05-2018



5

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

--

23-05-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

--

23-05-2018



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Financiers zijn ABN AMRO Bank N.V. en ABN AMRO Commercial Finance N.V. Hun gezamenlijke vordering bedraagt ruim € 44,0 mio. Alle gefailleerde vennootschappen behorende tot de Dirkzwager-groep zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de vorderingen van voornoemde financiers. (verslag 1)

23-05-2018



5.2 Leasecontracten

Worden afgewikkeld (verslag 1)

23-05-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

De financiers hebben hypotheekrechten op de onroerende zaken en pandrechten op vorderingen, voorraden, bedrijfsmiddelen, merken en aandelen (verslag 1)

23-05-2018



5.4 Separatistenpositie

Ja

23-05-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

--

23-05-2018



5.6 Retentierechten

--

23-05-2018

 5

5.7 Reclamerechten

--

23-05-2018

 5

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

--

23-05-2018

 5

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

--

23-05-2018

 5

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

--

23-05-2018

 5

6.2 Financiële verslaglegging

--

23-05-2018

 5

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

--

23-05-2018

 5

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

--

23-05-2018

 5

6.5 Verantwoording

--

23-05-2018

 5

6.6 Opbrengst

Toelichting

--

23-05-2018

 5

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

--

23-05-2018

 5

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

--

23-05-2018

 5

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Wordt nog onderzocht (verslag 1)

23-05-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Groepsjaarrekening deponering Kon. Distilleerderij M. Dirkzwager B.V.

2012 : 30-01-2014

2013 : 24-02-2014 (voorlopig)

2014 : 05-02-2016

23-05-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Tot en met 2014 werd steeds een goedkeurende verklaring verstrekt. De jaarrekening over 2015 is niet vastgesteld. (verslag 1)

23-05-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt nog onderzocht (verslag 1).

23-05-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Wordt nog onderzocht (verslag 1).

23-05-2018



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Wordt nog onderzocht (verslag 1).

23-05-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

--

23-05-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

--

23-05-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet bekend. (verslag 1)

23-05-2018

 5

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend (verslag 1)

23-05-2018

 5

€ 300.038,00

29-06-2022

 14

Toelichting

€ 300.038,00 OB o.b.v. hoofdelijke aansprakelijkheid FE-OB.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend (verslag 1)

23-05-2018

 5

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 928,98

23-05-2018

 5

Toelichting

Nog niet bekend (verslag 1)

€ 928.98 Waterschap (verslag 3)

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

23-05-2018

 5

Toelichting

Nog niet bekend (verslag 1)

Tot op heden aangemeld: 1 (bank) (verslag 2)

22-11-2018

 7

Toelichting

2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend (verslag 1)

Vordering bank nog niet definitief. (verslag 2)

€ 6.125,57

Toelichting

Totaal tot op heden ingediend: € 6.125,57 excl. bank (verslag 7).

€ 9.110.005,47

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 9.110.005,47.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Thans nog niet bekend.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

--

23-05-2018

 5

22-11-2018

 7

28-08-2023

 16

23-05-2018

 5

23-05-2018

 5

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

--

23-05-2018

 5

9.2 Aard procedures

--

23-05-2018

 5

9.3 Stand procedures

--

23-05-2018

 5

9.4 Werkzaamheden procedures

--

23-05-2018

 5

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verkoop van het bedrijfspand te Doesburg (verslag 1)	23-05-2018
Bedrijfspand is verkocht en overgedragen (verslag 6).	 5
Er wordt een oorzakenonderzoek ingesteld naar aanleiding van het faillissement van het Dirkzwager-concern, waartoe ook deze vennootschap behoort.	22-11-2018
	 7
Voor de voortgang wordt verwezen naar vide 10.1 zoals opgenomen in het verslag van Koninklijke Distilleerderij M. Dirkzwager B.V.	10-04-2025
	 19

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Thans nog niet bekend.	23-05-2018
	 5
Thans nog niet bekend.	10-04-2025
	 19

10.3 Indiening volgend verslag

 9-4-2026	09-10-2025
	 20

10.4 Werkzaamheden overig

--	23-05-2018
	 5

Bijlagen

Bijlagen