

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---


|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 5                     |
| Datum verslag      | 11-07-2019            |
| Insolventienummer  | F.02/18/198           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000059133:F001 |
| Datum uitspraak    | 24-07-2018            |

---

|         |                              |
|---------|------------------------------|
| R-C     | mr. MDE Leppens              |
| Curator | mr J.H.A. van den Wildenberg |

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Aannemersbedrijf Van Raak B.V. 29-08-2018  
 1

### Gegevens onderneming

KvK: 53049365 29-08-2018  
 1

### Activiteiten onderneming

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw; het uitoefenen van een bouw- en aannemingsbedrijf. 29-08-2018  
 1

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal   |
|------|-------|------------------|----------------|
| 2016 |       |                  | € 1.099.689,00 |
| 2015 |       |                  | € 1.128.417,00 |
| 2014 |       |                  | € 881.507,00   |

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

|               |   |
|---------------|---|
| In onderzoek. | 29-08-2018  |
|               |  1 |
| Ongeveer 14.  | 20-05-2019  |
|               |  4 |

## Boedelsaldo

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Boedelsaldo<br>€ 10.717,34 | 29-08-2018  |
|                            |  1 |






|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Boedelsaldo<br>€ 124.698,49 | 20-11-2018  |
|                             |  2 |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Boedelsaldo<br>€ 87.690,35 | 20-02-2019  |
|                            |  3 |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Boedelsaldo<br>€ 67.317,98 | 20-05-2019   |
|                            |  4 |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Boedelsaldo<br>€ 71.968,72 | <b>11-07-2019</b>  |
|                            |  <b>5</b> |

## Verslagperiode

|                   |   |
|-------------------|---|
| van<br>24-7-2018  | 29-08-2018<br> 1                 |
| t/m<br>24-8-2018  |   |
| van<br>25-8-2018  | 20-11-2018<br> 2                 |
| t/m<br>9-11-2018  |   |
| van<br>10-11-2018 | 20-02-2019<br> 3                 |
| t/m<br>31-1-2019  |   |
| van<br>1-2-2019   | 20-05-2019<br> 4                 |
| t/m<br>10-5-2019  |   |
| van<br>11-5-2019  | <b>11-07-2019</b><br> <b>5</b> |
| t/m<br>10-7-2019  |   |

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren      |
|----------------|-------------------|
| 1              | 171,36 uur        |
| 2              | 114,06 uur        |
| 3              | 57,18 uur         |
| 4              | 78,12 uur         |
| 5              | 20,24 uur         |
| <b>totaal</b>  | <b>440,96 uur</b> |

## Toelichting bestede uren

In totaal zijn er 343 uur besteed.

20-02-2019



In totaal zijn er 421 uur en 12 minuten besteed.

20-05-2019



In totaal zijn er 441 uur en 36 minuten besteed.

**11-07-2019**



## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is JDL Beheer B.V., op haar beurt bestuurt door de heer De Jager.

29-08-2018



### 1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

29-08-2018



### 1.3 Verzekeringen

Gefailleerde heeft diverse (reguliere) bedrijfsverzekeringen afgesloten.

29-08-2018



Beëindigd.

20-11-2018



### 1.4 Huur

Gefailleerde huurt een bedrijfspand aan De Bulk 3 in Gilze.

29-08-2018



Opgezegd tegen 31 december 2018.

20-11-2018



Het bedrijfspand is inmiddels opgeleverd aan de verhuurder.

20-02-2019



## 1.5 Oorzaak faillissement

Aldus de bestuurder van gefailleerde is de oorzaak van het faillissement onder andere gelegen in het feit dat een aantal werknemers van gefailleerde langdurig ziek waren met (oplopende) kosten tot gevolg. Daarnaast heeft gefailleerde een Belastingenschuld uit het verleden waarover, ondanks pogingen daartoe, geen (betalings)regeling tot stand is gekomen met de Belastingdienst. Voorts heeft gefailleerde, in meer of mindere mate, ook te maken gehad met de stijgende bouwkosten.

29-08-2018



Oorzaken in nader onderzoek.

20-11-2018



Duidelijk is geworden dat de oorzaken van het uitgesproken faillissement inderdaad zijn gelegen in onder meer de langdurige ziekte van een aantal werknemers en daardoor oplopende kosten, een zeer substantiële belastingenschuld uit het verleden waarover, ondanks pogingen daartoe, met de Belastingdienst geen (betalings)regeling kon worden overeengekomen. Daarnaast heeft gefailleerde, zoals veel aannemersbedrijven, ook in meer of mindere mate te maken gekregen met al dan niet voorziene stijgende bouwkosten die in de meeste gevallen, gezien afspraken in de aanneemovereenkomsten, niet konden worden doorberekend aan de opdrachtgevers. Deze (externe) omstandigheden hebben uiteindelijk geleid tot een gedwongen aangifte van het faillissement van Aannemersbedrijf Van Raak B.V.

11-07-2019



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden  
14

29-08-2018  
 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden  
In onderzoek.

29-08-2018  
 1

Personeelsleden  
Ongeveer 15.


20-05-2019  
 4

### 2.3 Ontslagaanzegging


| Datum         | Aantal | Toelichting |
|---------------|--------|-------------|
| 25-7-2018     | 12     |             |
| 27-7-2018     | 2      |             |
| <b>totaal</b> | 14     |             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Onder andere overleg met het UWV.

29-08-2018  
 1

UWV heeft haar vordering ingediend. Afgerond.

20-05-2019  
 4

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving         | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|----------------------|--------------|-----------|--------------|
| Niet van toepassing. |              |           |              |
| <b>totaal</b>        | € 0,00       |           | € 0,00       |

## Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

29-08-2018



## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

29-08-2018



## 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving               | Verkoopopbrengst    | Boedelbijdrage    |
|----------------------------|---------------------|-------------------|
| Kantoorinventaris          | € 16.335,00         |                   |
| Machines en gereedschappen | € 16.940,00         |                   |
| Rollend materieel          | € 77.440,00         | € 7.744,00        |
| Overige activa             | € 1.815,00          | € 907,50          |
| <b>totaal</b>              | <b>€ 112.530,00</b> | <b>€ 8.651,50</b> |

## Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

29-08-2018



Ja.

20-11-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onder andere verkoop van de bedrijfsmiddelen.

29-08-2018



Afgerond. (Zie 3.3).

20-02-2019



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving                      | Verkoopopbrengst  | Boedelbijdrage    |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Montagemiddelen en bouwmaterialen | € 3.299,00        | € 1.649,50        |
| <b>totaal</b>                     | <b>€ 3.299,00</b> | <b>€ 1.649,50</b> |

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Afgerond. (Zie 3.3).

20-11-2018



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Onder andere verkoop van de voorraden.

29-08-2018

 1

Afgerond. (Zie 3.3).

20-02-2019

 3

### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Thans niet van gebleken.

29-08-2018

 1

Een aantal bouwketen op diverse bouwlocaties.

20-11-2018

 2

De overige activa is inmiddels verkocht, zie punt 3.3.

20-02-2019

 3

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Afgerond.

29-08-2018

 1

Verkoop/overdracht van de bouwketen op locatie.

20-11-2018

 2

Afgerond (zie 3.3).

20-02-2019

 3



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving  | Omvang       | Opbrengst   | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-------------|--------------|
| Debiteuren    | € 300.471,62 | € 19.000,00 | € 9.500,00   |
| Debiteuren    |              | € 42.429,50 | € 21.214,75  |
| Debiteuren    |              | € 4.500,00  | € 2.250,00   |
| <b>totaal</b> | € 300.471,62 | € 65.929,50 | € 32.964,75  |

### Toelichting debiteuren

#### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onder andere verdere inventarisatie debiteuren.

29-08-2018

 1

Debiteuren aangeschreven en naar aanleiding daarvan samen met bestuurder reacties inventariseren in verband met eventueel verdere incassomaatregelen.

20-11-2018

 2

De laatste debiteur is inmiddels geïncasseerd en de rest van de debiteuren dient als oninbaar te worden beschouwd.

**11-07-2019**

 **5**

De werkzaamheden zijn afgerond.

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 69.697,50

29-08-2018

 1

De huisbankier, ABN AMRO Bank N.V., heeft een vordering ingediend ad € 69.697,50.

De vordering van de bank (separatist) is voldaan.

20-05-2019

 4

### 5.2 Leasecontracten

Thans niet van gebleken.

29-08-2018

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Aan de huisbankier zijn de gebruikelijke zekerheden verstrekt, waaronder een pandrecht op debiteuren, de bedrijfsinventaris en voorraad.

29-08-2018

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Van toepassing.

29-08-2018

 1

Niet meer aanwezig wegens voldoening vordering.

20-05-2019

 4

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

29-08-2018

 1

Afgewikkeld.

20-11-2018

 2

## 5.6 Retentierechten

In onderzoek.

29-08-2018

 1

Niet van toepassing.

20-11-2018

 2

## 5.7 Reclamerechten

In onderzoek.

29-08-2018

 1

Niet van toepassing.

20-11-2018

 2

## 5.8 Boedelbijdragen

In onderzoek.

29-08-2018

 1

Afgerond.

20-05-2019

 4

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Onder andere overleg met de bank.

29-08-2018

 1

Onder andere overleg met de bank inz. inning debiteuren/boedelbijdrage/vaststellen exacte vordering bank.

20-11-2018

 2

Afgerond.

20-05-2019

 4

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.

29-08-2018

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

29-08-2018

 1

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Niet van toepassing.

29-08-2018

 1

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

In onderzoek.

29-08-2018

 1

Niet mogelijk gebleken.

20-11-2018

 2

#### **6.5 Verantwoording**

In onderzoek.

29-08-2018

 1

Niet van toepassing.

20-11-2018

 2

#### **6.6 Opbrengst**

In onderzoek.

29-08-2018

 1

Niet van toepassing.

20-11-2018

 2

## 6.7 Boedelbijdrage

In onderzoek.

29-08-2018



1

Niet van toepassing.

20-11-2018



2

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Onder andere gesprekken met geïnteresseerde partijen.

29-08-2018



1

Afgerond zonder resultaat.

20-11-2018



2

# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Er is een boekhouding aangetroffen, de status van de boekhouding is onderwerp van nader onderzoek.

29-08-2018



1

Er zijn door mij geen onrechtmatigheden c.q. onregelmatigheden geconstateerd.

**11-07-2019**



**5**

## 7.2 Depot jaarrekeningen

2016: 08-12-2017 (datum vaststelling: 30-11-2017)

2015: 12-12-2016 (datum vaststelling: 30-06-2016)

2014: 15-02-2016 (datum vaststelling: 15-02-2016)

29-08-2018



1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

29-08-2018



1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

29-08-2018



1

Aan voldaan.

**11-07-2019**



**5**

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

29-08-2018

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

Onderzoek is afgerond.

**11-07-2019**

 **5**

## 7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek.

29-08-2018

 1

7.6 Paulianeus handelen

Nee

Onderzoek is afgerond.

**11-07-2019**

 **5**

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

29-08-2018

 1

Onderzoek is afgerond. Geen onrechtmatigheden aangetroffen.

**11-07-2019**

 **5**

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onder andere onderzoek naar de administratie van gefailleerde.

29-08-2018

 1

Afgerond.

**11-07-2019**

 **5**

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

Nog niet bekend.

29-08-2018


 1

€ 59.738,45

20-05-2019

 4



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

|              |   |
|--------------|---|
| € 420.071,00 | 29-08-2018<br> 1 |
| € 577.656,00 | 20-11-2018<br> 2 |
| € 578.400,00 | 20-02-2019<br> 3 |

## 8.3 Pref. vord. UWV

|                     |   |
|---------------------|---|
| Nog niet ingediend. | 29-08-2018<br> 1 |
| € 65.507,60         | 20-05-2019<br> 4 |

## 8.4 Andere pref. crediteuren

|  |   |
|--|---|
| € 69.855,72  | 29-08-2018<br> 1   |
| Vordering van Belastingssamenwerking West-Brabant en ABN AMRO Bank als pandhouder.     |   |
| Vordering pandhouder ABN AMRO Bank is volledig voldaan, en daarmee komen te vervallen. | 20-05-2019<br> 4 |

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

|     |   |
|-----|---|
| 90  | 29-08-2018<br> 1 |
| 109 | 20-11-2018<br> 2 |
| 110 | 20-02-2019<br> 3 |
| 111 | 20-05-2019<br> 4 |

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.223.234,99

29-08-2018

 1

€ 1.344.837,82

20-11-2018

 2

€ 1.329.085,86

20-02-2019

 3

€ 1.329.472,94

20-05-2019

 4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

29-08-2018

 1

Er zal geen uitkering aan crediteuren plaatsvinden.

**11-07-2019**

 **5**

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren en aanschrijven crediteuren.

29-08-2018

 1

Afgerond.

**11-07-2019**

 **5**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing, zie onderdeel 1.2.

29-08-2018



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing, zie onderdeel 1.2.

29-08-2018



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing, zie onderdeel 1.2.

29-08-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Afgerond.

29-08-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Werkzaamheden als omschreven onder de punten 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 en 8.

29-08-2018



Werkzaamheden als omschreven onder de punten 1,2, 3, 4, 5, 7 en 8.

20-11-2018



Werkzaamheden als omschreven onder de punten 1, 2, 4, 5, 7 en 8.

20-02-2019



Werkzaamheden als omschreven onder de punten 1, 4, 7, en 8.

20-05-2019



Werkzaamheden zijn afgerond.

**11-07-2019**





## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

29-08-2018

 1

Het faillissement zal worden voorgedragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel.

**11-07-2019**

 **5**

## 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

29-08-2018

 1

Zie 10.1.

20-11-2018

 2

Zie 10.1.

20-02-2019

 3

Zie 10.1.

20-05-2019

 4

Zie 10.1.

**11-07-2019**

 **5**

## Bijlagen

---

### Bijlagen